



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO  
**COPIA DI DETERMINA N. 336 ANNO 2014 DEL 24-06-2014**  
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 116

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RIPRISTINO ASCENSORE CONDOMINIO VIA OMERO 1  
LOTTO 100/A -TRAPANI - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 1.726,30 ALLA DITTA OTIS  
SERVIZI S.R.L.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### **PREMESSO**

- Che con note del 10 ottobre 2013 gli inquilini della palazzina sita in Trapani-Via Omero 1 hanno richiesto all'Istituto di anticipare il pagamento delle somme loro spettanti per i lavori di manutenzione dell'ascensore a servizio della palazzina stessa ,per sopperire alle difficoltà economiche di alcuni inquilini impossibilitati a corrispondere quanto richiesto dalla Ditta Otis Servizi S.r.l. con l'impegno a rimborsare in rate mensili le singole quote di € 172,63 ;
- Che con determina n. 145 del 14/03/2014 è stata già impegnata la spesa di € 1.726,30 per i lavori di sostituzione funi di trazione nell'ascensore a servizio della palazzina costituita da n. 10 alloggi tutti di proprietà dell'Ente ;
- Che in data 23/05/2014 è pervenuta la Fattura n. 617923/0 del 05/05/2014 della Ditta Otis Servizi S.r.l. di complessive € 1.726,30 come dapreventivo a suo tempo prodotto;

### **CONSIDERATO CHE**

- 1- trattasi di condominio dove il ripristino dell'ascensore risulta necessario per la sana convivenza di anziani ed invalidi che abitano ai piani superiori;
- 2- che gli inquilini si sono impegnati alla restituzione di quanto anticipato dall'Istituto per loro conto con rate mensili per le quali saranno forniti di appositi bollettini di pagamento;
- 3- che gli inquilini interessati sono complessivamente nove e risultano essere i Signori Pace Giuseppe, Protasi Anna, Portsmouth Vito ,Giano Francesco, Mistretta Rosaria, D'Antoni Giuseppe, Verme Michele, Bonventre Antonietta e Di Maggio Giovanni ;
- 4- che una quota rimane a carico dell'Ente per l'alloggio disabitato ex Mighali;

**CHE** pertanto appare opportuno liquidare e pagare quanto dovuto alla Ditta Otis Servizi S.r.l. per i lavori effettuati;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot.n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**LIQUIDARE E PAGARE la somma di € 1.726,30 alla Ditta OTIS SERVIZI S.r.l.** sulle coordinate della Banca Intesa San Paolo di Segrate -IBAN IT 57 F 0306920605052097060129 con imputazione della somma sullo stanziamento di cui al Cap.75 (oneri condominiali) Titolo I Aggr.Ec.IV UPB 1 con imputazione all'impegno assunto con determina n. 145 del 14/03/2014 ;

**DARE MANDATO** all'Ufficio Inquilinato di dotare i nove condomini in premessa indicati di bollettini di pagamento rateali pari ad € 172,60 cadauno da rimborsare mensilmente come già stabilito nella determina di impegno.

**DARE MANDATO** al CED di registrare il debito ai nove inquilini sopra indicati.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Dr. RITA LAX