



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO ESEC. APPALTI E PROGET. A.T. 1

**ANNO 2014**

**DETERMINA N. 316 DEL 09-06-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 98

**OGGETTO:**

*INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO D'ASCENSORE MATR. TP 39/86, POSTO A SERVIZIO DELLO STABILE DELLO IACP, SITO IN CASTELVETRANO NELLA VIA AMERIGO VESPUCCI 3 GR. 4 PAL. 1/A – LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 693,00 ALLA DITTA SIEL ELEVATORI DI PAOLO RIGGIO & C. SAS.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. 2014/839 del 22/01/2014 il Sig. Villaverde Antonino, nella qualità di Capo Condominio, ha formulato istanza per lavori di manutenzione straordinaria dell'ascensore matr. TP 39/86 posto a servizio dello stabile sito in Castelvetrano nella Via Amerigo Vespucci 3 gr. 4 pal. 1/A;
- al fine di eseguire l'intervento richiesto, consistente nell'integrale sostituzione di porta, telaio e pulsantiera di chiamata al piano terra, con nota prot. 2227 del 12/02/2014 sono state invitate a formulare idonea offerta le ditte OTIS Servizi Srl Via Nino Bixio 83 Trapani, SIMAS Srl Via Delle Saline 7/i Marsala, SIEL Elevatori Sas Viale Turchia 14 Mazara del Vallo, MAIF Srl Via G. Adragna 8 Trapani, KONE Spa Via Marsala 227 Trapani, SIAM Ascensori Snc corrente in Mazara del Vallo nella Via Marsala 76, ESA Elecomp Servizi ascensori Spa corrente in Alcamo Via Barone San Giuseppe 5;
- l'offerta più bassa è stata formulata dalla ditta SIEL Elevatori Sas Viale Turchia 14 Mazara del Vallo con nota del 20/02/14 registrata al prot. 2014/3772 del 07/03/2014 complessivamente pari a € 630,00 oltre IVA, contro le offerte della ESA Elecomp Servizi ascensori Spa prot. 2014/3774 del 07/03/2014 di complessivi € 960,00 oltre IVA, e della SIAM Sas prot. 2014/3798 del 07/03/2014 di complessivi € 700,00 oltre IVA;
- i lavori di ripristino da eseguire ed i relativi importi al netto dell'IVA, alla luce della suindicata offerta della ditta SIEL Elevatori Sas, avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, PIVA 02109210811, pec: sielelevatori.it, possono così sintetizzarsi:
  - fornitura e collocazione, previo smontaggio della porta esistente, con una di nuova costruzione del tipo manuale a battente e di uguali misure, completa di serrature elettromeccaniche, maniglia, pulsante di chiamata e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte; sono altresì compresi lo smontaggio, gli oneri per la dismissione dei materiali e le opere murarie attinenti ai lavori da eseguire, e l'attuazione dei piani di sicurezza;
- ai sensi del regolamento condominiale dello IACP, redatto in conformità agli artt. 1576 e 1609 del Codice Civile, approvato con Delibera Commissariale n. 42 del 08/05/08 e s.m.i., l'intervento sopra descritto va posto a carico del proprietario, per un importo complessivo pari a € 693,00 IVA al 10% inclusa;

- con determina **n. 151** del 14-03-2014 si è conseguentemente impegnata la complessiva somma di € **693,00** (euro seicentonovantatre/00) IVA compresa al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
- con nota **prot. 2014/4238** del 17/03/2014 - Lotto CIG: **ZF80E51202** - è stato pertanto affidato alla ditta **SIEL Elevatori Sas**, avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, PIVA 02109210811 - pec: sielevatori.it, l'incarico di eseguire i lavori descritti in premessa;

#### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la Ditta **SIEL Elevatori Sas**, avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, PIVA 02109210811 - pec: [sielelevatori.it](mailto:sielelevatori.it), ha trasmesso la fattura **n. 296** del 14/05/2014 di complessivi € **693,00** (euro seicentonovantatre/00), acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6879** del 19/05/2014;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta dal D.L. Ing. Michele Corso sulla citata fattura n. 296 del 14/05/2014 della SIEL Elevatori Sas;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, **Lotto CIG: ZF80E51202**, in premessa richiamato;
- la comunicazione sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 co. 7 L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., allegata dalla ditta esecutrice alla citata fattura n. 296/2014;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

#### VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

#### VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- alla Ditta **SIEL Elevatori Sas**, avente sede in Mazara del Vallo Viale Turchia 14, PIVA 02109210811 - pec: sielevatori.it, complessivi € **693,00** (euro seicentonovantatre/00) a saldo della citata fattura n. **296** del 14/05/2014 a mezzo bonifico bancario presso Banca Intesa San Paolo, filiale di Mazara del Vallo via Vittorio Veneto 82, Codice **IBAN: IT96 M03069 81882 615 285 987 275**;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **693,00** (euro seicentonovantatre/00) dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 202**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 693,00 assunto con D.D.Tec. n. **151** del 14-03-2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO