



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 303 DEL 09-06-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 85

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E POGGIOREALE (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 880,00 ALL'IMPRESA LOMBARDO DIEGO, DI € 605,00 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE, DI € 5.280,00 ALL'IMPRESA CIALONA GIOVANNA E DI € 5.280,00 ALL'IMPRESA CIARAVOLO LUIGI. TOTALE DA LIQUIDARE € 12.045,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 574 del 23/10/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **3.246,00** (diconsi euro tremiladuecentoquarantasei/00) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, giusta lettera d'incarico prot. **2013/14323** del 17/10/2013 di importo pari a € **440,00** (euro quattrocentoquaranta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZB40BF1700**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Su_21.1.2013]:
Castelvetrano, Via Cavallari 2 p.t. Istanza prot. 2013/13972 Signora Mandina Lorenza propr. (ex Fontana Giuseppe). Ispezione mediante saggi distruttivi sulla parte alta del cavedio ubicato all'interno del vano bagno dell'alloggio al piano terra, contenente le tubazioni idriche di adduzione e la colonna di scarico dell'edificio, al fine di individuare e sostituire le tubazioni ammalorate, ed opere murarie di ripristino fino allo strato di tonachino compreso. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 400,00 oltre IVA;
4. con determina n. 635 del 21/11/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala e Partanna;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **3.130,20** (diconsi euro tremilacentotrenta/20) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **LOMBARDO Diego**

corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, giusta lettera d'incarico prot. **2013/15225** del 30/10/2013 3, di importo pari a € **440,00** (euro quattrocentoquaranta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZB40BF1700**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [Su_22.1/2013]:

Castelvetrano, Via Cavallari 2 p.t. Istanza prot. 2013/13972 Signora Mandina Lorenza propr. (ex Fontana Giuseppe). Integrazione incarico prot. 14323 del 17/10/2013. Estensione ai piani elevati dell'intervento inizialmente previsto al solo piano terra, consistente nell'ispezione mediante saggi distruttivi del cavedio ubicato all'interno del vano bagno, contenente le tubazioni idriche di adduzione e la colonna di scarico dell'edificio, al fine di individuare e sostituire le tubazioni ammalorate, ed opere murarie di ripristino fino allo strato di tonachino compreso. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 400,00 oltre IVA;

7. con **determina n. 213** del 08/04/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala e Poggioreale;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **2.721,40** (diconsi euro duemilasettecentoventuno/40) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/4726** del 25/03/2014, di importo complessivo a corpo pari a € **605,00** (euro seicentocinque/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZE80E74854**, i lavori di seguito riportati [SU_7.1/2014]:
[scheda 693L_2014] Castelvetrano, Via Guazzelli n. 6 p. 2°. Istanza telefonica urgente della sig.ra Luppino Anna. Lavori di somma urgenza per il ripristino del manto impermeabilizzante del terrazzo di copertura. L'intervento consiste nella rimozione della parte ammalorata dello strato impermeabilizzazione del terrazzo (non praticabile) di mq 60,00 circa, la preparazione e riparazione del supporto, compresa la formazione di sguinci perimetrali in malta reoplastica, e la successiva fornitura e applicazione di almeno n. 2 strati di idonea guaina liquida impermeabilizzante per tutta la superficie di mq 60,00, con la formazione dei risvolti laterali di almeno cm 10 di altezza. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) oltre IVA al 10%;
10. con **determina n. 221** del 10/04/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala e Poggioreale;
11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.765,90** (diconsi euro ottomilasettecentosessantacinque/90) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
12. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, giusta lettera d'incarico prot. **2014/5384** del 08/04/2014 di importo pari a € **5.280,00** (euro cinquemiladuecentoottanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZD50EAD406**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_8.3/2014]:
[Verbale di somma urgenza 03/04/2014] Poggioreale Via Firenze nn. 2, 4, 6, 8 e 10. Richiesta del Comando di Polizia Municipale di Poggioreale prot. 5088 del 01/04/2014. Messa in sicurezza degli stabili mediante chiusura di tutti gli accessi alle palazzine ai piani terra, finestre e porte finestre, come da richiesta. L'intervento consiste nella fornitura e collocazione di tramezzature in segati di tufo spessore cm 12, connessi con malta di allettamento in calce e cemento, e successiva applicazione di intonaco premiscelato colore bianco. E' altresì prevista lo smontaggio degli infissi in ferro completi di vetro in stato di avanzato degrado, che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità, nonché la chiusura di tutte le caditoie e/o pozzetti, con botole di protezione, negli spazi circostanti le palazzine. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 4.800,00 oltre IVA;
13. con **determina n. 234** del 28/04/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Marsala e Poggioreale;
14. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.805,80** (diconsi euro cinquemilaottocentocinque/80) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;

15. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811 e C.F.:CRVLGU75R13D423H, giusta lettera d'incarico prot. **2014/5795** del 16/04/2014 di importo pari a € **5.280,00** (euro cinquemiladuecentoottanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z900ED5839**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_9.1/2014]:

Poggioreale, Via Garibaldi 1. Istanza Sig. Petralia Calogero prot. 2946 del 21/02/2014. Messa in sicurezza dell'edificio sito in Poggioreale denominato centro commerciale, mediante ispezione integrale con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio a norma, delle tre facciate e degli aggetti prospicienti la pubblica via, rimozione degli strati corticali in c.a. a faccia vista, e delle finiture prospettiche, in fase di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità. Risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura a saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore coprifermo non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria, con finitura finale a frattazzo-spugna. Le aree di intervento ed i prodotti impiegati dovranno essere sottoposti a preventivo ed insindacabile giudizio della D.L.. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 4.800,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. 2014/19** del 29/04/2014 di complessivi € **440,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6296** del 05/05/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/14323, lotto CIG: ZB40BF1700;
 - **fattura n. 2014/20** del 29/04/2014 di complessivi € **440,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6254** del 05/05/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/15225, lotto CIG: ZB40BF1700;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, ha trasmesso la
 - **fattura n. 14/2014** del 22/04/2014 di complessivi € **605,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6006** del 23/04/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/4726, lotto CIG: ZE80E74854;
- che la ditta **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, ha trasmesso la
 - **fattura n. 10/2014** del 24/04/2014 di complessivi € **5.280,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6154** del 29/04/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/5384, lotto CIG: ZD50EAD406;
- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811 e C.F.:CRVLGU75R13D423H, ha trasmesso la
 - **fattura n. 17/2014** del 05/05/2014 di complessivi € **5.280,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6414** del 07/05/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/5795, lotto CIG: Z900ED5839;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;

- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa di Costruzioni **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, a saldo delle citate fatture **n. 2014/19 e n. 2014/20** del 29/04/2014 di € 440,00 ciascuna, complessivi € **880,00** (diconsi euro ottocentoottanta/00), a mezzo bonifico bancario presso la Banca Unicredit Group, Codice **IBAN: IT 66 H 02008 81900 000300544530**;
- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **605,00** (diconsi euro seicentocinque/00), a saldo della citata fattura n. 14/2014 del 22/04/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009**;
- all'Impresa **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, complessivi € **5.280,00** (diconsi euro cinquemiladuecentoottanta/00), a saldo della citata fattura **n. 10/2014** del 24/04/2014, a mezzo bonifico bancario presso Credito Emiliano di Petrosino filiale 416 **Cod. IBAN: IT08 I030 3281 7710 1000 0001 024**;

- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, complessivi € **5.280,00** (diconsi euro cinquemiladuecentoottanta/00), a saldo della citata fattura n. **17/2014** del 05/05/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Napola, **Codice IBAN: IT 42 Q 08712 81850 000000200481;**

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **12.045,00** (diconsi euro dodicimilaquarantacinque/00), come di seguito precisato:
 - € 440,00 a saldo della fattura n. 2014/19 della ditta Lombardo Diego, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, giusto impegno di € 3.246,00 assunto con **D.D.Tec. n. 574** del 23/10/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
 - € 440,00 a saldo della fattura n. 2014/20 della ditta Lombardo Diego, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, giusto impegno di € 3.130,20 assunto con **D.D.Tec. n. 635** del 21/11/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra residua di € 602,80;
 - € 650,00 a saldo della fattura n. 14/2014 della ditta Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 2.721,40 assunto con **D.D.Tec. n. 213** del 08/04/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
 - € 5.280,00 a saldo della fattura n. 10/2014 della ditta Cialona Giovanna, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 8.765,90 assunto con **D.D.Tec. 221** del 10/04/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 3.485,90;
 - € 5.280,00 a saldo della fattura n. 17/2014 della ditta Ciaravolo Luigi, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 5.805,80 assunto con **D.D.Tec. 234** del 28/04/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 525,80 .

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO