



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

DETERMINA N. 286 ANNO 2014 DEL 27-05-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 82

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – RIASSEGNAZIONE COMPETENZE E PERSONALE SETTORE TECNICO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO

SAVONA PIETRO

Premesso che:

- è in vigore presso l'Ente il regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con D.C. n. 1 del 11/1/2011, e ss.mm., che ha recepito le direttive del D.L.vo 150/09 applicabili nella Regione Siciliana;
- è compito del dirigente del settore procedere all'assegnazione del personale ed all'attribuzione delle competenze ai singoli servizi, nonché degli obiettivi per l'anno 2014, nel rispetto del vigente regolamento;
- essendo vacante il posto di dirigente, a seguito di apposite riunioni con i titolari di P.O., anche alla presenza della Amministrazione, è stato ritenuto opportuno suddividere i compiti propri del Settore Tecnico, tra i due ambiti territoriali individuati, assegnando ad ognuno le competenze e responsabilità necessarie alla gestione degli immobili;
- con appositi provvedimenti dirigenziali, n. 102 del 19/3/2012 e n. 508 del 19/9/2013, a firma del dirigente ad interim incaricato dall'Amministrazione, ognuno per i rispettivi anni di competenza, sono stati determinati n. 2 ambiti Territoriali, comprendenti un numero predeterminato di Comuni, ad ognuno dei quali è stato assegnato un responsabile ed il personale così come appresso individuato:
 - **Ambito A** - Erice, Trapani, Valderice, Favignana, Paceco, Custonaci, Buseto Palizzolo, San Vito Lo Capo, Pantelleria, Alcamo, Castellammare, Calatafimi, Vita;
Responsabile: arch. Maltese Giuseppe, Cat. contrattuale D/3, Responsabile del procedimento ex l.r. 5/2011, R.U.P. (ex D.Lgs.vo 163/2006);
 - **Ambito B** – Santa Ninfa, Salemi, Partanna, Gibellina, Poggioreale, Campobello di Mazara, Castelvetrano, Mazara del Vallo, Salaparuta, Marsala, Petrosino;
Responsabile: ing. Michele Corso, cat. Contrattuale D/3, Responsabile del procedimento ex l.r. 5/2011, R.U.P. (ex D.Lgs.vo 163/2006);
- Appare opportuno tenere conto dell'attività posta in essere da ognuno dei due ambiti, "misurata" per i due anni 2012 e 2013 attraverso specifiche relazioni prodotte rispettivamente dai due responsabili e che per il 2012 il Nucleo di Valutazione ha già provveduto alla valutazione;

- Che sono state curate dal responsabile dell’Ambito A, e da unità assegnate allo stesso, le seguenti attività di collaborazione con Enti della Provincia, di cui alcune già avviate nell’anno precedente, mentre altre troveranno luogo, verosimilmente, nel corso del corrente anno:
 - Contratto di quartiere di Erice – San Giuliano;
 - Contratto di quartiere Marsala – C/da Sappusi;
 - Contratto di quartiere Castelvetro – C/da Belvedere;
 - Piano per le Città – Erice;
 - Progetto Canone Sostenibile – Alcamo
 - Progetto Canone Sostenibile – Gibellina
 - Progetto Canone Sostenibile – Marsala (via Mazara)
 - Ristrutturazione 12 alloggi per extracomunitari- Salaparuta;
 - Realizzazione 12 alloggi Mazara del Vallo in corso di finanziamento;
 - Progetto AGIRE POR 2007/2013 Gemellaggio ACER Reggio Emilia;
- Che i progetti precedenti riguardano significativi interventi di manutenzione su alloggi popolari sebbene, in genere, la titolarità del finanziamento ricada in capo ad altre amministrazioni, con cui l’Ente è chiamato a realizzare sinergiche collaborazioni atteso che intervengono per la manutenzione straordinaria di numerose centinaia di alloggi;

Preso atto che

- A far data dal 1 aprile 2014, è stato collocato in quiescenza il geom. Baldassare Ingrassia già assegnato allo “Ambito A” del Settore Tecnico;
- A seguito di numerosi incontri con i funzionari titolari dei due Ambiti, si è dato atto della carenza di personale e della conseguente necessità di individuare idonee soluzioni atte a rafforzare il personale tecnico da impiegare nelle attività di servizio;

Considerato che

- Con D.C. n. 10 del 2014 è stato adottato il REGOLAMENTO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PROGRAMMA TRIENNALE DELLA TRASPARENZA, TRIENNIO 2014-2016 laddove sono previsti i servizi e le attività più esposti al rischio di corruzione;
- tra le misure obbligatorie di contrasto per la prevenzione dei fenomeni di corruzione è prevista la rotazione dei dirigenti, responsabili delle posizioni organizzative/servizi e di tutto il personale addetto alle attività ad alto rischio di corruzione di cui all’art. 3 di detto Regolamento;

Verificato che

presso il Settore Tecnico, Servizio 1° - Servizi Tecnici Generali, è assegnato il geom. Martinez Tommaso, dipendente a T. I., Istruttore Tecnico Cat. C, (Resp. proced.to ex l.r. 5/2011), che riveste tale incarico quantomeno dalla data della O.d.S. 3/91, prima come addetto alla segreteria del dirigente e, successivamente, come responsabile del Servizio (D.d.S. 19/2009), dal curriculum del quale si evince che ha maturato notevole esperienza nel campo tecnico della manutenzione degli immobili IACP;

presso il Settore Amministrativo, Servizio 5° - Patrimonio, è assegnata l’arch. Antonia Cabellone, dipendente a T. I., Funzionario Direttivo Cat. D, (Resp. proced.to ex l.r. 5/2011), che riveste tale incarico dal 2010 (DD 43/2010), dal curriculum della quale si evince che ha maturato notevole esperienza nel campo della manutenzione degli immobili IACP;

Ritenuto necessario per fare fronte ad esigenze di servizio, al fine di garantire la migliore efficienza anche nel contesto della rotazione del personale e dei servizi assegnati, provvedere al rafforzamento degli Ambiti attraverso l'assegnazione di nuovo personale tecnico anche in sostituzione di unità in quiescenza;

Tenuto conto di tutto quanto sopra esplicitato;
Sentiti i responsabili dei Servizi interessati;
Sentita la Dirigente del SEF;
Sentita la Responsabile della Prevenzione della Corruzione;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

tutto ciò premesso

DETERMINA

REALIZZARE una diversa composizione dei due ambiti territoriali, al fine di rendere più equilibrata l'attività posta in essere, tenuto conto delle risultanze degli ultimi due anni già verificate:

- **Ambito A** - Erice, Valderice, Favignana, Paceco, Custonaci, Buseto Palizzolo, San Vito Lo Capo, Pantelleria, Alcamo, Castellammare, Calatafimi, Vita; Santa Ninfa, Partanna, Gibellina, Poggioreale, Castelvetro, Salaparuta; (TOTALE 3619 unità immobiliari).

Responsabile: arch. Maltese Giuseppe, Cat. contrattuale D/3, Responsabile del procedimento ex l.r. 5/2011, R.U.P. (ex D.Lgs.vo 163/2006);

- **Ambito B** – Campobello di Mazara, Mazara del Vallo, Marsala, Petrosino; Salemi, Trapani; (TOTALE 4250 ALLOGGI).

Responsabile: ing. Michele Corso, cat. Contrattuale D/3, Responsabile del procedimento ex l.r. 5/2011, R.U.P. (ex D.Lgs.vo 163/2006);

MANTENERE in capo all'Ambito A, coordinate dall'arch. Maltese, tutte le attività di collaborazione avviate con diversi Enti Locali della Provincia, già sopra evidenziate, e riguardanti la realizzazione di programmi e/o piani di recupero interessanti alloggi di ERP gestiti da questo IACP;

ASSEGNARE il dipendente geom. Tommaso Martinez all' "Ambito B" – a far data dalla decorrenza del presente – dando allo stesso 60 gg di tempo per effettuare le consegne al rag. Emanuele Fanara;

ASSEGNARE la dipendente arch. Antonia Cabellone all' "Ambito A" – a far data dalla decorrenza del presente – dando alla stessa 30 gg di tempo per effettuare le consegne al Responsabile del CED;

CHE il dipendente rag. Emanuele Fanara, ferma restando l'attuale responsabilità del Servizio 2°-Amm.vo, assuma anche la responsabilità del Servizio 1° "Servizi tecnici generali", per lo svolgimento dei compiti assegnati allo stesso;

CHE il coordinamento e la responsabilità dell'attività, e del personale, del Serv. V – Amm.vo, venga assunta dal Servizio IV- Economico Fin., in considerazione della sinergia necessariamente realizzatasi dai due servizi in funzione della competenza loro assegnata;

LASCIARE immutata l'assegnazione del personale ai due Ambiti, riservandosi di realizzare avvicendamenti tra gli stessi con decorrenza dal prossimo anno;

CHE i responsabili dei due Ambiti completino i procedimenti assegnati fino alla data di adozione del presente e procedano, da quella data, secondo le nuove competenze territoriali;

CHE le disposizioni del presente provvedimento decorrano dal 1/6/2014 ed annullino ogni altro provvedimento contrario;

CHE gli attuali responsabili dei Servizi, per quanto sopra rappresentato, effettuino le consegne ai subentranti, secondo un criterio di massima collaborazione e di buon senso, teso ad evitare lungaggini burocratiche;

NOTIFICARE la presente disposizione, a cura del Capo Servizio - 1° Amministrativo-, al RPC, a tutti i dipendenti ed i Servizi interessati, e trasmetterne copia all'URP, al Responsabile del Sito Istituzionale, al 4° Servizio Amministrativo, per i provvedimenti di competenza di ognuno.

IL CAPO SETTORE TECNICO a.i.
F.to (dott. Pietro Savona)