



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 271 ANNO 2014 DEL 20-05-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 92

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DAL RAG. GIANVITO CORSO - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN CASTELVETRANO – PIAZZALE LA PIRA PAL.3- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI € 755,75 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di un solo alloggio di una palazzina sita in Castelvetro – Piazzale La Pira Pal. 3 costituita da n. 8 alloggi di cui sette già ceduti in proprietà ;
- Con nota del 03/03/2014 acclarata al prot. n. 3493 del 04/03/2014 , è pervenuta richiesta da parte del Rag. Gianvito Corso , Amministratore del Condominio di Piazzale La Pira Pal. 3 –Castelvetro con la quale si richiede il pagamento della complessiva somma di **€ 755,75** dovuti dall'Istituto per l' appartamento ancora di proprietà dell'Ente sito al 3° piano-interno 8 che risulta non occupato dal mese di Gennaio 2012.

CONSIDERATO

CHE l'Ente è proprietario di un solo alloggio della palazzina e deve prevenire eventuali danni economici nella gestione del condominio;

CHE l'alloggio non è stato riassegnato in quanto necessita di manutenzione straordinaria;

CHE l'ultimo assegnatario, Sig. Firenze Giovanni Benito lo ha lasciato il 31/12/2011 e risulta a suo carico un debito per oneri condominiali di € 170,75 e l'Ente deve fare fronte a tale debito fermo restando il diritto di rivalersi;

CHE la restante somma di € 585,00 è a carico dell'Ente trattandosi di alloggio sfitto dal 01/01/2012;

CHE pertanto appare opportuno liquidare e pagare quanto dovuto all'Amministratore ;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dal Rag. Gianvito Corso Amministratore del condominio de quo;

IMPEGNARE la spesa di € 755,75 per oneri condominiali per il condominio di Piazzale La Pira Pal. 3 – Castelvetroano con imputazione al Bilancio di Previsione 2014, gestione competenze al Titolo I, Aggr.Ec. IV, UPB I, capitolo 75;

LIQUIDARE e pagare in favore del Condominio Piazzale La Pira Pal. 3 – Castelvetroano C.F. 90012840816 la somma di €. 755,75 sulle coordinate bancarie del Condominio Piazzale La Pira Pal. 3 – banca di Credito Cooperativo G. Toniolo di San Cataldo- Agenzia di Castelvetroano – IBAN : IT 77 Y 089528183 00000000 79787;

TRARRE il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza .

DARE MANDATO al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

DARE MANDATO al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali sulla posizione dell'ex inquilino Firenze Giovanni Benito.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dr. RITA LAX

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE	SETTORE INTERESSATO
INQUILINATO	AMMINISTRATIVO

Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DAL RAG. GIANVITO CORSO - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN CASTELVETRANO – PIAZZALE LA PIRA PAL.3- IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DI € 755,75 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.</i>
-----------------	---

Impegno n° 165 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 75 / 0 Importo: € 755,75
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 755,75 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>

Data 20-05-2014	GABRIELE NUNZIATA
-----------------	-------------------