



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2014

DETERMINA N. 250 DEL 06-05-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 76

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 3.000,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. RALLO LOREDO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Rallo Loredo che ha eseguito in proprio lavori all'interno del locale di cui è assegnatario:

| Codice | Inquilino | Indirizzo | Importo autorizzato Iva compresa | Protocollo Autorizzazione |
|--------|--------------|---|----------------------------------|---------------------------|
| 19626 | Rallo Loredo | Via Vito Catalano, Lotto 1/C - Trapani | € 3.000,00 | 14218 del 15/10/2013 |

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e il predetto Sig. Rallo Loredo ha trasmesso le seguenti fatture:

| Codice | Inquilino | Indirizzo | Importo spesa riconosciuto | N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice |
|--------|--------------|---|----------------------------|---|
| 19626 | Rallo Loredo | Via Vito Catalano, Lotto 1/C - Trapani | € 3.000,00 | Fatt. n. 28 del 20/02/2014 Prot.Fatt. 4754 del 25/03/14 Ditta Edil Decorart Fatt. n. 59 del 10/12/2013 Prot.Fatt. 4754 del 25/03/14 Ditta Barraco Bernardo |

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- con nota n. 4754 di prot. del 25/03/2014 il Sig. Rallo Loredo ha chiesto la compensazione della spesa sostenuta con i canoni di locazione fino alla concorrenza dell'intero importo autorizzato iva compresa, in quanto non scaricherà l'iva come ditta individuale;

RITENUTO doveroso liquidare quanto riconosciuto, giusta lettera di autorizzazione n. 14218 di prot. del 15/10/2013, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

| Codice | Inquilino | Indirizzo | Importo spesa riconosciuto | Canoni Compensati | Capitoli Incassi |
|---------------|------------------|---|-----------------------------------|--------------------------|--|
| 19626 | Rallo Loredò | Via Vito Catalano, Lotto 1/C - Trapani | €. 3.000,00 | €. 591,81 €. 2.408,19 | 1.2.3/Cap. 52 C/residui 2013 1.2.3/Cap. 52 C/competenze |

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 3.000,00** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione residui 2013, giusto impegno di spesa di €. 8.871,49 assunto con D.D.Tec. n. 705 del 12/12/2013, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 4.471,49.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 3.000,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 591,81 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 52 - C/residui 2013;

€. 2.408,19 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 52 - C/competenze.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Tommaso MARTINEZ