



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE PATRIMONIO TECNICA

COPIA DETERMINA N. 414 ANNO 2019 DEL 02-05-2019
NUMERO DETERMINA DI AREA: 215

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DELL'ASCENSORE DELL'IMMOBILE SITO IN CASTELLAMMARE DEL GOLFO C/DA BOCCA DELLA CARRUBBA – VIA A. MORO, 14, A VALERE SUI FONDI DELLA L. 80/14 – FINANZIATO CON D.D.S. N. 001844 DEL 09/07/2018. – IMPRESA DIESSE INSTALLAZIONI S.N.C. - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – ESAME PER APPROVAZIONE.



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

PROPOSTA N. 37 ANNO 2019 DEL 30-04-2019

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DELL'ASCENSORE DELL'IMMOBILE SITO IN CASTELLAMMARE DEL GOLFO C/DA BOCCA DELLA CARRUBBA – VIA A. MORO, 14, A VALERE SUI FONDI DELLA L. 80/14 – FINANZIATO CON D.D.S. N. 001844 DEL 09/07/2018. – IMPRESA DIESSE INSTALLAZIONI S.N.C. - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – ESAME PER APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe MALTESE

PREMESSO CHE :

Il progetto principale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'ascensore dell'immobile sito in Castellammare del Golfo - C/da Bocca della Carrubba – Via A. Moro, 14, a valere sui fondi della l. 80/14 è stato redatto dall'Ufficio Tecnico dello I.A.C.P. di Trapani per una spesa complessiva di €.33.000,00 di cui €.26.008,46 per lavori oltre a €. 6.991,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione così di seguito distribuite.

| | | | |
|-------------|---|-------------|-------------|
| A | LAVORI | | |
| | Totale Complessivo lavori | € 26.008,46 | € 26.008,46 |
| | Oneri sicurezza inclusi nei lavori | € 780,25 | |
| | Importo lavori soggetto a ribasso | € 25.228,21 | |
| | | | |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.01 | Competenze tecniche 10% | € 2.600,85 | |

| | | | |
|-------------|------------------------------------|-------------------|--------------------|
| B.02 | I.V.A. 10% | € 2.600,85 | |
| B.03 | Imprevisti | € 1.789,84 | |
| | Sommano | € 6.991,54 | € 6.991,54 |
| | Importo totale del progetto | | € 33.000,00 |

Detto progetto veniva approvato con D.D. n. 1844 del 09/07/2018.

FINANZIAMENTO:

- I lavori di cui all'oggetto sono stati finanziati, per l'importo complessivo di €. 32.899,09 con D.D.S n. 1844 del 09/07/2018 dell'Assessorato Regionale all'Infrastrutture e Mobilità, secondo il sotto riportato quadro economico:

| | | | |
|-------------|--|--------------------|--------------------|
| A | LAVORI | | |
| | Totale Complessivo lavori | € 26.008,46 | € 26.008,46 |
| | Oneri sicurezza inclusi nei lavori | € 780,25 | |
| | Importo lavori soggetto a ribasso | € 25.228,21 | |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.01 | Competenze tecniche 10% | € 2.600,85 | |
| | Detrazione su B.01 per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art. 113 DGLS 50/2016 e ss.mm. e ii) | - € 100,91 | |
| B.02 | I.V.A. 10% | € 2.600,85 | |
| B.03 | Imprevisti | € 1.789,84 | |
| | Sommano | € 6.890,63 | € 6.890,63 |
| | Importo totale del progetto | | € 32.899,09 |

AFFIDAMENTO LAVORI:

I lavori vennero assegnati mediante affidamento diretto, comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. alla ditta di fiducia **IMPRESA DIESSE ISTALLAZIONI s.n.c. – Alcamo (TP) – Via Pietro Galati, 34**, il cui importo netto ammonta al netto del ribasso d'asta del 02,00% ad - Euro 25.503,90 - compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il cui Contratto di appalto è stato stipulato in data 03/12/2018, n. 18335 di protocollo.

- VISTO il Q.T.E. di spesa, a seguito della gara, è diventato il seguente così articolato:
- Quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta:

| | | | |
|----------|--|-------------|--|
| A | LAVORI | | |
| | Lavori al netto del ribasso d'asta del 2 % | € 24.723,65 | |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------|--------------------|
| | Oneri sicurezza inclusi nei lavori | € 780,25 | |
| | Importo lavori soggetto a ribasso | € 25.503,90 | € 25.503,90 |
| | | | |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.01 | Competenze tecniche 10% | € 2.600,85 | |
| | Detrazione su B.01 per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art. 113 DGLS 50/2016 e ss.mm. e ii) | -€ 100,91 | |
| B.02 | I.V.A. 10% | € 2.550,39 | |
| B.03 | Imprevisti | € 1.789,84 | |
| | Sommano | € 6.840,17 | € 6.840,17 |
| | Economia – ribasso d'asta e IVA | € 555,02 | € 555,02 |
| Importo totale del progetto | | | € 32.899,09 |

CONTRATTO:

Il contratto principale del 09/11/2018 protocollato il 03/12/2018 al n° 18335;

CONSEGNA LAVORI:

I lavori in questione sono stati consegnati con verbale datato 12.11.2019 e la scadenza contrattuale venne fissata per il giorno 10.01.2019.

I lavori furono sospesi giusto verbale del 07/12/2018 e ripresi il 25/02/2019 con scadenza fissata per il giorno 30/03/2019.

Che i lavori sono stati ultimati in data 28.03.2019 come certificato dal D. L. il 01/04/2019;

Che è stato emesso lo stato finale in data 01.04.2019;

Che è stato redatto il prescritto certificato di regolare esecuzione in data 01.04.2019, firmato dalla impresa senza alcuna riserva;

Che il QTE finale risulta essere il seguente:

| | | | |
|-------------|--|-------------|--------------------|
| A | LAVORI | | |
| | Lavori al netto del ribasso d'asta del 10% | € 24.723,65 | |
| | Oneri sicurezza inclusi nei lavori | € 780,25 | |
| | Importo lavori | € 25.503,90 | € 25.503,90 |
| | | | |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.01 | Competenze tecniche 10% | € 2.600,85 | |
| B.02 | I.V.A. 10% | € 2.550,39 | |
| | Sommano | € 5.151,24 | € 5.151,24 |
| | Importo finale | | € 30.655,14 |
| | Economia – ribasso d'asta e IVA , etc.. | | <u>2.243,95</u> |

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| Importo complessivo finanziato | € 32.899,09 |
|---------------------------------------|--------------------|

VISTO l'art. 14 del vigente statuto;
VISTO il carteggio afferente la pratica;
VISTO il Formulario rifiuti;

PROPONE DI DETERMINARE

1. Approvare a tutti gli effetti l'anzichitato Certificato di regolare esecuzione entro le somme di finanziamento, in uno al relativo q.t.e. finale;
2. Dare atto che l'importo di rata di saldo derivante dal citato c.r.e. risulta essere pari ad € **25.503,90**, salvo conguaglio;
3. Trasmettere il Certificato di Regolare Esecuzione in oggetto indicato, all' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
4. Richiedere le somme impegnate con il citato **D.D.S n. 1844 del 09/07/2018** al competente Assessorato Regionale delle Infrastrutture per il saldo lavori, competenze tecniche e spese.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;
RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.