



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE
PATRIMONIO TECNICA

COPIA DETERMINA N. 404 ANNO 2019 DEL 30-04-2019
NUMERO DETERMINA DI AREA: 213

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ NELL'ALLOGGIO FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI VITA – VIALE EUROPA , 40, - CON FONDI EX GESCAL – DGR N. 327 DEL 08/08/2017 LINEA "B". - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – IMPORTO COMPLESSIVO €. 31.606,70 – ESAME PER APPROVAZIONE.



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

PROPOSTA N. 36 ANNO 2019 DEL 23-04-2019

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ NELL'ALLOGGIO FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI VITA – VIALE EUROPA , 40, - CON FONDI EX GESCAL – DGR N. 327 DEL 08/08/2017 LINEA "B". - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – IMPORTO COMPLESSIVO €. 31.606,70 – ESAME PER APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe MALTESE

PREMESSO CHE :

Il progetto principale esecutivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità da eseguirsi nell'alloggio al primo piano int.3 assegnato al Sig. Giacomo Palmeri facente parte dell'edificio sito nel Comune di Vita in Viale Europa n.40 (Cod Immobile 24018_010030) è stato redatto dall'Ufficio Tecnico dello I.A.C.P. di Trapani per una spesa complessiva di €. 37.912,03 di cui €. 29.086,18 per lavori a base d'asta oltre a €. 8.825,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione così di seguito distribuite.

A	LAVORI		
	Totale Complessivo lavori	€ 29.086,18	€ 29.086,18
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>640,15</u>	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 28.446,03	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 2.908,62	
B.02	I.V.A. 10%	€ 2.908,62	
B.03	Imprevisti 10%	€ 2.908,62	
B.04	Oneri accesso discarica	€ <u>100,00</u>	
	Sommano	€ 8.825,85	€ <u>8.825,85</u>
	Importo totale del progetto		€ 37.912,03

Detto progetto veniva approvato con D.D. n. 760 del 30.10.2018.

FINANZIAMENTO:

- I lavori di cui all'oggetto sono stati finanziati, per l'importo complessivo di € 37.912,03 con D.D.S n. 3913 del 19/12/2018 dell'Assessorato Regionale all'Infrastrutture e Mobilità, secondo il sotto riportato quadro economico:

A	LAVORI		
	Totale Complessivo lavori	€ 29.086,18	€ 29.086,18
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>640,15</u>	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 28.446,03	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 2.908,62	
B.02	I.V.A. 10%	€ 2.908,62	
B.03	Imprevisti	€ 2.908,62	
B.04	Oneri accesso discarica	€ <u>100,00</u>	
	Sommano	€ 8.825,85	€ <u>8.825,85</u>
	Importo totale del progetto		€ 37.912,03

AFFIDAMENTO LAVORI:

I lavori vennero assegnati mediante affidamento diretto, comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.lgs.

50/2016 e s.m.i. alla ditta di fiducia Galia Giovan Maria & C. s.n.c. con sede in Erice - Via Dell'Acquedotto, 33/A (TP) , il cui importo netto ammonta al netto del ribasso d'asta del 09,00% ad - Euro 26.526,04 - compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il cui Contratto di appalto è stato stipulato in data 08/02/2019, n. 2299 di protocollo.

- VISTO il Q.T.E. di spesa, a seguito della gara, è diventato il seguente così articolato:
- Quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta:

A	LAVORI		
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 9 %	€ 25.885,89	
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 640,15	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 26.526,04	€ 26.526,04
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 2.908,62	
B.02	I.V.A. 10%	€ 2.652,60	
B.03	Imprevisti	€ 2.908,62	
B.04	Oneri accesso discarica	€ 100,00	
	Sommano	€ 8.569,84	€ 8.569,84
	Economia – ribasso d'asta e IVA		€ 2.816,15
	Importo totale del progetto		€ 37.912,03

CONTRATTO:

Il contratto principale n. 2299 di protocollo del 08/02/2019;

CONSEGNA LAVORI:

I lavori in questione sono stati consegnati con verbale datato 14.02.2019; a seguito della consegna la scadenza contrattuale venne fissata per il giorno 14.04.2019.

Che i lavori sono stati ultimati in data 05.04.2019;

Che è stato emesso lo stato finale in data 15.04.2019;

Che è stato redatto il prescritto certificato di regolare esecuzione in data 16.04.2019, firmato dalla impresa senza alcuna riserva;

Che il QTE finale risulta essere il seguente:

A	LAVORI		
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 9%	€ 25.449,01	

	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>640,15</u>	
	Importo lavori	€ 26.089,16	€ 26.089,16
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 2.908,62	
B.02	I.V.A. 10%	€ <u>2.608,92</u>	
	Sommano	€ 5.517,54	€ <u>5.517,54</u>
	Importo finale		€ 31.606,70
	Economia – ribasso d'asta e IVA , etc..		€ <u>6.305,33</u>
	Importo complessivo del Progetto		€ 37.912,03

VISTO l'art. 14 del vigente statuto;
VISTO il carteggio afferente la pratica;

PROPONE DI DETERMINARE

1. Approvare a tutti gli effetti l'anzichità Certificato di regolare esecuzione entro le somme di finanziamento, in uno al relativo q.t.e. finale;
2. Dare atto che l'importo di rata di saldo derivante dal citato c.r.e. risulta essere pari ad €. **26.089,16**, salvo conguaglio;
3. Trasmettere il Certificato di Regolare Esecuzione in oggetto indicato, all' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
4. Richiedere le somme impegnate con il citato **D.D. n. 3913 del 19.12.2018** al competente Assessorato Regionale delle Infrastrutture per i lavori e le competenze tecniche.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;
RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.