



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE PATRIMONIO TECNICA

COPIA DETERMINA N. 373 ANNO 2019 DEL 16-04-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 202

OGGETTO:

VITA – VIALE EUROPA N.40: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RAPIDA ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17 - PROGETTO ESECUTIVO –IMPEGNO DI SPESA DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI €.37.912,03



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

PROPOSTA N. 24 ANNO 2019 DEL 02-04-2019

OGGETTO:

VITA – VIALE EUROPA N.40: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RAPIDA ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17 - PROGETTO ESECUTIVO –IMPEGNO DI SPESA DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI €.37.912,03

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Maltese

PREMESSO CHE :

- il Dirigente Tecnico dello IACP ha dato incarico al geom. Antonio Allotta per la redazione del progetto dei lavori da eseguirsi nell'alloggio sito al primo piano int.3 assegnato al Sig. Giacomo Palmeri facente parte dell'edificio sito nel Comune di Vita in Viale Europa n.40 (Cod Immobile 24018_010030) relativo alla manutenzione

straordinaria da effettuarsi per il rifacimento dell'impianto elettrico, messa in opera di pavimenti e rivestimenti interni, rifacimento degli intonaci interni, sostituzione degli infissi, coloritura di tutte le pareti e soffitti interni, rifacimento impianto idrico e di scarico, sostituzione di tutti i pezzi sanitari compreso il risanamento intonaci esterni al fine di salvaguardare l'immobile e la pubblica incolumità delle persone.

- lo I.A.C.P. di Trapani verificato quanto sopra, ha predisposto una perizia d'urgenza per la manutenzione straordinaria della palazzina, il cui computo metrico ammonta complessivamente a €. 37.912,03;

- è stato, quindi, approntato un progetto d'urgenza i cui lavori sopra descritti sono meglio specificati nel computo metrico di progetto e nei disegni allegati;

- i prezzi sono stati redatti utilizzando il Prezzario Regione Sicilia 2018 e da apposite analisi prezzi, facendo riferimento per quanto riguarda il costo della mano d'opera, alle tabelle applicate ai contratti degli operai edili della Provincia di Trapani;

- l'importo complessivo del progetto risulta pari a € 37 912,03 di cui €. 29 086,18 per lavori, ed €. 8.825,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- i lavori mediante affidamento diretto, comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00, sono stati assegnati all'impresa **Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** ;

- ai fini della dichiarazione da rendersi ai sensi dell'art.80 del D.lgs. n.50/2016, l'obbligo si intende assolto in quanto trattasi di impresa iscritta nell'elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, beni e servizi dell'Istituto giusto atto costituito con D.C. n.76 del 16/11/2018;

- è stato rispettato il principio della rotazione tra le Imprese iscritte;

- è stato verificato il rispetto degli obblighi in materia di regolarità contributiva con esito positivo ed in corso di validità;

- il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:

Comune di VITA – Viale Europa n.40:

A) Lavori		
Totale complessivo lavori al netto del ribasso del 9%	€ 25.885,89	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 640,15	
Importo lavori	€ 26.526,04	€. 26.526,04
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01) Competenze tecniche 10%	€ 2.908,62	
B.02) I.V.A. 10%	€ 2.652,60	
B.03) Imprevisti 5%	€ 2.908,62	
B.04) Oneri accesso discarica	€ 100,00	
	€ 8.569,84	€ 8.569,84
Sommano		€ 35.095,88
Economia da ribasso iva compresa		€ 2.816,15
Totale		€. 37.912,03

CONSIDERATO CHE l'assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità ha trasmesso il D.D.S. di finanziamento n. 3913 del 19/12/2018 per l'importo di €37.912,03;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto;

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTI

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- la Determinazione del direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

VISTO: il CUP: C25J17000010001 e il CIG: ZC3271024F;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

Tutto ciò premesso

PROPONE DI DETERMINARE

Per quanto espresso in narrativa:

PRENDERE ATTO del nota n.64589 del 27 dicembre 2018 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 5 – Edilizia Varia – Gestione Patrimonio abitativo , trasmetteva il D.D.S. n°3913 del 19 dicembre 2018 che ammetteva a finanziamento l'intervento in Vita – Viale Europa n.40 - lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione dell'alloggio di cui nelle premesse e per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità – con i fondi ex Gescal – programma 2017 – linea b d.g.r. 327/17 per un importo complessivo di €37 912,03;

IMPEGNARE conseguentemente la complessiva somma di **€ 37.912,03**; di cui **€ 32.187,26 (26.526,04+2.652,60+2.908,62+100,00)** a favore dell'Impresa **Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** con sede in Via dell'Acquedotto 33/A Erice P.I. ... OMISSIS ... - così come previsto dal D.D.S. n.3913 del 19 dicembre 2018 per i lavori sopra indicati

sullo stanziamento di spesa alla missione 8, Programma 2 , tit.2, macro aggregato 202 Cap. 199/4 del bilancio di previsione 2019/2021 esercizio finanziario 2019 gestione competenze;

ACCERTARE la somma complessiva di €. **37.912,03** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 4, tipologia 200, cat. 100, cap. 187/2 del bilancio di previsione di 2019/2021 esercizio finanziario 2019 gestione competenze.-

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe Maltese

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE

Tipo Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero		Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
			Imp./Acc.							
Spesa	08.02.202	199 / 4	538		2019	32.187,26		0,00		0,00
Spesa	08.02.202	199 / 4	539		2019	2.816,15		0,00		0,00
Spesa	08.02.202	199 / 4	540		2019	2.908,62		0,00		0,00
	4.200.0100									
Entrata	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	187 / 2	457		2019	37.912,03		0,00		0,00

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.