



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DETERMINA N. 251 ANNO 2019 DEL 25-03-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 38

OGGETTO:

OGGETTO : IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLA PER STIPULA ATTI DI RETTIFICA DEL SIG. DI BLASI GIUSEPPE ED EREDI DEL SIG. GERVASI MATTEO – ERICE RIONE SAN GIULIANO LOTTO 51SCALA B PIANO 4 INT. 9 E 10



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA -SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

PROPOSTA N. 9 ANNO 2019 DEL 28-02-2019

OGGETTO:

OGGETTO : IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLA PER STIPULA ATTI DI RETTIFICA DEL SIG. DI BLASI GIUSEPPE ED EREDI DEL SIG. GERVASI MATTEO – ERICE RIONE SAN GIULIANO LOTTO 51SCALA B PIANO 4 INT. 9 E 10

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Caterina Maria Rita LAX)

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero

professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-

- Che tra di essi sono compresi quelli in ERICE Rione San Giuliano ceduti con inversione di particelle rispetto ai lotto degli alloggi
- Che DI BLASI Giuseppe ed eredi del Sig. GERVASI Matteo rispettivamente proprietari degli appartamenti siti nel lotto 51 piano 4 int. 9 e 10 ha chiesto la rettifica dei subalterni che individuano i rispettivi alloggi e più precisamente:
eredi del Sig. GERVASI Matteo da sub. 9 a sub 10
DI BLASI Giuseppe da Sub. 10 a sub. 9

CONSIDERATO che

Tale errori sono rettificabili ai sensi dell'art. 1432 e 1433 del C. C., in forma unilaterale

VERIFICATO che

le spese per la citata rettifica ammontano a:

Registrazione	€ 400,00
Trascrizioni e Volture catastali	€ 298,00
N. 10 Marche da bollo da € 16,00	€ 160,00
TOTALE	€ 858,00

VISTA

- la delibera consiliare n. 53 del 12/06/2007
- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la deliberazione consiliare n. 1 del 2011;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTA la :

- la delibera commissariale n.90 del 19/12/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;
- la determinazione del Direttore Generale n.6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;

VISTA il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.n.000016 dell'11/01/2019 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n.561 del 15/1/2019 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

la Deliberazione Commissariale n.6 del 15/01/2019 di esecutività del Bilancio di Previsione 2019/2021;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

PROPONE DI DETERMINARE

1) Impegnare la somma complessiva di € 858,00 per il pagamento delle competenze descritte in premessa in favore dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia del territorio e per l'acquisto delle marche da bollo sul Bilancio autorizzativo di Previsione 2019/2021 esercizio 2019 , al Cap. 184/7- Istituto Autonomo Case Popolari - Trapani

IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO , gestione Competenze Missione 8 Prog. 2 Tit. 1 Macro aggr.102, dando atto che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

3) ANTICIPARE all'Economo la predetta somma di Euro 858,00 sullo stanziamento di spesa alla Miss. 99, Prog. 1, Tit. 7, Macro Aggreg. 701, Cap. 344/3 "RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE Economo" per fare fronte al pagamento delle superiori spese che saranno appositamente rendicontate;

4) ACCERTARE la somma di € 858,00 con imputazione al Titolo 9, tipologia 100, categoria 9900, cap. 255/3 " Fondi anticipati al cassiere" del Bilancio di Previsione 2019/2021, esercizio 2019.

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa. Caterina M. Rita LAX

IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;
RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero Imp./Acc.	Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
Spesa	08.02.102	184 / 7	426	2019	858,00		0,00		0,00
Spesa	99.01.701	344 / 3	427	2019	858,00		0,00		0,00
	9.100.9900								
Entrata	Altre entrate per partite di giro	255 / 3	320	2019	858,00		0,00		0,00

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.