



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE
PATRIMONIO TECNICA

COPIA DETERMINA N. 330 ANNO 2019 DEL 09-04-2019
NUMERO DETERMINA DI AREA: 177

OGGETTO:

ERICE – C/DA NAPOLA – VIA CASE POPOLARI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELLE PARTI STRUTTURALI DELL'EDIFICIO E RIFACIMENTO DEGLI INTONACI DI PROSPETTO – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17- CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – IMPORTO COMPLESSIVO € . 44.497,07 – ESAME PER APPROVAZIONE..



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

PROPOSTA N. 29 ANNO 2019 DEL 08-04-2019

OGGETTO:

ERICE – C/DA NAPOLA – VIA CASE POPOLARI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELLE PARTI STRUTTURALI DELL'EDIFICIO E RIFACIMENTO DEGLI INTONACI DI PROSPETTO – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17- CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE – IMPORTO COMPLESSIVO € . 44.497,07 – ESAME PER APPROVAZIONE..

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe MALTESE

PREMESSO CHE :

Il progetto principale, relativo ai lavori di cui all'oggetto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico dello I.A.C.P. di Trapani che è stato incaricato della redazione del Progetto Esecutivo di cui in oggetto per una spesa complessiva di € . 51.206,94 di cui € . 39.313,03 per lavori a base d'asta oltre a € . 11.893,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione così di seguito distribuite.

A	LAVORI		
	Totale Complessivo lavori	€ 39.313,03	€ 39.313,03
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 1.179,39	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 38.133,64	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 3.931,30	
B.02	I.V.A. 10%	€ 3.931,30	
B.03	Imprevisti 10%	€ 3.931,30	
B.04	Oneri accesso discarica	€ 100,00	
	Sommano	€ 11.893,91	€ <u>11.893,91</u>
	Importo totale del progetto		€ 51.206,94

Detto progetto veniva approvato con D.D. n. 760 del 30.10.2018.

FINANZIAMENTO:

- I lavori di cui all'oggetto sono stati finanziati, per l'importo complessivo di €. 51.206,94 con D.D.S n. 3910 del 19/12/2018 dell'Assessorato Regionale all'Infrastrutture e Mobilità, secondo il sotto riportato quadro economico:

A	LAVORI		
	Totale Complessivo lavori	€ 39.313,03	€ 39.313,03
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 1.179,39	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 38.133,64	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 3.931,30	
B.02	I.V.A. 10%	€ 3.931,30	
B.03	Imprevisti 10%	€ 3.931,30	
B.04	Oneri accesso discarica	€ 100,00	
	Sommano	€ 11.893,91	€ <u>11.893,91</u>
	Importo totale del progetto		€ 51.206,94

AFFIDAMENTO LAVORI:

I lavori vennero assegnati mediante affidamento diretto, comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. alla ditta di fiducia Renda Salvatore con sede in Paceco - Via M. Gabriele Asaro, 12 - (TP), il cui importo netto ammonta al netto del ribasso d'asta del 06,00% ad - Euro 37.025,01-

compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il cui Contratto di appalto è stato stipulato in data 09/01/2019, n. 258 di protocollo.

- VISTO il Q.T.E. di spesa, a seguito della gara, è diventato il seguente così articolato:
- Quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta:

A	LAVORI		
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 10%	€ 35.845,62	
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>1.179,39</u>	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 37.025,01	€ 37.025,01
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 3.931,30	
B.02	I.V.A. 10%	€ 3.702,50	
B.03	Imprevisti 10%	€ 3.931,30	
B.04	Oneri accesso discarica	€ <u>100,00</u>	
	Sommano	€ 11.665,10	€ 11.665,10
	Economia – ribasso d'asta e IVA		€ <u>2.516,83</u>
	Importo totale del progetto		€ 51.206,94

CONTRATTO:

Il contratto principale n. 258 di protocollo del 09/01/2019;

CONSEGNA LAVORI:

I lavori in questione sono stati consegnati con verbale datato 16.01.2019; a seguito della consegna la scadenza contrattuale venne fissata per il giorno 16.03.2019.

Che i lavori sono stati ultimati in data 04.03.2019;

Che è stato emesso lo stato finale in data 18.03.2019;

Che è stato redatto il prescritto certificato di regolare esecuzione in data 25.03.2019, firmato dalla impresa senza alcuna riserva;

Che il QTE finale risulta essere il seguente:

A	LAVORI		
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 10%	€ 35.698,58	
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>1.179,39</u>	
	Importo lavori	€ 36.877,97	€ 36.877,97
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Competenze tecniche 10%	€ 3.931,30	
B.02	I.V.A. 10%	€ <u>3.687,80</u>	
	Sommano	€ 7.619,10	€ <u>7.619,10</u>
	Importo finale		€ 44.497,07
	Economia - ribasso d'asta e IVA , etc..		€ <u>6.709,87</u>
	Importo complessivo finanziato		€ 51.206,94

VISTO l'art. 14 del vigente statuto;

VISTO il carteggio afferente la pratica;

PROPONE DI DETERMINARE

1. Approvare a tutti gli effetti l'anzichitato Certificato di regolare esecuzione entro le somme di finanziamento, in uno al relativo q.t.e. finale;
2. Dare atto che l'importo di rata di saldo derivante dal citato c.r.e. risulta essere pari ad € **36.877,97**, salvo conguaglio;
3. Trasmettere il Certificato di Regolare Esecuzione in oggetto indicato, all' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
4. Richiedere le somme impegnate con il citato **D.D.S n. 3910 del 19/12/2018** al competente Assessorato Regionale delle Infrastrutture per i lavori, l'IVA e le competenze tecniche.

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;
RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.