



**Istituto Autonomo Case Popolari**  
Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO MANUTENZIONE E  
RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO**

**COPIA DETERMINA N. 294 ANNO 2019 DEL 03-04-2019**  
NUMERO DETERMINA DI AREA: 162

**OGGETTO:**

LAVORI URGENTI DI POTATURA E MESSA IN SICUREZZA DI ALBERI RICADENTI IN AREE DELLO IACP CONFINANTI CON IL VIALE EMILIA ROMAGNA, LA VIA PIETRO MASCAGNI, IL VIALE MARCHE E LA VIA TEN. ALBERTI NEL COMUNE DI TRAPANI. ANNULLAMENTO DELLA DETERMINA DI IMPEGNO N. 187 DEL 07/03/2019 PER RINUNCIA DELL'AFFIDATARIO ED IMPEGNO DELLA SOMMA DI € 5.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "IL GIARDINIERE DEL RE".



**Istituto Autonomo Case Popolari**  
Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO**

**PROPOSTA N. 56 ANNO 2019 DEL 02-04-2019**

**OGGETTO:**

LAVORI URGENTI DI POTATURA E MESSA IN SICUREZZA DI ALBERI RICADENTI IN AREE DELLO IACP CONFINANTI CON IL VIALE EMILIA ROMAGNA, LA VIA PIETRO MASCAGNI, IL VIALE MARCHE E LA VIA TEN. ALBERTI NEL COMUNE DI TRAPANI. ANNULLAMENTO DELLA DETERMINA DI IMPEGNO N. 187 DEL 07/03/2019 PER RINUNCIA DELL'AFFIDATARIO ED IMPEGNO DELLA SOMMA DI € 5.500,00 IN FAVORE DELLA DITTA "IL GIARDINIERE DEL RE".

**Il Responsabile del procedimento Ing. Michele Corso**

**PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti di messa in sicurezza, come di seguito riportato:**

(RDO7/2019-MC) **TRAPANI, VIA TEN. ALBERTI, VIALE EMILIA ROMAGNA, VIA PIETRO MASCAGNI E VIALE MARCHE.** Istanza Sig.ra Macaluso Letizia prot. 763/2019. Lavori urgenti di potatura e messa in sicurezza degli alberi e delle aiuole dello IACP, come di seguito precisato:

**Viale Marche.**

- Eliminazione e capitozzatura dei rami più bassi che invadono la carreggiata di Viale Marche e cimatura di un grosso pino ubicato nel giardino del civico 7/9/11;
- Eliminazione dei rami troppo bassi di tre cipressi ubicati nelle palazzine ad angolo con la Via Ten. Alberti;

- Potatura e cimatura di un pino ubicato nella Via Ten. Alberti.

**Viale Emilia Romagna.**

- Eliminazione e capitozzatura dei rami più bassi sporgenti dalle rispettive aree a verde e relativa cimatura di sette alberi di pino;
- Eliminazione di un albero di pino inclinato in maniera preoccupante.

**Via Pietro Mascagni.**

- Diserbatura di due aree poste nella Via P. Mascagni ai lati della caserma dei Carabinieri, con l'utilizzo del trincia sarmenti, e pulitura dell'albero di pino.

Compreso l'utilizzo di piattaforma elevatrice, cestello e/o altro mezzo a norma di altezza stimata 20-25 m circa. Il materiale della potatura verrà in parte triturato con biotrituratore e

utilizzato come pacciamatura nelle aiuole stesse del giardino, una parte caricato in appositi contenitori scarrabili e conferito in discarica. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta con obbligo di produzione del FIR, e dell'attuazione del Piani di sicurezza (POS/PSS) da presentare prima dell'inizio dei lavori. Importo dei lavori a corpo è pari a € 6.500,00 oltre IVA al 22% in regime di *split payment* (lavori esterni) come da Vostro preventivo prot. 3411 del 25/02/2019, previo sconto del 13,7457% circa.

- Pertanto, previo confronto delle offerte/preventivi delle ditte Vito Balsamo (€ 6.500,00, scontato) e Il Giardiniere del Re di Piacentino Giusy (€ 5.500,00), valutato altresì che la ditta Vito Balsamo offre altresì la Direzione dei Lavori, si è ritenuto opportuno il conferimento di incarico urgente alla Ditta VITO BALSAMO con sede in Trapani St. Baglio D'Antoni, Lotto CIG:Z0C275F2D0;
- la determina di impegno è stata favorevolmente esitata con n. 187 del 07/03/2019, mentre, in pari data, con nota prot. 4207 è stato conferito incarico al suindicato concorrente per l'importo complessivo di € 7930,00 compresa IVA al 22% in regime di split payment;
- stante il mancato rispetto dei termini di inizio lavori fissato non oltre il 12/03/2019, con nota prot. 5138 del 22/03/2019 è stata invitata/diffidata la ditta Balsamo Vito ad eseguire le prestazioni ordinate, assegnando un ulteriore termine di tre giorni pena la revoca dell'affidamento senza diritto ad alcun compenso;
- essendo trascorso infruttuosamente e senza alcun riscontro il termine assegnato, tenuto conto dell'intento di non accettare l'incarico, già manifestato per le vie brevi dalla ditta aggiudicataria, si rende necessario revocare i lavori affidati;
- con nota prot. 5222 del 25/03/2019 la ditta Balsamo Vito ha formalmente rinunciato all'incarico per problemi tecnici organizzativi;
- si rende necessario procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori stante il pericolo per la pubblica e privata incolumità rappresentato dagli alberi;
- la ditta "IL GIARDINIERE DEL RE DI PIACENTINO GIUSY" ha confermato per le vie brevi la disponibilità ad eseguire i lavori per l'importo di € 5.500,00 senza IVA in quanto a regime forefatorio ex art. 1 L. 190/2014, rilasciando comunque al termine una dichiarazione di regolare esecuzione ed avvenuta messa in sicurezza dei luoghi;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che in circostanze di somma urgenza il tecnico può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto purché adeguatamente motivato;
- l'art. 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 sulle procedure di affidamento;
- l'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 inerente la stipula dell'obbligazione;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

## VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

## VISTO

- la Deliberazione comm.le n. 90 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Determinazione del Direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità e Trasporti n. 16 del 11/01/2019;
- acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Deliberazione commissariale n. 6 del 15/01/2019 di esecutività del Bilancio di Previsione 2019/2021;

## RITENUTO che

- sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- gli interventi illustrati in premessa sono rispettosi dei requisiti richiesti dal Dirigente dell'Area III con nota prot. 12356/2018 e reiterati con nota prot. 14733/2018 dal Dirigente dell'Area II, stante i rischi per l'incolumità delle persone e/o la possibilità che si verificano danni significativi al patrimonio in caso di mancata esecuzione dei lavori;
- stante la modesta entità degli interventi sia antieconomico utilizzare le procedure ordinarie mentre la scelta della procedura sotto soglia appare maggiormente rispondente alla tipologia di prestazione da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dei lavori per i quali sarebbe sproporzionato il ricorso ad una procedura ordinaria ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei costi e dei tempi necessari per l'espletamento;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- sia doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

## RITENUTO

- doveroso rettificare la determina di impegno n.187/2019 in favore della ditta seconda classificata;

**PROPONE DI DETERMINARE**

- 1) **PRENDERE ATTO** della rinuncia ai lavori affidati con l'ordinativa prot. 4207/2019, formalmente comunicata dalla ditta Balsamo Vito con nota prot. 5222 del 25/03/2019;
- 2) **ANNULLARE**, per le motivazioni in premessa illustrate, la determina di impegno n. 187

del 07/03/2019, rendendo disponibile la somma complessiva di € 7.930,00;  
3) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di € 5.500,00, senza IVA, in quanto ditta a regime forfettario ex art. 1 L. 190/2014, in favore della ditta **IL GIARDINIERE** del Re di Piacentino Giusy con sede in Paceco (TP) Località Nubia Via Garibaldi 15/A CF: ... *omissis* ...; PIVA: ... *omissis* ..., **LOTTO CIG: Z0C275F2D0**, come di seguito specificato:

- **€ 5.500,00** imponibile in favore della sopra qualificata ditta *Il Giardiniere del Re di Piacentino Giusy* sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa che qui si intendono riportati;
- 4) **PROVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2019 salvo imprevisti;
- 6) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.  
Il Responsabile del procedimento Ing. Michele Corso

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO**

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

### **DETERMINA**

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

**F.to DOTT. PIETRO SAVONA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

<b>Tipo</b>	<b>Bilancio</b>	<b>Missione/Titolo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Numero Imp./Acc.</b>	<b>Anno 1</b>	<b>Importo 1</b>	<b>Anno 2</b>	<b>Importo 2</b>	<b>Anno 3</b>	<b>Importo 3</b>
Spesa	08.02.103	97 / 2	487	2019	5.500,00			0,00		0,00

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.