

**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E
PATRIMONIO APPALTI

COPIA DETERMINA N. 262 ANNO 2019 DEL 27-03-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 146

OGGETTO:

TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 149,48 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. INGRASSIA CARMELO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.


Istituto Autonomo Case Popolari

 Piazzale Falcone e Borsellino n°15
 91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

PROPOSTA N. 20 ANNO 2019 DEL 22-03-2019
OGGETTO:

TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 149,48 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. INGRASSIA CARMELO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovan Battista SCADUTO

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Ingrassia Carmelo che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13507	Ingrassia Carmelo	€. 817,40	8325 del 13/06/2018

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13507	Ingrassia Carmelo	€. 767,00	Fatt. n.65 del 10/07/2018 Prot.Fatt. 9960 del 11/07/18 Ditta Serramenti Strongone Fatt. n.09 del 06/07/2018 Prot.Fatt. 9960 del 11/07/18 Ditta Ingrassia Francesco

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- con D.D.A.G.P. n. 582 del 31/07/2018 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad €. 617,52;

CONSIDERATO di dover incassare a saldo il credito nei confronti del Sig. Ingrassia Carmelo, pari ad €. 149,48;

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 371 del 18/05/2018 riguardante: *“Area gestione del patrimonio - Individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2018 – Rimodulazione delle competenze”*;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- la Determinazione del direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

tutto ciò premesso

PROPONE DI DETERMINARE

1) LIQUIDARE E PAGARE a saldo, tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
13507	Ingrassia Carmelo	€. 149,48	€. 149,48	3.100.0300/Cap. 49 C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 149,48** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 4, Macro Aggr. 402, Cap. 99, Art. 5 del bilancio di previsione 2019/2021, esercizio finanziario 2019, **gestione competenze**, giusto impegno di spesa n. 27/2019;

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 149,48** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:
€. 149,48 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/competenza;

4) DARE ATTO CHE i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
13507	Ingrassia Carmelo	01241C030060	5426

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giovan Battista SCADUTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.35 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.