



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO

COPIA DETERMINA N. 228 ANNO 2019 DEL 20-03-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 124

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E MAZARA DEL VALLO. IMPEGNO DI SPESA DI € 11.703,97



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

PROPOSTA N. 30 ANNO 2019 DEL 19-02-2019

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E MAZARA DEL VALLO. IMPEGNO DI SPESA DI € 11.703,97

Il Responsabile del procedimento Ing. Michele Corso

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti e/o di somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. (RDO.-Scheda n.1664/18) - **MARSALA – Via Istria – Lotto 14** - Inq. BERTOLINO VITA/COND. - Istanza prot. n.16132 del 26/10/2018 – A)-Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm. 10x20 della pavimentazione dell'intero androne vano scala, per complessivi mq 8,00 e di zocchetto battiscopa per ml. 9,40; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.8,00; C)- F.e c. di mq.8,00 di pavimento in piastrelle in monocottura di ceramica/gres porcellanato di 2a scelta, con superficie smaltata a tinta unica e dimensioni simili all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la boiaccatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e c. di ml. 9,40 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori €

434,51 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. [Immobili interessati](#)

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18866	CARUSO FRANCESCA MARIA	12024_000010	IACP-Detrazione	97/3
19840	COPPOLA NICOLA	12024_000020	IACP-Detrazione	97/3
3709	BERTOLINO VITA	12024_010030	IACP-Detrazione	97/3
3710	RUSSO ANTONIA	12024_010040	Riscattato-Detrazione	97/3
14590	DE CASTRO CARLO IGNAZIO	12024_020050	IACP-Detrazione	97/3
3712	TUMBARELLO PIETRO	12024_020060	IACP-Detrazione	97/3
3713	CRIMI GASPARE	12024_030070	Riscattato-Detrazione	97/3
3714	TRAPANI VITA AUGUSTA	12024_030080	Riscattato-Detrazione	97/3

2. (RDO.-Scheda n.1667/18) - **MARSALA – Via Omero n. 14** - Inq. PANTALEO SALVATORE - Istanza prot. n.15611 del 23/10/2018 – A)-Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della pavimentazione dell'intero vano cameretta, per complessivi mq 14,10 e di zocchetto battiscopa per ml. 13,10; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.14,10; C)- F.e c. di mq.14,10 di pavimento in piastrelle in monocottura di ceramica/gres porcellanato di 2a scelta, con superficie smaltata a tinta unica e dimensioni simili all'originale, adeguatamente raccordata con la parte rimanente di rivestimento, da applicarsi in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e c. di ml. 13,10 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori **€ 698,19** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14297	PANTALEO SALVATORE	12312_030080	IACP	97/2

3. (RDO.-Scheda n.1668/18) - **MARSALA – Amabilina 532/A – Lotto 1/B** – P.1 - Inq. DE MARCO SALVATORE - Istanza prot. n.16046 del 25/10/2018 - Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura, dell'intero intradosso del balcone del vano cucina soprastante, al fine di individuare e rimuovere tutte le parti non estese ma sparse di finitura di prospetto e/o di cls rinvenute in via di distacco e pericolose per l'incolumità degli inquilini e provvedere al successivo ripristino delle stesse, mediante la seguente procedura: A)-Pulitura e preparazione del del supporto per la stessa superficie, trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-Applicazione, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per esterni, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la eventuale formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori **€ 445,65** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
10257	DE MARCO SALVATORE	12199B010030	IACP	97/2

4. (RDO.-Scheda n.1669/18) - **MAZARA DEL VALLO – Via Vesta n.1** - P.1/2 - Inq. BOSFORO FRANCESCA - Istanza prot. n.16148 del 26/10/2018 - 1)-Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di idoneo ponteggio e adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura, dell'intero intradosso dei vani cameretta, scala e corridoio, al fine di individuare e rimuovere tutte le parti diffuse di finitura di intonaco e tonachina, di cls dei travetti prefabbricati danneggiati per effetto dell'ossidazione dei ferri d'armatura, e in talune esigue parti, del laterizio delle pignatte, rinvenute in via di distacco e stimate visivamente della superficie complessiva di circa mq.16,50 e pericolose per l'incolumità degli inquilini e provvedere al ripristino delle stesse, mediante la seguente successiva procedura: A)-Pulitura e preparazione

del supporto per la stessa superficie e trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute distaccate e successiva bonifica e ripristino delle parti ammalorate, mediante: spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-Farcitura da praticare in talune edv esigue parti del solaio interessate da distacco di laterizio, con idoneo materiale inerte leggero adeguatamente ancorato, e applicazione sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura di intonaco premiscelato per esterni, e superiore strato di tonachina/rasante, dati su superfici verticali e/o orizzontali e rifiniti a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la eventuale formazione di angoli e spigoli; 2)-Trattamento come al precedente punto 1), delle esigue parti di prospetto rinvenute in via di distacco, in particolare da n.4 pilastri ubicati nella veranda di p.1 e del prospetto lungo il cordolo perimetrale del solaio; 3)- Applicazione anche sulle parti murarie esterne non estese ma diffuse, già in passato sottoposte a messa in sicurezza e bonifica del fabbricato popolare, di finitura di intonaco premiscelato per esterni di colore grigio, dato su superfici verticali e/o orizzontali e rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la eventuale formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **1.801,18** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
9733	BOSFORO FRANCESCA	13097_000030	laccp	97/2

5. (RDO.-Scheda n.1670/18) - **MARSALA – Amabilina 532/A – Pal. D – Sc. C** - Inq. LUPO ANTONINO/COND. – Istanza prot. n. 16951 del 08/11/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del lato del prospetto principale e laterale della palazzina popolare composta da 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco dal cornicione di coronamento, dagli spigoli della struttura, dai parapetti e dall'intradosso di taluni balconi del prospetto principale della palazzina popolare, composta da 5 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata dall'intervento, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **1.021,29** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5470	VITALE PIETRO	12192C010010	laccp-Detrazione	97/2
5471	GIACALONE ANTONIO	12192C010020	Riscattato-Detrazione	97/2
5472	BOTTIGLIA VITO	12192C020030	Riscattato-Detrazione	97/2
5473	BRUGNONE VITO	12192C020040	laccp-Detrazione	97/2
5474	PANICO FRANCESCO	12192C030050	laccp-Detrazione	97/2
5475	CASCIO BIAGIO	12192C030060	Riscattato-Detrazione	97/2
5476	ADRAGNA PIETRO	12192C040070	laccp-Detrazione	97/2
5477	ALECI ANTONINO	12192C040080	laccp-Detrazione	97/2
5478	MARINO ANTONIETTA	12192C050090	Riscattato-Detrazione	97/2
16424	LUPO ANTONINO SALVATORE	12192C050100	laccp-Detrazione	97/2

6. (RDO.-Scheda n.1676/18) - **MARSALA – Amabilina 532/C - Lotto 1/A** - p.2 - Inq. ALESTRA BIAGIO/CHIRCO MARIA (propr.) - Prot. n.16918 del 08/11/2018 – Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.2 (Alestra), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura di scarico, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura del tipo multistrato e pezzi

speciali di raccorderia di adeguate dimensioni all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **508,79** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11549	ALESTRA BIAGIO	12213_020060	IACP	97/2

7. (RDO.- Scheda n.1677/18) – **MARSALA – AMABILINA – 532/C – Lotto 1/A** - p.2 - Inq. ALESTRA BIAGIO/COND. - Prot. n. 16918 del 08/11/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione dell'itradosso e del parapetto dei balconi, del cornicione di coronamento e delle travi situate in prossimità del vano scala aventi solo funzione estetica, del lato del prospetto principale della palazzina, al fine di individuare e rimuovere di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **883,88** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
15576	RAINERI MICHELE	12213_000010	IACP-Detrazione	97/2
11545	MAURO FRANCESCO	12213_000020	IACP-Detrazione	97/2
11546	MAURO GIACOMINA	12213_010030	IACP-Detrazione	97/2
11547	CHIRCO MARIA	12213_010040	Riscattato-Detrazione	97/2
11548	PURRELLO FRANCESCO	12213_020050	IACP-Detrazione	97/2
11549	ALESTRA BIAGIO	12213_020060	IACP-Detrazione	97/2
11550	PELLEGRINO VINCENZO	12213_030070	IACP-Detrazione	97/2
17215	TRANCHIDA FRANCO G.	12213_030080	IACP-Detrazione	97/2
19210	MAURO GIUSEPPE	12213_040090	IACP-Detrazione	97/2
15121	GALFANO GIACOMO	12213_040100	IACP-Detrazione	97/2

8. (RDO.-Scheda n.1679/18) – **MARSALA – Amabilina 524/A - Lotto 3** – p.t. - Inq. PELLEGRINO ANTONINO - Prot. n. 17394 del 15/11/2018. – A)-Lavori di ripristino della limitata porzione di muratura interessata da un intervento di riparazione della tubatura sottotraccia nella parete del bagno, effettuata a cura e spese degli stessi inquilini ma lasciato incompleto fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale; B)- Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofugo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **601,63** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11675	PELLEGRINO ANTONINO	12225_000020	IACP	97/2

9. (RDO.-Scheda n.1684/18) - **MARSALA – AMABILINA – 532/C - Lotto 4/A** - p.3 - Inq. SAMMARTANO GIOVANNA - Prot. n.17926 del 26/11/2018 – 1)-Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di idoneo ponteggio e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione dell'intradosso e nel parapetto del balcone del lato del prospetto principale, al fine di individuare e rimuovere di strato corticale di cls, di finitura e di laterizio delle pignatte rinvenute in via di distacco, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; 2)-Rimozione delle limitate porzioni di strato di finitura distaccate e in via di distacco dal supporto, dal lato interno ed esterno del parapetto balcone e nelle facciate murarie dell'alloggio ricadenti nello stesso balcone, del lato del prospetto secondario e successiva applicazione, per le parti strettamente interessate dai distacchi, di intonaco premiscelato per esterni rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **341,67** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11581	SAMMARTANO GIOVANNA	12216_030080	IACP	97/2

10. (RDO.-Scheda n.1685/18) - **MARSALA – Via Istria 9/A – Lotto 6** – p.6 - Inq. GENNARO MARGHERITA - Istanza prot. n.17947 del 26/11/2018 – A)-Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura della pavimentazione dell'intero corridoio, per complessivi circa mq 3,20; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di circa mq.3,20; C)- F.e c. di mq. 3,40 di pavimento in piastrelle in monocottura di ceramica/gres porcellanato di 2a scelta, con superficie smaltata a tinta unica e dimensioni simili all'originale, adeguatamente raccordata con la parte rimanente di rivestimento, da applicarsi in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la boiaccatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **304,53** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12229	GENNARO MARGHERITA	12296_020050	IACP	97/2

11. (RDO.-Scheda n.1686/18) - **TRAPANI – Sede Uffici IACP - Trapani** - Rich. Servizio Economato IACP - Prot. n.18914 del 05/12/2018 – 1)-A)-Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi dal lato della muratura esterna/interna, in corrispondenza dei due vasi igienici del bagno a servizio degli uffici CED previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo, al fine di individuare e riparare i tratti di tubatura e pezzi speciali della conduttura idrica e/o di scarico collocata sottotraccia a parete e/o a pavimento e/o all'interno del cavedio rinvenuti ammalorati, con la sostituzione con impiego di idonea nuova tubatura del tipo multistrato e pezzi speciali di raccorderia e/o di nuova tubatura e pezzi speciali di scarico in PVC di adeguate dimensioni all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi; 2)-Lavori di rimozione delle limitate porzioni di strato di tinteggiatura scrostata e danneggiata in seguito alla infiltrazione di acqua, situate nella parte inferiore della muratura in corrispondenza dei due vasi igienici, preparazione del supporto e ritinteggiatura a ritocco per la stessa superficie, con pittura per interni antimuffa dello stesso colore esistente, costituita da resine acriliche in soluzione acquosa, pigmenti organici ed inorganici e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previo ripristino del supporto mediante pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte; 3)-Rimozione e sostituzione dei n.4 bulbi/valvole relativi ai due lavabi ubicati all'interno del bagno a servizio degli uffici CED, rinvenuti incrostati e malfunzionanti per vetustà; 4)- Rimozione e sostituzione dei n. 4 flessibili della adduzione dell'acqua ai due lavabi ubicati all'interno del bagno a servizio degli uffici CED, risultanti da sostituire in quanto vetusti e con lievi dispersioni in atto; 5)-Rimozione e sostituzione delle n.2 canotte di scarico dei due

lavabi ubicati all'interno del bagno a servizio degli uffici CED, risultati da sostituire in quanto vetusti e con lievi dispersioni in atto. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori **€ 609,06** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge [CAP.349/2]

1.2. (RDO.-Scheda n.1687/18) – **MARSALA – Via G. Falco 11 – Iotto 16** - p.6 - Inq. FERRERI GIOVANNI - Prot. n.17061 del 12/11/2018 – 1)-Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione del parapetto del balcone del lato del prospetto principale della palazzina, al fine di individuare e rimuovere tutte le porzioni di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza del deterioramento per vetustà e/o dell'ossidazione dei ferri d'armatura, costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: 2)-A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-Applicazione, nelle parti strettamente interessate, di intonaco premiscelato per esterni rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori **€ 453,08** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4343	FERRERI GIOVANNI	12077_060210	IACP	97/2

1.3. (RDO.-Scheda n.1689/18) – **MAZARA DEL VALLO – P.le Europa – Pal. C** - p.4/5 - Inq. D'AMICO VITA/NATALIZI PIETRO - Prot. n.18547 del 05/12/2018 – A)-Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di ponteggio e di dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione dell'intradosso della stanza da bagno dell'alloggio di p.4(D'Amico), al fine di rimuovere e le parti di limitata estensione di strato corticale di finitura e di cls copriferro della trave perimetrale, dell'intradosso solaio all'interno del bagno dell'alloggio di p.4(D'Amico), al fine di individuare e rimuoverne le porzioni rinvenute in via di distacco in conseguenza del deterioramento per vetustà e/o dell'ossidazione dei ferri d'armatura, costituenti possibile pericolo per la privata incolumità e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: 1)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; 2)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; 3)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; 4)-Applicazione, nelle parti strettamente interessate, di intonaco premiscelato per interni e sovrastrato di rasante/tonachina rifiniti a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali; B)-Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e di dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione delle parti di limitata estensione di strato corticale di finitura di prospetto, e di cls copriferro del bordo e intradosso del balcone del prospetto principale soprastante a quello dell'alloggio di p.4(D'Amico), al fine di individuare e rimuoverne le porzioni rinvenute in via di distacco in conseguenza del deterioramento per vetustà e/o dell'ossidazione dei ferri d'armatura, costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: -1)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; 2)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; 3)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; 4)-Applicazione, nelle parti strettamente interessate, di intonaco premiscelato per esterni rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali; C)- Lavori di ispezione, da effettuarsi nell'alloggio di piano 5(Natalizi) , previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, mediante saggi distruttivi in prossimità delle macchie di umidità rinvenute sulla parte superiore della muratura e del cavedio e nell'intradosso del solaio della stanza da bagno dell'alloggio di p.4(D'Amico), con relativa rimozione di piastrelle del rivestimento murale e della pavimentazione, nel quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura idrica e/o di scarico, al fine di individuare e sostituzione i tratti di tubatura rinvenuti ammalorati, con f. e c. di idonea nuova tubatura di scarico in PVC e/o per l'impianto idrico, del tipo multistrato e pezzi speciali di raccorderia di adeguate dimensioni all'uopo occorrenti, ripristinando infine, le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e con la fornitura e collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale all'uopo occorrenti per il rivestimento delle pareti e della pavimentazione, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale

degli stessi, per dare il lavoro finito ed a regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **1.114,13** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12809	D'AMICO VITA	13110C040090	lACP	97/2
5431	NATALIZII PIETRO	13110C050110	lACP	97/2

14. (RDO.-Scheda n.1690/18) - **MARSALA – AMABILINA – 532/C - Lotto 4/A** - Inq. TITONE FRANCESCA/ COND. - Prot. n.18457 del 04/12/2018 – 1)-Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di idoneo ponteggio e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione dell'intradosso della pensilina delle dimensioni di complessivi mq 3,00 circa, allocata per la copertura dell'ingresso dell'androne della palazzina popolare, al fine di individuare e rimuovere di strato corticale di cls, di finitura e di laterizio delle pignatte rinvenute in via di distacco, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-Ricostruzione, mediante la posa in opera di imbottitura con materiale leggero adeguatamente ancorato, e rivestimento, con applicazione sia nell'intradosso che nei bordi laterali e frontale, di intonaco premiscelato per esterni rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali. 2)-F. e c. con idoneo collante, di soglia in marmo di tipo analogo all'esistente, dello spessore di cm 3,00 e delle dimensioni di m 0,45x0,30 dal bordo sinistro di detta pensilina di copertura. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **401,09** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11574	FALCO STEFANO	12216_000010	lACP-Detrazione	97/2
11575	SCIACCA ROSA	12216_000020	lACP-Detrazione	97/2
11660	DI GIROLAMO GIOVANNI	12216_010030	lACP-Detrazione	97/2
11577	FERRO ANTONINO	12216_010040	lACP-Detrazione	97/2
11578	PELLEGRINO GASPARE	12216_020050	lACP-Detrazione	97/2
11579	CUDIA SALVATORE	12216_020060	lACP-Detrazione	97/2
11595	FAVATA RUGGERO	12216_030070	lACP-Detrazione	97/2
11581	SAMMARTANO GIOVANNA	12216_030080	lACP-Detrazione	97/2
11582	TITONE FRANCESCA	12216_040090	lACP-Detrazione	97/2
16200	TRENTAROSE FRANCA MARIA	12216_040100	lACP-Detrazione	97/2

15. (RDO.-Scheda n.1691/18) - **MARSALA – Via Istria 9/A – Lotto 8** – p.2/1 - Inq. D'ALLAURA MARIA C./ARENA FRANCESCO- Prot. n.17981 del 27/11/2018 - A)-Lavori di ispezione da effettuarsi previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, all'interno dell'alloggio di p. 2 (D'allaura), in prossimità delle macchie di umidità rinvenute in due distinti punti dell'alloggio (cameretta e bagno) del piano sottostante(Arena), mediante saggi distruttivi con relativa rimozione delle piastrelle del rivestimento murale e della pavimentazione, nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio, la tubatura idrica e/o di scarico, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con la sostituzione con impiego di idonea tubatura del tipo multistrato e/o di pvc per l'impianto di scarico, di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali e con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **534,78** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili

interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12682	ARENA FRANCESCO	12298_010030	lACP	97/2
10266	D'ALLAURA MARIA C.	12298_020050	lACP	97/2

1.6. (RDO.-Scheda n. 1692/18) - **MARSALA – Via Istria 9/A – Lotto 8** – p.2/1 - Inq. ARENA FRANCESCO - Prot. n.10055 del 13/07/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)- Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettono di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofugo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori **€ 486,51** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12682	ARENA FRANCESCO	12298_010030	IACP	97/2

Pertanto, sulla base delle risultanze illustrate nei verbali di sopralluogo e/o nelle perizie/schede tecniche, corredate da descrizione dei lavori, quantificazione economica (inizialmente pari a € 14.325,00) e documentazione fotografica, preso atto dell'urgenza segnalata, del parere di congruità, previa richiesta di offerte/preventivi (mail 01/02/2019 impresa.it, edilmar.srl.it, progettisas.it), cui ha fornito riscontro la sola ditta *Edil Mar Srl* con un ribasso del 26,52% (corrispondente all'importo di € 10.639,97), è stato conferito e/o formalizzato incarico all'impresa **EDIL MAR S.R.L.** Società Unipersonale con sede in San Cipirrello (PA) Via Enrico Berlinguer n. 15 P.IVA: ...**OMISSIS**..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a **€ 10.639,97** (euro diecimilaseicentotrentanove/97) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 429,75 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, **Lotto CIG: Z382738F18**;

VISTA

- la presenza di alloggi riscattati è stata avviata l'istruttoria per la richiesta di compartecipazione alle spese condominiali dei proprietari privati, per complessivi **€ 725,83**, come di seguito specificato:

Totale lavori progressivo 1=477,96€; tot. Privati € 179,24; tot. IACP € 298,72

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Quota
18866	CARUSO FRANCESCA MARIA	12024_000010	IACP/Detr.	€ 59,74
19840	COPPOLA NICOLA	12024_000020	IACP/Detr.	€ 59,74
3709	BERTOLINO VITA	12024_010030	IACP/Detr.	€ 59,74
3710	RUSSO ANTONIA	12024_010040	Riscattato/Detr.	€ 59,74
14590	DE CASTRO CARLO IGNAZIO	12024_020050	IACP/Detr.	€ 59,75
3712	TUMBARELLO PIETRO	12024_020060	IACP/Detr.	€ 59,75
3713	CRIMI GASPARE	12024_030070	Riscattato/Detr.	€ 59,75
3714	TRAPANI VITA AUGUSTA	12024_030080	Riscattato/Detr.	€ 59,75

Totale lavori progressivo 5=1.123,42€; tot. Privati € 449,37; tot. IACP € 674,05

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5470	VITALE PIETRO	12192C010010	IACP/Detr.	€ 112,34
5471	GIACALONE ANTONIO	12192C010020	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5472	BOTTIGLIA VITO	12192C020030	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5473	BRUGNONE VITO	12192C020040	IACP/Detr.	€ 112,34
5474	PANICO FRANCESCO	12192C030050	IACP/Detr.	€ 112,34
5475	CASCIO BIAGIO	12192C030060	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5476	ADRAGNA PIETRO	12192C040070	IACP/Detr.	€ 112,34
5477	ALECI ANTONINO	12192C040080	IACP/Detr.	€ 112,34
5478	MARINO ANTONIETTA	12192C050090	Riscattato/Detr.	€ 112,35
16424	LUPO ANTONINO SALVATORE	12192C050100	IACP/Detr.	€ 112,35

Totale lavori progressivo 7=972,27€; tot. Privati € 97,22; tot. IACP € 875,05

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
15576	RAINERI MICHELE	12213_000010	IACP/Detr.	€ 97,22
11545	MAURO FRANCESCO	12213_000020	IACP/Detr.	€ 97,22
11546	MAURO GIACOMINA	12213_010030	IACP/Detr.	€ 97,23
11547	CHIRCO MARIA	12213_010040	Riscattato/Detr.	€ 97,22
11548	PURRELLO FRANCESCO	12213_020050	IACP/Detr.	€ 97,23
11549	ALESTRA BIAGIO	12213_020060	IACP/Detr.	€ 97,23
11550	PELLEGRINO VINCENZO	12213_030070	IACP/Detr.	€ 97,23
17215	TRANCHIDA FRANCO G.	12213_030080	IACP/Detr.	€ 97,23
19210	MAURO GIUSEPPE	12213_040090	IACP/Detr.	€ 97,23
15121	GALFANO GIACOMO	12213_040100	IACP/Detr.	€ 97,23

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che in circostanze di somma urgenza il tecnico può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto purché adeguatamente motivato;
- l'art. 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 sulle procedure di affidamento;
- l'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 inerente la stipula dell'obbligazione;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione comm.le n. 90 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Determinazione del Direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità e Trasporti n. 16 del 11/01/2019;
- acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Deliberazione commissariale n. 6 del 15/01/2019 di esecutività del Bilancio di Previsione 2019/2021;

RITENUTO che

- sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- gli interventi illustrati in premessa sono rispettosi dei requisiti richiesti dal Dirigente dell'Area III con nota prot. 12356/2018 e reiterati con nota prot. 14733/2018 dal Dirigente dell'Area II, stante i rischi per l'incolumità delle persone e/o la possibilità che si verifichino danni significativi al patrimonio in caso di mancata esecuzione dei lavori;
- stante la modesta entità degli interventi, sia antieconomico utilizzare le procedure ordinarie, mentre la scelta della procedura sotto soglia appare maggiormente rispondente alla tipologia di prestazione da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dei lavori, per i quali sarebbe sproporzionato il ricorso ad una procedura ordinaria ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei costi e dei tempi necessari per l'espletamento;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa di importo inferiore a 150.000 euro, stante la richiesta di tre preventivi, la scelta del contraente appare rispettosa del D.Lgs.50/2016, coordinato con il D.Lgs.56/2017 e con le modifiche previste dalla Legge 145/2018;
- sia doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla

osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

PROPONE DI DETERMINARE

1) **PRENDERE ATTO** dei lavori ordinati e/o da eseguire urgentemente sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 11.703,97** di cui **€ 10.639,97 imponibile** ed € 1.064,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2019, gestione competenze, come di seguito precisato:

- **€ 10.556,04** di cui **€ 9.596,40 imponibile** ed € 959,64 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa ai progressivi 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13,14, 15 e 16 e specificamente
 - **€ 10.556,04** di cui **€ 9.596,40 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 959,64 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa ai progressivi 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13,14, 15 e 16 che qui si intendono riportati, **da ripartire come segue**:
 - **€ 546,59** di cui **€ 496,90 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 49,69 per IVA al 10% in regime di reverse charge quale quota detraibile a carico dei privati, relativa ai lavori descritti ai punti 5 e 7;
 - **€ 1.990,30** di cui **€ 1.809,36 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 180,94 per IVA al 10% in regime di reverse charge quale quota detraibile a carico dello IACP, relativa ai lavori descritti ai punti 5, 7 e 14;
 - **€ 8.019,15** di cui **€ 7.290,14 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 729,01 per IVA al 10% in regime di reverse charge, quale quota non detraibile a carico dello IACP, relativa ai lavori descritti ai punti 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 15 e 16;
 - **€ 477,96** di cui **€ 434,51 imponibile** ed € 43,45 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3**, per i lavori descritti in premessa al progressivo 1, e specificamente
 - **€ 477,96** di cui **€ 434,51 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 43,45 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 1 che qui si intendono riportati, **da ripartire come segue**:
 - **€ 298,72** di cui **€ 271,56 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 27,16 per IVA al 10% in regime di reverse charge quale quota detraibile a carico dello IACP, relativa ai lavori descritti al punto 1;
 - **€ 179,24** di cui **€ 162,94 imponibile** in favore della sopra qualificata impresa *Edil Mar srl* ed € 16,30 per IVA al 10% in regime di reverse charge quale quota detraibile a carico dei privati, relativa ai lavori descritti al punto 1;
 - **€ 669,97** di cui **€ 609,06 imponibile** ed € 60,91 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa al progressivo 11 e specificamente
 - **€ 669,97** di cui **€ 609,06 imponibile** in favore della sopra qualificata

impresa *Edil Mar srl* ed € 60,91 per IVA al 10% in regime di reverse charge per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 11 che qui si intendono riportati;

- 3) **ACCERTARE**, mediante la suindicata istruttoria, la somma complessiva di **€ 725,83** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3** del bilancio di previsione 2019/2021 esercizio finanziario 2019 gestione competenze, come di seguito riportato:

Lavori progressivo 1; tot. € 179,24

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Quota
3710	RUSSO ANTONIA	12024_010040	Riscattato/Detr.	€ 59,74
3713	CRIMI GASPARE	12024_030070	Riscattato/Detr.	€ 59,75
3714	TRAPANI VITA AUGUSTA	12024_030080	Riscattato/Detr.	€ 59,75

Lavori progressivo 5; tot. € 449,37

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5471	GIACALONE ANTONIO	12192C010020	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5472	BOTTIGLIA VITO	12192C020030	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5475	CASCIO BIAGIO	12192C030060	Riscattato/Detr.	€ 112,34
5478	MARINO ANTONIETTA	12192C050090	Riscattato/Detr.	€ 112,35

Lavori progressivo 7; tot. € 97,22

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11547	CHIRCO MARIA	12213_010040	Riscattato/Detr.	€ 97,22

- 4) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2019 salvo imprevisti;
- 5) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 6) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento Ing. Michele Corso

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;
RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo	Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero		Anno 1	Anno 2	Anno 3
				Imp./Acc.	Importo			
Spesa	08.02.103	97 / 2	354	2019	546,59	0,00	0,00	
Spesa	08.02.103	97 / 2	355	2019	1.990,30	0,00	0,00	
Spesa	08.02.103	97 / 2	356	2019	8.019,15	0,00	0,00	
Spesa	08.02.103	97 / 3	357	2019	298,72	0,00	0,00	
Spesa	08.02.103	97 / 3	358	2019	179,24	0,00	0,00	
Spesa	08.02.202	349 / 2	359	2019	669,97	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	296	2019	112,34	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	297	2019	112,34	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	298	2019	112,34	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	299	2019	112,35	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	300	2019	97,22	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	301	2019	59,74	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	302	2019	59,75	0,00	0,00	
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	303	2019	59,75	0,00	0,00	

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.