



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

**COPIA DETERMINA N. 224 ANNO 2019 DEL 19-03-2019**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 58

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – MANUTENZIONE ORDINARIA SEMPLICE N.2 IMPIANTI DI ASCENSORE A SERVIZIO DEI LOCALI DELL'ENTE PER UN PERIODO DI ANNI 1 –IMPEGNO DI SPESA – CIG Z53277EA4D.*



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA -SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

**PROPOSTA N. 34 ANNO 2019 DEL 14-03-2019**

**OGGETTO:**

TRAPANI – IACP – MANUTENZIONE ORDINARIA SEMPLICE N.2 IMPIANTI DI ASCENSORE A SERVIZIO DEI LOCALI DELL'ENTE PER UN PERIODO DI ANNI 1 –IMPEGNO DI SPESA – CIG Z53277EA4D.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**SIG. MATTEO FERRERI**

PREMESSO che, ai sensi dell'art. 15 del DPR 162/99 e ss. mm. ii, per poter mantenere in esercizio gli impianti ascensori occorre affidare il servizio di manutenzione obbligatoria dell'impianto elevatore a Ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato all'effettuazione di visite periodiche alle componenti essenziali dell'impianto e annotare i risultati secondo quanto previsto al comma 3, art. 19 del DPR nr° 1497 del 29/05/1963 sul libretto di immatricolazione dell'impianto;

DATO ATTO che le spese di cui alla presente determinazione hanno carattere obbligatorio, non sono suscettibili di frazionamento e sono indispensabili per il regolare funzionamento degli impianti ascensore ubicati presso la sede dell'Ente e che gli stessi elevatori hanno, altresì, una funzione sociale insostituibile ai fini dell'accesso ad uffici e luoghi di lavoro da parte di persone con ridotta mobilità o, comunque, portatori di handicap;

CONSIDERATO che il servizio reso dagli elevatori non è interrompibile e che il contratto in essere è in scadenza;

RITENUTO necessario provvedere ad attivare il predetto servizio al fine di assicurare la manutenzione ordinaria con assistenza per entrambi gli impianti a servizio della sede I.A.C.P.;

ATTESO che è stata avviata una procedura negoziata senza bando di gara richiedendo n.5 preventivi di spesa a ditte specializzate nel settore specificando, nelle rispettive lettere, di non impegnare in alcun

modo l'Amministrazione tenendo conto dei parametri economici stabiliti dalla predetta convenzione CONSIP, decidendo di scegliere quella che avrebbe praticato il prezzo più basso;

**PRESO ATTO** delle risultanze di gara, come da verbale dell'8/03/2019 allegato alla presente determina, da cui risulta aggiudicataria la Ditta Diesse installazioni con un corrispettivo offerto di € 720,00 oltre IVA nella misura del 22% pari ad € 158,40;

**VISTE** le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del "reverse charge" contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare "Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici" nella fattispecie "installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili" (Codice Ateco 43.29.01);

**ACCERTATO** che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di "reverse charge" come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

**VISTA** la nuova legge di Stabilità che rende obbligatorio il ricorso al mercato elettronico solo per le acquisizioni di beni (forniture) e servizi da € 5.000,00 ad € 226.000 (attuale soglia di rilevanza comunitaria) pertanto i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro, a partire dal 1° gennaio 2019, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

**CONSIDERATO** che le amministrazioni saranno dunque libere di effettuare l'acquisto con modalità elettronica o meno per importi infra cinquemila euro, semplificando gli acquisti "in economia" che vengono ora disciplinati dai propri regolamenti interni ed effettuati mediante negoziazione diretta con i fornitori locali, emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure equivalenti e comunque semplificate;

Ciò premesso:

**VISTO** il carteggio afferente la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato e Provveditorato;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 36 comma 2 let. a del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 sull'affidamento diretto;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTA** la legge regionale n. 11 del 12 maggio 2010;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. n.50/2016;

**PRESO ATTO** che la ditta è in regola con gli adempimenti contributivi ed assicurativi, come da copia del DURC che si allega;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva prot. n.4588 del 14/03/2019 di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;

**VISTI:**

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 06 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

**PROPONE DI DETERMINARE**

**APPROVARE** il verbale dell'8 marzo 2019 prot. n.4410 del 12/03/2019 concernente l'aggiudicazione della gara alla Ditta Diesse installazioni di Drago S. e Cavarretta D. s.n.c. con sede in Alcamo (TP), Via Pietro Galati n.34, P.IVA - ... *OMISSIS* ...- per complessivi € 878,48 IVA compresa;

**DARE ATTO** che l'obbligazione scade nell'anno 2019 per € 658,80 e nell'anno 2020 per €

219,60; **DARE ATTO** che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: Z53277EA4D;

**IMPEGNARE** in favore della Ditta Diesse installazioni di Drago S. e Cavarretta D. s.n.c. la complessiva somma di **€ 878,40**, così come di seguito indicato:

**€ 658,80** di cui € 540,00 per imponibile ed € 118,80 per IVA al 22% in regime di "**reverse charge**", sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – "manutenzione impianti" – del Bilancio di Previsione 2019/2021 – esercizio 2019 - gestione competenza;

**€ 219,60** di cui € 180,00 per imponibile ed € 39,60 per IVA al 22% in regime di "**reverse charge**", sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – "manutenzione impianti" – del Bilancio di Previsione 2019/2021 – esercizio 2020 - gestione competenza;

**INCARICARE** il competente ufficio Programmazione finanziaria e gestione risorse di procedere, per quanto di sua competenza, in merito all'IVA in regime di "**reverse charge**";

**TRASMETTERE** la presente determinazione alla Ditta Diesse installazioni di Drago S. e Cavarretta D. s.n.c. con sede in Alcamo (TP), Via Pietro Galati n.34.

**F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SIG. MATTEO FERRERI**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

**DETERMINA**

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

**F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo	Numero			Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Imp./Acc.						
Spesa	08.02.103	32 / 5	343	2019	658,80		219,60		0,00
		/							

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.