



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E
PATRIMONIO APPALTI

COPIA DETERMINA N. 192 ANNO 2019 DEL 08-03-2019
NUMERO DETERMINA DI AREA: 106

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 149,53 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. BARBERA GIROLAMO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

PROPOSTA N. 12 ANNO 2019 DEL 19-02-2019

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 149,53 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. BARBERA GIROLAMO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giovan Battista Scaduto

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Barbera Girolamo che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
17391	Barbera Girolamo	€ 10.105,66	18042 del 21/10/2004

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
17391	Barbera Girolamo	€. 10.105,66	Fatt. n.25 del 09/09/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta GIBELSYSTEM Fatt. n. 933 del 31/12/2004 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Lucentini Domenico & C. s.a.s. Fatt. n. 1234 del 31/12/2004 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Gioia Nicolò & Sieli Antonino s.n.c. Fatt. n. 367 del 31/12/2004 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Santo Giaramita Fatt. n. 92 del 31/03/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Santo Giaramita Fatt. n. 04 del 21/04/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Schittone Ignazio Fatt. n. 22 del 25/05/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Ideal Impianti Fatt. n. 23 del 25/05/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Ideal Impianti Fatt. n. 14 del 08/07/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Salaparuta 90 Soc. Coop. a.r.l. Fatt. n. 54 del 24/09/2005 Prot.Fatt. 15072 del 19/10/05 Ditta Decor Casa

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- con D.D.Tec. n. 78 del 13/04/2006, tra le altre cose, si è preso atto della regolare esecuzione dei lavori in proprio eseguiti dal Sig. Barbera Girolamo e si è riconosciuta la complessiva somma di €. 10.105,66 come si evince dalle succitate fatture;
- con D.D.A.G.P. n. 431 del 17/07/2013 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad €. 7.538,25;
- con D.D.A.G.P. n. 530 del 07/09/2016 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad €. 1.151,16;
- con D.D.A.G.P. n. 357 del 16/05/2017 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad €. 633,36;
- con D.D.A.G.P. n. 44 del 31/01/2018 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad €. 633,36;

CONSIDERATO di dover incassare a saldo il credito nei confronti del Sig. Barbera Girolamo, pari ad €. 149,53;

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 371 del 18/05/2018 riguardante: "Area gestione del patrimonio – Individuazione

delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2018 – Rimodulazione delle competenze “;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- la Determinazione del direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

tutto ciò premesso

PROPONE DI DETERMINARE

1) LIQUIDARE E PAGARE, a saldo, tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
17391	Barbera Girolamo	€. 149,53	€. 149,53	3.100.0300/Cap. 56 C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 149,53** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 4 del bilancio di previsione 2019/2021, esercizio finanziario 2019, gestione competenze, giusto impegno di spesa n. 20/2019.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 149,53** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per: €. 149,53 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 56 - C/competenza.

4) DARE ATTO CHE i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
17391	Barbera Girolamo	21019_000050	9350

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Giovan Battista Scaduto

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Istituto Autonomo Case Popolari - Trapani

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.35 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.