



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO

COPIA DETERMINA N. 187 ANNO 2019 DEL 07-03-2019
NUMERO DETERMINA DI AREA: 104

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI POTATURA E MESSA IN SICUREZZA DI ALBERI RICADENTI IN AREE DELLO IACP CONFINANTI CON IL VIALE EMILIA ROMAGNA, LA VIA PIETRO MASCAGNI, IL VIALE MARCHE E LA VIA TEN. ALBERTI NEL COMUNE DI TRAPANI. IMPEGNO DI SPESA DI € 7.930,00



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

PROPOSTA N. 38 ANNO 2019 DEL 28-02-2019

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI POTATURA E MESSA IN SICUREZZA DI ALBERI RICADENTI IN AREE DELLO IACP CONFINANTI CON IL VIALE EMILIA ROMAGNA, LA VIA PIETRO MASCAGNI, IL VIALE MARCHE E LA VIA TEN. ALBERTI NEL COMUNE DI TRAPANI. IMPEGNO DI SPESA DI € 7.930,00

Il Responsabile del procedimento
Ing. Michele Corso

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti di messa in sicurezza, come di seguito riportato:

(RDO7/2019-MC) TRAPANI, VIA TEN. ALBERTI, VIALE EMILIA ROMAGNA, VIA PIETRO MASCAGNI E VIALE MARCHE. Istanza Sig.ra Macaluso Letizia prot. 763/2019. Lavori urgenti di potatura e messa in sicurezza degli alberi e delle aiuole dello IACP, come di seguito precisato:

Viale Marche.

- Eliminazione e capitozzatura dei rami più bassi che invadono la carreggiata di Viale Marche e cimatura di un grosso pino ubicato nel giardino del civico 7/9/11;
- Eliminazione dei rami troppo bassi di tre cipressi ubicati nelle palazzine ad angolo con la Via Ten. Alberti;

- Potatura e cimatura di un pino ubicato nella Via Ten. Alberti.

Viale Emilia Romagna.

- Eliminazione e capitozzatura dei rami più bassi sporgenti dalle rispettive aree a verde e relativa cimatura di sette alberi di pino;
- Eliminazione di un albero di pino inclinato in maniera preoccupante.

Via Pietro Mascagni.

- Diserbatura di due aree poste nella Via P. Mascagni ai lati della caserma dei Carabinieri, con l'utilizzo del trincia sarmenti, e pulitura dell'albero di pino.

Compreso l'utilizzo di piattaforma elevatrice, cestello e/o altro mezzo a norma di altezza

stimata 20-25 m circa. Il materiale della potatura verrà in parte tritato con biotrituratore e utilizzato come pacciamatura nelle aiuole stesse del giardino, una parte caricato in appositi contenitori scarrabili e conferito in discarica. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta con obbligo di produzione del FIR, e dell'attuazione del Piani di sicurezza (POS/PSS) da presentare prima dell'inizio dei lavori. Importo dei lavori a corpo è pari a € 6.500,00 oltre IVA al 22% in regime di *split payment* (lavori esterni) come da Vostro preventivo prot. 3411 del 25/02/2019, previo sconto del 13,7457% circa.

Pertanto, previo confronto delle offerte/preventivi delle ditte Vito Balsamo (€ 6.500,00, scontato) e Il Giardiniere del Re di Piacentino Giusy (€ 5.500,00), valutato altresì che la ditta Vito Balsamo offre altresì la Direzione dei Lavori che si rende necessaria stante la specificità dei lavori e l'assenza di personale dell'Ente abilitato e qualificato, tenuto conto altresì di prescrizioni passate in tal senso effettuate dai VV.FF., si ritiene necessario conferire incarico urgente alla Ditta **VITO BALSAMO** con sede in Trapani St. Baglio D'Antoni, 39 Frazione di Rilievo P.IVA: ... *OMISSIS* ... e C.F.: ... *OMISSIS* ..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 6.500,00 (euro seimilacinquecento/00) al netto dell'IVA al **22%** in regime di *split payment* (lavori esterni), di cui € 225,00 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, **Lotto CIG: Z0C275F2D0**;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che in circostanze di somma urgenza il tecnico può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto purché adeguatamente motivato;
- l'art. 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 sulle procedure di affidamento;
- l'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 inerente la stipula dell'obbligazione;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione comm.le n. 90 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Determinazione del Direttore generale n. 6 del 16/01/2019 di approvazione del Bilancio gestionale 2019/2021;
- Decreto del Direttore generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità e Trasporti n. 16 del 11/01/2019;

- acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- Deliberazione commissariale n. 6 del 15/01/2019 di esecutività del Bilancio di Previsione 2019/2021;

RITENUTO che

- sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- gli interventi illustrati in premessa sono rispettosi dei requisiti richiesti dal Dirigente dell'Area III con nota prot. 12356/2018 e reiterati con nota prot. 14733/2018 dal Dirigente dell'Area II, stante i rischi per l'incolumità delle persone e/o la possibilità che si verifichino danni significativi al patrimonio in caso di mancata esecuzione dei lavori;
- stante la modesta entità degli interventi sia antieconomico utilizzare le procedure ordinarie mentre la scelta della procedura sotto soglia appare maggiormente rispondente alla tipologia di prestazione da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico dei lavori per i quali sarebbe sproporzionato il ricorso ad una procedura ordinaria ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei costi e dei tempi necessari per l'espletamento;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- sia doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "split payment";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **PRENDERE ATTO** dei lavori da eseguire urgentemente sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di **€ 7.930,00** di cui €

6.500,00 imponibile ed € 1.430,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2019, gestione competenze, come di seguito precisato:

- **€ 7.930,00** di cui **€ 6.500,00 imponibile** ed € 1.430,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in premessa e specificamente **€ 7.930,00** di cui **€ 6.500,00 imponibile** ed € 1.430,00 per IVA al 22% in regime di *split payment* in favore della sopra qualificata ditta *Vito Balsamo*;
- 3) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 4) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2019 salvo imprevisti;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento
F.to Ing. Michele Corso

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE

Tipo	Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero		Anno 1	Anno 2	Anno 3
				Imp./Acc.	Imp.			
Spesa	08.02.103	97 / 2	309	2019	7.930,00	0,00	0,00	0,00

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.