



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E
GESTIONE PATRIMONIO TECNICA**

COPIA DETERMINA N. 81 ANNO 2019 DEL 06-02-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 43

OGGETTO:

SALEMI – C/DA CUBA – LOTTO 1 SCALA A E B: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELLE PARTI STRUTTURALI DELL'EDIFICIO E RIFACIMENTO DEGLI INTONACI DI PROSPETTO E IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17- PROGETTO ESECUTIVO – IMPORTO COMPLESSIVO €. 50.027,51.-



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

PROPOSTA N. 9 ANNO 2019 DEL 01-02-2019

OGGETTO:

SALEMI – C/DA CUBA – LOTTO 1 SCALA A E B: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELLE PARTI STRUTTURALI DELL'EDIFICIO E RIFACIMENTO DEGLI INTONACI DI PROSPETTO E IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' – CON I FONDI EX GESCAL – PROGRAMMA 2017 – LINEA B D.G.R. 327/17- PROGETTO ESECUTIVO – IMPORTO COMPLESSIVO €. 50.027,51.-

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Maltese

PREMESSO CHE :

- gli inquilini, degli alloggi indicati in oggetto hanno segnalato più volte la necessità e l'urgenza, di effettuare lavori di manutenzione straordinaria nella palazzina;
- il Dirigente Tecnico dello IACP ha dato incarico al geom. Antonio Allotta per la redazione del progetto relativo alla manutenzione straordinaria per il rifacimento degli intonaci esterni e del risanamento delle parti strutturali dell'edificio e del recupero di un alloggio, al fine di salvaguardare l'immobile e la pubblica incolumità delle persone.
- lo I.A.C.P. di Trapani verificato quanto sopra, ha predisposto una perizia d'urgenza per la manutenzione straordinaria della palazzina, il cui computo metrico ammonta complessivamente a €. 50.027,51;
- è stato, quindi, approntato un progetto d'urgenza i cui lavori sopra descritti sono meglio specificati nel computo metrico di progetto e nei disegni allegati;
- i prezzi sono stati redatti utilizzando il Prezzario Regione Sicilia 2018 e da apposite analisi prezzi, facendo riferimento per quanto riguarda il costo della mano d'opera, alle tabelle applicate ai contratti degli operai edili della Provincia di Trapani;
- l'importo complessivo del progetto risulta pari a € 50.027,51 di cui €. 38.405,78 per lavori, ed €. 11.621,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO CHE l'assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità ha trasmesso il D.D.S. di finanziamento n.3914 del 19/12/2018 per l'importo di €.50.027,51;

DATO atto che è assegnato il CUP n. C65J17 000 000 00 2 e il CIG n. Z39269F940;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto;

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 90 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 16/S3 del 11/01/2019, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 561 del 15/01/2019 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la Deliberazione Commissariale n. 6 del 15/01/2019 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 90 del 19/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

Tutto ciò premesso

PROPONE DI DETERMINARE

Per quanto espresso in narrativa:

PRENDERE ATTO della nota n.64589 del 27 dicembre 2018 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 5 – Edilizia Varia – Gestione Patrimonio abitativo , trasmetteva il D.D.S. n°3914 del 19 dicembre 2018 che ammetteva a finanziamento l' intervento in Salemi – C/da Cuba – lotto 1 scala a e b - Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero delle parti strutturali dell'edificio e rifacimento degli intonaci di prospetto e il recupero dell'alloggio per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità' – con i fondi ex gescal – programma 2017 – linea b d.g.r. 327/17 per un importo complessivo di €. 50.027,51;

IMPEGNARE conseguentemente la complessiva somma di €. **50.027,51**, a favore dell'Impresa Ciaravolo Luigi, corrente in Paceco C/da Dattilo – Via Libertà 65 partita IVA ...OMISSIS..., a cui è stato conferito incarico mediante affidamento diretto, ai sensi del comma 2 dell'art. 36 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sullo stanziamento di spesa di cui alla missione 8, Programma 2, tit.2, macro aggregato 202 Cap.199/4 del bilancio di previsione 2019/2021 esercizio finanziario 2019 gestione competenze;

ACCERTARE la somma complessiva di €. **50.027,51** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 4, tipologia 200, cat. 100, cap. 187/2 del bilancio di previsione di 2019/2021 esercizio finanziario 2019, gestione competenze.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giuseppe Maltese

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to MARIA ANGELA CORVITTO**

Tipo Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Importo		
			Imp./Acc.					1	2	3
Spesa	08.02.202	199 / 4	195		2019	50.027,51			0,00	0,00
	4.200.0100									
	Contributi agli									
Entrata	investimenti da	187 / 2	110		2019	50.027,51			0,00	0,00
	amministrazioni									
	pubbliche									

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.