



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

COPIA DELIBERAZIONE N. 10 ANNO 2019

OGGETTO:

IMU IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILI. AVVISO DI ACCERTAMENTO N. 1200 DEL 30.10.2017 PER OMESSO/ PARZIALE VERSAMENTO IMPOSTA IMU ANNO 2012 NOTIFICATO DAL COMUNE DI SANTA NINFA – APPELLO SENTENZA CPT N. 1397/18 DEL 26.11.2018. RICORSO PRESSO LA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DI PALERMO. AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. LAURA MONTANTI DELL' AVVOCATURA INTERNA.

L'anno duemiladiciannove, addì trenta del mese di Gennaio in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario Straordinario AVVOCATO ETTORE RICCARDO FOTI nominato con nominato con Decreto Presidenziale n. 15/Serv.1°/S.G. del 25/01/2019.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il DOTT. PIETRO SAVONA

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio LEGALE E CONTENZIOSO dell'Area FINANZIARIA adotta la seguente deliberazione:

		Presente/Assente
Commissario	FOTI ETTORE RICCARDO	Presente
Segretario	SAVONA PIETRO	Presente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
AVVOCATO F.to ETTORE RICCARDO FOTI



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

PROPOSTA N. 4 ANNO 2019

F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
AVV. FRANCESCO LONGHITANO

PREMESSO che:

- in data 27.12.2017 è pervenuto l'avviso di accertamento n. 1200 del 30.10.2017, emesso dal Comune di Santa Ninfa per omesso/ parziale versamento dell'Imposta IMU relativa all' anno 2012 per l'importo complessivo di € 57.834,00;
- a decorrere dall' anno 2012 è stata abrogata l'imposta ICI ed in suo luogo è stata introdotta, in via anticipata e sperimentale fino all' anno 2014, l'Imposta Municipale Propria, c.d. IMU;
- detta introduzione, sperimentale ed anticipata, ha generato alcuni dubbi ed incertezze sull'applicazione del tributo, con particolare riguardo anche alla natura dei cespiti di proprietà di questo Istituto;
- essendo emersi, dall'esame dell'avviso di accertamento, concreti motivi di censura e ritenuto opportuno proporre ricorso, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Trapani, chiedendo l'annullamento dello stesso o l'eventuale revisione parziale, il Commissario Straordinario con Delibera n. 10, adottata in data 06.02.2018, ha disposto di impugnare innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Trapani l'avviso di accertamento del Comune di Santa Ninfa, affidando il relativo incarico all'Avvocato Laura Montanti, dell'Avvocatura interna;
- il Comune di Santa Ninfa si è costituito nella procedura con il deposito della comparsa di costituzione dichiarando, tra l'altro, che <<Il Comune..... provvederà ad applicare la detrazione prevista per l'abitazione principale, dopo la verifica degli immobili assegnati, in quanto non dovuta per quelli sfitti.>>;
- il ricorso, trattato all' udienza del 26.11.2018, nell' assenza del Comune di Santa Ninfa, è stato definito dalla Commissione Tributaria Provinciale con la sentenza n. 1397/03/18, con la quale è stata respinta l'opposizione proposta dall' Istituto e disposta la condanna alle spese di giudizio, liquidate in € 2.500,00;
- PRESO ATTO che la sentenza de qua appare censurabile, in quanto per stessa ammissione del Comune di Santa Ninfa si dovrebbe procedere ad una rideterminazione dell'imposta accertata e, di conseguenza, in tale situazione, appare oltremodo gravosa la condanna alle spese;
- RITENUTO OPPORTUNO, sulla base di quanto riportato in premessa, proporre appello, presso la Commissione Tributaria Regionale di Palermo, avverso la sentenza n. 1397/03/18 emessa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Trapani in data 26.11.2018 e depositata in data 03.12.2018, sul ricorso R.G. n. 290/2018, relativo all' avviso di accertamento n. 1200 del 30.10.2017 del Comune di Santa Ninfa;

Tutto ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTA:

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la D.C. n.1 dell'11/01/2011;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 15/ Serv. 1°/ S.G. del 25/01/2019, di nomina del Commissario Straordinario, Avv. Ettore Riccardo Foti;

PROPONE DI DELIBERARE

PROPORRE appello, presso la Commissione Tributaria Regionale di Palermo, avverso la sentenza n. 1397/03/18 emessa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Trapani in data 26.11.2018 e depositata in data 03.12.2018, sul ricorso R.G. n. 290/2018, relativo all' avviso di accertamento IMU n. 1200 del 30.10.2017 del Comune di Santa Ninfa.

CONFERIRE il relativo mandato, ai fini della predetta impugnativa, e degli eventuali gradi successivi, all'Avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna, con ogni più ampia facoltà inerente al mandato, compresa quella di nominare sostituti.

AUTORIZZARE la stessa ad eleggere domicilio presso e nello studio dell'Avv. Maria Pezzano, del Foro di Palermo, con studio in Palermo nella Via Santorre di Santarosa n. 1.

DARE MANDATO ai competenti Servizi dell'Istituto, in relazione al previsto incarico di domiciliazione, di provvedere al corrispondente impegno di spesa.

IL SEGRETARIO

Dott. Pietro Savona

Ettore Foti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Riccardo

Il responsabile del procedimento
Dott. Francesco Longhitano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in data 30-01-2019

IL DIRIGENTE

AREA IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

DOT.SSA GABRIELE NUNZIATA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere Non Necessario in data 30-01-2019

F.to IL DIRIGENTE

AREA IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

DOT.SSA GABRIELE NUNZIATA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

D E L I B E R A

IL SEGRETARIO

F.to **DOT. PIETRO SAVONA**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to **AVVOCATO ETTORE RICCARDO
FOTI**