



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E
PATRIMONIO APPALTI**

COPIA DETERMINA N. 50 ANNO 2019 DEL 29-01-2019

NUMERO DETERMINA DI AREA: 32

OGGETTO:

PO FESR SICILIA 2014-2020 – PROGRAMMAZIONE ATTUATIVA AZIONE 9.4.1 INTERVENTO TP.03 "TRAPANI : RECUPERO 22 ALLOGGI IN VIA PANTELLERIA E RECUPERO SPAZI PUBBLICI - APPALTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA OMERIO E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI" CIG: 76471335C8 - CUP: C92D17000010002 - CODICE CARONTE SI_1_18112 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO A BASE ASTA €. 1.638.331,73.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. DIFFERIMENTO TERMINI IN AUTOTUTELA PER SOPRALLUOGO A FAVORE DELL'IMPRESA SAULLO PIETRO.-



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

PROPOSTA N. 4 ANNO 2019 DEL 29-01-2019

OGGETTO:

PO FESR SICILIA 2014-2020 – PROGRAMMAZIONE ATTUATIVA AZIONE 9.4.1 INTERVENTO TP.03 "TRAPANI : RECUPERO 22 ALLOGGI IN VIA PANTELLERIA E RECUPERO SPAZI PUBBLICI - APPALTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA OMERIO E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI" CIG: 76471335C8 - CUP: C92D17000010002 - CODICE CARONTE SI_1_18112 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO A BASE ASTA €. 1.638.331,73.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. DIFFERIMENTO TERMINI IN AUTOTUTELA PER SOPRALLUOGO A FAVORE DELL'IMPRESA SAULLO PIETRO.-

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovan Battista Scaduto

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 879 del 03/12/2018 è stato tra le altre cose approvato il bando e il disciplinare di gara con i relativi allegati della procedura di gara - *PO FESR SICILIA 2014-2020 – PROGRAMMAZIONE ATTUATIVA AZIONE 9.4.1 INTERVENTO TP.03 – “TRAPANI - RECUPERO 22 ALLOGGI IN VIA PANTELLERIA E RECUPERO SPAZI PUBBLICI - APPALTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA OMERIO E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI" CIG: 76471335C8 - CUP: C92D17000010002 - CODICE CARONTE SI_1_18112 - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO A BASE ASTA €. 1.638.331,73, da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi artt. 60 e 71 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del predetto D.lgs, gestita interamente con la piattaforma telematica di negoziazione di questo Ente;*
- in data 14/12/2018 è stato pubblicato il bando, disciplinare di gara e relativi allegati con le modalità di cui all'art. 73 del D.lgs 50/2016 e del D.M. 02 dicembre 2016.
- il disciplinare di gara al punto 7.1 M) ha previsto, pena esclusione, la visione dei luoghi oggetto dell'intervento, previo appuntamento da concordare con congruo anticipo chiamando il numero 0923/823177 – 0923/823176 – 0923/823164 o tramite invio email all'indirizzo pec: iacptpamm.it;
- successivamente, considerato il numero delle ditte interessate al sopralluogo e per razionalizzare gli interventi tecnici, ha predeterminato le giornate dei sopralluoghi affiggendo sulla piattaforma telematica di negoziazione, in apposita zona riservata alle comunicazioni, la seguente informazione accessibile a tutti gli operatori:

“Per motivi organizzativi di questa Stazione Appaltante, per la presa visione dei luoghi prevista al punto 7.1 M) del disciplinare di gara, vengono fissati i seguenti giorni: martedì 8, giovedì 10, lunedì 14, giovedì 17, lunedì 21, mercoledì 23 gennaio 2018 dalle ore 09:30 alle ore 13:30 e

Venerdì 25 gennaio 2018 dalle ore 09:30 alle ore 12:00. Pertanto gli operatori economici interessati, devono presentarsi presso il 3° Servizio Programmazione e Gestione Tecnica di questo Istituto, sito in Trapani, Viale Falcone Borsellino, 15, nelle giornate e nelle fasce orarie sopra indicate.”

CONSIDERATO CHE:

- il Sig. Saullo Pietro, ha effettuato in data 23/01/2019 alle ore 18:39 regolare richiesta di sopralluogo, a mezzo pec ed all'indirizzo indicato nel disciplinare, e, non avendo avuto alcun riscontro, in data 28/01/2019 alle ore 10:45, ha fatto pervenire all'indirizzo pec di questo Istituto iacpamm.it nota di pari data con la richiesta di rinvio dei termini per la presentazione della gara e la determinazione di una data per effettuare il sopralluogo e, successivamente, la eventuale offerta;

PRESO ATTO CHE:

- tale richiesta a mezzo pec è stata effettivamente inoltrata a questo Istituto in data antecedente il termine di presentazione dell'offerta, nonché alla data ultima fissata per effettuare il sopralluogo stabilita per il giorno 25/01/2019 alle ore 12:00;

- agli atti di questo Istituto non si è dato alcun riscontro alla pec inoltrata dal Sig. Saullo Pietro anche in considerazione dell'avviso sopra riportato;

CONSIDERATO CHE:

- Questo Ente intende operare garantendo la massima diffusione e trasparenza della propria attività volendo evitare ogni possibile elemento di contenzioso che andrebbe a dirimento della celerità e volendo assicurare la puntuale applicazione del principio del *favor participationis* che consente all'amministrazione aggiudicatrice di disporre di un'ampia scelta circa l'offerta più vantaggiosa e più rispondente ai bisogni della collettività pubblica interessata;

- sotto il profilo giuridico ai sensi delle disposizioni del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. non vi sono ragioni ostative per acconsentire la richiesta di sopralluogo formulata dal Sig. Saullo Pietro e pertanto di mettere in condizioni, lo stesso, di poter effettuare il sopralluogo e la successiva presentazione della offerta per la gara;

SENTITO il RUP, arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legislazione vigente in materia e le sue linee guida emesse dall'ANAC;

VISTA la Legge Regionale n. 11/2012 e ss.mm.ii.

VISTA l'art. 24 della L.R. 08/2016 “Modifiche alla L.R. 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

PROPONE DI DETERMINARE

Per quanto espresso in narrativa di:

DISPORRE, in autotutela, in relazione alla procedura aperta relativa all'affidamento dell'intervento denominato **PO FESR SICILIA 2014-2020 – Programmazione attuativa Azione 9.4.1 Intervento TP.03 “Trapani : Recupero 22 alloggi in via Pantelleria e recupero spazi pubblici - Appalto dei lavori di “Ristrutturazione di un edificio condominiale in via Pantelleria, realizzazione di due campi da calcetto con sistemazione delle aree di pertinenza in Via Omero e in Via 29 nel comune di Trapani”** - CIG: 76471335C8 - CUP: C92D17000010002 - Codice Caronte SI_1_18112 -Importo complessivo dell'appalto a base asta €. **1.638.331,73**, nei confronti del Sig. Saullo Pietro, la riapertura dei termini per l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio previsto al punto 7.1 M) del disciplinare di gara, fissando tale termine per il giorno **30/01/2019** alle ore **10:00** e quello di presentazione della gara per il

giorno **01/02/2019** entro le ore **12:00**

DI CONFERMARE sotto ogni altro aspetto quanto contenuto nel bando, disciplinare di gara e relativi allegati pubblicati e quant'altro stabilito nella piattaforma telematica di negoziazione nell'area dedicata;

DI FISSARE per la superiore motivazione per il giorno 04/02/2019 ore 10:00 la prima seduta di gara;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al richiedente, Sig. Saullo Pietro alla PEC di riferimento p.saullo.postecert.it, al Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Giuseppe Maltese) al Responsabile Esterno dell'Operazione (REO) del portale "Caronte" (Ing. Marco Imprima) per gli adempimenti di competenza;

DI PROVVEDERE ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

Geom. Scaduto Giovan Battista

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to IL DIRETTORE GENERALE DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.35 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.