



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

COPIA DI DETERMINA N. 208 ANNO 2014 DEL 03-04-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 63

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DEL CONDOMINIO " DUEMILA" DELLA SOMMA DI € 2.187,50 IN ESECUZIONE DELLA SENTENZA N.68/2014 EMESSA DAL GIUDICE DI PACE DI TRAPANI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

in data 18/11/2011 è stato notificato a questo IACP il decreto ingiuntivo n.567/2011 con il quale il Giudice di Pace di Trapani ha ingiunto il pagamento della somma di € 765,00 per il mancato versamento di quote condominiali relative all'appartamento sito in Trapani Viale Emilia Romagna n.12, condotto in locazione dal sig. Rinaudo Alberto;

CONSIDERATO che con delibera n.94 del 23/12/2011 veniva dato incarico all'Avv. Laura Montanti, dell'Avvocatura interna, di proporre opposizione al citato decreto ingiuntivo e di chiamare in causa il terzo sig. Rinaudo Alberto;

PRESO ATTO che la causa, iscritta al R.G. n.683/2012 ha avuto corso dinanzi al Giudice di Pace di Trapani e che essa si è conclusa con la sentenza n.68/14 depositata il 18/2/2014;

RITENUTO che il Giudice di Pace di Trapani << rigetta la domanda di revoca del decreto ingiuntivo opposto e per l'effetto conferma il medesimo decreto ingiuntivo n.567/2011, emesso in data 28/10/2011>>;

PRESO ATTO che il Giudice di Pace, nonostante espressa domanda e precise conclusioni in tal senso, da parte dell'IACP, ha ommesso di pronunciare l'obbligo del terzo sig. Rinaudo Alberto di manlevare e/o comunque restituire all'IACP quanto fosse tenuto a pagare in virtù del giudizio in argomento;

VALUTATO, comunque, che a parere dell'Avvocatura non appare conveniente ed opportuno gravare di appello la sentenza, anche in considerazione della modesta entità della sorte capitale, e tenuto conto che le somme oggi sborsate dall'IACP possono essere direttamente

richieste ed ottenute nei confronti di Rinaudo Alberto con separato giudizio e/o procedimento;

CONSIDERATO pertanto necessario, riservandosi di agire contro Rinaudo Alberto, provvedere intanto, facendo atto di prontezza, al pagamento sia di quanto ingiunto con il decreto in argomento, sia delle spese del giudizio di opposizione, con ciò evitando l'esecuzione forzata da parte del Condominio "Duemila" nella persona dell'Amministratore pro tempore;

RITENUTO che la specifica delle somme da liquidare è la seguente:

Sorte D.I. n.567/11		€ 765,00
Spese legali liquidate nel D.I.	€ 351,95	
Spese legali giudizio d'opposizione	<u>€ 1.070,55</u>	<u>€ 1.422,50</u>
TOTALE	€ 1.422,50	€ 2.187,50

VISTA la D.C.n.1 dell'11/1/2011;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29 , comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n.8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti n.5138 del 5/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014;

VISTA la deliberazione commissariale n.13 del 7 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO del dispositivo della sentenza n.68/14 emessa dal Giudice di Pace di Trapani nella causa R.G.n.683/2012 e notificata a questo IACP il 21/2/2014 ;

LIQUIDARE e pagare in favore del condominio "Duemila" sito in Trapani – Viale Emilia Romagna n.12, C.F.93035370811 la complessiva somma di € 2.187,50 per il cui articolato si rimanda alle premesse e ciò a mezzo bonifico bancario sul conto corrente del Condominio tenuto presso il Monte dei Paschi di Siena, Erice di cui alle seguenti coordinate:

IBAN: IT 37 Z 010030 81850 000001492623

TRARRE i relativi mandati di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza giusto impegno che ora si assume così come di seguito:

- per € 765,00 sul Cap.75 (oneri condominiali) Tit.I Aggregato Economico IV UPB1 Art.0
- per €1.422,50 sul Cap.74 (spese legali) Tit.I Aggregato Economico IV UPB 1 Art.0

ACQUISIRE agli atti copia debitamente quietanzata della fattura per spese legali da rilasciarsi a cura del legale del condominio;

DARE MANDATO all'Ufficio Legale di predisporre gli atti per immediatamente procedere al recupero di quanto ora pagato al citato condominio, per un totale di € 2.187,50 nei confronti di Rinaudo Alberto attivando anche, se del caso, la procedura di sfratto;

DARE MANDATO al CED di porre a carico della posizione contabile del conduttore Rinaudo Alberto (cod. ced.546) il debito di € 2.187,50 oggi anticipato e pagato dall'IACP;

TRASMETTERE il presente provvedimento al Collegio sindacale per il successivo controllo di regolarità amministrativo-contabile.

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr Pietro SAVONA)

Responsabile del procedimento
F.to Avv. Laura Montanti

Affidataria della pratica
F.to Sig.ra Giacomarro Elisabetta

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE	SETTORE INTERESSATO
LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IN FAVORE DEL CONDOMINIO " DUEMILA" DELLA SOMMA DI € 2.187,50 IN ESECUZIONE DELLA SENTENZA N.68/2014 EMESSA DAL GIUDICE DI PACE DI TRAPANI.</i>

Impegno n° 128 Anno Gestione : 2014
INTERV. 1.1.4.1.0.0.0 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI
CAP. 75 / 0
Importo: € 765,00

Impegno n° 129 Anno Gestione : 2014
INTERV. 1.1.4.1.0.0.0 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI
CAP. 74 / 0
Importo: € 1.422,50

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
2.187,50
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 03-04-2014

GABRIELE NUNZIATA