



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO MANUTENZIONE E
RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO**

COPIA DETERMINA N. 1052 ANNO 2018 DEL 31-12-2018
NUMERO DETERMINA DI AREA: 444

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI MARSALA E CAMPOBELLO DI MAZARA EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 6/2018. IMPEGNO DI SPESA DI € 23.648,40 IN FAVORE DELLA DITTA COCIP SNC DI IGNAZIO SRL DI € 2.364,84 PER IVA IN REVERSE CHARGE. TOTALE IMPEGNATO € 26.013,24.



Istituto Autonomo Case Popolari
Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

PROPOSTA N. 136 ANNO 2018 DEL 12-12-2018

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI MARSALA E CAMPOBELLO DI MAZARA EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 6/2018. IMPEGNO DI SPESA DI € 23.648,40 IN FAVORE DELLA DITTA COCIP SNC DI IGNAZIO SRL DI € 2.364,84 PER IVA IN REVERSE CHARGE. TOTALE IMPEGNATO € 26.013,24.

Il Responsabile del procedimento: Ing. Michele Corso

PREMESSO CHE

- sono pervenute le risultanze degli accertamenti tecnici svolti in alloggi/edifici popolari siti nei Comuni di Marsala e Campobello di Mazara, corredati da documentazione fotografica, descrizione dei lavori di ripristino e quantificazione economica;
- con nota prot. 16458/2018 è stato prenotato l'impegno di spesa per complessivi € 33.748,00 di cui € 30.680,00 imponibile, € 3.068,00 per IVA al 10% in regime di "reverse charge" ed € 920,40 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, da ripartire sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2019, gestione competenze;
- al fine di verificare la disponibilità degli operatori economici ad eseguire gli interventi richiesti, in data 31/10/2018 è stato emesso, sull'albo pretorio dell'ente, l'avviso per la manifestazione d'interesse n. 6/2018, fissando il termine del 13/11/2018 ore 12.00 per la presentazione delle offerte;
- la lettera di invito risultava così formulata:

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione nei Comuni di Campobello di Mazara e Marsala. Avviso per la manifestazione d'interesse n. 6/2018.

Si invita codesta ditta a formulare esplicita offerta per l'esecuzione a corpo dei lavori di seguito riportati.
1. (Manif.-Scheda n.1603/18) – MARSALA – Via Virgilio n. 5 – p.3/2 - Inq. VELLA GIUSEPPE/ZICHITTELLA ANTONIA - Prot. n.9744 del 06/07/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.3 (Vella), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura di scarico/idrica e il pilettone di scarico della vasca, ispezione da estendere qualora necessario anche al piano sottostante (Zichitella), previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 550,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

Istituto Autonomo Case Popolari - Trapani

1/17

2. (Manif.-Scheda n.1604/18) - MARSALA – Amabilina 532/A – Pal. A – Sc. C - Inq. ACUNZO FRANCESCO/COND. - Prot. n.9438 del 02/07/2018 – Lavori da eseguirsi con l'ausilio di idonei dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione mediante battitura, delle circoscritte porzioni di strato corticale di cls e di finitura di prospetto della parte inferiore della muratura e del frontino della copertura del torrino scala, nonché dei n. 4 muretti bassi allo stesso adiacenti, tutti raggiungibili dal terrazzo, al fine di individuare le circoscritte parti in via di distacco per effetto della vetustà che ha provocato l'ossidazione dei ferri d'armatura e il conseguenziale rigonfiamento e/ distacco e provvedere successivamente, al ripristino/riaffacciamento, mediante: 1)-rimozione delle parti rinvenute in via di distacco dal supporto; 2)-trattamento dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati, mediante energica spazzolatura e lavaggio; 3)-applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante mono o bi-componente; 4)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 690,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..
3. (Manif.-Scheda n.1605/18) - MARSALA – Viale Regione Siciliana - Lotto 9 – sc.B – P.1 - Inq. ORLANDINI DEBORAH - Prot. n.10213 del 16/07/2018 – A)- Lavori di accurata ispezione mediante battitura della pavimentazione in piastrelle di klinker dei balconi dei vani cucina e soggiorno, al fine di individuare le circoscritte porzioni distaccate dal supporto, per provvedere successivamente alla loro ricollocazione, previo ripristino del supporto, con applicazione di idoneo collante, compresi gli oneri per la stuccatura/sigillatura degli stessi e/o dia altre parti della stessa pavimentazione; B)- Lavori di accurata rimozione delle n.2 soglie in marmo del bordo balcone del vano cucina rinvenute distaccate e ricollocazione a regola d'arte delle stesse, previo ripristino del supporto, con applicazione di idoneo collante, compresi gli oneri per la stuccatura/sigillatura degli stessi; C)- Lavori da eseguirsi con l'ausilio di idonei dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione mediante battitura, delle circoscritte porzioni di strato corticale di cls e di finitura di prospetto del frontino e dell'intradosso balcone del vano soggiorno, e successivo ripristino/riaffacciamento, mediante: 1)-rimozione delle parti rinvenute in via di distacco dal supporto; 2)-trattamento dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati, mediante energica spazzolatura e lavaggio; 3)-applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante mono o bi-componente; 4)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 580,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.
4. (Manif.-Scheda n.1606/18) – MARSALA – Via G. Falcone 13 – lotto 2 – p.t. - Inq. GUARRATO ANTONIO - Prot. n.10054 del 13/07/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.t., nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura di scarico/idrica e il pilettono di scarico della vasca, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, e/o del pilettono completo di scarico, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo similare all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. Sono altresì ricompresi gli oneri per il ripristino della sigillatura a regola d'arte dei bordi vasca da bagno. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 525,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.
5. (Manif.-Scheda n.1609/18) MARSALA – Amabilina – Lotto 9 – p.3 - Inq. ACCARDI ANGELA - Istanza prot. n.1031 del 17/07/2018 – A)-Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm.15x20 dell'intero rivestimento di una parete del vano cucina, per complessivi mq.9,00 e successivo ripristino del piano di posa per la stessa superficie. F. e c. di mq.9,00 di piastrelle in monocottura di ceramica di 2a scelta da cm 15x20, con superficie smaltata a tinta unica similare all'originale, in opera con impiego di idoneo collante, ragguagliati con il rivestimento esistente, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. B)-Riparazione artigianale delle parti rinvenute consistentemente ossidate e forate dei monoblocchi in lamiera sciolata di acciaio zincato e verniciato del balcone cucina, del balcone cameretta e della finestra bagno, mediante applicazione di nuova lamiera zincata, adeguatamente sagomata e fissata alla lamiera sottostante esistente, con rivetti per la quantità necessaria e sufficiente. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 800,00 oltre IVA al 10%.
6. (Manif.-Scheda n.1616/18) - MARSALA – Amabilina – 532/A - Lotto 5/A - Inq. LICARI MARIA ANNA/COND. - Istanza prot. n.12110 del 29/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.500,00 oltre IVA al 10%.
7. (Manif.-Scheda n.1617/18) - MARSALA – Via Istria 9/A – Lotto 12 - Inq. VALENTI VITO/COND. - Istanza prot. n.12004 del 23/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 3 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.300,00 oltre IVA al 10%.
8. (Manif.-Scheda n.1619/18) - MARSALA – Via G. Falcone 13 – Lotto 3 - Inq. GALFANO ROSA/COND. - Istanza prot. n.11845 del 20/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 4 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.220,00 oltre IVA al 10%.
9. (Manif.-Scheda n.1620/18) - MARSALA – Amabilina – 532/C - Lotto 8 - p.3 - Inq. SEBETO PASQUALE - Istanza prot. n.11799 del 17/08/2018 – Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della pavimentazione dell'intero vano soggiorno, per complessivi mq 19,40, e di zocchetto battiscopa per ml.16,80; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.19,40; C)- F.e.c. di mq.19,40 di pavimento in piastrelle in monocottura di ceramica di 2a scelta da cm 30x30, con superficie smaltata a tinta unica similare all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la raccorderia alla pavimentazione esistente degli altri vani, la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)-F.e.c. di ml.16,80 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.280,00 oltre IVA al 10%.
10. (Manif.-Scheda n.1621/18) - MARSALA – Amabilina 532/A – Pal.E - Sc. B – p.2/1- Inq. ABRIGNANI ANTONINA(ex Maggio)/BUA NICOLO (propr.)/COND. - Istanza prot. n.12219 del 03/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontoni, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.240,00 oltre IVA al 10%..
11. (Manif.-Scheda n.1623/18) – MARSALA – Via F. Noto 10 - Lotto 1 - p.1 - Inq. FIGUCCIA GIUSEPPE (propr.)/COND. - Prot. n.12075 del 28/08/2018 –

A)-Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle parti di rivestimento interno, riportanti lesioni superficiali della finitura di intonaco, per effetto dell'ossidazione dei ferri d'armatura e per vetustà, localizzati in più punti della parte superiore di talune facciate murarie dei vari ambienti dell'alloggio, in corrispondenza delle travi perimetrali del solaio di copertura a terrazzo non praticabile della palazzina di 2 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse, rinvenute in via di distacco; B)-Pulitura del supporto per la stessa superficie, e trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; -applicazione infine, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli; C)-Tinteggiatura per la stessa superficie strettamente interessata, con pittura per interni antimuffa, costituita da resine acriliche in soluzione acquosa, pigmenti organici ed inorganici e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previo ripristino del supporto mediante pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 980,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

12. (Manif.-Scheda n.1626/18) - MARSALA – Amabilina 532/A – Pal.C - Sc. A – Inq. LI CAUSI GIOVANNI/COND. - Istanza prot. n.13296 del 20/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale e secondario della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontini, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente

spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 2.980,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

13. (Manif.-Scheda n.1630/18) - MARSALA – Amabilina 532/A – Pal. C - Sc. C – Inq. NOTA VV.FF. prot.14281 del 22/9/18/COND. Istanza prot. n.13408 del 25/09/2018- Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto da talune parti del cornicione di coronamento, e in misura minore dai frontini, dai parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 2.400,00 oltre IVA al 10%..

14. (Manif.-Scheda n.1633/18) - MARSALA – Amabilina 532/A – Lotto 2 - Sc. C – Inq. PIPITONE PAOLA/PIPITONE GIOVANNI/COND. - Istanza prot. n.12988 del 14/09/2018 – n.12966 del 14/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale e secondario della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontini, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-Spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 2.670,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

15. (Manif.-Scheda n.1634/18) - MARSALA – Amabilina 524/A – Lotto 6 - Inq. DE VITA GRAZIA/COND. - Istanza prot. n.13908 del 03/10/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontini, dei parapetti, dell'intradosso dei balconi e dalle travi di collegamento realizzate ai soli fini estetici tra i balconi posti ai due lati del vano scala, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.320,00 oltre IVA al 10%.

16. (Manif.-Scheda n.1635/18) - MARSALA – Via Istria n.8 - Inq. PERRERA NICOLO'(propr.)/COND. - Istanza prot. n.13828 del 02/10/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione delle intere facciate, del lato del prospetto principale, secondario e di uno dei due lati della palazzina popolare composta da 4 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto da talune parti dei frontini, dei parapetti, dell'intradosso dei balconi e delle mascherine degli avvolgibili, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 2.370,00 oltre IVA al 10%.

17. (Manif.-Scheda n.1637/18) – MARSALA Amabilina 524/A lotto 2/B p. 3/2 – Inq. FIGUCCIA ANNA/GERARDI ESTER- Prot. n.13467 del 26/09/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.3 (Gerardi), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura di scarico/idrica e il pilettono di scarico, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, e/o del pilettono completo di scarico, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 575,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

18. (Manif.-Scheda n.1639/18) - MARSALA – Via Omero n. 12 - Inq. ANGILERI ISIDORO/COND. – Istanza prot.n.14274 del 10-10-2018 – Intervento VV.FF. per messa in sicurezza - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del lato del prospetto principale della palazzina popolare composta da 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese e localizzate di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto nella parte inferiore di taluni balconi, ed in misura minore nei parapetti e nell'intradosso dei balconi del prospetto principale della palazzina popolare, composta da 5 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 780,00 oltre IVA al 10%..

19. (Manif.-Scheda n. 1640/18) - MARSALA – Via Virgilio n. 7 – p.3/2 - Inq. TORRE ANTONIO/PELLEGRINO ALESSANDRO – Istanza prot. 13365 del 24/09/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC),

completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 625,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

20. (Manif.-Scheda n. 1644/18 - MARSALA – Via G. Falcone – Lotto 2 – p.3 - Inq. GENOVESE SALVATORE – Istanza prot.n. 12548 del 10/09/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 655,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

21. (Manif.-Scheda n.1645/18) - MARSALA – Via Tunisi n. 63 – Lotto 6 – Sc.B - Inq. DI GAETANO GRAZIA/COND. – Istanza prot. n.14016 del 04/10/2018 – Intervento VV.FF. per messa in sicurezza.- Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del lato del prospetto principale e laterale della palazzina popolare composta da 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto dal cornicione di coronamento, dalla parte inferiore di taluni balconi, dagli spigoli della struttura, dai parapetti e dall'intradosso dei balconi del prospetto principale e laterale della palazzina popolare, composta da 5 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 780,00 oltre IVA al 10%.

22. (Manif.-Scheda n.1648/18) - CAMPOBELLO DI MAZARA – C.da Erbe Bianche - Pal.1 - FERRO PREZIOSA/COND. – Istanza prot.n.14191 del 09/10/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione delle intere facciate del lato del prospetto principale, laterale e secondario della palazzina popolare composta da 3 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere: A)- gli elementi di corrimano di laterizio rinvenute distaccate dal cornicione di coronamento e dai parapetti dei balconi; B)- le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco dal cornicione di coronamento, dalla parte inferiore di taluni balconi, dagli spigoli della struttura, dai parapetti e dall'intradosso dei balconi del prospetto principale, laterale e secondario della palazzina popolare, composta da 3 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.240,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge

23. (Manif.-Scheda n.1649/18) - MARSALA – Amabili 524/A – lotto 1 – p.4 - PERRICONE PIETRO – Istanza prot.n.14261 del 10/10/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione nell'intradosso dei balconi soprastanti a quello del richiedente, al fine di individuare e rimuovere le parti di esigua quantità, di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 300,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

24. (Manif.-Scheda n.1652/18) – MARSALA – Via G.Falcone - Lotto 17 - p.2 - Inq. ABDELOUAHED ZOHRA - Prot. n.14263 del 10/10/2018 –Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle parti di rivestimento interno riportanti lesioni superficiali della finitura di intonaco in parte già distaccato ed in via di possibile distacco dal supporto per vetustà e/o per effetto dell'ossidazione dei ferri d'armatura di taluni travi perimetrali del solaio, localizzati in più punti delle facciate murarie del vano letto, al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse, rinvenute in via di distacco e successivo ripristino delle stesse, mediante la seguente procedura: -Pulitura e preparazione del del supporto per la stessa superficie, trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -Applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; -applicazione, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina/rasante, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 500,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

25. (Manif.-Scheda n.1653/18) – MARSALA – Via Virgilio n. 3 - Inq. COND./RIBAUDDO GIOACCHINO - Prot. n.14194 del 09/10/2018 – A)-Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle esigue parti murarie laterali dei telai delle porte di accesso al terrazzo, di accesso al locale ascensore e della porta di accesso secondario all'androne della palazzina, in parte già distaccate ed in via di possibile distacco dal supporto per vetustà e/o per effetto dell'ossidazione dei ferri di supporto e/o d'armatura, al fine di individuare e rimuovere le parti non estese, rinvenute in via di distacco e provvedere al successivo al ripristino delle stesse, mediante la seguente procedura: B)-Pulitura e preparazione del del supporto per la stessa superficie, trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; -Applicazione, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina/rasante, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli; C)-Ripristino regolare chiusura delle due porte in ferro di accesso al terrazzo e di accesso al locale ascensore. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 500,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

26. (Manif.-Scheda n. 1654/18) - MARSALA – Via Omero n. 2 – p.2 - Inq. BARRACO GIACOMO – Istanza prot.n. 12353 del 05/09/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 655,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

27. (Manif.-Scheda n. 1660/18) - MARSALA – Via Virgilio n. 3 - Inq. RIBAUDDO GIOACCHINO - Prot. n.14194 del 09/10/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di piletta di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, (esclusa rubinetteria), compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di

sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofugo; C)- Lavori di rimozione del piatto doccia in acciaio smaltato esistente da 70x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; D)- Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato delle dimensioni di 70x70, (esclusa rubinetteria), pialetta scarico a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il ripristino del rivestimento perimetrale con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofugo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.090,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

28. (Manif.-Scheda n.1661/18) – MARSALA – Via Grotta del Toro n. 13 – Lotto E - Inq. GERARDI ANGELA/ENNA MICHELA - Prot. n.14017 del 04/10/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.t(Gerardi) e/o di p.1(Enna), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedio la tubatura di scarico, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina, rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 575,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge..

Importo totale dei lavori a corpo € 30.680,00 (euro trentamila seicentottanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 920,40 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Prestazioni relative a fabbricati identificate dai codici Ateco 2007 soggette a "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter, DPR 633/72.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse per gli operatori interessati, finalizzato alla ricognizione ed alla verifica della disponibilità ad eseguire i lavori con relativa offerta, e pertanto non vincola in alcun modo l'Ente con gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse.

Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. civ., oppure come avviso o bando ai sensi degli artt. n. 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016, né come invito o avviso ai sensi degli artt. n. 75 e n. 183 del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta parimenti inteso che lo stesso non può essere interpretato come impegnativa per l'Ente, e nessun titolo, pretesa, preferenza o priorità può essere vantata per il semplice fatto dell'interesse manifestato in risposta al presente avviso.

Si precisa che:

l'eventuale esecuzione dei lavori dovrà avvenire coerentemente con le prescrizioni del P.S.S., della cui redazione resta onerata codesta Ditta; saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ISO 9001 e seguente, sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e, ove la ditta offerente non abbia mai assunto lavori con l'Ente, dichiarare ex art. 46 del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale già previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 83 D.Lgs. n. 50/2016, e specificamente:

di essere in regola sotto il profilo contributivo, fiscale e assistenziale; di non trovarsi in condizioni di liquidazione, fallimento, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualunque altra situazione equivalente; di non essere stati interessati da provvedimenti interdittivi ai sensi della Legge n°575/1965 e s.m.i. (lotta contro la delinquenza mafiosa) ovvero produrre certificazione camerale con le indicazioni di cui alla citata L. 575/65.

Oltre l'offerta in percentuale di ribasso, per effettuare i suindicati lavori a corpo, alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati: copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore; autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ex art. 13 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003; dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010.

Modalità di presentazione. Nell'esercizio delle deroghe previste dall'art. 52 comma 1, lettere "c" ed "e" del D.Lgs. 50/2016, preso atto del parere ANCI prot. 76/VSG/SD del 19/10/2018, si ricorre, provvisoriamente, in attesa dell'adozione di una piattaforma telematica, a mezzi elettronici in grado di assicurare l'integrità e la riservatezza dei dati. Pertanto la documentazione e l'offerta dovranno pervenire in formato elettronico mediante file Pdf firmato digitalmente e registrato su CD, da consegnare in busta chiusa e sigillata, recante sul frontespizio l'oggetto della presente, entro le ore 12.00 del giorno 13/11/2018; non saranno ammessi, a pena di esclusione, documenti in formato cartaceo, pec, mail.

Non saranno ammesse offerte da parte di ditte aggiudicatrici di precedenti avvisi che non hanno ancora ultimato e verificato in contraddittorio i relativi lavori. Al fine di valutare che le offerte siano adeguate e sufficienti rispetto ai costi del lavoro e della sicurezza, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia con il criterio dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed all'esclusione automatica delle offerte anomale ex comma 8 del citato articolo 97; l'eventuale aggiudicazione avverrà sulla base delle offerte iniziali, come previsto dall'art. 62 co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso viene pure pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con facoltà a chiunque in possesso dei requisiti di presentare offerta.

– **sono state inoltre invitate le seguenti ditte:**

1. COSTRUZIONI S. GIUSEPPE di Lanza V. & C. s.a.s. Mussomeli (CL) costruzionisangiuseppe.it;
2. TRIGEO s.r.l. Naso (ME) C/da Mariano trigeosrl.it;
3. AGG IMPIANTI s.r.l. Gibellina aggimpiantisrl.it;
4. B.O.N.O. COSTRUZIONI s.r.l. Montelepre (PA) bonocostruzioni.it;
5. MAGGIORE Salvatore Bagheria maggiore.salvatore.edilab.it;
6. ARIS s.r.l. Favara (AG) arissrl.eu;
7. FALCO COSTRUZIONI s.r.l. Vallelunga Pratameno (CL) FALCOCOSTRU.IT;
8. SGARITO GROUP s.r.l. Favara (AG) sgaritogroup.it;
9. L.C. di Leanza Alfio Paternò (CT) lcleanzaalfio.it;
10. FERRANTE Salvatore S. Giuseppe Jato (PA) ferrantecostruzioni.it;
11. COSTRUZIONI S. GIUSEPPE di Lanza V. & C. s.a.s. Mussomeli (CL) costruzionisangiuseppe.it;

– **entro il termine stabilito sono pervenute le offerte di seguito riportate**

1. HOUSE Service sas di Marchese Sergio & C., Alcamo, prot. 17052/2018,
2. NUOVA Edil Sfg Snc di Marchese & Garofalo, Alcamo, prot. 17038/2018,
3. GRAFALO srl, Santa Ninfa, prot. 17028/2018,
4. BUSCEMI Giovanni, Castellammare del Golfo, prot. 17027/2018,
5. SAMMARTANO Salvatore, Marsala, prot. 17026/2018,
6. CIALONA Giovanna, Petrosino, prot. 17076/2018,
7. CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano, Trapani, prot. 17074/2018,
8. GRIMAUDO Giuseppe, Alcamo, prot. 17071/2018,
9. SAVEDIL srl, Marsala, prot. 17042/2018;
10. NIGITA Infrastrutture di Nigita B.M., Comiso (RG), prot. 17086/2018,
11. RUGGERI Susanna, Petrosino, prot. 17144/2018,
12. CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C., Marsala, prot. 17143/2018,

13. B.O.N.O. Costruzioni srl, Montelepre (PA), prot. 17139/2018.;
- in data 03/12/2018 si è proceduto all'esame delle offerte ed alla determinazione della soglia di anomalia secondo il criterio previsto dall'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi ed all'esclusione automatica delle offerte anomale ex comma 8;
 - è stato quindi redatto apposito verbale dal quale si desume che l'offerta più bassa, inferiore alla soglia di anomalia pari a 23,6890%, risulta quella formulata dall'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: ...*OMISSIS*...che, avendo presentato un ribasso del 23,6280%, si dichiara aggiudicataria dei lavori a corpo per il prezzo di € 23.648,40 (euro ventitremilaseicentoquarantotto/40) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 920,40 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa l'attuazione dei piani della sicurezza;
 - al fine di rimuovere ogni situazione di accresciuto pericolo e disagio, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione, a seguito di reiterazione dell'evento, possa deteriorare ulteriormente le unità immobiliari estendendosi anche a quelle limitrofe, recando danni agli inquilini, allo stabile ed all'ente, si rende necessario affidare urgentemente all'impresa aggiudicataria **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: ...*OMISSIS*..., al prezzo di € **23.648,40** (euro ventitremilaseicentoquarantotto/40) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 920,40 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza, **Lotto CIG:Z9C263FA0C**, i lavori di seguito riportati, previa applicazione del citato ribasso [M 6/2018]:

1. (Manif.-Scheda n.1603/18) – **MARSALA – Via Virgilio n. 5** – p.3/2 - Inq. VELLA GIUSEPPE/ZICHITTELLA ANTONIA - Prot. n.9744 del 06/07/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.3 (Vella), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavetto la tubatura di scarico/idrica e il pilettono di scarico della vasca, ispezione da estendere qualora necessario anche al piano sottostante (Zichitella), previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo similare all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **423,94** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18052	ZICHITTELLA ANTONIA LUCIA	12305_020050	laccp	97/2
13770	VELLA GIUSEPPE	12305_030070	laccp	97/2

2. (Manif.-Scheda n.1604/18) - **MARSALA – Amabilina 532/A – Pal. A – Sc. C** - Inq. ACUNZO FRANCESCO/COND. - Prot. n.9438 del 02/07/2018 – Lavori da eseguirsi con l'ausilio di idonei dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione mediante battitura, delle circoscritte porzioni di strato corticale di cls e di finitura di prospetto della parte inferiore della muratura e del frontino della copertura del torrono scala, nonché dei n. 4 muretti bassi allo stesso adiacenti, tutti raggiungibili dal terrazzo, al fine di individuare le circoscritte parti in via di distacco per effetto della vetustà che ha provocato l'ossidazione dei ferri d'armatura e il conseguenziale rigonfiamento e/ distacco e provvedere successivamente, al ripristino/rifacimento, mediante: 1)-rimozione delle parti rinvenute in via di distacco dal supporto; 2)-trattamento dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati, mediante energica spazzolatura e lavaggio; 3)-applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante mono o bi-componente; 4)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **531,86** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14839	RIVELLO MARCELLO	12189C010010	laccp	97/2
5355	ERRERA CARMELO	12189C010020	laccp	97/2
5356	BARSALONA GIUSEPPA	12189C020030	laccp	97/2
19798	DE VITA LINDA	12189C020040	laccp	97/2
5358	PRINZIVALLI ANTONINO	12189C030050	laccp	97/2
5359	PIPITONE GIOVANNI	12189C030060	laccp	97/2
5360	ACUNZO FRANCESCO	12189C040070	laccp	97/2
5361	DI BERNARDO GASPARE	12189C040080	laccp	97/2

3. (Manif.-Scheda n.1605/18) - **MARSALA – Viale Regione Siciliana - Lotto 9 – sc.B – P.1** - Inq. ORLANDINI DEBORAH - Prot. n.10213 del 16/07/2018 – A)- Lavori di accurata ispezione mediante battitura della pavimentazione in piastrelle di klinker dei balconi dei vani cucina e soggiorno, al fine di individuare le circoscritte porzioni distaccate dal supporto, per provvedere successivamente alla loro ricollocazione, previo ripristino del supporto, con applicazione di idoneo collante, compresi gli oneri per la stuccatura/sigillatura degli stessi e/o dia altre parti della stessa pavimentazione; B)- Lavori di accurata rimozione delle n.2 soglie in marmo del bordo balcone del vano cucina rinvenute distaccate e ricollocazione a regola d'arte delle stesse, previo ripristino del supporto, con applicazione di idoneo collante, compresi gli oneri per la stuccatura/sigillatura degli stessi; C)- Lavori da eseguirsi con l'ausilio di idonei dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione mediante battitura, delle circoscritte porzioni di strato corticale di cls e di finitura di prospetto del frontino e dell'intradosso balcone del vano soggiorno, e successivo ripristino/rifacimento, mediante: 1)-rimozione delle parti rinvenute in via di distacco dal supporto; 2)-trattamento dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati, mediante energica spazzolatura e lavaggio; 3)-applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante mono o bi-componente; 4)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **447,07** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
	ORLANDINI DEBORAH	12139B010030	laccp	97/2

4. (Manif.-Scheda n.1606/18) – **MARSALA – Via G. Falcone 13 – lotto 2** – p.t. - Inq. GUARRATO ANTONIO - Prot. n.10054 del 13/07/2018 - Lavori

di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.t., nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del caveo la tubatura di scarico/idrica e il pilettono di scarico della vasca, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, e/o del pilettono completo di scarico, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo similare all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. Sono altresì ricompresi gli oneri per il ripristino della sigillatura a regola d'arte dei bordi vasca da bagno. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 404,67 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5106	GUARRATO ANTONIO	12171_010010	Regione	97/3

5. (Manif.-Scheda n.1609/18) **MARSALA – Amabilina – Lotto 9** – p.3 - Inq. ACCARDI ANGELA - Istanza prot. n.1031 del 17/07/2018 – A)-Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm.15x20 dell'intero rivestimento di una parete del vano cucina, per complessivi mq.9,00 e successivo ripristino del piano di posa per la stessa superficie. F. e c. di mq.9,00 di piastrelle in monocottura di ceramica di 2a scelta da cm 15x20, con superficie smaltata a tinta unica similare all'originale, in opera con impiego di idoneo collante, ragguagliati con il rivestimento esistente, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. B)-Riparazione artigianale delle parti rinvenute consistentemente ossidate e forate dei monoblocchi in lamiera scatorata di acciaio zincato e verniciato del balcone cucina, del balcone cameretta e della finestra bagno, mediante applicazione di nuova lamiera zincata, adeguatamente sagomata e fissata alla lamiera sottostante esistente, con rivetti per la quantità necessaria e sufficiente. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 616,64 oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11638	ACCARDI ANGELA	12221_030050	IACP	97/2

6. (Manif.-Scheda n.1616/18) - **MARSALA – Amabilina – 532/A – Lotto 5/A** - Inq. LICARI MARIA ANNA/COND. - Istanza prot. n.12110 del 29/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.156,21 oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12877	MANUGUERRA GIOVANNA	12203A000010	IACP	97/2
18606	PAN XIUPING	12203A000020	IACP	97/2
10347	LICARI GIOVANNI	12203A010030	IACP	97/2
5363	PASSALACQUA GIUSEPPA	12203A010040	IACP	97/2
16820	MALTESE ROBERTO	12203A020050	IACP	97/2
11616	DI GIUSEPPE GRAZIA	12203A020060	IACP	97/2
10351	MALTESE VINCENZO	12203A030070	IACP	97/2
18577	ABATE GIACOMA L.	12203A030080	IACP	97/2
10353	TRIESTINA ISABELLA M.	12203A040090	IACP	97/2
19420	LICARI MARIA ANNA	12203A040100	IACP	97/2

7. (Manif.-Scheda n.1617/18) - **MARSALA – Via Istria 9/A – Lotto 12** - Inq. VALENTI VITO/COND. - Istanza prot. n.12004 del 23/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 3 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.002,05 oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
12650	CIVELLO ANTONINA	12292_000010	IACP	97/2
12651	MARCECA ANTONINO	12292_000020	IACP	97/2
12652	PARISI VITO	12292_010030	IACP	97/2
15581	FALCO CLAUDIO	12292_010040	IACP	97/2
12654	MARCECA LEONARDO	12292_020050	Riscattato	97/2
12655	STRUPPA FRANCESCO	12292_020060	IACP	97/2
19820	PRINZIVALLI ANTONINA M.	12293_000010	IACP	97/2
12660	VALENTI VITO	12293_000020	IACP	97/2
19142	TITONE ANTONINO	12293_010030	IACP	97/2
12659	RALLO FRANCESCO	12293_010040	IACP	97/2
12671	MEDUSA LUCREZIA	12293_020050	IACP	97/2
12657	PALMERI TOMMASO	12293_020060	IACP	97/2

8. (Manif.-Scheda n.1619/18) - **MARSALA – Via G. Falcone 13 – Lotto 3** - Inq. GALFANO ROSA/COND. - Istanza prot. n.11845 del 20/08/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 4 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, per poi provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 940,39 oltre IVA al 10%.

Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18583	PARRINELLO FABRIZIO	12173_000010	Regione	97/3
5119	PARRINELLO ROSINA	12173_000020	Regione	97/3
5120	TRAPANI ANTONINO	12173_010030	Regione	97/3
5121	GALFANO ROSA	12173_010040	Regione	97/3
16533	SALADINO TOMMASO	12173_020050	Regione	97/3
5123	PERNISI ROSA MARIA	12173_020060	Regione	97/3
19193	PICCIONE LEONARDO G.	12173_030070	Regione	97/3
5125	GALFANO GIUSEPPINA	12173_030080	Regione	97/3

9. (Manif.-Scheda n.1620/18) - **MARSALA - Amabilina - 532/C** - Lotto 8 - p.3 - Inq. SEBETO PASQUALE - Istanza prot. n.11799 del 17/08/2018 - Lavori di rimozione, e smaltimento in discarica autorizzata, delle piastrelle in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della pavimentazione dell'intero vano soggiorno, per complessivi mq 19,40, e di zoccolletto battiscopa per ml.16,80; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.19,40; C)-F.e.c. di mq.19,40 di pavimento in piastrelle in monocottura di ceramica di 2a scelta da cm 30x30, con superficie smaltata a tinta unica simile all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, compresa la raccordatura alla pavimentazione esistente degli altri vani, la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e.c. di ml.16,80 di zoccolletto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 986,64 oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11627	SEBETO PASQUALE	12220_030080	laccp	97/2

10. (Manif.-Scheda n.1621/18) - **MARSALA - Amabilina 532/A - Pal.E- Sc. B** - p.2/1- Inq. ABRIGNANI ANTONINA(ex Maggio)/BUA NICOLO'(propr.)/COND. - Istanza prot. n.12219 del 03/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontini, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 955,80 oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19274	GERARDI VINCENZO	12193B010010	laccp	97/2
5501	BUA NICOLO'	12193B010020	Riscattato	97/2
5502	MARINO MARIO	12193B020030	Riscattato	97/2
5503	MAGGIO ANGELO	12193B020040	laccp	97/2
18859	ZICHITTELLA MARCELLO	12193B030050	laccp	97/2
5505	GERARDI LORENZO	12193B030060	laccp	97/2
5506	LA FATA ROSARIA	12193B040070	Riscattato	97/2
5507	FAVUZZA SALVATORE	12193B040080	Riscattato	97/2
5508	TRAPANI ANTONINO	12193B050090	laccp	97/2
5509	PELLEGRINO PAOLO	12193B050100	laccp	97/2

11. (Manif.-Scheda n.1623/18) - **MARSALA - Via F. Noto 10 - Lotto 1** - p.1 - Inq. FIGUCCIA GIUSEPPE (propr.)/COND. - Prot. n.12075 del 28/08/2018 - A)-Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle parti di rivestimento interno, riportanti lesioni superficiali della finitura di intonaco, per effetto dell'ossidazione dei ferri d'armatura e per vetustà, localizzati in più punti della parte superiore di talune facciate murarie dei vari ambienti dell'alloggio, in corrispondenza delle travi perimetrali del solaio di copertura a terrazzo non praticabile della palazzina di 2 elev f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse, rinvenute in via di distacco; B)-Pulitura del supporto per la stessa superficie, e trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; - applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; -applicazione infine, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli; C)-Tinteggiatura per la stessa superficie strettamente interessata, con pittura per interni antimuffa, costituita da resine acriliche in soluzione acquosa, pigmenti organici ed inorganici e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previo ripristino del supporto mediante pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 755,39 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4980	RUSSO FRANCESCA	12153_000010	Regione	97/3
4981	GRAFFEO LUCIA GIUSEPPA	12153_000020	Regione	97/3
18664	ZICHITTELLA ANTONIO	12153_010030	Regione	97/3
4983	FIGUCCIA VINCENZO	12153_010040	Riscattato	97/3

12. (Manif.-Scheda n.1626/18) - **MARSALA - Amabilina 532/A - Pal.C - Sc. A** - Inq. LI CAUSI GIOVANNI/COND. - Istanza prot. n.13296 del 20/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale e secondario della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontini, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 2.297,01 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5410	CASTELLINI SALVATORE	12191A010010	lACP	97/2
5411	RESTA MICHELE	12191A010020	lACP	97/2
16087	COLLETTI ANTONINO	12191A020030	lACP	97/2
5413	TITONE ANTONINO	12191A020040	lACP	97/2
5414	MIRABILE GASPARE	12191A030050	Riscattato	97/2
5415	LI CAUSI GIOVANNI	12191A030060	lACP	97/2
11733	MIRABILE GIUSEPPA	12191A040070	lACP	97/2
16819	SPANO' FRANCESCO	12191A040080	lACP	97/2
18607	PELLEGRINO ANNA MARIA V.	12191A050090	lACP	97/2
19173	AGUANNO ANDREA	12191A050100	lACP	97/2

13. (Manif.-Scheda n.1630/18) - **MARSALA - Amabilina 532/A - Pal. C - Sc. C** - Inq. NOTA VV.FF. prot.14281 del 22/9/18/COND. Istanza prot. n.13408 del 25/09/2018- Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 6 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto da talune parti del cornicione di coronamento, e in misura minore dai frontoni, dai parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **1.849,94** oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5430	BONANNO VINCENZA	12191C010010	Riscattato	97/2
5431	DI PIETRA MARIA STELLA	12191C010020	Riscattato	97/2
5432	MALTESE NICOLO'	12191C020030	lACP	97/2
20012	VENTIMIGLIA SALVATORE	12191C020040	lACP	97/2
5434	BONOMO GIUSEPPE	12191C030050	lACP	97/2
5435	LOMBARDO GIOACCHINO	12191C030060	lACP	97/2
5436	SALADINO GIUSEPPE	12191C040070	lACP	97/2
19766	BONOMO ANNA MARIA	12191C040080	lACP	97/2
5438	SPADA PIETRO	12191C050090	lACP	97/2
5439	DE VITA ANTONINO	12191C050100	lACP	97/2

14. (Manif.-Scheda n.1633/18) - **MARSALA - Amabilina 532/A - Lotto 2 - Sc. C** - Inq. PIPITONE PAOLA/PIPITONE GIOVANNI/COND. - Istanza prot. n.12988 del 14/09/2018 - n.12966 del 14/09/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale e secondario della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontoni, dei parapetti e dell'intradosso dei balconi, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, e di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-Spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **2.058,06** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19607	LICARI FILIPPO	12200C000010	lACP	97/2
10286	SCIACCA LUCA	12200C000020	lACP	97/2
19310	DI DIA GAETANA	12200C010030	lACP	97/2
10288	PIPITONE GIOVANNI	12200C010040	lACP	97/2
19010	GENNA VITA VENERA	12200C020050	lACP	97/2
17224	PIPITONE PAOLA	12200C020060	lACP	97/2
18851	SAFINA MAURIZIO	12200C030070	lACP	97/2
10292	TUMBARELLO MARIA RITA S.	12200C030080	lACP	97/2
16568	DE MILITO MAURIZIO	12200C040090	lACP	97/2
10294	CASANO GIUSEPPE GIOVANNI	12200C040100	lACP	97/2

15. (Manif.-Scheda n.1634/18) - **MARSALA - Amabilina 524/A - Lotto 6 - Sc. C** - Inq. DE VITA GRAZIA/COND. - Istanza prot. n.13908 del 03/10/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del prospetto principale della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco da talune parti del cornicione di coronamento, dei frontoni, dei parapetti, dell'intradosso dei balconi e dalle travi di collegamento realizzate ai soli fini estetici tra i balconi posti ai due lati del vano scala, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **1.017,47** oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19703	FERRO ANTONELLA	12228_000010	lACP	97/2
19213	MONTAGNA BRUNO	12228_000020	lACP	97/2

11704	GRASSELLINO SALVATORE	12228_010030	laccp	97/2
19987	ZIZZO MARCO	12228_010040	laccp	97/2
11706	DE VITA FRANCESCO	12228_020050	laccp	97/2
19986	CRIMI ROSSELLA	12228_020060	laccp	97/2
11708	PELLEGRINO GASPARE	12228_030070	laccp	97/2
11709	IMPICCHICHE' ANTONIA	12228_030080	laccp	97/2
11710	DE VITA GRAZIA	12228_040090	laccp	97/2
11711	ALAGNA GIUSEPPE	12228_040100	laccp	97/2

16. (Manif.-Scheda n.1635/18) - **MARSALA – Via Istria n.8** - Inq. PERRERA NICOLÒ (prop.)/COND. - Istanza prot. n.13828 del 02/10/2018 - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione delle intere facciate, del lato del prospetto principale, secondario e di uno dei due lati della palazzina popolare composta da 4 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto da talune parti dei frontini, dei parapetti, dell'intradosso dei balconi e delle mascherine degli avvolgibili, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **1.826,82** oltre IVA al 10%. Immobili interessati

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
3699	LOMBARDO ALFREDO	12023_000010	Riscattato	97/3
3700	GERARDI VINCENZO	12023_000020	Regione	97/3
3701	RAGUSA VINCENZO	12023_010030	Regione	97/3
3702	VELIERO CROCIFFISA	12023_010040	Regione	97/3
3703	AGATE MARIA TERESA	12023_020050	Riscattato	97/3
3704	ALOISI BENITO SALVATORE	12023_020060	Regione	97/3
3705	PERRERA NICOLÒ	12023_030070	Riscattato	97/3
19024	SCARDINO SIMONE	12023_030080	Regione	97/3

- Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.3 (Gerardi), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del cavedo la tubatura di scarico/idrica e il pilettone di scarico, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, e/o del pilettone completo di scarico, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di tonachina rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo simile all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **443,22** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19448	GERARDI ESTER	12224_020050	laccp	97/2
11670	FIGUCCIA ANNA	12224_030070	laccp	97/2

18. (Manif.-Scheda n.1639/18) - **MARSALA – Via Omero n. 12** - Inq. ANGILERI ISIDORO/COND. - Istanza prot.n.14274 del 10-10-2018 – Intervento VV.FF. per messa in sicurezza - Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del lato del prospetto principale della palazzina popolare composta da 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese e localizzate di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto nella parte inferiore di taluni balconi, ed in misura minore nei parapetti e nell'intradosso dei balconi del prospetto principale della palazzina popolare, composta da 5 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **601,23** oltre IVA al 10%. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14300	OCCHIPINTI BARTOLOMEO	12313_000010	laccp	97/2
14301	VALENTI MICHELE	12313_000020	Riscattato	97/2
20119	MARINO CATERINA	12313_010030	laccp	97/2
14303	DISPENZA ANTONINO	12313_010040	laccp	97/2
14304	ANGILERI ISIDORO	12313_020050	laccp	97/2
14305	DI NATALE MARIA GABRIELLA	12313_020060	laccp	97/2
14306	VAIARELLO MARIA	12313_030070	Riscattato	97/2
14307	ANGILERI GIOVANNI	12313_030080	laccp	97/2
14676	TUMBARELLO GIOVANNI C.	12313_040090	laccp	97/2
14309	SCARPULLA ADA PATRIZIA	12313_040100	Riscattato	97/2

19. (Manif.-Scheda n. 1640/18) - **MARSALA – Via Virgilio n. 7** - p.3/2 - Inq. TORRE ANTONIO/PELLEGRINO ALESSANDRO - Istanza prot. 13365 del 24/09/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettone di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e

sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 481,76 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18224	PELLEGRINO ALESSANDRO	12306_020060	laccp	97/2
11665	TORRE ANTONIO	12306_030080	laccp	97/2

20. (Manif.-Scheda n. 1644/18 - **MARSALA – Via G. Falcone – Lotto 2** – p.3 - Inq. GENOVESE SALVATORE – Istanza prot.n. 12548 del 04/10/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)- Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 504,88 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5111	GENOVESE SALVATORE	12171_030060	Regione	97/3

21. (Manif.-Scheda n.1645/18) - **MARSALA – Via Tunisi n. 63 – Lotto 6 – Sc.B** - Inq. DI GAETANO GRAZIA/COND. – Istanza prot.n.14016 del 04/10/2018 – Intervento VV.FF. per messa in sicurezza.- Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione della intera facciata del lato del prospetto principale e laterale della palazzina popolare composta da 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco soprattutto dal cornicione di coronamento, dalla parte inferiore di taluni balconi, dagli spigoli della struttura, dai parapetti e dall'intradosso dei balconi del prospetto principale e laterale della palazzina popolare, composta da 5 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 601,23 oltre IVA al 10%. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4850	PANTALEO IGNAZIO	12136B000010	Riscattato	97/2
4851	PELLEGRINO MARIA G.	12136B000020	Riscattato	97/2
4852	VAIARELLO SALVATORE	12136B010030	Riscattato	97/2
10385	LICARI ANTONIO	12136B010040	laccp	97/2
4854	DI GAETANO GRAZIA	12136B020050	laccp	97/2
4855	RALLO PALMA	12136B020060	laccp	97/2
4856	LAUDICINA DIEGO	12136B030070	Riscattato	97/2
14032	COSENZA ANTONIO	12136B030080	laccp	97/2

22. (Manif.-Scheda n.1648/18) - **CAMPOBELLO DI MAZARA – C.da Erbe Bianche – Pal.1** - FERRO PREZIOSA/COND. – Istanza prot.n.14191 del 09/10/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione delle intere facciate del lato del prospetto principale, laterale e secondario della palazzina popolare composta da 3 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere: A)- gli elementi di corrimano di laterizio rinvenute distaccate dal cornicione di coronamento e dai parapetti dei balconi; B)- le parti non estese ma diffuse di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco dal cornicione di coronamento, dalla parte inferiore di taluni balconi, dagli spigoli della struttura, dai parapetti e dall'intradosso dei balconi del prospetto principale, laterale e secondario della palazzina popolare, composta da 3 elev. f.t., in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza

(POS). - Importo dei lavori € 955,80 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16478	FERRO PREZIOSA GIUSEPPA	05022A000010	laccp	97/2
16479	GABRIELE COSIMO	05022A000020	laccp	97/2
12927	GENNA MARIA	05022A010030	laccp	97/2
16481	SVIZZERO GIROLAMA	05022A010040	laccp	97/2
16482	SVIZZERO VINCENZA	05022A020050	laccp	97/2
16483	GABRIELE GIUSEPPE	05022A020060	laccp	97/2

23. (Manif.-Scheda n.1649/18) - **MARSALA – Amabilina 524/A – lotto 1** – p.4 - PERRICONE PIETRO – Istanza prot.n.14261 del 10/10/2018 – Lavori, da effettuarsi con l'ausilio di dispositivi di sicurezza a norma, di accurata ispezione nell'intradosso dei balconi soprastanti a quello del richiedente, al fine di individuare e rimuovere le parti di esigua quantità, di strato corticale di cls e di finitura rinvenute in via di distacco, in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto per vetustà, e costituenti possibile pericolo per la p. e p. incolumità, al fine di provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante la seguente procedura: A)-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; B)-applicazione di boiacca passivante mono o bi-componente; C)-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; D)-applicazione per la superficie strettamente interessata, di intonaco premiscelato per esterni, reso colorato con tonalità simile all'originale, dato su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza

(POS). - Importo dei lavori € 231,24 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11654	DE MARCO VINCENZO	12223_000010	laccp	97/2
11655	DE SIMONE ALFREDO	12223_000020	laccp	97/2
11656	CUSENZA GIACOMA	12223_010030	laccp	97/2
11657	TRAPANI SALVATORE	12223_010040	laccp	97/2

10366	PULVIRENTI PAOLO	12223_020050	laccp	97/2
11659	SCIACCA VITO	12223_020060	laccp	97/2
11576	VALENTI PIETRO	12223_030070	laccp	97/2
11661	VAIARELLO SALVATORE	12223_030080	laccp	97/2
11662	PERRICONE PIETRO	12223_040090	laccp	97/2
11663	TITONE ANDREA	12223_040100	laccp	97/2

24. (Manif.-Scheda n.1652/18) – **MARSALA – Via G.Falcone - Lotto 17** - p.2 - Inq. ABDELOUAHED ZOHRA - Prot. n.14263 del 10/10/2018 –Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle parti di rivestimento interno riportanti lesioni superficiali della finitura di intonaco in parte già distaccato ed in via di possibile distacco dal supporto per vetustà e/o per effetto dell'ossidazione dei ferri d'armatura di taluni travi perimetrali del solaio, localizzati in più punti delle facciate murarie del vano letto, al fine di individuare e rimuovere le parti non estese ma diffuse, rinvenute in via di distacco e successivo ripristino delle stesse, mediante la seguente procedura: -Pulitura e preparazione del del supporto per la stessa superficie, trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: - spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -Applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; - applicazione, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina/rasante, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **385,40** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19538	ABDELOUAHED ZOHRA	12078_020040	laccp	97/2

25. (Manif.-Scheda n.1653/18) – **MARSALA – Via Virgilio n. 3** - Inq. COND./RIBAUDO GIOACCHINO - Prot. n.14194 del 09/10/2018 – A)-Lavori, da eseguirsi con l'ausilio di adeguati dispositivi di sicurezza a norma, di ispezione mediante battitura delle esigue parti murarie laterali dei telai della porte di accesso al terrazzo, di accesso al locale ascensore e della porta di accesso secondario all'androne della palazzina, in parte già distaccate ed in via di possibile distacco dal supporto per vetustà e/o per effetto dell'ossidazione dei ferri di supporto e/o d'armatura, al fine di individuare e rimuovere le parti non estese, rinvenute in via di distacco e provvedere al successivo al ripristino delle stesse, mediante la seguente procedura: B)-Pulitura e preparazione del del supporto per la stessa superficie, trattamento delle parti di strato corticale di cls della struttura rinvenute in via di possibile distacco e successiva bonifica e ripristino delle parti rinvenute ammalorate, mediante: -spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; -applicazione di boiaccia passivante mono o bi-componente; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; - Applicazione, sulle parti murarie strettamente interessate dall'intervento, di finitura intonaco premiscelato per interni e successivo strato di tonachina/rasante, dati su superfici verticali e/o orizzontali rifinito a frattazzo spugna, compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli; C)-Ripristino regolare chiusura delle due porte in ferro di accesso al terrazzo e di accesso al locale ascensore. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **385,40** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. **Immobili interessati:**

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
18578	CHIRCO ANTONINO DAVIDE	12304_000010	laccp	97/2
13755	VERDINA SANTA	12304_000020	laccp	97/2
13756	PEDONE MARIO	12304_010030	laccp	97/2
13757	GANDOLFO SALVATORE	12304_010040	laccp	97/2
13758	NICOLOSI GIUSEPPE	12304_020050	laccp	97/2
13759	CUSENZA SALVATORE	12304_020060	laccp	97/2
18579	ANGILERI GISELLA	12304_030070	laccp	97/2
13761	FRAZZITTA IGNAZIO	12304_030080	laccp	97/2
13762	RIBAUDO GIOACCHINO	12304_040090	laccp	97/2
3565	MIGLIORE FRANCESCO	12304_040100	laccp	97/2

26. (Manif.-Scheda n. 1654/18) – **MARSALA – Via Omero n. 2** – p.2 - Inq. BARRACO GIACOMO – Istanza prot.n. 12353 del 05/09/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, completa altresì di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **504,88** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16582	BARRACO GIACOMO	12318_020050	laccp	97/2

27. (Manif.-Scheda n. 1660/18) – **MARSALA – Via Virgilio n. 3** - Inq. RIBAUDO GIOACCHINO - Prot. n.14194 del 09/10/2018 - A)-Lavori di rimozione della vasca in acciaio smaltato esistente da 170x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; B)-Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di piletta di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno, (esclusa rubinetteria), compreso l'onere delle nuove opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo; C)- Lavori di rimozione del piatto doccia in acciaio smaltato esistente da 70x70 cm, della muratura di sostegno/rivestimento e smaltimento in discarica autorizzata e dei materiali di risulta; D)- Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato delle dimensioni di 70x70, (esclusa rubinetteria), piletta di scarico a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il ripristino del rivestimento perimetrale con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti per dimensioni e colore e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca con idoneo materiale idrofuogo. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **840,18** oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13762	RIBAUDO GIOACCHINO	12304_040090	laccp	97/2

28. (Manif.-Scheda n.1661/18) – **MARSALA – Via Grotta del Toro n. 13 – Lotto E** - Inq. GERARDI ANGELA/IENNA MICHELA - Prot. n.14017 del 04/10/2018 - Lavori di ispezione, da effettuarsi mediante saggi distruttivi sulla muratura all'interno dell'alloggio di p.t(Gerardi) e/o di p.1(Lenna), nella quale è collocata sottotraccia a parete e/o pavimento e/o all'interno del caveo la tubatura di scarico, previa accurata verifica a seguito di prove di utilizzo dei vari sanitari, al fine di individuare e provvedere alla riparazione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, con l'eventuale sostituzione con idonea tubatura di adeguate dimensioni e pezzi speciali di raccorderia all'uopo occorrenti, ripristinando infine le parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con strato di rasante/tonachina,

rifinita a frattazzo spugna compresi gli oneri per la formazione di angoli e spigoli data su superfici verticali o orizzontali, e/o con la collocazione di piastrelle di ceramica di tipo similare all'originale, previo ripristino e preparazione del supporto e sigillatura/stuccatura finale degli stessi. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 443,22 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.. Immobili interessati:

Cod.ut.	Condmino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14136	GERARDI ANGELA	12040_000020	Comune	97/3

VISTO

- la presenza di alloggi riscattati è stata avviata l'istruttoria per la compartecipazione alle spese condominiali dei proprietari privati per complessivi € 2.662,43, da accertare sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3** del bilancio di previsione 2018/2020 esercizio finanziario 2019 gestione competenze, come di seguito specificato:

Cod.ut.	Condmino	Cod.immobile	Lavori	Quota
12654	MARCECA LEONARDO	12292_020050	7	€ 91,85
5501	BUA NICOLO'	12193B010020	10	€ 105,14
5502	MARINO MARIO	12193B020030	10	€ 105,14
5506	LA FATA ROSARIA	12193B040070	10	€ 105,14
5507	FAVUZZA SALVATORE	12193B040080	10	€ 105,14
4983	FIGUCCIA VINCENZO	12153_010040	11	€ 207,73
5414	MIRABILE GASPARE	12191A030050	12	€ 252,67
5430	BONANNO VINCENZA	12191C010010	13	€ 203,49
5431	DI PIETRA MARIA STELLA	12191C010020	13	€ 203,49
3699	LOMBARDO ALFREDO	12023_000010	16	€ 251,18
3703	AGATE MARIA TERESA	12023_020050	16	€ 251,19
3705	PERRERA NICOLO'	12023_030070	16	€ 251,19
14301	VALENTI MICHELE	12313_000020	18	€ 66,13
14306	VAIARELLO MARIA	12313_030070	18	€ 66,14
14309	SCARPULLA ADA PATRIZIA	12313_040100	18	€ 66,14
4850	PANTALEO IGNAZIO	12136B000010	21	€ 82,66
4851	PELLEGRINO MARIA G.	12136B000020	21	€ 82,67
4852	VAIARELLO SALVATORE	12136B010030	21	€ 82,67
4856	LAUDICINA DIEGO	12136B030070	21	€ 82,67

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che in circostanze di somma urgenza il tecnico può disporre l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto purchè adeguatamente motivato;
- l'art. 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 sulle procedure di affidamento;
- l'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 inerente la stipula dell'obbligazione;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;

- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

RITENUTO

- che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti sono tali da dovere procedere all'esecuzione urgente dei lavori;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori, sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;
- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- necessario, a seguito dell'applicazione del citato ribasso, modificare la citata prenotazione prot. 16458/2018, da € 33.748,00 a € 26.013,24, da ripartire sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2019, gestione competenze sotto riportati;

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **PRENDERE ATTO** degli interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, da conferire urgentemente all'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: ...OMISSIS..., **Lotto CIG: Z9C263FA0C**;
- 2) **IMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva di **€ 26.013,24** di cui **€ 23.648,40** (euro ventitremilaseicentoquarantotto/40) **imponibile** in favore della ditta *Co.Ci.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala* ed € 2.364,84 per IVA al 10% in regime di reverse charge, ripartiti sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2019, gestione competenze, di seguito specificati:
 - **€ 20.650,33** di cui **€ 18.773,03** imponibile in favore della suindicata ditta ed € 1.877,30 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** per i lavori descritti in premessa ai progressivi 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26 e 27 che qui si intendono riportati;
 - **€ 5.362,91** di cui **€ 4.875,37** imponibile in favore della suindicata ditta ed € 487,54 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3** per i lavori descritti in premessa ai progressivi 4, 8, 11, 16, 20 e 28 che qui si intendono riportati;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2019 salvo imprevisti;
- 4) **PROVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- 6) **DARE ATTO** che, stante la presenza di alloggi riscattati, è stata avviata l'istruttoria per la partecipazione alle spese dei proprietari privati;
- 7) **ACCERTARE**, a compimento della suindicata istruttoria, la somma complessiva di **€ 2.662,43** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 3 Tip. 500 Cat. 200 **Cap. 117 Art. 3** del bilancio di previsione 2018/2020 esercizio finanziario 2019 gestione competenze, come di seguito specificato:

Cod.ut.	Condoino	Cod.immobile	Lavori	Quota
12654	MARCECA LEONARDO	12292_020050	7	€ 91,85
5501	BUA NICOLO'	12193B010020	10	€ 105,14
5502	MARINO MARIO	12193B020030	10	€ 105,14
5506	LA FATA ROSARIA	12193B040070	10	€ 105,14
5507	FAVUZZA SALVATORE	12193B040080	10	€ 105,14
4983	FIGUCCIA VINCENZO	12153_010040	11	€ 207,73
5414	MIRABILE GASPARE	12191A030050	12	€ 252,67

5430	BONANNO VINCENZA	12191C010010	13	€ 203,49
5431	DI PIETRA MARIA STELLA	12191C010020	13	€ 203,49
3699	LOMBARDO ALFREDO	12023_000010	16	€ 251,18
3703	AGATE MARIA TERESA	12023_020050	16	€ 251,19
3705	PERRERA NICOLO'	12023_030070	16	€ 251,19
14301	VALENTI MICHELE	12313_000020	18	€ 66,13
14306	VAIARELLO MARIA	12313_030070	18	€ 66,14
14309	SCARPULLA ADA P.	12313_040100	18	€ 66,14
4850	PANTALEO IGNAZIO	12136B000010	21	€ 82,66
4851	PELLEGRINO MARIA G.	12136B000020	21	€ 82,67
4852	VAIARELLO SALVATORE	12136B010030	21	€ 82,67
4856	LAUDICINA DIEGO	12136B030070	21	€ 82,67

Il Responsabile del procedimento: Ing. Michele Corso

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo	Missione/Titolo	Capitolo	Numero		Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
			Imp./Acc.							
Spesa	08.02.103	97 / 2	1828		2018	0,00		20.650,33		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 3	1829		2018	0,00		5.362,91		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1836		2018	0,00		91,85		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1837		2018	0,00		105,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1838		2018	0,00		105,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1839		2018	0,00		105,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1840		2018	0,00		105,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1841		2018	0,00		207,73		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1842		2018	0,00		252,67		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1843		2018	0,00		203,49		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1844		2018	0,00		203,49		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1845		2018	0,00		251,18		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1846		2018	0,00		251,19		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1847		2018	0,00		251,19		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1848		2018	0,00		66,13		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1849		2018	0,00		66,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1850		2018	0,00		66,14		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1851		2018	0,00		82,66		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1852		2018	0,00		82,67		0,00
	3.500.0200									
Entrata	Rimborsi in entrata	117 / 3	1853		2018	0,00		82,67		0,00

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.