



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

**DETERMINA N. 207 DEL 03-04-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 62

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO, GIBELLINA, MARSALA, SALEMI E SANTA NINFA (AMBITO B). – LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.382,79 ALL'IMPRESA DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO, DI € 7.742,13 ALL'IMPRESA CIALONA GIOVANNA, DI € 3.795,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C., DI € 4.180,00 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE, DI € 3.190,00 ALL'IMPRESA PIRRECA COSTRUZIONI SAS, DI € 2.860,00 ALL'IMPRESA CIARAVOLO LUIGI E DI € 317,90 ALL'IMPRESA SAMMARTANO SALVATORE. TOTALE DA LIQUIDARE € 26.467,82.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 602 del 11/11/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire in alloggi/edifici popolari siti nei Comuni di Castelvetro, Marsala, Salemi e Santa Ninfa (ambito B);
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 16/2013, verbale del 05/11/2013, la somma complessiva di € **4.382,79 (diconsi euro quattromilatrecentoottantadue/79)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2013**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati, all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/16006** del 12/11/2013 di importo pari a € **4.382,79 (diconsi euro quattromilatrecentoottantadue/79)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z330C3B017**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [M\_16/2013]:

1. [Scheda 515L/2013B]. Castelvetro, Via Papa Giovanni XXIII lotto 2/B. Istanza Guarino Andrea prot. 2013/9069. Rimozione della porzione di lamiera zincata ossidata e rigonfia della parte sinistra del monoblocco in scatolato di lamiera zincata del balcone vano cucina, sia nella parte interna che esterna e ripristino della stessa con l'applicazione di nuova lamiera zincata all'uopo sagomata come in origine e saldata, completando l'intervento con la sigillatura nella parte esterna al fine di inibire l'infiltrazione d'acqua piovana. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 183,48 oltre IVA.

2. [Scheda 516L/2013B]. Castelvetro, Via Giancontieri 5 P. 3°. Istanza Sig. Circello Antonino prot. 2013/7865. Ispezione e sostituzione della piletta completa di scarico della vasca da bagno dell'alloggio di p. 3° assegnato al Sig. Circello A., e ripristino delle parti di muratura strettamente interessate, e rivestimento con l'impiego di piastrelle similari a quelle originali per colore e dimensioni. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 220,17 oltre IVA.

3. [Scheda 535L/2013B]. Salemi, Via Leonardo da Vinci nn. 18-20. Accertamento d'Ufficio. Accurata ispezione dei prospetti laterali e secondari nonché dei parapetti delle terrazze delle due palazzine site ai civici nn. 18 e 20, al fine di individuare e rimuovere le parti dello strato corticale di finitura e di calcestruzzo deteriorate ed in via di distacco, e successivo ripristino previa spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche con spessore non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria. Compresi il trasporto ed il conferimento a

discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 1.321,02 oltre IVA.

4. [Scheda 536A/2013B]. Santa Ninfa, Via Ciullo D'Alcamo 4. Istanza prot. 2013/10697 del 06/08/2013 Sig.ra Martino Giovanna. Messa in sicurezza mediante ispezione integrale con l'ausilio di autoscala omologata, di tutte le facciate e degli oggetti dell'edificio, rimozione degli strati corticali di c.a., e finiture prospettiche, in fase di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità. Risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiacca passivante, bocciardatura e pulitura a saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore coprifermo non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 1.541,19 oltre IVA.

5. [Scheda 122M/2013B]. Marsala, Via Istria lotto 14. Assegnataria Bertolino Vita. Richiesta di sopralluogo del 02/10/2013 prot. n. 2013/13011. Rimozione e rifacimento della pavimentazione di vani corridoio e cucina; rimozione e rifacimento delle piastrelle della cucina. Il rifacimento dovrà avvenire mediante piastrelle di qualità pari o superiore alle esistenti. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 718,49 oltre IVA.

4. con **determina n. 688** del 09/12/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Marsala, Salemi e Santa Ninfa;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 13.056,13 (diconsi euro tredicimilacinquantasei/13)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2013**, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, previo esame delle offerte delle ditte Renda Salvatore prot. 17054 del 29/11/2013, CoCiP snc di Ignazio Pulizzi & C. prot. 17172 del 02/12/2013, Cialona Giovanna prot. 17220 del 03/12/2013 e Pirreca Costruzioni sas prot. 17221 del 03/12/2013, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, giusta lettera d'incarico **2013/17498** del 06/12/2013, di importo pari a **€ 7.742,13 (settemilasettecentoquarantadue/13)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZC50CC05B9**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Su\_24.4.2013]:

1. [scheda 596L/2013B] Castelvetro, P.le Unità d'Italia pal. 3/B e A. Istanze Sig.ri Li Causi N. prot. 15328/2013 e Piazza A. prot. 16485/2013. Ispezione impianto idrico sottotraccia a muro e a terra del bagno dell'alloggio del piano 3° della pal. 3/A abitato da piazza antonio, al fine di individuare, riparare il tratto di tubazione idrica/scarico ammalorata ed infine ripristinare fino al rivestimento con piastrelle similari a quelle esistenti le parti di muratura strettamente interessate. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 500,00 oltre IVA.

2. Castelvetro, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa lotto 2/D. Istanze Sig. Florida, fax 5/12/2013. Ispezione impianto idrico sottotraccia a muro e a terra al fine di individuare, riparare il tratto di tubazione idrica ammalorata ed infine ripristinare fino al rivestimento con piastrelle similari a quelle esistenti le parti di muratura strettamente interessate. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 800,00 oltre IVA.

3. [scheda 144M/2013B] Marsala, C.da Amabilina 532/C lotto 3. Istanza prot. 16216 del 15/11/2013, segnalazione VV.FF., segnalazione prefettura. Messa in sicurezza mediante ispezione integrale con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di tutte le facciate e degli oggetti dell'edificio, rimozione degli strati corticali in c.a. e finiture prospettiche, in fase di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità. Risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiacca passivante, bocciardatura e pulitura a saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore coprifermo non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria, da rifinire a frattazzo-spugna. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 1.390,00 oltre IVA.

4. [schede 143M/2013B] Marsala, C.da Amabilina 532/A pal. E scala A. Istanza telefonica Sig. La Mantia Michele del 20/11/2013. -A- Revisione del bocchettone di scarico al fine di eliminare le cause di infiltrazione dalla parete esterna, oltre alla pulitura e raschiatura dell'intonaco plastico in parte già staccato in entrambi i lati, nella parte alta sopra la copertura del vano scala, per complessivi mq 25 circa, e per finire la tinteggiatura per esterni con pittura traspirante a base di silicato di potassio di colore bianco dato a due mani. -B- Lavori di impermeabilizzazione del lastrico solare. Pulitura e livellamento, previa idonea bocciardatura del supporto, mediante malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, della superficie del piano di calpestio della terrazza condominiale, per uniformare il piano di scorrimento, fino a creare un supporto stabile, levigato e privo di parti friabili, idoneo per i lavori di impermeabilizzazione, estesi mq 126 circa compresi risvolti di almeno cm 10 sui parapetti, previa formazione di sgancio ai bordi con malta reoplastica e smussatura di tutti gli spigoli vivi. Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani a spatola di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm per mano. Si dovrà interporre, tra il primo ed il secondo strato, una rete in fibra di vetro alcali resistente, di maglia 4 x 4,5 mm. Il materiale dovrà avere le seguenti caratteristiche: massa volumica dell'impasto (kg/m<sup>3</sup>) 1.700, durata dell'impasto 60', adesione al calcestruzzo secondo UNI 9532 (N/mm<sup>2</sup>) 1,1 (a +23°C e 50% U.R.), impermeabilità (EN 12390/8 mod.), allungamento DIN 53504 (%) 30 (a +23°C e 50% U.R.), fattore di permeabilità al vapore (m) 1.500, crack bridging a rottura del film armato con rete 1,5, resistenza al cloruro di calcio, resistenza al cloruro di sodio, resistenza alla carbonatazione. -C- Ripresa delle strutture in c.a. all'interno dell'alloggio, previa spazzolatura dei ferri d'armatura, e successivo trattamento con boiacca passivante, ed il loro ricoprimento con almeno due cm di malta reoplastica, finito con intonaco civile ed infine tinteggiatura interna per mq 100 circa. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori (A+B+C) a corpo: € 4.348,30 oltre IVA, di cui € 179,64 (oltre iva) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa l'applicazione del ribasso del 28,23% come da offerta prot. 2013/17220 del 03/12/2013.

7. con determina n. 68 del 11/02/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano e Marsala;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **12.243,00 (dodicimiladuecentoquarantatre/00)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, giusta lettera d'incarico **2014/1788** del 06/02/2014, di importo pari a € € **3.190,00 (euro tremilacentonovanta/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZA40DACB52**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Su\_1.5/2014]:

I. Castelvetrano, Via Cavallari nn. 1-3. Inquilini Sig.ri Cusumano Antonina e Mattioli Rosalia. Fax VV.FF. prot. 2014/887 del 22/01/2014. Ispezione dell'intero intradosso del solaio locale garage annesso all'alloggio assegnato alla sig.ra Cusumano A., rimozione delle parti di cls e laterizio in via di distacco e successiva ricostruzione e ripristino fino allo strato di tonachino incluso delle parti ammalorate, previo idoneo trattamento del ferro dei travetti ossidato, con spazzolatura dello stesso, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche e spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale di ricostituire la sezione originaria. (B) Ispezione integrale mediante autoscala omologata di tutte le facciate del prospetto dell'edificio bifamiliare di p.t. e p.1°, compreso i pilastri, al fine di individuare e rimuovere tutte le parti dello strato corticale di cls e della finitura in via di distacco, e di provvedere successivamente alla bonifica e messa in sicurezza mediante idoneo trattamento del ferro delle armature rivenuto ossidato con spazzolatura dello stesso, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche e spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale di ricostituire la sezione originaria. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 2.900,00 oltre IVA.
10. con determina n. 83 del 18/02/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Gibellina, Marsala, Mazara del Vallo, Poggioreale, Salemi e Santa Ninfa;
11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.878,00 (diconsi euro novemilaottocentosestantotto/00)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
12. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico **2014/2100** del 11/02/2014, di importo pari a € **4.180,00 (euro quattromilacentoottanta/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z4E0DBB7F7**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_2.1/2014]:

Gibellina, Via L. Sturzo 88. Istanza Sig.ra Civello Anna prot. 802 del 21/01/2014. Revisione e ripristino della grondaia e dei pluviali, al fine di eliminare le perdite e le correlate infiltrazioni. Rimozione, con ausilio di piattaforma aerea omologata a norma di legge, delle parti in via di distacco dello strato corticale di cls e delle finiture prospettiche, nonché degli aggetti; risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, preparazione del supporto con boccidatura e saturazione, applicazione di boiaccia passivante, ricostituzione dello strato corticale asportato mediante malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche (classe R4) avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di conglomerato, da applicare in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto. Fornitura e applicazione di intonaco civile premiscelato per esterni a copertura delle parti trattate, previa rettificazione dei bordi. Ripristino del massetto e della pavimentazione del vano letto, che andrà interamente sostituita con piastrelle analoghe e similari alle esistenti. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 3.800,00 (euro tremilaottocento/00) oltre IVA al 10%.
13. con determina n. 108 del 25/02/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Gibellina e Petrosino;
14. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **7.590,00 (diconsi euro settemilacinquecentonovanta/00)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
15. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **OLMO Costruzioni S.a.s.** di FORGIA Vincenzo Nicolò & C. avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA 02370910818, giusta lettera d'incarico **2014/2747** del 20/02/2014, di importo pari a € **605,00 (euro seicentocinque/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z430DED9F7**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU:3.2/2014]:

Castelvetrano, Piazzale Unità d'Italia 10/A P.T.. Sig.ra Di Stefano Margherita istanza prot. 2014/2172 del 12/02/2014. Revisione dell'impianto idrico e ripristino delle tubazioni, raccordi ed altri elementi deteriorati che hanno determinato le perdite in prossimità del

bidet; le nuove tubazioni dovranno essere del tipo multistrato. Sono incluse le opere murarie, la fornitura e collocazione di piastrelle analoghe e similari alle esistenti, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 550,00 oltre IVA.

- 16.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, giusta lettera d'incarico **2014/2737** del 20/02/2014, di importo pari a € **3.190,00 (euro tremilacentonovanta/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z0F0DEEF3F**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU:3.4/2014]:

[Geom.AllottaSU19.2.14]. Gibellina, Via Monte Finestrelle 11. Istanza sig.ra Sammartano Anna Maria prot. 17347/2013. (A) Ispezione integrale, con l'ausilio di autoscala omologata delle facciate dei prospetti e delle parti aggettanti, al fine di individuare e rimuovere le parti dello strato corticale di cls e della finitura in via di distacco dal cornicione di copertura e dei sotto-balconi e di provvedere successivamente alla bonifica e messa in sicurezza mediante idoneo trattamento del ferro delle armature rinvenuto ossidato con spazzolatura dello stesso, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura e ricostituzione della struttura in c.a., con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche, da sottoporre a preventiva ed insindacabile approvazione della dl. avente spessore copriferro non inferiore a cm 2, ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo asportato. E' altresì compresa la fornitura e l'applicazione di intonaco premiscelato a finitura delle parti trattate. (B) Revisione delle grondaie e dei pluviali, sostituzione delle parti ammalorate, compreso pulitura, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare le opere funzionanti. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 2.900,00 oltre IVA.

- 17.** con **determina n. 120** del 04/03/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Gibellina, Marsala, Mazara del Vallo, Petrosino e Santa Ninfa;
- 18.** si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **7.562,50 (diconsi euro settemilacinquecentosessantadue/50)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;

- 19.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811 e C.F.:CRVLGU75R13D423H, giusta lettera d'incarico prot. **2014/3347** del 28/02/2014, di importo pari a € **2.860,00 (euro duemilaottecentosessanta/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z3F0E12C08**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_4.1/2014]:

[Verbale S.U. 25/02/2014]. Gibellina, Via Ruggero Settimo n. 108. Istanza Sig.ra Palermo Giuseppa prot. 2083 del 11/02/2014. (A) Ispezione integrale, con l'ausilio di autoscala omologata delle facciate dei prospetti e delle parti aggettanti, al fine di individuare e rimuovere le parti dello strato corticale di cls e della finitura in via di distacco dal cornicione di copertura e dei sotto-balconi e di provvedere successivamente alla bonifica e messa in sicurezza mediante idoneo trattamento del ferro delle armature rinvenuto ossidato con spazzolatura dello stesso, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura e ricostituzione della struttura in c.a., con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche, da sottoporre a preventiva ed insindacabile approvazione della dl. avente spessore copriferro non inferiore a cm 2, ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo asportato. E' altresì compresa la fornitura e l'applicazione di intonaco premiscelato a finitura delle parti trattate. (B) Revisione delle grondaie e dei pluviali, sostituzione delle parti ammalorate, compreso pulitura, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare le opere funzionanti. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 2.600,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza del 25/02/2014.

- 20.** con **determina n. 157** del 14/03/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro e Marsala;

- 21.** si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.191,90 (diconsi euro seimilacentonovantuno/90)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;

- 22.** sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, giusta lettera d'incarico prot. **2014/3835** del 10/03/2014, di importo pari a € **317,90 (euro trecentodiciassette/90)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z930E3221F**, i lavori di seguito riportati [SU\_5.1/2014]:

[scheda 38M/2014] Marsala Via Istria 9/A lotto 12. Istanza prot. 2014/3355 del 28/02/2014. Si accerta fuoriuscita d'acqua nel locale autoclave sul pavimento a seguito di ossidazione/corrosione delle colonna montante. Si rende necessario un intervento di somma urgenza al fine di sostituire il tratto di tubazione ossidate e/o corrosa, ed evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, stante la presenza delle elettropompe. E' compresa l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos), il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 289,00 oltre IVA.

## VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816, ha trasmesso la
  - **fattura n. 12** del 11/02/2014 di complessivi € **4.382,79**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/2186** del 12/02/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/16006, lotto CIG: Z330C3B017;
- che la ditta **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 05/2014** del 24/02/2014 di complessivi € **7.742,13**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3206** del 26/02/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/17498, lotto CIG: ZC50CC05B9;
- che la ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, ha trasmesso le seguenti fatture
  - **fattura n. 07** del 10/03/2014 di complessivi € **3.190,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3952** del 11/03/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2013/1788, lotto CIG: ZA40DACB52;
  - **fattura n. 06** del 10/03/2014 di complessivi € **605,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3967** del 11/03/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/2747, lotto CIG: Z430DED9F7;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 13** del 07/03/2014 di complessivi € **4.180,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3834** del 10/03/2014, relativa ai lavori affidati con le citate note prot. 2014/2100, lotto CIG: Z4E0DBB7F7;
- che la ditta **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 8** del 25/02/2014 di complessivi € **3.190,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3470** del 03/03/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/2737, lotto CIG: Z0F0DEEF3F;
- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811 e C.F.:CRVLGU75R13D423H, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 8/2014** del 28/02/2014 di complessivi € **2.860,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/3969** del 11/03/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/3347, lotto CIG: Z3F0E12C08;
- che la ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 07\_2014** del 17/03/2014 di complessivi € **317,90**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/4347** del 18/03/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/3835, lotto CIG: Z930E3221F;

## VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

## VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

## VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

## VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;

## VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

## VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

## VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

## TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816 complessivi € **4.382,79** (diconsi euro quattromilatrecentoottantadue/79), a saldo della citata fattura n. **12** del 11/02/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "COOP.G.TONIOLO DI SAN CATALDO" (Ag. Trapani), **Codice IBAN: IT79 I089 5216 4000 0000 0170 051;**
- all'Impresa **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, complessivi € **7.742,13** (diconsi euro settemilasettecentoquarantadue/13), a saldo della citata fattura n. **05/2014** del 24/02/2014, a mezzo bonifico bancario presso Credito Emiliano di Petrosino filiale 416 **Cod. IBAN: IT08 I030 3281 7710 1000 0001 024;**

- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 0237091081 complessivi € **3.795,00** (euro tremilasettecentonovantacinque/00), a saldo delle citate fatture n. **07** del 10/03/2014 di € 3.190,00 e n. **06** di € 605,00 del 10/03/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit Spa" di Marsala Via XI Agenzia B, **Codice IBAN: IT 97 C 02008 25904 000300751863;**
- all'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSVT73T24D423L, P.IVA 02249700812, complessivi € **4.180,00**, a saldo della citata fattura n. **13** del 07/03/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, Codice IBAN: **IT 74 A 08712 81890 000000085009;**
- all'impresa **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, complessivi € **3.190,00** (diconsi euro tremilacentonovanta/00) a saldo della citata fattura n. **8** del 25/02/2014, a mezzo bonifico bancario presso la B.C.C. Don Rizzo, Codice IBAN: **IT 43 J 08946 43490 000007473943;**
- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, complessivi € **2.860,00** (euro duemilaottocentosessanta/00) a saldo della citata fattura n. **08/2014** del 28/02/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia Napola, **Codice IBAN: IT 42 Q 08712 81850 000000200481;**
- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, complessivi € **317,90** (diconsi euro trecentodiciassette/90) a saldo della citata fatture n. **07\_2014** del 17/03/2014, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto CREDEM Agenzia/Filiale San Leonardo – C.da San Leonardo n. 140 Marsala, ABI: 03032, CAB: 25902, CIN: U, N. Conto 010/000001484-0, **Codice IBAN: IT 76 U030 3225 9020 1000 0001 484;**

## TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **26.467,82** (diconsi euro ventiseimilaquattrocentosessantasette/82) come di seguito precisato:
  - € 4.382,79 a saldo della citata fattura n. 12/14 della ditta **Dieffe** Impianti di Domingo Francesco, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, giusto impegno di € 4.382,79 assunto con **D.D.Tec. n. 602** del 11/11/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
  - € 7.742,13 a saldo della citata fattura n. 05/14 della ditta **Cialona** Giovanna, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, giusto impegno di € 13.056,13 assunto con **D.D.Tec. n. 688** del 09/12/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 816,47;
  - € 3.190,00 a saldo della citata fattura n. 07/14 della ditta **Olmo** Costruzioni Sas di Forgia Vincenzo Nicolò & C., dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 12.243,00 assunto con **D.D.Tec. n. 68** del 11/02/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 2.860,00;
  - € 4.180,00 a saldo della citata fattura n. 13/14 della ditta **Renda** Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 9.878,00 assunto con **D.D.Tec. n. 83** del

18/02/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 3.553,00;

- € 3.795,00 di cui
  - € 605,00 a saldo della citata fattura n. 06/14 della ditta **Olmo** Costruzioni Sas di Forgia Vincenzo Nicolò & C., e
  - € 3.190,00 a saldo della citata fattura n. 08/14 della ditta **Pirreca** Costruzioni Sas,

dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 7.590,00 assunto con **D.D.Tec. n. 108** del 25/02/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 3.795,00;

- € 2.860,00 a saldo della citata fattura n. 08/14 della ditta **Ciaravolo** Luigi, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 7.562,50 assunto con **D.D.Tec. n. 120** del 04/03/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 4.702,50;
- € 317,90 a saldo della citata fattura n. 07/14 della ditta **Sammartano** Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 6.191,90 assunto con **D.D.Tec. n. 157** del 14/03/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 5.874,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO