



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO MANUTENZIONE E
RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO UO1**

COPIA DETERMINA N. 911 ANNO 2018 DEL 06-12-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 373

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, CASTELLAMMARE E VALDERICE - PROCEDURA D'URGENZA N.12/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 5.003,4 – DITTA NUOVA EDIL



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

PROPOSTA N. 115 ANNO 2018 DEL 27-11-2018

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, CASTELLAMMARE E VALDERICE - PROCEDURA D'URGENZA N.12/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 5.003,4 – DITTA NUOVA EDIL

Il Responsabile del Procedimento
Geom. L. Manzo

PREMESSO CHE

- sono pervenute le risultanze degli accertamenti svolti dai tecnici dell'Ente, in alloggi/edifici popolari siti nei Comuni di Alcamo, Castellammare e Valderice; corredati da documentazione fotografica, descrizione dei lavori di ripristino e quantificazione economica;
- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 prevede che l'affidamento di lavori possa avvenire tramite affidamento diretto mediante valutazione comparativa dei preventivi di spesa da due o più operatori economici;
- a tal fine in data 07/11/2018 sono state invitate diverse ditte già inserite nell'albo operatori economici 2018 di questo Istituto, fissando il termine del 14/11/2018 per la presentazione delle offerte;
- le lettere di invito risultavano così formulate:

OGGETTO: Richiesta di preventivo di spesa, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione urgenti nei Comuni di Alcamo, Castellammare del Golfo e Valderice.

Procedura d'urgenza n. 12/2018

Importo lavori : € 5.682,00 di cui € 170,46 per oneri sulla sicurezza.

Si invita codesta ditta a formulare offerta finalizzata all'affidamento diretto, per l'esecuzione dei lavori di seguito descritti :
1 (SCHEDA 32/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA TRE SANTI LOTTO 13-ALCAMO VIA TRE SANTI LOTTO 3. SEGNALAZIONE SIG. MILAZZO GIUSEPPE INTERVENTO LOCALIZZATO NELLA COPERTURA A FALDE MEDIANTE LA RICOLLOCAZIONE DI ELEMENTI DI COPERTURA DISALLINEATI O COMUNQUE FUORI POSTO NONCHÉ SOSTITUZIONE DI ELEMENTI DANNEGGIATI , OLTRE ALLA RIPRESA DELLE STRUTTURE IN C.A AMMALORATI DAI PROSPETTI E LA SISTEMAZIONE DEL COLMO.I LAVORI DOVRANNO ESEGUIRSI CON L'UTILIZZO DI IDONEI DISPOSITIVI DI ANCORAGGIO CHE PERMETTANO AI LAVORATORI DI ASSICURARSI AD ESSI TRAMITE IMBRAGHI AL FINE DI OPERARE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA IN PARTE ED IN PARTE CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA., L'ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA (POS) E LA PRODUZIONE DEL FORMULARIO IDENTIFICAZIONE RIFIUTI (FIR). I LAVORI SARANNO ESEGUITI A CORPO E NON DOVRANNO COMPORARE UNA SPESA SUPERIORE A € 1910,00 OLTRE IVA AL 10%.

2 (SCHEDA 38/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA. F. PARRINO LOTTO 2/B ISTANZA AMMINISTRATORE CONDOMINIALE DEL 25/10/2018 PROT. N° 16054. DISMISSIONE E RICOLLOCAZIONE DEL MARMO FORMANTE LA PEDATA DI UN GRADINO DELLA SCALA , PREVIO TRATTAMENTO DELLA ZANCA IN FERRO CON APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA DL., COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 160 ,00 OLTRE IVA.

3 (SCHEDA 39/2018 ALCAMO) - ALCAMO , VIA F. PARRINO LOTTO 2/A – RICHIESTA PROT. 14383 DEL 11/10/2018 DEL SIG. GIAMBERTONE CAMILLO -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DEL PAVIMENTO RELATIVO ALLA VERANDA CUCINA ,CON PIASTRELLE DI GRES 7,5 X 15 . LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 836,00 OLTRE IVA.

4 (SCHEDA 19/2018 CASTELLAMMARE) CASTELLAMMARE DEL GOLFO , VIA PITAGORA N° 4 LOTTO 4 SCALA A . ISTANZA SIG. CRACCHIOLO MARIA DEL 29/08/2018 PROT. N° 12133. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CANALETTA DI RACCOLTA DEI TETTI LATO VERANDA CUCINA E LATO PROSPETTO PRINCIPALE , PER TUTTA LA PARTE INTERESSANTE L'APPARTAMENTO , CON DUE PASSATE DI GUAINA LIQUIDA PREVIA PULITURA DEL SUPPORTO. COMPRESO L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 617,00 OLTRE IVA.

5 (SCHEDA 15/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA G. GARIBALDI N°7- ISTANZA SIG. MARTINEZ GIACOMO DEL 19/09/2018 PROT. 13220. PITTURAZIONE DEL SOFFITTO VANO CUCINA CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 240,00 OLTRE IVA.

6 (SCHEDA 16/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA G. GARIBALDI N°6- ISTANZA SIG. RA Shama Hna DEL 05/09/2018 PROT. 12357. REVISIONE DELL'IMPIANTI DI SCARICO DELLA VASCA DA BAGNO . LE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DIMENSIONI UGUALI. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 253,00 OLTRE IVA.

7(SCHEDA 17/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA GS. CROCE 22 – RICHIESTA PROT. 13334 DEL 21/09/2018 DEL SIG .NASO GIOVANNI. DISMISSIONE DELL'INTONACO AMMALORATO E RIPRESA DELLE PARTI IN C.A. CON IL SUCCESSIVO RIFACIMENTO, DEL PARAPETTO BALCONE PERTINENTE IL VANO CUCINA OLTRE ALLA DISMISSIONE E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL MEDESIMO BALCONE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € .659,00 OLTRE IVA.

8 (SCHEDA 18/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA GROTTA PERCIATA N° 15 – RICHIESTA **prot. 10961 del 02/08/2018** DEL SIG. MONTICCILO ALBERTO – DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DELLO ZOCCOLO IN MARMO DAI PROSPETTI LATO CUCINA E DI QUELLO LATERALE.. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € .413,00 OLTRE IVA.

9 SCHEDA 19/2018 VALDERICE - VALDERICE VIA GARIBALDI N° 2 - ISTANZA SIG. DAIDONE VITO DEL 02/10//2018 PROT. 13857. IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLA COPERTURE DELL'ALLOGGIO , MEDIANTE PULITURA RASCHIATURA DEGLI STRATI DI MATERIALI IMPERMEABILIZZATATI STACCATI PER RENDERE IL SUPPORTO PERFETTAMENTE CONSISTENTE E SUCCESSIVE DUE MANI INCROCIATI DI MALTA CEMENTIZIA BICOMPONENTE ELASTICA A BASE DI LEGANTI CEMENTIZI A GRANA FINE, TRA IL PRIMO E SECONDO STRATO INSERIRE UNA RETE IN FIBRA DI VETRO . TELI ADIACENTI DI RETE DOVRANNO ESSERE SOVRAPPPOSTI DI ALMENO 5 CM. 5 . COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 594,00 OLTRE IVA .

Modalità di presentazione del preventivo:

Il preventivo dovrà pervenire, entro il **14/11/2018** tramite la presente email : **manzo.it** e dovrà esporre **un ribasso percentuale** sull'importo dei lavori pari ad € 5.511,54 , IVA e oneri sicurezza (€ 170,46) esclusi. **Tempi utili per la realizzazione dei lavori** —Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori resta stabilito in 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di sottoscrizione della lettera d'incarico. Qualunque richiesta di informazioni in merito alla presente procedura può essere formulata

- al Geom. Leonardo Manzo - 0923.823173 mail: manzo.it

Pertanto sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportati nelle schede tecniche sopra richiamate, confrontate, altresì, le offerte di seguito specificate:

DIEFFE IMPIANTI	Trapani	p.zza Caduti di Nassiriya, 7	dieffeimpianti.it
SAVEDIL s.r.l.	Marsala	C/da Casazze, 215/A	savedil-srl.it
CO.CI.P.	C/da Strasatti	P.zza Fiera, 722	cocipsnc. .
HOUSE SERVICE s.a.s			
C.E.S.A. s.r.l.	Alcamo	c/da Valle Nuccio SS 113 n.9	cesasrl. it
MASTRANTONIO	ERICE (TP)	via Macerata, 3	mastrantoniosalvatore.it
DOMUS	ALCAMO	via Carducci, 49	domussrl.
RENDA DAVIDE	Alcamo	via Messana, 19	presadaviderenda.it
CO.MA.CA. Srl,	Valderice,	Via Viale n. 41 .	impresacomacasrl.com
NUOVA Edil SFG s.n.c.,	Alcamo,	Via Monsignor Tommaso Papa 5	nuovaedilsfg.it

si è proceduto all'esame delle offerte dal quale si desume che l'offerta più vantaggiosa risulta quella formulata dalla ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ... *omissis* ..., che avendo presentato un ribasso del 20,5650%, si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di € . 4.548,55 (euro quattromilacinquecentoquarantotto/55) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge di cui € 170,46 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa

l'attuazione dei piani sulla sicurezza;

- 1(SCHEDA 32/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA TRE SANTI LOTTO 13-ALCAMO VIA TRE SANTI LOTTO 3. SEGNALAZIONE SIG. MILAZZO GIUSEPPE INTERVENTO LOCALIZZATO NELLA COPERTURA A FALDE MEDIANTE LA RICOLLOCAZIONE DI ELEMENTI DI COPERTURA DISALLINEATI O COMUNQUE FUORI POSTO NONCHÉ SOSTITUZIONE DI ELEMENTI DANNEGGIATI, OLTRE ALLA RIPRESA DELLE STRUTTURE IN C.A AMMALORATI DAI PROSPETTI E LA SISTEMAZIONE DEL COLMO.I LAVORI DOVRANNO ESEGUIRSI CON L'UTILIZZO DI IDONEI DISPOSITIVI DI ANCORAGGIO CHE PERMETTANO AI LAVORATORI DI ASSICURARSI AD ESSI TRAMITE IMBRAGHI AL FINE DI OPERARE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA IN PARTE ED IN PARTE CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA., L'ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA (POS) E LA PRODUZIONE DEL FORMULARIO IDENTIFICAZIONE RIFIUTI (FIR). I LAVORI SARANNO ESEGUITI A CORPO E NON DOVRANNO COMPORRE UNA SPESA SUPERIORE A € 1.528,99 OLTRE IVA AL 10%.
- 2(SCHEDA 38/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA. F. PARRINO LOTTO 2/B ISTANZA AMMINISTRATORE CONDOMINIALE DEL 25/10/2018 PROT. N° 16054. DISMISSIONE E RICOLLOCAZIONE DEL MARMO FORMANTE LA PEDATA DI UN GRADINO DELLA SCALA , PREVIO TRATTAMENTO DELLA ZANCA IN FERRO CON APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA DL., COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 128,08 OLTRE IVA.
- 3)(SCHEDA 39/2018 ALCAMO) - ALCAMO , VIA F. PARRINO LOTTO 2/A – RICHIESTA PROT. 14383 DEL 11/10/2018 DEL SIG. GIAMBERTONE CAMILLO -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DEL PAVIMENTO RELATIVO ALLA VERANDA CUCINA ,CON PIASTRELLE DI GRES 7,5 X 15 . LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 669,23 OLTRE IVA.
- 4(SCHEDA 19/2018 CASTELLAMMARE) CASTELLAMMARE DEL GOLFO , VIA PITAGORA N° 4 LOTTO 4 SCALA A . ISTANZA SIG. CRACCHIOLO MARIA DEL 29/08/2018 PROT. N° 12133. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CANALETTA DI RACCOLTA DEI TETTI LATO VERANDA CUCINA E LATO PROSPETTO PRINCIPALE , PER TUTTA LA PARTE INTERESSANTE L'APPARTAMENTO , CON DUE PASSATE DI GUAINA LIQUIDA PREVIA PULITURA DEL SUPPORTO. COMPRESO L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 493,92 OLTRE IVA.
- 5(SCHEDA 15/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA G. GARIBALDI N°7- ISTANZA SIG. MARTINEZ GIACOMO DEL 19/09/2018 PROT. 13220. PITTURAZIONE DEL SOFFITTO VANO CUCINA CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 192,12 OLTRE IVA.
- 6(SCHEDA 16/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA G. GARIBALDI N°6- ISTANZA SIG. RA Shama Hna DEL 05/09/2018 PROT. 12357. REVISIONE DELL'IMPIANTI DI SCARICO DELLA VASCA DA BAGNO . LE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DIMENSIONI UGUALI. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 202,53 OLTRE IVA.
- 7(SCHEDA 17/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA GS. CROCE 22 – RICHIESTA PROT. 13334 DEL 21/09/2018 DEL SIG. NASO GIOVANNI. DISMISSIONE DELL'INTONACO AMMALORATO E RIPRESA DELLE PARTI IN C.A. CON IL SUCCESSIVO RIFACIMENTO, DEL PARAPETTO BALCONE PERTINENTE IL VANO CUCINA OLTRE ALLA DISMISSIONE E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL MEDESIMO BALCONE. - COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 527,54 OLTRE IVA.
- 8(SCHEDA 18/2018 VALDERICE) VALDERICE , VIA GROTTA PERCIATA N° 15 – RICHIESTA prot. 10961 del 02/08/2018 DEL SIG. MONTICCILO ALBERTO – DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DELLO ZOCCOLO IN MARMO DAI PROSPETTI LATO CUCINA E DI QUELLO LATERALE.. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 330,61 OLTRE IVA.
- 9(SCHEDA 19/2018 VALDERICE - VALDERICE VIA GARIBALDI N° 2 - ISTANZA SIG. DAIDONE VITO DEL 02/10/2018 PROT. 13857. IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLA COPERTURE DELL'ALLOGGIO , MEDIANTE PULITURA RASCHIATURA DEGLI STRATI DI MATERIALI IMPERMEABILIZZATI STACCATI PER RENDERE IL SUPPORTO PERFETTAMENTE CONSISTENTE E SUCCESSIVE DUE MANI INCROCIATI DI MALTA CEMENTIZIA BICOMPONENTE ELASTICA A BASE DI LEGANTI CEMENTIZI A GRANA FINE, TRA IL PRIMO E SECONDO STRATO INSERIRE UNA RETE IN FIBRA DI VETRO . TELI ADIACENTI DI RETE DOVRANNO ESSERE SOVRAPPosti DI ALMENO 5 CM. 5 . COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 475,51 OLTRE IVA

Lotto CIG: **Z3325DF4E2**

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dei lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016, ai Geomm. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti

di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;

- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- che con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati, identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) **IMPEGNARE** a tal fine la somma di **€. 5.003,4** (euro cinquemilatre/4) di cui €. 4.548,55 base imponibile ed €. 454,85 per IVA al 10% in regime di reverse charge, in favore della ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze.
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno **scadenza** nell'esercizio finanziario **2018** salvo imprevisti;
- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. L. Manzo

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo	Numero			Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Imp./Acc.						
Spesa	08.02.103	97 / 2	1624	2018	5.003,40		0,00		0,00
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.