

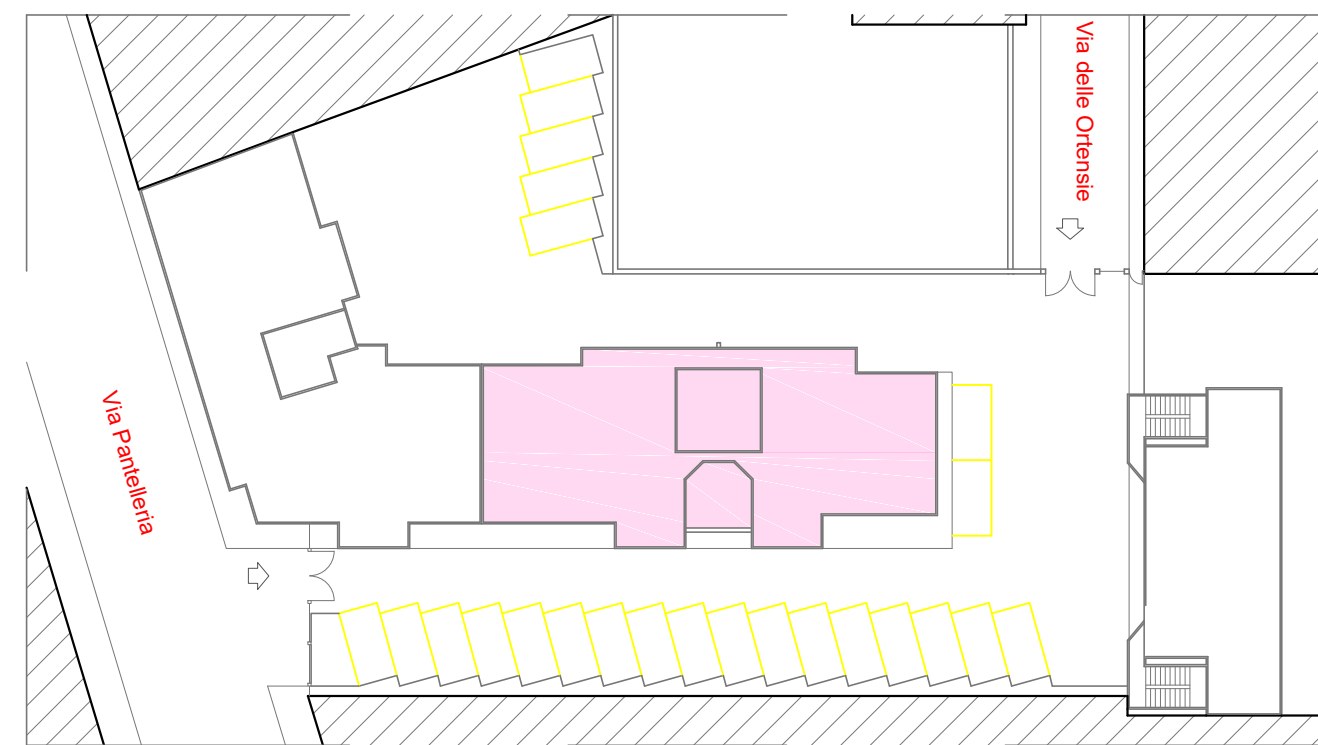
# TAV 2 Piano Integrato Locale

## Stato di fatto

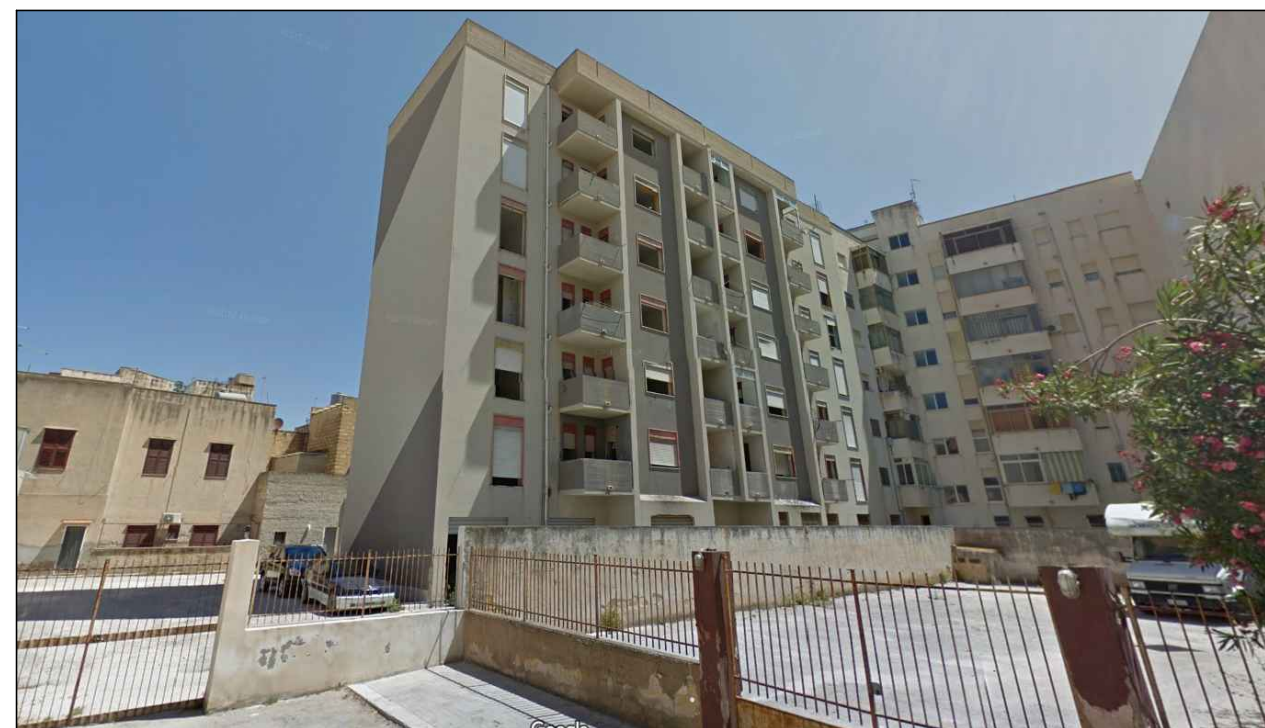
### 1 Intervento 1



Stralcio catastale foglio 3 particella 1663 P.R.G. Comune di Trapani tavola E.4 a bis



Planimetria generale

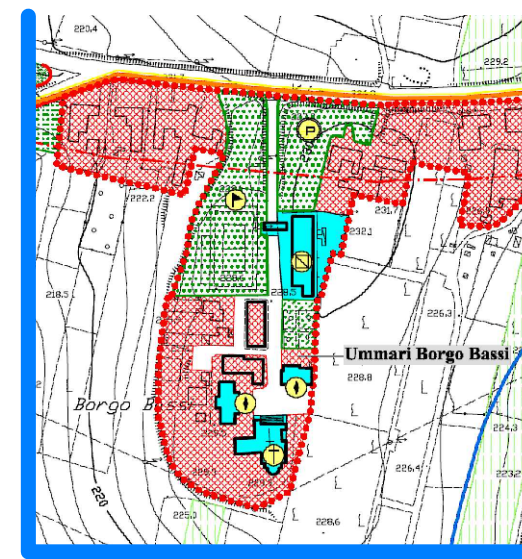


L'area di intervento ricade nella Z.T.O. B1 (zona del tessuto urbano esistente e di completamento del centro urbano), si tratta della palazzina B, facente parte di un maggior complesso edilizio formato da tre palazzine denominate "A" - "B" - "C".

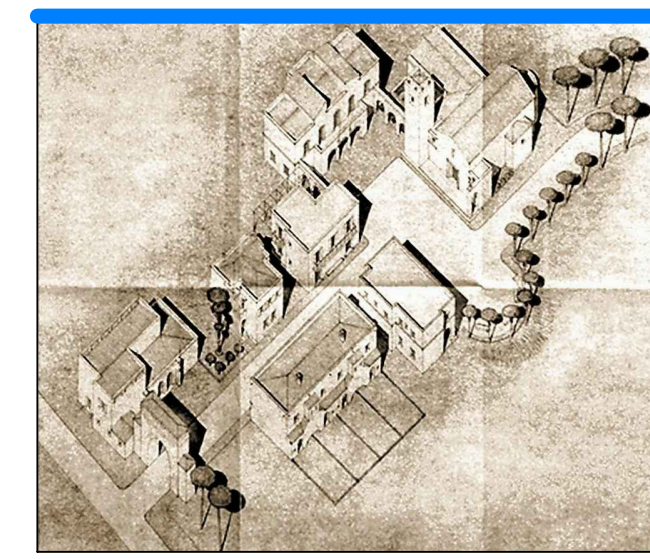
# IACP di Trapani

## Stato di fatto

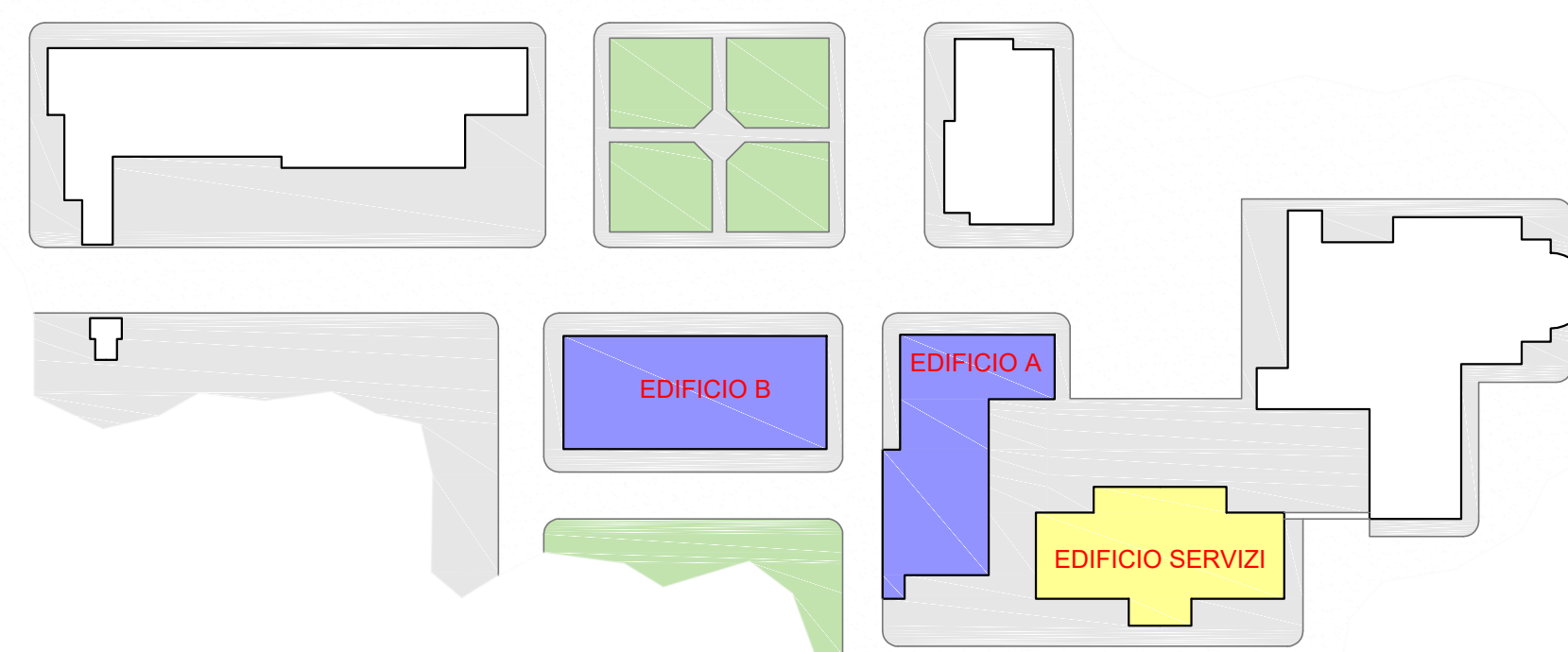
### 2 Intervento 2



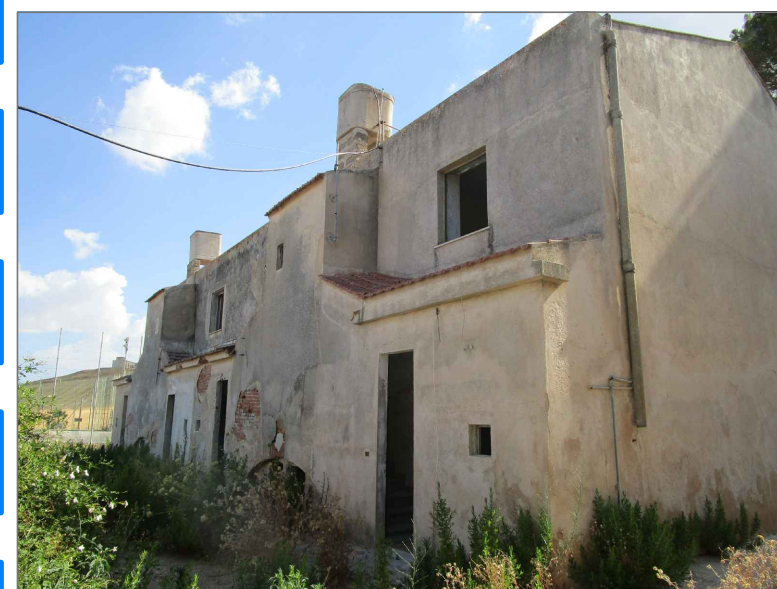
Estratto PRG



Vista assonometrica storica



Planimetria generale



L'area di progetto presa in esame si trova all'interno della località Ummari situata nei pressi del centro abitato di Fulgatore; essa dista circa 23 km dal centro della città di Trapani, ed è facilmente raggiungibile percorrendo l'autostrada.

All'interno di essa sono stati realizzati diversi edifici di epoca fascista, l'oggetto di intervento prevede la riqualificazione edilizia ed energetica di tre edifici, due dei quali saranno adibiti esclusivamente ad alloggi sociali (A e B), il terzo, invece, sarà destinato interamente a servizi sociali.

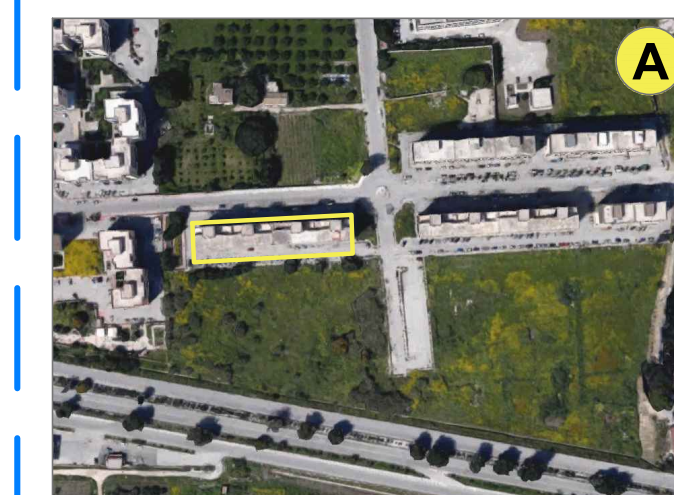


## Stato di fatto

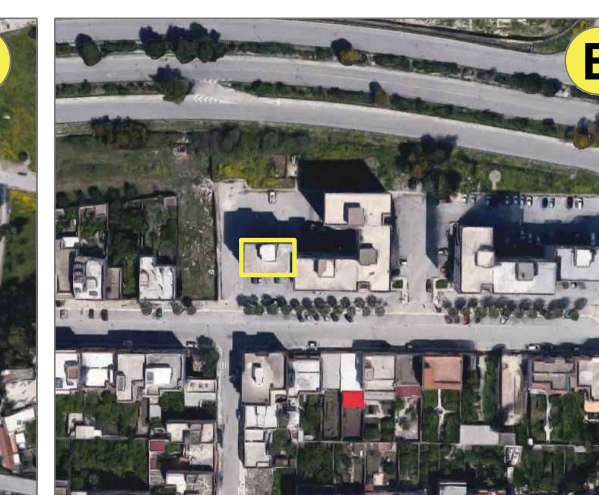
### 3 Intervento 3



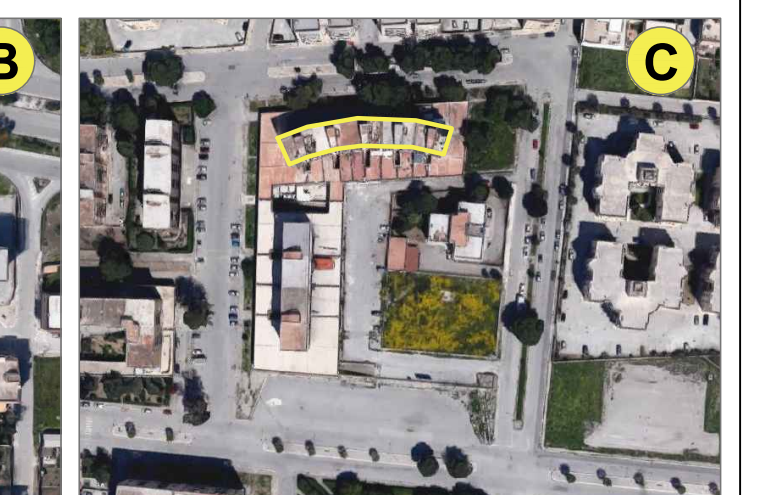
L'intervento 3 consiste nell'accorpamento di 4 alloggi in vie diverse ma all'interno della stessa zona; due alloggi si trovano all'interno di un complesso e gli altri due smistati in due edifici diversi.



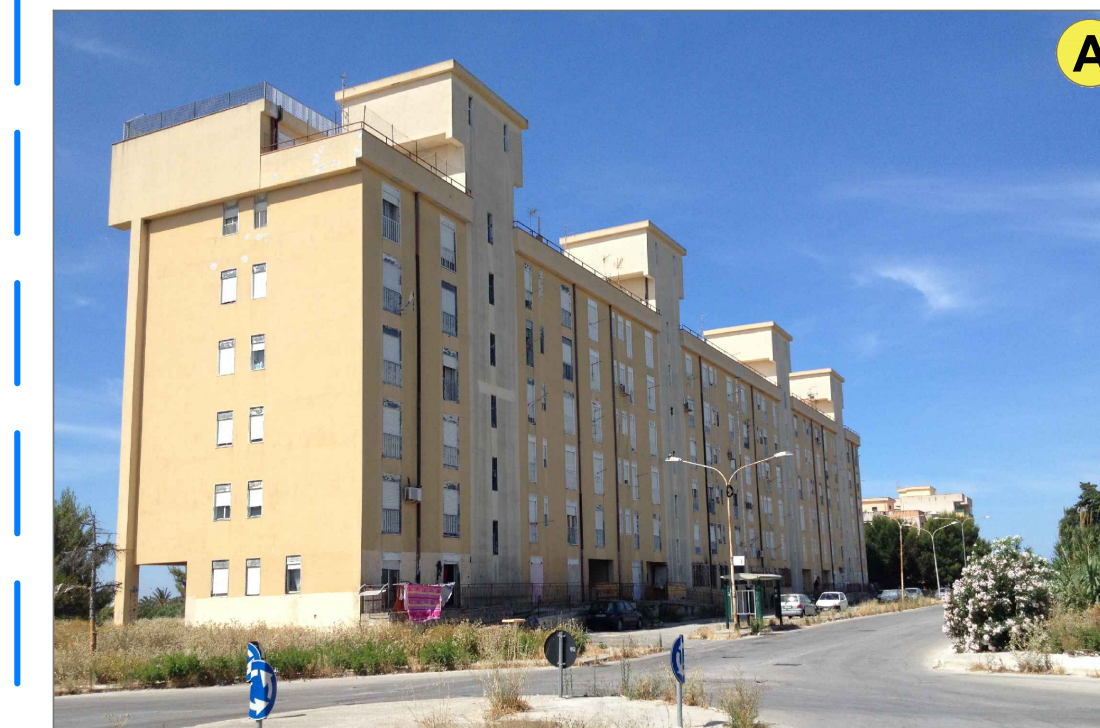
Via Catalano



Via delle Oreadi

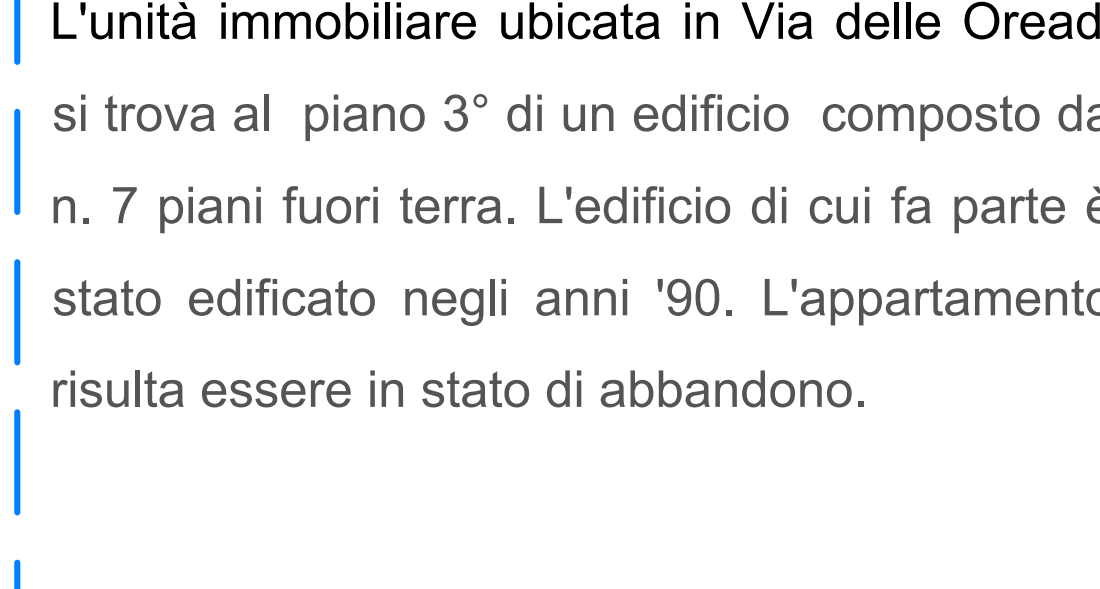


Via Mascagni



A

L'immobile sito in Via Catalano si trova all'interno di un edificio edificato negli anni '80. L'unità immobiliare è ubicata al piano terra. Detto alloggio allo stato attuale risulta non agibile in quanto è stato vandalizzato ad opera di ignoti.



B



C

Le unità immobiliari sono ubicate in Via Catalano e fanno parte di un edificio realizzato nei primi anni '90. Gli immobili si trovano entrambi al 5° piano, uno all'interno della scala C e l'altro della scala E.