

Lavori di ristrutturazione di un edificio condominiale in via Pantelleria,
realizzazione di due campi di calcetto con sistemazione delle aree di
pertinenza in via Omero e in via 29 nel Comune di Trapani

AQE alloggi D – Via Pantelleria

Tav.23a



REDATTO:

CERTIFICAZIONE ENERGETICA:

Ing. Marco Imprima
F.TO



Ing. Piero Passalacqua
F.TO



IL RUP :

Arch. G. Maltese
F.TO



DATA:



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 26/07/2017

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93(1)
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 29

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☒ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: SICILIA
Comune: TRAPANI
Indirizzo: Via Pantelleria, 45
Piano: dal primo al sesto
Interno:
Coordinate GIS: Lat: 38°1'26" Long: 12°32'7"

Zona climatica: B
Anno di costruzione: 1980
Superficie utile riscaldata (m²) 47.25
Superficie utile raffrescata (m²) 0.00
Volume lordo riscaldato (m³) 184.22
Volume lordo raffrescato (m³) 0.00

Comune catastale			TRAPANI (TP) - L331						Sezione				Foglio		3		Particella		1663		
Subalterni		da	28	a		\	da		a		\	da		a		\	da		a		\
Altri subalterni		24	20	16	12	8															

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale ☐ Ventilazione meccanica ☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva ☒ Prod. acqua calda sanitaria ☐ Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	Piana	Superficie utile riscaldata		47.25	m ²	
		Superficie utile raffrescata		0.00	m ²	
STRUTTURA	Telaio CA + tamponamento	Superficie utile totale		47.25	m ²	
		V - Volume riscaldato		184.22	m ³	
INFISSI E FINESTRE		Volume raffrescato		0.00	m ³	
		S - Superficie disperdente		71.64	m ²	
		Rapporto S/V		0.39		
		EP _{H,nd}		41.369	kWh/m ² anno	
		A _{sol} /A _{sup,utile}		0.04	-	
telaio	Alluminio	m ²	3.19	Y _{IE}		
vetro	Altro (specificare)	m ²	6.44	1.1403		W/m ² K
ombreggiatura	Altro (specificare)	m ²	0.00			

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP _{gl,nren}	67.63	kWh/m ² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP _{gl,ren}	10.10	kWh/m ² anno
Energia primaria totale	EP _{gl,tot}	77.73	kWh/m ² anno

Energia esportata

0.00 kWh/anno

Vettore energetico: Elettricità

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 26/07/2017

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia a condensazione	2017		Metano	24.40	0.77	η_H	0.91	52.77
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia a condensazione	2017		Metano	24.40	0.66	η_W	9.20	14.86
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto solare termico	-	-	-	1.00	-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-		-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-		-		-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-		-		-	-

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	Il software TerMusè CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1,2,3,4,5 e alle UNI 10349 (Certificato n.67 del 15/03/2017)

NOTE

--



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 26/07/2017

SOGGETTO COMPILATORE

Nome e Cognome / Denominazione	Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani
Indirizzo	Piazza Falcone e Borsellino
E-mail	
Telefono	
Titolo	
Ordine/iscrizione	
Informazioni aggiuntive	

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 26/07/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

