



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO – SERVIZIO GEST. AFFITTI ALLOGGI E LOCALI
DETERMINA N. 185 ANNO 2014 DEL 27-03-2014
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 80

OGGETTO: TRAPANI – IACP – INCAMERAMENTO DEPOSITI CAUZIONALI PER MOROSITÀ SU LOCALI RIFERITI A: DI PASQUALE SONIA (COD. 18288) E MIONE GIUSEPPE DANIEL (COD. 14835).-

IL CAPO DEL SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

la Sig.ra Di Pasquale Sonia, nata a Erice il 23/08/1980 - Cod. Fisc. DPSSNO80M63D423B – cod. CED 18288, ha lasciato libero il locale alla stessa assegnato e sito in Trapani Via Giacomo Serpotta, 3, a far data dal primo gennaio 2014;

il Sig. Mione Giuseppe Daniel, nato in Germania il 17/05/1978 - Cod. Fisc. MNIGPP78E17Z112B – cod. CED 14835, ha lasciato libero il locale allo stesso assegnato e sito in Trapani Via Vito Catalano lotto 2/B, a far data dal primo gennaio 2014;

CONSIDERATO che:

con lettera a firma del Legale dell'Ente, Avv. Laura Montanti, prot. n.2014/3565 del 5/06/2014, viene richiesto di incamerare i depositi cauzionali, relativi ai locali detenuti dagli utenti come sopra generalizzati e per i quali si appalesa un debito per canoni da utilizzare come acconto sui canoni a parziale copertura del credito vantato dall'IACP (cfr. art.8 lett. C del contratto di locazione);

dagli atti d'ufficio risulta che, in riferimento alla Sig.ra Di Pasquale Sonia ex assegnataria del locale sito in Trapani Via Giacomo Serpotta, 3, il conduttore ha effettivamente versato la somma di €. €.1.710,00 (euro millesettecentodieci/00), a titolo di deposito cauzionale, in data 15/12/2006;

dagli atti d'ufficio risulta invero un debito complessivo per canoni pari ad €. 43.772,91;

CONSIDERATO inoltre che,

dagli atti d'ufficio risulta che, in riferimento al Sig. Mione Giuseppe Daniel ex assegnatario del locale sito in Trapani Via Vito Catalano lotto 2/B, il conduttore ha effettivamente versato la somma di €. €. 505,66 (euro cinquecentocinque/66), a titolo di deposito cauzionale, in data 7/11/1997 per €. 248,88 e in data 3/12/1998 per € 256,78;

dagli atti d'ufficio risulta invero un debito complessivo per canoni pari ad €. 26.160,46;

RITENUTO doveroso provvedere;

VISTA la legge regionale n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21 gennaio 2014;

VISTO il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, prot. 5138 del 5/02/2014, con la quale si approva il bilancio di Previsione 2014 dello IACP di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 7 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

SULLA SCORTA dello schema di Determina predisposto dal Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

LIQUIDARE E PAGARE in favore della Sig.ra Di Pasquale Sonia, nata a Erice il 23/08/1980 - Cod. Fisc. DPSSNO80M63D423B – cod. CED 18288, assegnataria del locale sito in Trapani Via Giacomo Serpotta,3, la complessiva somma di €. 1.710,00 (euro millesettecentodieci/00) a titolo di restituzione deposito cauzionale a suo tempo versato;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per €.1.710,00 (euro millesettecentodieci/00) sullo stanziamento di spesa di cui al C.R. 1; Tit.3, A.E. XI, U.P.B. 4, Cap.301, art. 0 “ depositi cauzionali infruttiferi di utenti” del Bilancio annuale di Previsione 2014, gestione residui, giusto impegno di spesa n. 20/2006, incassando la corrispondente somma di €. 1.710,00 (euro millesettecentodieci/00), a parziale copertura del credito vantato dall’IACP, sul C.R.U, Tit. I, A.E. II, U.P.B. 3, Cap.52, Art.0 “Locali e magazzini ex GescaI” con riferimento alla Sig.ra Di Pasquale Sonia;

LIQUIDARE E PAGARE in favore del Sig. Mione Giuseppe Daniel, nato in Germania il 17/05/1978 - Cod. Fisc. MNIGPP78E17Z112B – cod. CED 14835, assegnatario del locale sito in Trapani Via Vito Catalano lotto 2/B, la complessiva somma di €. 505,66 (euro cinquecentocinque/66) a titolo di restituzione deposito cauzionale a suo tempo versato;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per €. 505,66 (euro cinquecentocinque/66), di cui €.248,88, sullo stanziamento di spesa del C.R. 1; Tit.3, A.E. XI, U.P.B. 4, Cap.301, art. 0 “ depositi cauzionali infruttiferi di utenti” del Bilancio annuale di Previsione 2014, gestione residui 1997, giusto impegno di spesa n. 3/1997 ed €. 256,78 di cui al C.R. 1; Tit. 3,A.E. XI, UPB 4, Cap. 301, art. 0, "depositi cauzionali infruttiferi di utenti", del Bilancio Annuale di Previsione 2014 gestione residui 1998, giusto impegno di spesa. 10/1998, incassando la corrispondente somma di €. 505,66 (euro cinquecentocinque/66), a parziale copertura del credito vantato dall’IACP, sul C.R.U, Tit. I, A.E. II, U.P.B. 3, Cap.52, Art.0 “Locali e magazzini ex GescaI” con riferimento al Sig. Mione Giuseppe Daniel;

Dare mandato al C.E.D. di aggiornare la relativa posizione contabile.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DI DISCORDIA DIEGO

IL CAPO DEL SETT.
ECONOMICO-
FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA