

**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E  
PATRIMONIO APPALTI

**COPIA DETERMINA N. 794 ANNO 2018 DEL 08-11-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 337

**OGGETTO:**

*TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 2.310,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA SALADINO LOREDANA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO -SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

### PROPOSTA N. 63 ANNO 2018 DEL 05-11-2018

#### OGGETTO:

TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 2.310,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA SALADINO LOREDANA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovan Battista SCADUTO

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte della Sig.ra Saladino Loredana che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnataria:

Codice	Inquilino	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
3822	Saladino Loredana	€. 2.562,00	9631 del 04/07/2018

#### CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilina in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
3822	Saladino Loredana	€. 2.310,00	Fatt. n.125 del 25/07/2018 Prot.Fatt. 15460 del 22/10/2018 Ditta A.G.Impianti Fatt. n.19 del 26/07/2018 Prot.Fatt. 15460 del 22/10/18 Impresa Edile Luongo

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

**CONSIDERATO** di dover incassare a saldo il credito nei confronti della Sig.ra Saladino Loredana, pari ad €. 2.310,00;

**RITENUTO** doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.G. n. 371 del 18/05/2018 riguardante: "Area gestione del patrimonio - Individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2018 – Rimodulazione delle competenze";

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

tutto ciò premesso

### **PROPONE DI DETERMINARE**

**1) TRARRE** mandato di pagamento per complessivi € **2.310,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 4 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione competenze**, giusto impegno n. 1040/2018, **che registra un'economia di € 252,00**;

**2) EMETTERE** reversale di incasso per la complessiva somma di € **2.310,00** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 6 Tip. 200 Cat. 0100 Cap. 132 Art. 7 "*prestito per finanziamento lavori in proprio*" - del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione competenze**, giusto accertamento n. 996/2018, **che registra un'economia di € 252,00**;

**3) IMPEGNARE** a favore della Sig.ra Saladino Loredana la somma di € **2.310,00** derivante dalla predetta autorizzazione, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 4, Macro Aggr. 402, Cap. 99, Art. 5 del bilancio di previsione 2018/2020, come segue:  
€ 2.310,00 comp. 2018

**4) LIQUIDARE E PAGARE** a saldo, tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
3822	Saladino Loredana	€ 2.310,00	€ 2.310,00	3.100.0300/Cap. 56 C/residui

**5) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi € **2.310,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 4, Macro Aggr. 402, Cap. 99, Art. 5 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione competenze**, giusto impegno che si assume con il presente atto;

**6) INCASSARE** la complessiva somma di € **2.310,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 4) della presente determina e precisamente per:  
€ 2.310,00 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 56 - C/residui;

**7) DARE ATTO CHE** i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici

interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
3822	Saladino Loredana	12041_010040	8561

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovan Battista SCADUTO

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO**

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

**DETERMINA**

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

**F.to DOTT. PIETRO SAVONA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

**F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE**

Tipo Bilancio	Missione/Titolo	Capitolo	Numero Imp./Acc.	Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
Spesa	08.02.402	99 / 5	1445	2018	2.310,00		0,00		0,00
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.