



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 166 DEL 21-03-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 45

OGGETTO:

ALCAMO – VIA G. MARTINO 6 ALLOGGI REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE REG. 33/56 – LAVORI DI URGENZA, NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO DI COPERTURA PER ELIMINARE LE INFILTRAZIONI NELL'ALLOGGIO DEL SIG. FILIPPI GIROLAMO, CON LA SOSTITUZIONE DEI RECIPIENTI IN ETERNIT, A NORMA DI LEGGE - PROGETTO ESECUTIVO – IMPORTO COMPLESSIVO EURO 22.570,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con nota n. 104012 del 26.08.2013 comunicava la disponibilità del finanziamento entro l'importo di €. 60.000,00 per interventi per i quali ricorrono le condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- l'inquilino Filippi Girolamo dell'alloggio popolare indicato in oggetto, ha segnalato la continua infiltrazione di acqua piovana dal tetto di copertura e la pericolosità per la presenza di recipienti in eternit;
- il Dirigente Tecnico dello IACP ha dato incarico verbale al geom. Francesco Gabellone per la redazione del progetto per la messa in sicurezza del citato edificio;
- lo I.A.C.P. di Trapani verificato quanto sopra, ha predisposto una perizia d'urgenza per la messa in sicurezza dello tetto di copertura, il cui computo metrico ammonta complessivamente a €. 22.570,00;
- è stato, quindi, approntato un progetto d'urgenza i cui lavori sopra descritti sono meglio specificati nel computo metrico di progetto e nei disegni allegati;
- il prezzario utilizzato per la redazione della predetta perizia è il prezzario regionale 2013;
- l'importo complessivo del progetto risulta pari a € 22.570,00 di cui €. 16.350,00 per lavori, ed €. 6.220,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

ACCERTATO che il progetto *de quo* può definirsi esecutivo, ai sensi dell' art. 55 del D.P.R. 207/2010, in quanto è composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elenco dei prezzi unitari, analisi prezzi, computo metrico estimativo, capitolato speciale – foglio patti e condizioni;

ACCERTATO inoltre che per lo stesso progetto non occorre alcun parere preventivo, rientrando le opere da eseguirsi nell'ambito delle opere interne di cui all'art. 9 della l.r. 37/85, eccetto il parere dell'A.S.L. ai sensi dell'art. 18-quater della legge 109/94 nel testo vigente per la regione Sicilia, per la rimozione dei recipienti in cemento amianto;

ESAMINATI gli elaborati progettuali e constatato che la quantificazione presunta dei lavori è avvenuta con l'utilizzo dei prezzi unitari riportati nel prezzario regionale pubblicato sulla G.U.R.S. n° 13 del 15.03.2013 e di apposite analisi prezzi alla data della redazione del progetto medesimo;

VISTO il Q.T.E. così articolato:

A) Per lavori..... €. 16.350,00

B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:

1. Competenze Tecniche : 15% di A.....€. 2.452,50
2. Imprevisti circa 10 % di A €. 1.632,50
3. I.V.A. sui lavori: 10% di A €. 1.635,00
4. Oneri per accesso discarica €. 500,00

Sommano €. 6.220,00 € 6.220,00

Importo complessivo del Progetto €. 22.570,00

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

DETERMINA

1. Prendere atto del parere favorevole n. 1 del 14/03/2014 espresso ai sensi dell'art. 5 della l.r. n. 12 del 12/07/2011 in merito al progetto di che trattasi;

2. Prendere altresì atto del verbale di validazione del progetto sottoscritto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R n. 207/2010 dal R.U.P.;
3. Approvare a tutti gli effetti l'anzicitato progetto, in uno al relativo q.t.e., per una spesa complessiva di €. 22.570,00:

A) Per lavori..... €. 16.350,00

B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:

1. Competenze Tecniche : 15% di A.....€. 2.452,50
2. Imprevisti circa 10 % di A €. 1.632,50
3. I.V.A. sui lavori: 10% di A €. 1.635,00
4. Oneri per accesso discarica €. 500,00

Sommano €. 6.220,00 €. 6.220,00

Importo complessivo del Progetto €. 22.570,00

4. Incaricare il Dirigente del Settore Economico e Finanziario di provvedere ad accertare ed impegnare la somma di €. 22.570,00 sul Bilancio annuale di previsione 2014, gestione competenze, giusta nota assessoriale n. 8581 del 25.02.2014 – TP 12/2013 in allegato al presente provvedimento;
5. Trasmettere il progetto *de quo*, unitamente all'ulteriore documentazione richiesta, all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5 - Edilizia varia - Gestione patrimonio abitativo – giusta nota assessoriale n. 8581 del 25.02.2014 – TP 12/2013.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO MANUTENZIONE	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>ALCAMO – VIA G. MARTINO 6 ALLOGGI REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE REG. 33/56 – LAVORI DI URGENZA, NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO DI COPERTURA PER ELIMINARE LE INFILTRAZIONI NELL'ALLOGGIO DEL SIG. FILIPPI GIROLAMO, CON LA SOSTITUZIONE DEI RECIPIENTI IN ETERNIT, A NORMA DI LEGGE - PROGETTO ESECUTIVO – IMPORTO COMPLESSIVO EURO 22.570,00.</i>
Impegno n° 102 Anno Gestione : 2014 INTERV. 1.2.7.1.0.0.0 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 199 / 2 Importo: € 22.570,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 22.570,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 21-03-2014	GABRIELE NUNZIATA