

**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UO1

COPIA DETERMINA N. 690 ANNO 2018 DEL 10-10-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 282

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, BUSETO PALIZZOLO, CALATAFIMI CASTELLAMMARE DEL GOLFO, CUSTONACI E VITA - PROCEDURA APERTA N.4/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 12.961,77 – DITTA NUOVA EDIL SFG SNC



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UOI

PROPOSTA N. 86 ANNO 2018 DEL 24-09-2018

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, BUSETO PALIZZOLO, CALATAFIMI CASTELLAMMARE DEL GOLFO, CUSTONACI E VITA - PROCEDURA APERTA N.4/2018 (U.O.1). IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 12.961,77 – DITTA NUOVA EDIL SFG SNC

**F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO LEONARDO MANZO
PROPONE**

PREMESSO CHE

- sono pervenute le risultanze degli accertamenti svolti dai tecnici dell'Ente, in alloggi/edifici popolari siti nei Comuni di Alcamo, Buseto Palizzolo, Calatafimi Castellammare del Golfo, Custonaci e Vita; corredati da documentazione fotografica, descrizione dei lavori di ripristino e quantificazione economica;
- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 prevede che l'affidamento di lavori possa avvenire tramite affidamento diretto mediante valutazione comparativa dei preventivi di spesa da due o più operatori economici;
- a tal fine con nota prot n. 9183 del 26/06/2018 sono state invitate diverse ditte già inserite nell'albo operatori economici 2018 di questo Istituto, fissando il termine del 05/07/2018 per la presentazione delle offerte;
- la lettera di invito risultava così formulata:

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione in alloggi/edifici popolari siti nel Comune di Alcamo, Buseto, Calatafimi, Castellammare del Golfo, Custonaci e Vita. Avviso per la procedura aperta n 4/2018.

Si invitano gli Operatori Economici risultanti iscritti all'albo di questo Istituto, interessati ed in possesso delle caratteristiche e qualifiche adatte per l'esecuzione dei lavori di seguito riportati, a formulare esplicita offerta.

(SCHEDA 21/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. MARTINO LOTTO 7/C. ISTANZA SIG.RA BONO GIUSEPPA DEL 29/05/2018 PROT. 7564. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO NEL TRATTO DALLA COLONNA ALLA CUCINA . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO. MULTISTRATO- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 400,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 22/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA V. LA ROCCA 7 LOTTO B. ISTANZA SIG. PICCOLO VINCENZO DEL 25/05/2018 PROT. 7357. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO ACQUA CALDA . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO. MULTISTRATO- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 400,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 23/2018 ALCAMO) - ALCAMO , VIA A. CAMPANILE LOTTO 4/B – RICHIESTA PROT. 8292 EL12/06/2018 DEL SIG.RA NIZZA GIOVANNI -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DEL PAVIMENTO RELATIVO ALLA COPERTURA DEL L'ANDRONE, CON PIASTRELLE DI GRES 7,5 X 15 . LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, OLTRE ALLA RIPRESA DELL'INTONACO AMMALORATO DEI PARAPETTI CIRCOSTANTI. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 1270,00 OLTRE IVA

(SCHEDA 24/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI , 15 ISTANZA SIG. DI FRANCO CARMELA DEL 30/05/2018 PROT. 7653. - A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI PIATTO DOCCIA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI PIATTO DOCCIA DELLE DIMENSIONI DI CM. 70X70. COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA. , COMPRESO ALTRESI' L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 860,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 25/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI N° 15. ISTANZA SIG.RA DI FRANCO CARMELA DEL 30/05/2018 PROT. N° 7653 . REVISIONE DEGLI IMPIANTO DI SCARICO DELLA VASCA E DELLA PILOZZA POSTA NELLA VERANDA, MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI AL FINE DI INDIVIDUARE I TRATTI IN DISPERSIONE. LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE ESEGUITE CON PIASTRELLE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILI. LE PIASTRELLATURE DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DI UGUALE DIMENSIONI.. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 460,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 26/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI N° 5. ISTANZA SIG. LOMBARDO DIEGO DEL 14/06/2018 PROT. N° 8418 . RIPRESA DELLE STRUTTURE IN C.A. E DELL'INTONACO ESTERNO AMMALORATO NELLA PARTE CORRISPONDENTE ALL'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. LOMBARDO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 ED INTONACATURA FINALE DI TUTTE LE PARTI AMMALORATE LASCIATO A FRATAZZATA. . COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 924,00 OLTRE IVA.

SCHEDA 1/2018 BUSETO - BUSETO VIA P. BORSELLINO 12 SCALA C , ISTANZA SIG. REINA GIUSEPPE. A) INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE DI INTONACO INTERNO. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI. APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 E FINITURA CON INTONACO CIVILE. B) DIMISSIONE E RICOLLOCAZIONE DELLE TEGOLE DI COPERTURA DELLA COPERTURA DELL' ANDRONE PREVIA IMPERMEABILIZZAZIONE.. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 640,00 OLTRE IVA . (SCHEDA 15/2018 CALATAFIMI) CALATAFIMI , VIA F. AVILA, 5 - - RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI VASCA DA BAGNO DEL TIPO IN VETRORESINA, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, , COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E FREDDA, IL TUTTO IN OTTONE CROMATO DEL TIPO PESANTE, GANCIO A PARETE REGGI DOCCIA, , COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 730,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 16/2018 CALATAFIMI) CALATAFIMI , VIA F. AVILA N°5- ISTANZA SIG.RA MAZZARA DANIELA DEL 04/06/2018 PROT. 7905. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO E DI SCARICO DELLA VASCA DA BAGNO-A . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DI COLORE SIMILE E DIMENSIONI UGUALI. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 253,00 OLTRE IVA.

SCHEDA 17/2018 CALATAFIMI - CALATAFIMI VIA F. AVILA ,5, ISTANZA SIG.RA MAZZARA DANIELA . A) INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE, RELATIVI AL RETROSPETTO ATTI AD ELIMINARE LE INFILTRAZIONI D'ACQUA PIVANA., CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA . B) RIPRESA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA VERANDA PERTNENTE L'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. MAZARA AL FINE DI ELIMINARE LE CAUSE DI INFILTRAZIONE NEL SOFFITTO SOTTOSTANTE.. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 1.535,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 10/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA, 1 ISTANZA SIG. PELLEGRINO MICHELE DEL 04/05/2018 PROT. 6230. - A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI PIATTO DOCCIA DELLE DIMENSIONI DI CM. 70X70, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA, , COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. B) SISTEMAZIONE PISTRELLE IN PROSSIMITÀ DELLO SCARICO W.C.-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 860,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 11/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA, 1 ISTANZA SIG. BARRETTA FILIPPO DEL 16/05/2018 PROT. 6759. - A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA, , COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. B) ELIMINAZIONE DELLE CAUSE DI INFILTRAZIONE D'ACQUA DALLE COPERITURE , MEDIANTE IMPERMEABILIZZAZIONE DELLLE PARTI INTERESSATE ALL'INFILTRAZIONE .-

-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 1.310,00 OLTRE IVA.

SCHEDA 12/18 CASTELLAMMARE DEL GOLFO - CASTELLAMMARE DEL GOLFO VIA PITAGORA 1 PALAZ D7/- ISTANZA SIG. COSTA GIOVANNI DEL 22/03/2018 PROT. N° 3943. FORNITURA E COLLOCAZIONE DEL TRATTO DI GRONDAIA MANCANTE CON L'AUSILIO DELLA PIATTAFORMA AEREA. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).. IMPORTO LAVORI € 6210,00 OLTRE IVA .

SCHEDA 14/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO - CASTELLAMMARE DEL GOLFO VIA A. MORO 14 , ISTANZA SIG. BUCCELLATO ANTONINO L. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CANALETTA DI RACCOLTA DELLE ACQUE DAI TETTI RELATIVA AL SOLO LATO DELL'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. BUCCELLATO , MEDIANTE PULITURA DEL SUPPORTO E SUCCESSIVA PASSATA DI DUE STRATI DI GUAINA LIQUIDA, OLTRE ALLA REVISIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE DUE FALDE AL FINE DI ELIMINARE TUTTE LE CAUSE CHE POSSANO PROCURARE INFILTRAZIONE DAI TETTI COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 775,00 OLTRE IVA .

(SCHEDA 10/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA CAMPICELLO 41. ISTANZA SIG.RA GAMMICCHIA ROSA DEL 10/05/2018 PROT. 8510. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO E DI SCARICO DEL VANO BAGNO . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO , MENTRE LE PIASTRELLATURE DOVRANNO ESSERE SOSTITUITE CON PIASTRELLE DI UGUALE DIMENSIONE E COLORE SIMILE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 880,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 11/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA SCURATI N°73 - RICHIESTA DEL SIG. SCADUTO MARIO - A)DIMISSIONE E COLLOCAZIONE DELLA PIASTRELLATURA DEL VANO LETTO , OLTRE A PARTE DEL RIVESTIMENTO CUCINA PER MQ. 2,00 CIRCA. B) RIPRESA DELL'INTONACO DEL SOFFITTO DEL VANO BAGNO .

-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 1.288,00 OLTRE IVA.

(SCHEDA 12/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA SCURATI N 71 - ISTANZA SIG. RIMI ANNA DEL 21/05/2018 PROT. 6970. - RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI VASCA DA BAGNO DEL TIPO DA RIVESTIRE DELLE DIMENSIONI DI CIRCA 170X70 CM IN METACRILATO (PVC), COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO E TUBO DEL TROPPO PIENO AD INCASSO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E FREDDA CON BOCCA DI EROGAZIONE MUNITO DI DEVIATORE, IL TUTTO IN OTTONE CROMATO DEL TIPO PESANTE, GANCIO A PARETE REGGI DOCCIA, TUBO FLESSIBILE E SUPPORTO A TELEFONO, CON CHIUSURA COSTITUITA DA TAPPO DI GOMMA A CATENELLA, COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE MURARIE PER LA FORMAZIONE DELLA BASE, DELLA TRAMEZZATURA DI SOSTEGNO, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. - COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 700,00 OLTRE IVA.

SCHEDA 13/2018 CUSTONACI - CUSTONACI VIA PROVIDENZA PAMPALONO 28 , ISTANZA SIG.RA BADALUCCO BETTINA INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE., CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE

GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA .. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 620,00 OLTRE IVA .

SCHEDA 03/2018 VITA - VITA VIALE VALLE DEL BELICE 27 , ISTANZA SIG.SIMONE FRANCESCO. INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE,, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA .. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 750,00 OLTRE IVA .

Modalità di presentazione delle offerte:

L'offerta dovrà pervenire, entro il 05/07/2018 esclusivamente tramite la seguente email :

manzo.it

e dovrà esporre un ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari ad € 14.887,46 IVA e oneri sicurezza (€ 387,54) esclusi.

Procedura di affidamento - I lavori saranno affidati direttamente a corpo con il criterio dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed all'esclusione automatica delle offerte anomale ex comma 8 del citato articolo 97.

Non saranno ammesse offerte da parte di ditte aggiudicatrici di precedenti avvisi che non hanno ancora ultimato e verificato in contraddittorio i relativi lavori.

Il presente invito non vincola in alcun modo lo Iacp di Trapani che si riserva di interrompere o sospendere, anche parzialmente, il procedimento avviato per sopraccitate ragioni e che sarà libero di attuare altre procedure senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

Finanziamento: I lavori sono finanziati con fondi propri dell'Ente.

Tipologia contrattuale: A selezione avvenuta con apposita determinazione a contrarre, mediante invio di comunicazione scritta riportante i seguenti dati essenziali: importo e termini esecuzione, impegno contabile. La relativa lettera d'incarico dovrà essere sottoscritta per accettazione dei patti e condizioni in esso contenuti.

Tempi utili per la realizzazione dei lavori —Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori resta stabilito in 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di sottoscrizione della lettera d'incarico.

Qualunque richiesta di informazioni in merito alla presente procedura può essere formulata

al Geom. L. Manzo - tel. 0923.823173 mail: manzo.it

Pertanto sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportati nelle schede tecniche sopra richiamate, confrontate, altresì, le offerte di seguito specificate:

SM COSTRUZIONI EDIL	Trapani Alcamo	via Conv. S. F.sco di Paola n.179 Via Mons. T. Papa, 5	smcostruzioni.com NUOVA nuovaedilfsfnc.legalmail.it
DIEFFE IMPIANTI	Trapani	p.zza Caduti di Nassiriya, 7	dieffeimpianti.it
SAVEDIL s.r.l.	Marsala	C/da Casazze, 215/A	savedil-srl.it
HOUSE SERVICE	s.a.s. Alcamo	via Mons. T. Papa, 3	house.service.it
CO.CI.P.	C/da Strasatti	P.zza Fiera, 722	cocipsnc.
GRM COSTRUZIONI S.R.L.	Alcamo	C.so G. dei Medici	grmcostruzionisrl.legalmail.it
RUBUSCEMI GIOVANNI		C/mmara del Golfo	buscemigiovanni.it
RUGGERI SUSANNA	Petrosino	via Dei Platani, 85	impresaedileruggeri.
CIALONA GIOVANNA	Petrosino	via Delle Orchidee, 10/B	cialonagiovanna.it
GEO TEK s.r.l.	Alcamo	P.za Falcone e Borsellino ,11	geoteksr.legalmail.it
VASILE COSTRUZIONI	Marsala)	via Delle Sirene, 6/b	vasilemariapia.it

Successivamente al termine stabilito prestabilito della presentazione delle offerte del 05/07/2018 si è proceduto all'esame delle offerte dal quale si desume che l'offerta più vantaggiosa risulta quella formulata dalla ditta GEOTEK s.r.l, corrente in Alcamo P.za Falcone e Borsellino ,11, P.IVA ...omissis..., la quale con nota prot n. 10918 del 02/08/2018 comunicava che per motivi di impegni lavorativi presi era impossibilitata all'esecuzione dei lavori sopra citati.

Quindi si è proceduto allo scorrimento della graduatoria risultando che l'impresa **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ...omissis..., avendo presentato un ribasso del 23,5650% si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di € 11.783,43 (euro undicimilasettecentottantatre/43) di cui € 458,25 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA al 10%;

al fine di rimuovere ogni situazione di accresciuto pericolo e disagio, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione, a seguito di reiterazione dell'evento, possa deteriorare ulteriormente le unità immobiliari estendendosi anche a quelle limitrofe, recando danni agli inquilini, allo stabile ed all'ente, si rende necessario affidare urgentemente alla suindicata impresa NUOVA EDIL SFG SNC.

- 1(SCHEDA 21/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. MARTINO LOTTO 7/C. ISTANZA SIG.RA BONO GIUSEPPA DEL 29/05/2018 PROT. 7564. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO NEL TRATTO DALLA COLONNA ALLA CUCINA . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO. MULTISTRATO- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 308,57 OLTRE IVA.
- 2(SCHEDA 22/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA V. LA ROCCA 7 LOTTO B. ISTANZA SIG. PICCOLO VINCENZO DEL 25/05/2018 PROT. 7357. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO ACQUA CALDA . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO. MULTISTRATO-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 308,57 OLTRE IVA.
- 3(SCHEDA 23/2018 ALCAMO) - ALCAMO , VIA A. CAMPANILE LOTTO 4/B – RICHIESTA PROT. 8292 ELI2/06/2018 DEL SIG.RA NIZZA GIOVANNI -DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DEL PAVIMENTO RELATIVO ALLA COPERTURA DEL L'ANDRONE, CON PIASTRELLE DI GRES 7,5 X 15 . LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILE, OLTRE ALLA RIPRESA DELL'INTONACO AMMALORATO DEI PARAPETTI CIRCOSTANTI. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 979,70 OLTRE IVA
- 4(SCHEDA 24/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI , 15 ISTANZA SIG. DI FRANCO CARMELA DEL 30/05/2018 PROT. 7653. – A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI PIATTO DOCCIA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI PIATTO DOCCIA DELLE DIMENSIONI DI CM. 70X70, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA, , COMPRESO ALTRESI' L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 663,42 OLTRE IVA.
- 5(SCHEDA 25/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI N° 15. ISTANZA SIG.RA DI FRANCO CARMELA DEL 30/05/2018 PROT. N° 7653 . REVISIONE DEGLI IMPIANTO DI SCARICO DELLA VASCA E DELLA PILOZZA POSTA NELLA VERANDA, MEDIANTE SAGGI DISTRUTTIVI AL FINE DI INDIVIDUARE I TRATTI IN DISPERSIONE. LA SOSTITUZIONE DELLE PIASTRELLATURE DISMESSE DOVRANNO ESSERE ESEGUITE CON PIASTRELE DI UGUALE DIMENSIONE E DI COLORE SIMILI . LE PIASTRELLATURE DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DI COLORE SIMILE E DI UGUALE DIMENSIONI.. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 354,85 OLTRE IVA.
- 6(SCHEDA 26/2018 ALCAMO) ALCAMO , VIA G. RUISI N° 5. ISTANZA SIG. LOMBARDO DIEGO DEL 14/06/2018 PROT. N° 8418. RIPRESA DELLE STRUTTURE IN C.A. E DELL'INTONACO ESTERNO AMMALORATO NELLA PARTE CORRISPONDENTE ALL'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. LOMBARDO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 ED INTONACATURA FINALE DI TUTTE LE PARTI AMMALORATE LASCIATO A FRATAZZATA. . COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 712,79 OLTRE IVA.
- 7(SCHEDA 1/2018 BUSETO - BUSETO VIA P. BORSELLINO 12 SCALA C, ISTANZA SIG. REINA GIUSEPPE. A) INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE DI INTONACO INTERNO. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 E FINITURA CON INTONACO CIVILE. .B) DISMISSIONE E RICOLLOCAZIONE DELLE TEGOLE DI COPERTURA DELLA COPERTURA DELL' ANDRONE PREVIA IMPERMEABILIZZAZIONE.. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 493,71 OLTRE IVA .
- 8(SCHEDA 15/2018 CALATAFIMI) CALATAFIMI , VIA F. AVILA, 5 - - RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI VASCA DA BAGNO DEL TIPO IN VETRORESINA, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, , COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E FREDDA, IL TUTTO IN OTTONE CROMATO DEL TIPO PESANTE, GANCIO A PARETE REGGI DOCCIA, , COMPRESO ALTRESI' L'ONERE DELLE OPERE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 563,14 OLTRE IVA.
- 9(SCHEDA 16/2018 CALATAFIMI) CALATAFIMI , VIA F. AVILA N°5- ISTANZA SIG.RA MAZZARA DANIELA DEL 04/06/2018 PROT. 7905. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO E DI SCARICO DELLA VASCA DA BAGNO-A . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO MENTRE LE PIASTRELLATURE DI COLORE SIMILE E DIMENSIONI UGUALI. COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 195,17 OLTRE IVA.
- 10(SCHEDA 17/2018 CALATAFIMI - CALATAFIMI VIA F. AVILA, 5 , ISTANZA SIG.RA MAZZARA DANIELA. A) INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE, RELATIVI AL RETROPROSPETTO ATTI AD ELIMINARE LE INFILTRAZIONI D'ACQUA PIVANA,, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA . B) RIPRESA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA VERANDA PERTINENTE L'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. MAZARA AL FINE DI ELIMINARE LE CAUSE DI INFILTRAZIONE NEL SOFFITTO SOTTOSTANTE.. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 1184,13 OLTRE IVA.
- 11(SCHEDA 10/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA, 1 ISTANZA SIG. PELLEGRINO MICHELE DEL 04/05/2018 PROT. 6230. – A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI PIATTO DOCCIA DELLE DIMENSIONI DI CM. 70X70, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA, , COMPRESO ALTRESI' L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. B) SISTEMAZIONE PISTRELLE IN PROSSIMITÀ DELLO SCARICO W.C.-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 663,42 OLTRE IVA.
- 12(SCHEDA 11/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO) CASTELLAMMARE DEL GOLFOI , VIA PITAGORA, 1 ISTANZA SIG. BARRETTA FILIPPO DEL 16/05/2018 PROT. 6759. – A) RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE, COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E BRACCIO DOCCIA, , COMPRESO ALTRESI' L'ONERE DELLE OPERE MURARIE, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE. COMPRESO IL RIVESTIMENTO ESTERNO CON PIASTRELLE DI TIPO ANALOGO E SIMILARE ALLE ESISTENTI. B) ELIMINAZIONE DELLE CAUSE DI INFILTRAZIONE D'ACQUA DALLE COPERITURE , MEDIANTE IMPERMEABILIZZAZIONE DELLLE PARTI INTERESSATE ALL'INFILTRAZIONE . -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI

PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 1010,56 OLTRE IVA.

13SCHEDA 12/18 CASTELLAMMARE DEL GOLFO - CASTELLAMMARE DEL GOLFO VIA PITAGORA 1 PALAZ D7/- ISTANZA SIG. COSTA GIOVANNI DEL 22/03/2018 PROT. N° 3943. FORNITURA E COLLOCAZIONE DEL TRATTO DI GRONDAIA MANCANTE CON L'AUSILIO DELLA PIATTAFORMA AEREA. -COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS).. IMPORTO LAVORI € 478,28 OLTRE IVA .

14SCHEDA 14/2018 CASTELLAMMARE DEL GOLFO - CASTELLAMMARE DEL GOLFO VIA A. MORO 14, ISTANZA SIG. BUCCELLATO ANTONINO L. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA CANALETTA DI RACCOLTA DELLE ACQUE DAI TETTI RELATIVA AL SOLO LATO DELL'ALLOGGIO ASSEGNATO AL SIG. BUCCELLATO , MEDIANTE PULITURA DEL SUPPORTO E SUCCESSIVA PASSATA DI DUE STRATI DI GUAINA LIQUIDA, OLTRE ALLA REVISIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE DUE FALDE AL FINE DI ELIMINARE TUTTE LE CAUSE CHE POSSANO PROCURARE INFILTRAZIONE DAI TETTI COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 597,85 OLTRE IVA .

15(SCHEDA 10/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA CAMPICELLO 41. ISTANZA SIG.RA GAMMICCHIA ROSA DEL 10/05/2018 PROT. 8510. REVISIONE DELL'IMPIANTI IDRICO E DI SCARICO DEL VANO BAGNO . LE TUBAZIONI DA SOSTITUIRE DOVRANNO ESSERE DEL TIPO MULTISTRATO , MENTRE LE PIASTRELLATURE DOVRANNO ESSERE SOSTITuite CON PIASTRELLE DI UGUALE DIMENSIONE E COLORE SIMILE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 678,85OLTRE IVA.

16(SCHEDA 11/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA SCURATI N°73 – RICHIESTA DEL SIG. SCADUTO MARIO - A)DISMISSIONE E COLLOCAZIONE DELLA PIASTRELLATURA DEL VANO LETTO , OLTRE A PARTE DEL RIVESTIMENTO CUCINA PER MQ. 2,00 CIRCA. B) RIPRESA DELL'INTONACO DEL SOFFITTO DEL VANO BAGNO.

-COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 993,59 OLTRE IVA.

17(SCHEDA 12/2018 CUSTONACI) CUSTONACI , VIA SCURATI N 71 - ISTANZA SIG. RIMI ANNA DEL 21/05/2018 PROT. 6970. - RIMOZIONE E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA VASCA ESISTENTE E DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI VASCA DA BAGNO DEL TIPO DA RIVESTIRE DELLE DIMENSIONI DI CIRCA 170X70 CM IN METACRILATO (PVC), COMPLETA DI PILETTONE A SIFONE, ROSETTA, TAPPO E TUBO DEL TROPPO PIENO AD INCASSO, COMPRESO GRUPPO MISCELATORE PER ACQUA CALDA E FREDDA CON BOCCA DI EROGAZIONE MUNITO DI DEVIATORE, IL TUTTO IN OTTONE CROMATO DEL TIPO PESANTE, GANCIO A PARETE REGGI DOCCIA, TUBO FLESSIBILE E SUPPORTO A TELEFONO, CON CHIUSURA COSTITUITA DA TAPPO DI GOMMA A CATENELLA, COMPRESO ALTRESÌ L'ONERE DELLE OPERE MURARIE PER LA FORMAZIONE DELLA BASE, DELLA TRAMEZZATURA DI SOSTEGNO, GLI ALLACCIAMENTI AI PUNTI DI ADDUZIONE D'ACQUA (CALDA E FREDDA) E DI SCARICO E VENTILAZIONE GIÀ PREDISPOSTI, E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER DARE L'OPERA FINITA COMPLETA E FUNZIONANTE A PERFETTA REGOLA D'ARTE.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 539,99 OLTRE IVA.

18SCHEDA 13/2018 CUSTONACI - CUSTONACI VIA PROVVIDENZA PAMPALONE 28, ISTANZA SIG.RA BADALUCCO BETTINA INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE,, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA .. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 478,28 OLTRE IVA .

19SCHEDA 03/2018 VITA - VITA VIALE VALLE DEL BELICE 27 , ISTANZA SIG.SIMONE FRANCESCO. INTEGRALE DEMOLIZIONE DI TUTTI GLI STRATI CORTICALI IN C.A. E FINITURE PROSPETTICHE,, CON L'AUSILIO DI PIATTAFORMA AEREA OMOLOGATA E/O PONTEGGIO A NORMA. RISANAMENTO MEDIANTE SPAZZOLATURA DEI FERRI D'ARMATURA OSSIDATI, APPLICAZIONE DI BOIACCA PASSIVANTE, BOCCIARDATURA E PULITURA CON SATURAZIONE DEL SUPPORTO, APPLICAZIONE DI MALTA REOPLASTICA DI ADEGUATE CARATTERISTICHE FISICO-MECCANICHE, DA SOTTOPORRE A PREVENTIVO E INSIDACABILE GIUDIZIO DELLA DL, AVENTE SPESSORE COPRIFERRO NON INFERIORE A CM 2 FRATAZZATA .. COMPRESI L'ATTUAZIONE DEI PIANI SULLA SICUREZZA, GLI ONERI PER IL TRASPORTO, L'ACCESSO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA. IMPORTO LAVORI € 578,56 OLTRE IVA .

Lotto CIG: Z72247C943

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dei lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016, ai Geomm. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla

liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- che con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati, identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **PRENDERE ATTO** degli interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, da conferire urgentemente all'impresa **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ...*omissis*...
Lotto CIG: **Z72247C943**
- 2) **IMPEGNARE € 7.648,08** di cui € 6.952,80 base imponibile ed € 695,28 per IVA al 10% a tal fine in favore della ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** sullo stanziamento di spesa di cui alla **miss 08 prog. 02 tit. 1 macro aggr. 103 cap. 97 art. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze in regime di reverse charge, per i punti **1, 2, 3, 7, 11, 12, 13,14, 16, 17 e 19**;
- 3) **IMPEGNARE € 5.313,69** di cui € 4.830,63 base imponibile € 483,06 per IVA al 10% ed a tal fine in favore della ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** sullo stanziamento di spesa di cui alla **miss 08 prog. 02 tit. 1 macro aggr. 103 cap. 97 art. 3** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze in regime di reverse charge, per i punti **4, 5, 6, 8, 9, 10, 15 e 18**;
- 4) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno **scadenza** nell'esercizio finanziario **2018** salvo imprevisti;
- 5) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 6) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO LEONARDO MANZO

IL DIRIGENTE DELL' AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

