



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UO1

COPIA DETERMINA N. 682 ANNO 2018 DEL 08-10-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 279

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI ALLOGGI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO, SANTA NINFA E GIBELLINA. IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 19.694,79.



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UO1

PROPOSTA N. 85 ANNO 2018 DEL 24-09-2018

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI ALLOGGI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO, SANTA NINFA E GIBELLINA. IMPEGNO DI SPESA IMPORTO €. 19.694,79.

F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO TOMMASO MARTINEZ
PROPONE

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza art. 163 D.lgs 50/2016 e di urgenza, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. (verbale 43/2018/Cvetrano) **Castelvetrano – via Vespucci lotto 1** . Segnalazione Sig.ra Catalanotto Vincenza- istanza 8661/2018.

Saggi distruttivi al fine di ricercare e localizzare la posizione della perdita nel vano bagno e wc alloggio soprastante Sig. Pecorella Salvatore.

Riparazione idraulica eseguita a parete o a pavimento, su tubazioni adduttrici o di scarico di impianti igienico-sanitario, per sostituzione di tubazione deteriorata di qualsiasi tipo e diametro, compreso la fornitura e posa in opera delle relative parti di nuova conduttura, le saldature, i pezzi speciali, le sagomature e raddrizzate, nonché tutte le opere murarie necessarie al ripristino del pavimento e del rivestimento di tipo e dimensione simile a quello rimosso.

(verbale 44/2018/Cvetrano) **Castelvetrano – via C.bello 107 lotto 1** . Segnalazione Sig.ra Calamia Maria/VV.FF. –

Messa in sicurezza del balcone di 1° piano alloggio Sig.ra Calamia Maria posto sul prospetto principale , mediante demolizione di intonaci, superfici in c.a. ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, intonaco rasante finale a frattazzo-spugna.

Compresi il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos).

Pertanto con verbale di somma urgenza del 20/06/2018 è stato affidato incarico alla BUSCEMI GIOVANI, corrente in Castellammare del Golfo, via Stella, 156 – Cod.Fisc./P. IVA: 01492070816, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.700,00 (diconsi euro millesettecento/00) al netto dell'IVA al 10%.

LOTTO CIG: **ZB5242E1B1**

2. (verbale 50/2018/Cvetrano) **Castelvetrano – via C. A. Dalla Chiesa lotto 1/C**.

Messa in sicurezza dei balconi posti all'interno dell'area a corte, mediante demolizione di intonaci, superfici in c.a. ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, intonaco rasante finale a frattazzo-spugna.

Compresi l'ausilio di piattaforma aerea omologata, il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos).

Pertanto con verbale di somma urgenza del 10/07/2018 è stato affidato incarico alla ditta SM COSTRUZIONI, avente sede in Trapani, via Conv. S. F.sco di Paola n.179 –P.IVA: 02672510811, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 2.915,00 (diconsi euro duemilanovecentoquindici/00) al netto dell'IVA al 10%.

LOTTO CIG: **Z8B2453934**

3. (verbale 48/2018/Cvetrano) **Castelvetro – C.bello 107 pal. 1 – Calamia Maria.**

- Opere di presidio e messa in sicurezza del solaio di del locale autoclave mediante demolizione delle parti pericolanti ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Intervento di consolidamento attraverso la collocazione di profilati in ferro scatolari di adeguata dimensione;
- Risanamento della trave in c.a. posta nella parte centrale del locale e dell'armatura del solaio a vista consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto
- Rinzafo d'intonaco nell'intradosso del solaio.
- Creazione di fori di ventilazione nelle pareti esterne completi di copriferro a griglia;
- Ripristino pavimentazione del locale autoclave.

Compresi il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos).

Pertanto con verbale di somma urgenza del 10/07/2018 è stato affidato incarico alla ditta Renda Salvatore, corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA IT02249700812, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 2.950,00 (diconsi euro duemilanovecentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10%.

LOTTO CIG: **Z6224538F0**

4. (verbale 01/2018/Gib) **Gibellina – via Colajanni n.21.-** Sig.ra Palermo Francesca.

Messa in sicurezza dei cornicioni e travature in c.a. circostanti l'alloggio Sig.ra Palermo F.sca, mediante demolizione di intonaci, superfici in c.a. ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe R4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, intonaco rasante finale a frattazzo-spugna.

Compresi l'ausilio di piattaforma aerea omologata, il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos).

Pertanto con verbale di somma urgenza del 10/07/2018 è stato affidato incarico alla ditta DOMUS EDIL s.r.l. , corrente in Alcamo via Carducci n.49, p.i. IT02263000818, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.990,00 (diconsi euro millenovecentonovanta/00) al netto dell'IVA al 10%.

LOTTO CIG: **ZF22453983**

5. (verbale 49/2018/Cvetrano) **Castelvetro – viale Roma 4 – alloggio Sig.ra Pellicane Eleonora.**

Ripristino degli intonaci dei soffitti vano letto, bagno e soggiorno nell'alloggio sito a piano terra requisito alla Sig.ra Pellicane E. della Sig.ra Aiello A. mediante la rimozione dello stato di finitura e delle parti ammalorate, il rifacimento delle parti rimosse con interposta rete porta-intonaco opportunamente ancorata al supporto e il successivo strato di finitura da realizzarsi con due mani di tonachino a calce. Il tutto previo il risanamento delle parti strutturali consistente nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2.

Compresi il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos).

Pertanto con verbale di somma urgenza del 04/07/2018 è stato affidato incarico alla ditta Renda Salvatore, corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12 P.IVA IT02249700812, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.900,00 (diconsi euro millenovecento/00) al netto dell'IVA al 10%.

LOTTO CIG: **Z31245387A**

6.(scheda/verbale 02/2018/S.N.) **Santa Ninfa – v.le P. La Torre n.6** Sig. Perzi A. – istanza 7810/2018..

Eliminazione delle infiltrazioni arrecate all'appartamento in uso al Sig. Perzi provenienti dall'impianto idrico-sanitario dell'alloggio soprastante assegnato al Sig. Bianco Stefano.

Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte.

Compreso, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

7.(scheda/verbale 40/2018/C.vetro) **Castelvetro – via Papa Giovanni XXIII lotto 3/D** Sig.ra Ingrasciotta Giuseppa – istanza

7359/2018.

- Messa in sicurezza del balcone soggiorno in uso alla Sig.ra Ingrasciotta (1° p.), mediante la rimozione delle parti pericolati e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Eventuale intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe r4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto.

Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

8.(scheda/verbale 41/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – via Giancontieri n.5** Sig.ra Sciortino Antonina – istanza 7725/2018..

- Revisione dell'impianto idrico e degli scarichi nel bagno e nel wc attraverso saggi distruttivi al fine di ricercare e localizzare la posizione della perdita, e la conseguente sostituzione dei tratti ammalorati o corrosi. Per la sostituzione della tubazione idrica dovranno essere utilizzati tubi del tipo multistrato. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti.

- Ripristino degli intonaci nelle pareti antibagno confinanti con i servizi igienici . mediante la rimozione dello stato di finitura e delle parti ammalorate, il rifacimento delle parti rimosse e il successivo strato di finitura da realizzarsi con due mani di tonachino a calce;

- Rimozione e sostituzione dei telai e controtelai realizzati con profilature in legno nelle porte interne vano bagno e Wc.

Compreso l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

9.(scheda/verbale 42/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – P.le Gentile n.30** Sig.ra Ippolito Caterina – istanza 4664/2018..

- Revisione e ripristino funzionalità grondaia laterale in pvc.

Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

Pertanto, sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportati nelle schede tecniche sopra richiamate, confrontate altresì le offerte delle ditte House Service, Co.Ci.P., Buscemi Giovanni, SAVEDIL, Dieffe Impianti, Ciaravolo Luigi, Renda Salvatore, Cialona Giovanna, Nuova Edil, Sammartano Salvatore, SM Costruzioni e Olmo Costruzioni, con nota prot. 8916 del 22/06/2018, è stato conferito incarico all'impresa **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA 02344550815, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 2.349,89 (euro duemilatrecentoquarantanove/89) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

10. (scheda/verbale 41bis/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – via Giancontieri n.5** - Sig.ra Sciortino Antonina

Demolizione e rifacimento del rivestimento di una parete del vano bagno con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero.

Compreso, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori e la quantificazione economica, con nota prot. 9736 del 06/07/2018 è stato conferito incarico integrativo all'impresa **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA 02344550815, per l'esecuzione dei lavori integrativi sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **757,00** (euro settecentocinquantesette/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge

Lotto CIG: ZEC2415C90

11.(scheda/verbale 45/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – via Papa Giovanni XXIII lotto 2/B** Sig. Guarino Andrea – istanza 7808/2018..

- Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento della pavimentazione in ceramica vano bagno, previa la dismissione e la successiva ricollocazione dei sanitari posti nel servizio igienico. l'intervento prevede inoltre il livellamento del massetto al fine di creare un supporto stabile e privo di parti friabili, fornitura e collocazione di piastrelle in ceramica, la stuccatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

- Taglio delle parti ossidate degli imbotti interni degli infissi vani letto e cameretta da sostituire con listelli in marmo.

Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

12.(scheda/verbale 46/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – via Guazzelli n.2bis** Sig. Fratello Giuseppe – istanza 8513/2018.

- Messa in sicurezza del solaio cucina, mediante la rimozione delle parti pericolati e/o in fase di distacco. Intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe r4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto.

- ricolmamento dei vuoti con materiale leggero e intonacatura finale.

Compreso l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

13.(scheda/verbale 47/2018/C.vetrano) **Castelvetrano – via C.A. Dalla Chiesa lotto 2D** Sig.ra Terranova Antonella – istanza 8725/2018..

- Ripristino rivestimento della vasca da bagno con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero. Revisione funzionalità della rubinetteria e dello scarico vasca.

- Messa in sicurezza mediante rimozione e rifacimento della pavimentazione in ceramica vano bagno e wc, previa la dismissione e la successiva ricollocazione dei sanitari posti nel servizio igienico. l'intervento prevede inoltre il livellamento del massetto al fine di creare un supporto stabile e privo di parti friabili, fornitura e collocazione di piastrelle in ceramica, la stuccatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

- Fornitura e collocazione di piatto doccia e bidet nel bagno di servizio compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda inclusi i collegamenti agli impianti idrico- scarico e le opere murarie correlate.

- Ripristino degli intonaci nei parapetti dei balconi bagno e cucina mediante la rimozione dello stato di finitura e delle

parti ammalorate, il successivo ripristino con intonaco rasante finale a frattazzo-spugna. Il tutto previo il risanamento delle parti strutturali consistente nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiacca passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2.

- Revisione e registrazione infisso esterno vano cucina.

Compreso l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir).

Pertanto, sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportati nelle schede tecniche sopra richiamate, confrontate altresì le offerte delle ditte Olmo Costruzioni, House Service, Savedil, Cialona Giovanna, Co.Ci.P. e SM Costruzioni, si desume che l'offerta più bassa, risulta quella formulata dall'Impresa SAVEDIL s.r.l., avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: 01912830815, che, avendo presentato un ribasso del 18,6357%, si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di 3.342,47 (euro tremilatrecentoquarantadue/47) al netto dell'IVA al 10% di cui € 122,40 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza;

Al fine di rimuovere ogni situazione di accresciuto pericolo e disagio, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione, a seguito di reiterazione dell'evento, possa deteriorare ulteriormente le unità immobiliari estendendosi anche a quelle limitrofe, recando danni agli inquilini, allo stabile ed all'ente, si rende necessario affidare urgentemente alla suindicata impresa SAVEDIL s.r.l..

Lotto CIG: ZAF245296A

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dei lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- l'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00;

- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;

- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016, ai Geomm. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;

- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

VISTO

la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- che con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto

riferimento ai soli codici Ateco 2007;

- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati, identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione indicati in premessa, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;

2) **IMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva di € **14.791,04** (euro quattordicimilasettecentonovantauno/04) di cui € 13.446,40 base imponibile ed € 1.344,64 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze** come di seguito specificato:

- € **1.870,00** in favore della sopra qualificata impresa **BUSCEMI GIOVANNI**, di cui € 1.700,00 imponibile ed € 170,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 1;
- € **3.206,50** in favore della sopra qualificata impresa **SM COSTRUZIONI**, di cui € 2.915,00 imponibile ed € 291,50 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 2;
- € **3.245,00** in favore della sopra qualificata impresa **RENDA SALVATORE**, di cui € 2.950,00 imponibile ed € 295,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 3;
- € **3.108,23** in favore della sopra qualificata impresa **NUOVA EDIL SFG SNC**, di cui € 2.825,66 imponibile ed € 282,57 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa ai progressivi 6-7-8-10;
- € **3.361,31** in favore della sopra qualificata impresa **SAVEDIL s.r.l.**, di cui € 3.055,74 imponibile ed € 305,57 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 11 e 13;

3) **IMPEGNARE** a tal fine la somma complessiva di € **4.903,75** (euro quattromilanovecentotre/75) di cui € 4.457,96 base imponibile ed € 445,79 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze** come di seguito specificato:

- € **2.189,00** in favore della sopra qualificata impresa **DOMUS EDIL s.r.l.**, di cui € 1.990,00 imponibile ed € 199,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 4;
- € **2.090,00** in favore della sopra qualificata impresa **RENDA SALVATORE**, di cui € 1.900,00 imponibile ed € 190,00 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 5;
- € **309,35** in favore della sopra qualificata impresa **NUOVA EDIL SFG SNC**, di cui € 281,23 imponibile ed € 28,12 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 9;
- € **315,40** favore della sopra qualificata impresa **SAVEDIL s.r.l.**, di cui € 286,73 imponibile ed € 28,67 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 12;

4) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno **scadenza** nell'esercizio finanziario **2018** salvo imprevisti;

5) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;

6) **DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO TOMMASO MARTINEZ

IL DIRIGENTE DELL' AREA GESTIONE PATRIMONIO

VISTA la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

RITENUTO quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

F.to DOTT. PIETRO SAVONA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to DOTT.SSA NUNZIATA GABRIELE

Tipo	Missione/Titolo	Capitolo	Numero	Anno 1	Importo 1	Anno 2	Importo 2	Anno 3	Importo 3
Bilancio			Imp./Acc.						
Spesa	08.02.103	97 / 2	1304	2018	1.870,00		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 2	1305	2018	3.206,50		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 2	1306	2018	3.245,00		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 2	1307	2018	3.108,23		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 2	1308	2018	3.361,31		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 3	1309	2018	2.189,00		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 3	1310	2018	2.090,00		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 3	1311	2018	309,35		0,00		0,00
Spesa	08.02.103	97 / 3	1312	2018	315,40		0,00		0,00
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							
		/							

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.