



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

**COPIA DETERMINA N. 680 ANNO 2018 DEL 05-10-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 278

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP- AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA LOTTO UNICO "GLOBALE FABBRICATI" PER LA DURATA DI ANNI DUE (30/12/2018-30/12/2020). IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €.196.000,00.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI ARTICOLI 60 E 95, COMMA 4, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016. APPROVAZIONE BANDO CON RELATIVO DISCIPLINARE E DETERMINA A CONTRARRE (ART.32 D.LGS. 50/2016). CIG: 76394956B4*



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

### PROPOSTA N. 55 ANNO 2018 DEL 03-10-2018

#### OGGETTO:

TRAPANI – IACP- AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA LOTTO UNICO "GLOBALE FABBRICATI" PER LA DURATA DI ANNI DUE (30/12/2018-30/12/2020). IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €.196.000,00.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI ARTICOLI 60 E 95, COMMA 4, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016. APPROVAZIONE BANDO CON RELATIVO DISCIPLINARE E DETERMINA A CONTRARRE (ART.32 D.LGS. 50/2016). CIG: 76394956B4

#### F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO GIOVAN BATTISTA SCADUTO PROPONE

#### PREMESSO:

- che in data 30 dicembre 2016, a seguito esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 163/2006, veniva sottoscritta tra questo Istituto e la Compagnia di Assicurazioni "Generali S.p.A."- la polizza n. 360974804 per la copertura assicurativa globale fabbricati del nostro patrimonio edilizio esistente nella provincia, per la durata di anni 2 (due) con decorrenza dalle ore 24:00 del 30/12/2016 alle ore 24:00 del 30/12/2018, senza previsione di tacito rinnovo alla scadenza annuale;
- che la Marsh-broker di fiducia dell'Istituto, con propria mail di data 08 maggio 2018, considerata la prossima scadenza dell'anzicitata polizza ed al fine di predisporre la documentazione per l'espletamento di una nuova gara, ha chiesto a questo Istituto di conoscere la consistenza immobiliare aggiornata ad oggi;
- che l'Istituto, con propria nota dell'11/05/2018, prot. n.6594, ha provveduto a comunicare al predetto broker quanto richiesto;
- che, in relazione a quanto sopra esposto, lo stesso Broker ha provveduto a trasmettere – a mezzo e-mail, il capitolato speciale di polizza "Globale Fabbricati", bozza bando di gara e bozza di disciplinare di gara, prodromici all'avvio della nuova procedura per l'appalto del servizio in argomento;

#### CONSIDERATO:

- che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,
- che il Servizio I –Segreteria tecnica e Appalti- ha provveduto ad approntare il bando di gara con pertinente disciplinare e relativi allegati in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- che il Responsabile del Procedimento, visto il bando di gara per l'affidamento, mediante procedura aperta, del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati, con propria nota n. 13902 di protocollo di data 03/10/2018, ha certificato, giusta quanto prescritto dall'art.7, comma 4, della legge regionale 12/7/2011, n.12, la conformità (per quanto possibile) del predetto bando al bando tipo di riferimento predisposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);

**RITENUTO**, quindi, di dover indire, per le finalità sopra evidenziate, procedura aperta, ai sensi degli

articoli 60 e 95, comma 4, lettera c), del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 -trattandosi di servizio di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzato da elevata ripetitività - mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) del 5 marzo 2014, la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n.266, e della delibera dell'Autorità, n.1300 del 20 dicembre 2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.22 del 27 gennaio 2018, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti e gli Operatori economici devono eseguire a favore della stessa ANAC, ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, contributo che, nella fattispecie, ammonta ad € 225,00 per la stazione appaltante ed € 20,00 per le imprese partecipanti, trattandosi di appalto il cui importo a base di gara ricade nella fascia compresa tra i 150.000,00 ed i 300.000,00 euro;

**RITENUTO** di impegnare fin d'ora la spesa relativa al suddetto contributo per l'ANAC;

**VISTO** l'art.73, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 con il quale viene stabilito -tra l'altro- che *“I bandi sono pubblicati nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - serie speciale – contratti pubblici (per la Regione Sicilia “Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana”, ai sensi dell'art.1, comma 2 della l.r. 12/7/2011, n.12), sul profilo del committente della stazione appaltante”*;

**VISTO** l'art. 5 comma 2 del D.M. 2 dicembre 2016 in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii con il quale viene stabilito *che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.*

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico delle procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture afferenti il Settore Amministrativo *“... si identifica con il dirigente del settore competente per materia o con altro dipendente da questi individuato”*, giusta quanto disposto dal Regolamento-ordinamento generale uffici e servizi dell'Istituto, e pertanto nella persona del Dott. Pietro Savona, dirigente del Settore Amministrativo nonché Direttore Generale dell'Istituto;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, e ssmm.ii.

**VISTA** la Legge Regionale n. 11/2012 e ss.mm.ii.

**VISTO** l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

**VISTA** la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

**VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

**VISTA** la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per quanto espresso in narrativa:

**PRENDERE ATTO** dell'unito bando di gara con pertinente disciplinare di gara e dei relativi allegati predisposti dall'Ufficio per l'affidamento –mediante procedura aperta, con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio a base di gara, ai sensi degli articoli 60 e 95, comma 4, lettera c), del d. lgs. 18 aprile 2016, n.50, e con le modalità di individuazione ed esclusione delle offerte cosiddette anomale di cui all'art.97, comma 8 dello stesso D.Lgs. 50/2016- del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati, per l'importo a base d'asta €.196.000,00 –oneri e imposte comprese- e per la durata di anni due;

**APPROVARE** detto bando con pertinente disciplinare di gara e relativi allegati per i motivi in premessa esplicitati;

**INDIRE** procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, per l'aggiudicazione dell'appalto de quo, con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera c) dello stesso D.Lgs. 50/2016 –trattandosi di servizio di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzato da elevata ripetitività - con le modalità di individuazione ed esclusione delle offerte cosiddette anomale di cui all'art.97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**PROCEDERE** alla sua pubblicazione -trattandosi di appalto di servizi e forniture sotto soglia- mediante inserimento, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana nonché sul sito istituzionale di questo Istituto;

**STABILIRE** che alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale si procederà mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dalla predetta Autorità, nelle more dell'adozione del decreto di cui all'art.81, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 (c.d. "Banca dati nazionale degli operatori economici");

**PRENOTARE** la somma complessiva di €. 196.000,00 (oneri e imposte comprese) con imputazione sulla Mis. 08, progr. 02, titolo I, Macro Aggregato 110, Cap.71, Art.0, " Assicurazione degli stabili" nel modo seguente:

- quanto ad €. 98.000,00 sull'esercizio finanziario 2019;

- quanto ad €. 98.000,00 sull'esercizio finanziario 2020;

in considerazione che le suddette obbligazioni scadono nei rispettivi esercizi finanziari;

**IMPEGNARE** la somma di €.225,00 (Spese di pubblicazione previste ex lege) quale contributo dovuto a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ex art. 1, comma 67, della legge 23/12/2005, n.266- sulla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 138 Art. 0 " Spese di pubblicazione previste ex lege" del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenza;

**IMPEGNARE** la somma di €. 615,02, di cui €. 599,02 per spese pubblicazione Iva compresa ed €. 16,00 per marca da bollo - a favore della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, con imputazione sulla Miss. 99, Progr. 01 Tit. VII Macro Aggr. 701 Cap. 343 Art.3 "Partite di giro per cause diverse " del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenza, per pubblicazione bando di gara, importo anticipato dall'Istituto e che sarà rimborsato dall'impresa aggiudicataria;

**ACCERTARE** la somma di €. 615,02 sul Tit. 9, tip. 100, cat. 9900 Cap. 254 Art.3 "Partite di giro per cause diverse " del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenza, con debitore l'aggiudicatario dell'appalto che sarà comunicato successivamente;

**IMPEGNARE** ed emettere mandato sulla Missione 99, Prog. 1, titolo 7, Macro aggregato 701, Cap.

344/3 “Rendicontazione fondo al Cassiere Economo”, a favore dell’Economo, per l’importo di €. 615,02, di cui €. 599,02 per spese pubblicazione Iva compresa ed €. 16,00 per marca da bollo, per il sostenimento delle spese occorrenti per la pubblicazione dell’estratto del bando sulla GURS, spese che saranno regolarmente rendicontate al tit. 9, tip. 100, Cat.9900, Cap.255. Art.3 “fondo anticipato al Cassiere”, bilancio 2018/2020, esercizio 2018;

**DARE ATTO** che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, e che, ai sensi dell’art. 31, c. 1, dello stesso D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di servizio di cui al presente atto è il Dott. Pietro Savona.

**F.to IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO GIOVAN BATTISTA SCADUTO**

**IL DIRIGENTE DELL' AREA GESTIONE PATRIMONIO**

**VISTA** la superiore proposta di determinazione e ritenuta meritevole di approvazione;

**RITENUTO** quindi di adottare il provvedimento come proposto dal Responsabile del Procedimento.

**DETERMINA**

Di approvare e fare propria la superiore proposta e che di seguito si intende integralmente trascritta

**F.to DOTT. PIETRO SAVONA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art.53 e seguenti del D.lgs 118/2011 e art.32 del regolamento di contabilità armonizzata approvato con del.ne comm.le n.100 del 21/10/2016

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA**

**F.to MARIA ANGELA CORVITTO**

Tipo Bilancio	Missione	Capitolo	Anno	Importo	Importo Pluriennale	Importo Pluriennale 2
Spesa	08.02.110	71 / 0	2018	0,00	98.000,00	98.000,00
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				
		/				

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**