



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Serv. III° - Programmazione e gestione Tecnica



Spett.

**ASSESSORATO REGIONALE PER LE
INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

Dipartimento Infrastrutture
Servizio 7° - U.O.S.7.02

pec: dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it

COMUNE DI ALCAMO

Al Sindaco

All'Ufficio Urbanistica e Pianificazione Territoriale

pec: comunedialcamo.protocollo@pec.it

OGGETTO: "Alcama: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici".
Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con la determina n. 166 del 07/03/2018 dell'IACP di Trapani viene assegnata la nomina di RUP all'arch. Giuseppe Maltese;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta con comunicazione pec del 03/07/2018 prot. n 9503 reiterata il giorno 04/07/2018 prot. 9630, relativa all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici" nel Comune di Alcama;
- che le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della Conferenza, entro 15 giorni dalla data di comunicazione via pec;

CONSIDERATO

- che per motivi tecnici legati alla notevole dimensione dei file allegati, alcuni destinatari dell'invito non hanno ricevuto la comunicazione pec nei giorni sopra elencati, il giorno

05/07/2018 ed è stato necessario procedere al re-invio nei giorni successivi e come meglio specificato nella "tabella A" in allegato;

- che per questi motivi verranno considerati anche i pareri inviati dalle Amministrazioni oltre il termine dei 15 giorni;

RILEVATO

- che sono pervenuti atti di assenso con condizioni e prescrizioni che, ad avviso dell'Amministrazione procedente, possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione della conferenza;

PER TUTTO QUANTO PRECEDE

E per la documentazione allegata agli atti

ADOTTA

ad ogni effetto di legge, la DETERMINAZIONE CONCLUSIVA FAVOREVOLE DELLA CONFERENZA DI indetta per l'acquisizione dei pareri relativi all'approvazione del progetto esecutivo "*Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici*".

La presente determinazione sostituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, d.lgs. 127/2016, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti alla predetta Conferenza.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi. Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto, accessibile da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi, è depositata presso il IACP di Trapani – Piazzale Falcone Borsellino, 11, Trapani ed i soggetti interessati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti: Arch. Giuseppe Maltese (RUP) tel. 0923 823177.

Copia del presente atto sarà pubblicato sul sito internet dell'IACP di Trapani, sez. Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio, al fine di renderlo pubblico ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i..

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Allegati

- Tabella A
- Ricevute di accettazione pec ai destinatari
- Lettera indizione Conferenza dei Servizi
- Parere Comune di Alcamo – Direzione 1
- Parere Comune di Alcamo – Direzione 2
- Parere Genio Civile di Trapani
- Parere ASP di Trapani – Distretto di Alcamo
- Parere Comando dei Vigili del Fuoco
- Parere Demanio Trazzerale - servizio 5
- Parere 2i Rete Gas
- Parere ENEL
- Parere IPAB
- Parere TELECOM
- Parere FASTWEB

Trapani 10/08/2018

IL RUP
Arch. Giuseppe Maltese



PARERI - ENTI INVITATI ALLA CONFERENZA DI SERVIZI

TABELLA A

ENTE	MAIL MITTENTE	DATA INVIO	MAIL DESTINATARIO	DATA ACQUISIZIONE PARERE
COMUNE DI ALCAMO Direzione 1	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	comunedialcamo.protocollo@pec.it	17/07/2018 Prot. 10300
COMUNE DI ALCAMO Direzione 1	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	comunedialcamo.protocollo@pec.it	19/07/2018 Prot. 10416
GENIO CIVILE DI TRAPANI	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it	24/07/2018 Prot. 10594
ASP TRAPANI	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it direzione.generale@pec.asptrapani.it	13/07/2018 Prot. 10075
COMANDO VV.FF. TRAPANI	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	com.trapani@cert.vigilfuoco.it	24/07/2018 INVIATA A savona@pec.iacptrapani.it
DEMANIO TRAZZERALE PALERMO	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018 05/07/2018 25/07/2018	agenziademanio@pce.agenziademanio.it dre_sicilia@pce.agenziademanio.it servizio5.uo1.svilupporurale@regione.sicilia.it	10/08/2018 Prot. 11314
2i RETE GAS	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	2irgiimpiantispac.2iretegas.it	31/07/2018 Prot. 10822
ENEL	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it	30/07/2018 INVIATA A savona@pec.iacptrapani.it
ING. CLAUDIO CAMMARATA	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it	PARERE NON NECESSARIO

IPAB	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it	19/07/2018 INVIATA A imprima@iacptrapani.it
TELECOMITALIA S.P.A.	savona@pec.iacptrapani.it	05/07/2018	aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it	25/07/2018 INVIATA A savona@pec.iacptrapani.it
FASTWEB	savona@pec.iacptrapani.it	06/07/2018	fiber.network.sud@pec.fastweb.it	18/07/2018 INVIATA A savona@pec.iacptrapani.it

RICEVUTE ACCETTAZIONE PEC AI DESTINATARI

ING. CAMMARATA CLAUDIO

Il giorno 05/07/2018 alle ore 10:49:06 (+0200) il messaggio "CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it" ed indirizzato a:
claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec286.20180705104906.07989.08.1.66@pec.aruba.it

GENIO CIVILE TRAPANI

Il giorno 05/07/2018 alle ore 10:48:15 (+0200) il messaggio "CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it" ed indirizzato a:
geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec286.20180705104815.07229.07.1.66@pec.aruba.it

ENEL DISTRIBUZIONE

Il giorno 05/07/2018 alle ore 10:06:31 (+0200) il messaggio "CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it" ed indirizzato a:
aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec286.20180705100631.07404.07.1.63@pec.aruba.it

IPAB

Il giorno 05/07/2018 alle ore 10:05:26 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705100526.12535.09.1.64@pec.aruba.it

2i RETE GAS

Il giorno 05/07/2018 alle ore 10:01:24 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
2irgimpiantispa@pec.2iretegas.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705100124.02870.09.1.69@pec.aruba.it

AGENZIA DEL DEMANIO

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:59:15 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
agenziademanio@pce.agenziademanio.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095915.16673.02.1.67@pec.aruba.it

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:58:15 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
dre_sicilia@pce.agenziademanio.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095815.11181.09.1.67@pec.aruba.it

Il giorno 25/07/2018 alle ore 11:14:08 (+0200) il messaggio
"I: CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
servizio5.uo1.svilupporurale@regione.sicilia.it ("posta ordinaria")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec288.20180725111408.02365.658.1.62@pec.aruba.it

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI TRAPANI

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:57:26 (+0200) il messaggio
"I: CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
com.trapani@cert.vigilfuoco.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095726.12143.10.1.67@pec.aruba.it

ASP TRAPANI

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:56:31 (+0200) il messaggio
"I: CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095631.09566.04.1.62@pec.aruba.it

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:55:19 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
direzione.generale@pec.asptrapani.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095519.10551.02.1.67@pec.aruba.it

COMUNE DI ALCAMO

Il giorno 05/07/2018 alle ore 09:54:04 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a:
comunedi.alcamo.protocollo@pec.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec286.20180705095404.11365.07.2.68@pec.aruba.it

FASTWEB Il giorno 06/07/2018 alle ore 11:34:37 (+0200) il messaggio
"CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici?" proveniente da "savona@pec.iacptrapani.it"
ed indirizzato a "fiber.network.sud@pec.fastweb.it"
È stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec286.20180706113304.02843.04.1.67@pec.aruba.it



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

I.A.C.P. TRAPANI

Prot. 9630

Data: 04-07-2018 - PARTENZA

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Area Gestione Patrimonio
Serv. III° - Programmazione e gestione Tecnica

I.A.C.P. TRAPANI

Prot. 9503

Data: 03-07-2018 - PARTENZA

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Spettabili:

COMUNE DI ALCAMO

Direzione 1

Direzione 4

pec: comunedialcamo.protocollo@pec.it

GENIO CIVILE TRAPANI

pec: civile.tp@certmail.regione.sicilia.it

ASP TRAPANI

Distretto di Alcamo

pec: direzione.generale@pec.asptrapani.it

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI TRAPANI

pec: com.trapani@cert.vigilfuoco.it

DEMANIO TRAZZERA

pec: dre_sicilia@pce.agenziamanio.it

pec: agenziaமானio@pce.agenziamanio.it

2 i RETE GAS

pec: 2irgimpiantispa@pec.2iretegas.it

ENEL

pec: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Ing. CAMMARATA CLAUDIO

pec: claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it

IPAB

pec: ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it

TELECOM ITALIA S.P.A.

pec: aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it

FASTWEB

pec: fiber.network.sud@pec.fastweb.it

OGGETTO: "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- CHE il Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020 - a conclusione dell'iter amministrativo/partenariale e dell'apprezzamento politico - è stato approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015)5904 del 17 agosto 2015 e adottato dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 267 del 10 novembre 2015;
- CHE l'Asse 9 "Inclusione Sociale" del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 è orientato a ridurre il disagio abitativo che, come indicato a livello nazionale nel PNR, interessa un numero crescente di famiglie impoverite dal perdurare della crisi economica (in Sicilia la condizione di disagio crescente trova riscontro nell'aumento registratosi in questi ultimi anni nel numero delle famiglie in condizioni di povertà - nel 2012 risultato pari al 34,8%, valore più alto a livello nazionale);
- CHE, in particolare, l'azione 9.4.1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";
- CHE con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 6 aprile 2017 - pubblicato sulla GURS del 12 maggio 2017 - è stata approvata la Circolare sulle procedure di attuazione dell'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";
- CHE a seguito dell'approvazione della suddetta circolare l'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani ha presentato il seguente progetto: ALCAMO - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANA VIA MISTRETTA E CORSO GENERALE DEI MEDICI;
- CHE con nota n. prot. 7844 del 12/02/2018 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha comunicato che con D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 - registrato alla Corte dei Conti Reg. 1, Foglio 28, il 01/02/2018 – è stata approvata la graduatoria definitiva ed è stato ammesso a finanziamento il progetto: ALCAMO - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANA VIA MISTRETTA E CORSO GENERALE DEI MEDICI (TP04) €. 2.802.700,28;
- CHE con la determina n. 166 del 07/03/2018 dello IACP di Trapani viene assegnata la nomina di RUP all'arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

Il D.Lgs. del 30 giugno 2016, n. 127 "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124"



CONSIDERATO

che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

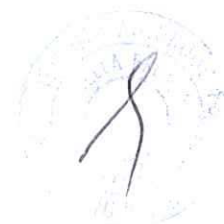
ed a tal fine

COMUNICA

- a) OGGETTO DELLA DETERMINAZIONE DA ASSUMERE: "*Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici*".
- b) La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Servizio III "Programmazione e gestione tecnica", e degli stessi può essere richiesta copia digitale inoltrandone opportuna richiesta;
- c) *5 giorni*, quale termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- d) *10 giorni*, quale termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.
- e) *25 luglio 2018* quale data di convocazione dell'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. d) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.



Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:

Arch. Giuseppe Maltese (RUP)
Tel. 0923823177 - Cell. 3351220423.

Distinti saluti.

Trapani 02/07/2018



IL RUP
Arch. Giuseppe Maltese

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Maltese", written over the printed name.

Da "savona" <savona@pec.iacptrapani.it>
"comunedialcamo.protocollo@pec.it" <comunedialcamo.protocollo@pec.it>,
"distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it" <distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it>,
"ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it" <ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it>,
"aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it" <aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it>,
"fiber.network.sud@pec.fastweb.it" <fiber.network.sud@pec.fastweb.it>, "com.trapani@cert.vigilfuoco.it"
<com.trapani@cert.vigilfuoco.it>, "direzione.generale@pec.asptrapani.it"
A <direzione.generale@pec.asptrapani.it>, "geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it"
<geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it>, "claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it"
<claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it>, "dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it"
<dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it>, "dre_sicilia@pce.agenziademanio.it"
<dre_sicilia@pce.agenziademanio.it>, "e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it" <e-distribuzione@pec.e-
distribuzione.it>, "agenziademanio@pce.agenziademanio.it" <agenziademanio@pce.agenziademanio.it>,
"2irgimpiantisp@pec.2iretegas.it" <2irgimpiantisp@pec.2iretegas.it>
Cc "imprima@iacptrapani.it" <imprima@iacptrapani.it>, "maltese.giuseppe@iacptrapani.it"
<maltese.giuseppe@iacptrapani.it>
Data mercoledì 4 luglio 2018 - 13:56

1/2_CONFERENZA SERVIZI "Alcama: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

La presente per inviare la documentazione relativa all'oggetto.

Distinti Saluti

Il Direttore Generale
Dott. Pietro Savona

IACP Trapani

Allegato(i)

Indizione Conferenza dei Servizi.pdf (865 Kb)
TAV. 00_ELENCO ELABORATI.pdf (592 Kb)
Elaborati grafici.zip (61084 Kb)

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

Da "savona" <savona@pec.iacptrapani.it>
 "comunedi alcamo.protocollo@pec.it" <comunedi alcamo.protocollo@pec.it>,
 "distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it" <distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it>,
 "ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it" <ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it>,
 "aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it" <aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it>,
 "fiber.network.sud@pec.fastweb.it" <fiber.network.sud@pec.fastweb.it>, "com.trapani@cert.vigilfuoco.it"
 <com.trapani@cert.vigilfuoco.it>, "direzione.generale@pec.asptrapani.it"
 A <direzione.generale@pec.asptrapani.it>, "geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it"
 <geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it>, "claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it"
 <claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it>, "dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it"
 <dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it>, "dre_sicilia@pce.agenziademanio.it"
 <dre_sicilia@pce.agenziademanio.it>, "e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it" <e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it>,
 "agenziademanio@pce.agenziademanio.it" <agenziademanio@pce.agenziademanio.it>,
 "2irgimpiantisp@pec.2iretegas.it" <2irgimpiantisp@pec.2iretegas.it>
 Cc "imprima@iacptrapani.it" <imprima@iacptrapani.it>, "maltese.giuseppe@iacptrapani.it"
 <maltese.giuseppe@iacptrapani.it>

Data mercoledì 4 luglio 2018 - 14:00

2/2_CONFERENZA SERVIZI "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

Da : "savona" savona@pec.iacptrapani.it
 A : comunedi alcamo.protocollo@pec.it, distretto.sanitario.alcamo@pec.asptrapani.it, ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it, aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.it, fiber.network.sud@pec.fastweb.it, com.trapani@cert.vigilfuoco.it, direzione.generale@pec.asptrapani.it, geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it, claudio.cammarata@ordineingegneritrapani.it, dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it, dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it, agenziaademanio@pce.agenziademanio.it, 2irgimpiantisp@pec.2iretegas.it
 Cc : imprima@iacptrapani.it, maltese.giuseppe@iacptrapani.it
 Data : Wed, 4 Jul 2018 13:56:17 +0200
 Oggetto : 1/2_CONFERENZA SERVIZI "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

La presente per inviare la documentazione relativa all'oggetto.

Distinti Saluti

Il Direttore Generale
 Dott. Pietro Savona

IACP Trapani

Allegato(i)

TAV.21.zip (11178 Kb)

Elaborati per adeguamento strutturale.zip (68265 Kb)

I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10300
Data: 17-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



CITTÀ DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani
Direzione I - Sviluppo Economico e Territoriale
Dirigente Arch. Ing. V. Russo
Area I - Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Responsabile Geom. G. Stabile

Area	III
Serv.	III
Staff	Direzione

[Handwritten signature]

AIP I.A.C.P. Istituto Autonomo Case Popolari
Area Gestione Patrimoniale Serv. III
Trapani
PEC: iaectpamm@postecert.it

**Oggetto: Riqualficazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici.
Determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza.**

- Vista la Vs nota n. 3630 del 04/07/18, relativamente alla richiesta di determinazioni relative alle decisioni oggetto della conferenza per l'approvazione del progetto di cui in oggetto
- Visti gli elaborati tecnici allegati alla suddetta nota, relativo al progetto per i lavori di edilizia urbana - immobile sito in Alcamo via Mistretta foglio 41 particella 12-384-11 e Recupero area "Parco Barone Pastore"
- Visti gli atti d'Ufficio
- Visto il P.R.G. vigente

ATTESTA

La conformità urbanistica del "Progetto di Riqualficazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici" sito in Alcamo e DETERMINA il favorevole ASSENSO al progetto, fatte salve l'acquisizione di altri eventuali pareri e/o autorizzazioni da parte di altri Enti e/o Uffici.

Per ordine del dirigente

Il Responsabile
Area I - Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Geom. G. Stabile

[Handwritten signature]



PEC

Tipo E-mail

PEC

Da

-- < comunedialcamo.protocollo@pec.it >

A

< iacptpamm@postecert.it >

Oggetto

Prot.N.0046663/2018 - RIF.0044248/2018 - POSTA CERTIFICATA: CONFERENZA SERVIZI ?
ALCAMO: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANA

Lunedì 16-07-2018 10:21:00

Riqualficazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici. Determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza.

Allegati:

DatiProtocollazione.xml scansione_1.pdf

Dati Tecnici:

smime.p7s testo_email.txt message.eml sostitutiva.xml Daticert.xml

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018

Copia Documento



Area	II
Serv.	III
Staff	Direzione



CITTÀ DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani
Direzione I - Sviluppo Economico e Territoriale
Dirigente Arch. Ing. V. Russo
Area I - Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Responsabile Geom. G. Stabile

AlP I.A.C.P. Istituto Autonomo Case Popolari
Area Gestione Patrimoniale Serv. III
Trapani
PEC: iacptpamm@postecert.it

**Oggetto: Riquilificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici.
Determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza.**

- Vista la Vs nota n. 3630 del 04/07/18, relativamente alla richiesta di determinazioni relative alle decisioni oggetto della conferenza per l'approvazione del progetto di cui in oggetto
- Visti gli elaborati tecnici allegati alla suddetta nota, relativo al progetto per i lavori di edilizia urbana - immobile sito in Alcamo via Mistretta foglio 41 particella 12-384-11 e Recupero area "Parco Barone Pastore"
- Visti gli atti d'Ufficio
- Visto il P.R.G. vigente

ATTESTA

La conformità urbanistica del "Progetto di Riquilificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici" sito in Alcamo e DETERMINA il favorevole ASSENSO al progetto, fatte salve l'acquisizione di altri eventuali pareri e/o autorizzazioni da parte di altri Enti e/o Uffici.

Per ordine del dirigente

Il Responsabile
Area I - Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Geom. G. Stabile



I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10416
Data: 19-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Area	II
Serv.	III
Staff	

CITTA' DI ALCAMO
Direzione 4
Lavori Pubblici Servizi tecnici e Ambientali

Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI

All'att.ne del RUP
Arch. Giuseppe Maltese

OGGETTO: Risposta a nota 44248 del 05.07.2018

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 44248 del 05.07.2018 e per quanto di competenza di questa Direzione 4, visti gli elaborati progettuali trasmessi, si comunica che le aree oggetto dell'intervento risultano servite sia da rete idrica che fognaria.



I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

18/7/2018

Posta in arrivo per le caselle PEC abilitate all'utente INGRASSIAA

PEC

Tipo E-mail

Da

A

Oggetto

PEC

-- < comunedialcamo.protocollo@pec.it >

< iacptpamm@postecert.it >

Prot.N.0047142/2018 - RISPOSTA A NOTA PROT. N. 44248 DEL 05.07.2018

Martedì 17-07-2018 13:30:00

Allegati:

DatiProtocollazione.xml risposta_a_nota_n_44248_del_05.07.2018.pdf

Dati Tecnici:

smime.p7s message.eml sostitutiva.xml Daticert.xml

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018

Copia Documento





CITTA' DI ALCAMO

Direzione 4

Lavori Pubblici Servizi tecnici e Ambientali

Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI

All'att.ne del RUP
Arch. Giuseppe Maltese

OGGETTO: Risposta a nota 44248 del 05.07.2018

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 44248 del 05.07.2018 e per quanto di competenza di questa Direzione 4, visti gli elaborati progettuali trasmessi, si comunica che le aree oggetto dell'intervento risultano servite sia da rete idrica che fognaria.



I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento di Alcamo
U
Protocollo N.0047142/2018 del 17/07/2018

12

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE
DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA
MOBILITÀ

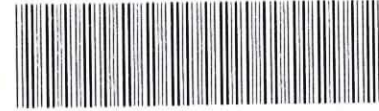
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

Prot. N 0157032
U.O. n° 9 – EDILIZIA PRIVATA
Rif. Prot. 9630 del 04.07.2018

Area	II
Serv.	III
Staff	

I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10594
Data: 24-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Trapani, li 13.07.2018

OGGETTO: legge 241/90 e succ. mod. e int., art. 14 - Conferenza di Servizi in modalità asincrona. Progetto per i lavori di riqualificazione edilizia urbana via Mistretta e corso Generale Medici (verifica ed adeguamento strutturale di un immobile esistente con struttura intelaiata in c.a.) nel comune di Alcamo (F. 41, p.lle 11, 12, 384).
Committente: IACP Trapani

Trasmissione via PEC

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
RUP Arch. MALTESE Giuseppe
TRAPANI
savona@pec.iacptrapani.it

Con riferimento alla richiesta di cui in oggetto assunta al prot. n. 150622 in data 05.07.2018, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica relativa ai lavori in oggetto per l'acquisizione del parere di competenza con conferenza di servizi asincrona, con la presente si esprime parere di massima favorevole alla realizzazione delle opere previste in progetto con le seguenti prescrizioni:

1. l'inizio dei lavori è subordinato all'acquisizione dell'autorizzazione preventiva prevista dall'art. 94 del D.P.R. 380/2001, previa presentazione della denuncia dei lavori ai sensi degli artt. 65 e 93 del citato D.P.R. ;
2. il progetto esecutivo da allegare alla denuncia dei lavori, in duplice copia, deve essere completo di tutti gli elaborati previsti dal capitolo 10 delle NTC 2008 e le verifiche devono soddisfare tutti i requisiti di sicurezza, in base alle prestazioni attese, prescritti dalle norme tecniche vigenti in zona sismica.

Il Funzionario Direttivo
(Di Pasquale Daniele)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.9 Edilizia Privata
(Arch. Michele Bonafede)

L'INGEGNERE CAPO
(Giuseppe Pivello)

Il documento analogico originale,
la cui presente è copia informatica,
è conservato agli atti dell'Ufficio



I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

Da "daniele.dipasquale@regione.sicilia.it" <daniele.dipasquale@regione.sicilia.it>

A "giuseppe.pirrello@regione.sicilia.it" <giuseppe.pirrello@regione.sicilia.it>, "savona@iacptrapani.it" <savona@iacptrapani.it>

Data lunedì 23 luglio 2018 - 10:18

Parere progetto riqualificazione edilizia urbana- Alcamo

In allegato quanto in oggetto.

Cordiali Saluti

Geom. Daniele Di Pasquale

Genio Civile di Trapani

0923 8236226

Ricevimento:

Lunedì dalle 9 alle 12,30

Mercoledì dalle 15,30 alle 17,30

Venerdì dalle 9 alle 12,30

Allegato(i)

Parere Alcamo IACP.pdf (620 Kb)



I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE
DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA
MOBILITÀ

Dipartimento Regionale Tecnico

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

Prot. N 0157032

U.O. n°9 – EDILIZIA PRIVATA

Rif. Prot. 9630 del 04.07.2018

Area II
Serv. II
Staff *Dinero*

I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10311
Data: 17-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Trapani, li 13.07.2018

OGGETTO: legge 241/90 e succ. mod. e int., art. 14 - Conferenza di Servizi in modalità asincrona. Progetto per i lavori di riqualificazione edilizia urbana via Mistretta e corso Generale Medici (verifica ed adeguamento strutturale di un immobile esistente con struttura intelaiata in c.a.) nel comune di Alcamo (F. 41, p.lle 11, 12, 384).
Committente: IACP Trapani

Trasmissione via PEC

All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

RUP Arch. MALTESE Giuseppe

TRAPANI

savona@pec.iacptrapani.it

Con riferimento alla richiesta di cui in oggetto assunta al prot. n. 150622 in data 05.07.2018, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica relativa ai lavori in oggetto per l'acquisizione del parere di competenza con conferenza di servizi asincrona, con la presente si esprime parere di massima favorevole alla realizzazione delle opere previste in progetto con le seguenti prescrizioni:

1. l'inizio dei lavori è subordinato all'acquisizione dell'autorizzazione preventiva prevista dall'art. 94 del D.P.R. 380/2001, previa presentazione della denuncia dei lavori ai sensi degli artt. 65 e 93 del citato D.P.R. ;
2. il progetto esecutivo da allegare alla denuncia dei lavori, in duplice copia, deve essere completo di tutti gli elaborati previsti dal capitolo 10 delle NTC 2008 e le verifiche devono soddisfare tutti i requisiti di sicurezza, in base alle prestazioni attese, prescritti dalle norme tecniche vigenti in zona sismica.

Il Funzionario Direttivo
(D. Pasquale Daniele)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.9 Edilizia Privata
(Arch. Michele Bonafede)

L'INGEGNERE CAPO
(Giuseppe Pirollo)

Il documento analogico originale,
la cui presente è copia informatica,
è conservato agli atti dell'Ufficio



I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

3



I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10075
Data: 13-07-2018 - ARRIVO

Servizio Sanitario Nazionale
Regione Siciliana

DIREZIONE GENERALE



VIA MAZZINI, 1 - 91100 TRAPANI
TEL (0923) 805111 - FAX (0923) 873745
Codice Fiscale - P. IVA 02363280815

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O. Igiene e Sanità Pubblica del Distretto di Alcamo

Area	Sanità - II
Serv.	III
Staff	

PARERE IGIENICO - SANITARIO PREVENTIVO

A seguito dell'istanza presentata dal I.A.C.P. di Trapani tendente ad ottenere il parere igienico sanitario per il progetto di riqualificazione edilizia e urbana sito in Alcamo via Mistretta e Corso Gen. Dei Medici , avendo esaminato il progetto e la relativa relazione tecnica

ESPRIME

Parere igienico sanitario,

 favorevole negativo alle seguenti condizioni

ai soli fini igienico sanitari fermo restando che le future attività siano sempre compatibili con le tipologie descritte e per ogni vano abitabile il rapporto della superficie aereo illuminanti sia sempre maggiore ad 1/8 della superficie pavimentata, solo per le destinazioni d'uso non abitative potrà essere installato un sistema di areazione accessoria con impianti aeraulici sempre comunque conformi alle norme UNI 10339 . Le attività nei locali seminterrati saranno subordinate a deroga all'art. 65 del D.L.81/2008 espressa dagli uffici competenti .

La riserva idro-potabile sia idonea e adeguata alla totalità delle utenze prevedibili, per tutte le cucine soggiorno sia prevista cappa di aspirazione dei fumi sul punto cottura.

Fermo restando il rispetto delle norme e dei requisiti di natura urbanistico-edilizia, ambientale, paesaggistica, antincendio, geologica e sismica, che rimane ascrivito alla responsabilità dei singoli enti e/o autorità cui l'ordinamento giuridico attribuisce le relative competenze.

Il medico di Igiene Pubblica



U.O. IGIENE PUBBLICA
Distretto di Alcamo
SALVO MARIA RAIMONDO

Da "igienepubblica.alcamo" <igienepubblica.alcamo@pec.asptrapani.it>

A "savona@pec.iacptrapani.it" <savona@pec.iacptrapani.it>

Data giovedì 12 luglio 2018 - 18:14

rilascio parere igienico sanitario su Opera Pubblica

Per l'importo indicato di € 2.721.662,05 il dovuto ai nostri uffici secondo tariffario Unico Regionale D.A. 04/06/2004 mediante fatturazione elettronica è di E 500,34.

Allegato(i)

71341 U Ril. Progetto I.A.C.P. TP.pdf (300 Kb)

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento





Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL
SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
TRAPANI

Trapani, 24/07/2018

C/da Milo - 91100 Trapani
Tel.: 0923-550311 - Fax 0923-550350
e-mail: comando.trapani@vigilfuoco.it
PEC: com.trapani@cert.vigilfuoco.it

All'I.A.C.P.
Area Gestione Patrimonio
Serv. III° Programmazione e Gestione
Tecnica
savona@pec.iacptrapani.it

OGGETTO: "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici" di un edificio destinato ad uso civile, conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona.

Si fa riferimento alla nota di codesta I.A.C.P. di Trapani prot. 9630 del 04/07/2018 inerente la trasmissione della documentazione tecnica ai fini della prevenzione incendi per il rilascio del parere di conformità di questo Comando per l'attività di cui all'oggetto individuata nell'allegato I al D.P.R. 151/11 al numero 77.1.A - Edifici destinati ad uso civile, con altezza antincendi superiore a 24 m (fino a 32 m).

In esito a quanto sopra si precisa che ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.P.R.151/11, sono tenuti a richiedere, con apposita istanza al Comando, l'esame dei progetti, gli enti e i privati responsabili delle attività di cui all'allegato I al D.P.R.151/11, individuate alle categorie B e C.

Pertanto, essendo l'attività in argomento nella categoria A dell'allegato I, per la stessa è prevista la presentazione della S.C.I.A. antincendio ai sensi del'art.4 del D.P.R.151/11 prima dell'esercizio dell'attività senza la preventiva valutazione del progetto.

Il Funzionario Istruttore
Ing. Vito Pipitone

Il Comandante Provinciale
Ing. Giuseppe Merendino

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REG.LE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

RACCOMANDATA

5

Codice Fiscale 80012000826

Partita I.V.A. 02711070827

Palermo, 13 0 LUG. 2018

SERVIZIO 5 - GESTIONE DEL DEMANIO FORESTALE,
TRAZZERALE E USI CIVICI
UNITÀ OPERATIVA 1 - DEMANIO TRAZZERALE

Via Nicolò Garzilli, 36 - 90141 PALERMO
TEL. 091 6251976. FAX 091 6252103
servizio5.uo1.sviluppo_rurale@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste

Area	II
Serv.	III
Staff	

Prot. n° 17404

Rif. nota _____

del _____

OGGETTO: Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e corso Generale dei Medici.

I.A.C.P. TRAPANI

Prot. 11314

Data: 10-08-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



I.A.C.P. di Trapani
Area Gestione Patrimonio
Serv. III° - Programmazione e Gestione Tecnica
Piazzale Falcone e Borsellino n. 15
91100 Trapani

Facendo seguito alla nota n. 16524 del 13.07.2018, visto l'estratto di mappa prodotto riportante l'area oggetto di intervento, si comunica che mq. 650,00 circa incorporati nella particella 1946 del foglio 124 di Alcamo fanno parte della consistenza originaria della regia trazzera n. 452 Trapani - Palermo, la cui demanialità è stata riconosciuta con D.A. n. 299/452 del 02.03.1954.

Pertanto, Codesto Ente è tenuto a regolarizzare la propria posizione nei confronti del Demanio Trazzerale.



IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
Geom. TOMMASO MONTANA

I.A.C.P. TRAPANI
+ - 9 AGO. 2018 +
POSTA IN ARRIVO

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REG.LE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

Area	II
Gen	III
Staff	

Codice Fiscale 80012000826

Partita I.V.A. 02711070827

13 LUG. 2018

Palermo, _____

Prot. n° 16524

Rif. nota _____

del _____

SERVIZIO 5 – GESTIONE DEL DEMANIO FORESTALE,
TRAZZERALE E USI CIVICI
UNITÀ OPERATIVA 1 - DEMANIO TRAZZERALE

Via Nicolò Garzilli, 36 - 90141 PALERMO
TEL. 091 6251976. FAX 091 6252103
servizio5.uo1.sviluppo rurale@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste

OGGETTO: Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e corso Generale dei Medici.



I.A.C.P. di Trapani
Area Gestione Patrimonio
Serv. III° - Programmazione e Gestione Tecnica
Piazzale Falcone e Borsellino n. 15
91100 Trapani

In riscontro alla vostra nota prot. 9503 del 03.07.2018, erroneamente inviata all'Agenzia del Demanio Palermo 3, introitata dallo scrivente in data 12.07.2018 prot. 16407, si prega di voler fornire estratto del foglio di mappa catastale (formato A3), con sopra evidenziata l'area in questione, al fine di individuare se trattasi di Demanio Trazzerale.

I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 10484
Data: 20-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
Geom. TOMMASO MONTANA

[Handwritten signature]

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento



U-2018-0081903 del 27-07-2018

2i Rete Gas

Area	III
Serv.	III
Staff	

6

I.A.C.P. TRAPANI

Prot. 10822

Data: 31-07-2018 - ARRIVO

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Spett.le
 I.A.C.P.
 Istituto Autonomo Case Popolari
 Area Gestione Patrimonio
 Serv. III° Programmazione e gestione Tecnica



c.a.
 Arch. Giuseppe Maltese (RUP)

Villabate, 26/07/2018

Oggetto: "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

2i Rete Gas S.p.A., in qualità di procuratore di 2i Rete Gas Impianti S.p.A., con sede legale in Acquaviva delle Fonti (BA), Via Sardegna – Zona Industriale s.n.c., P. IVA e numero di iscrizione al R.I. di Bari 00798680724 (di seguito "2i Rete Gas Impianti"), in nome e per conto di 2i Reti Gas Impianti riscontra la Vs. nota Prot. 9630 del 04/07/2018 comunicando che:

- l'immobile oggetto di riqualificazione in Via Mistretta è sprovvisto di allacciamento interrato ed aereo, pertanto non è presente alcuna interferenza con l'impianto di distribuzione del gas metano;
- in Corso Generale dei Medici, in corrispondenza del tratto interessato alla riqualificazione urbana, la rete del gas metano è posata ad una distanza di circa 4,5 m rispetto al muro esistente.

Si precisa inoltre che:

- durante la fase esecutiva è necessario che la scrivente Società venga contattata dall'impresa esecutrice al fine da poter verificare eventuali interferenze non riscontrabili allo stato attuale;
- per l'eventuale successivo allacciamento alla rete di distribuzione del gas dell'immobile oggetto della riqualificazione, dovrà essere inoltrata formale richiesta a seguito della quale verrà emesso un preventivo di spesa per le opere necessarie;

I.A.C.P. TRAPANI
 Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
 Copia Documento

- l'alloggiamento dei misuratori, nel rispetto della vigente normativa tecnica di settore, dovrà essere realizzato in posizione tale da consentirne l'accesso direttamente dal suolo pubblico.

Distinti saluti.

2i Rete Gas S.p.A.

Ing. Diego Quarta
Responsabile Area Palermo

"Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 2i Rete Gas e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente"



PEC

Tipo E-mail

PEC

Da

- - < 2iretegas@pec.2iretegas.it >

A

< iacptpamm@postecert.it >

Oggetto

"ALCAMO: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANA VIA MISTRETTE E CORSO GENERALE DEI MEDICI" # PEC-636682890561390252-HERG

Venerdi 27-07-2018 11:53:00

Il file .P7M allegato è stato firmato digitalmente e per la sua apertura è necessario verificare ed estrarre gli oggetti.

Questa operazione può essere effettuata con un software in grado di elaborare questi file in modo conforme alla Deliberazione CNIPA 21 maggio 2009, n. 45. Un programma gratuito che consente di verificare e salvare il documento in configurazione leggibile, è Dike 6 Free, e può essere scaricato da questo indirizzo:

<https://www.firma.infocert.it/installazione/software.php>

L'installazione è semplice e non ha vincoli particolari.

Questo messaggio contiene informazioni di proprietà 2iReteGas S.p.A. e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. Qualora fosse stato ricevuto per errore si prega di informare tempestivamente il mittente e distruggere la copia in proprio possesso.

Allegati:

U-2018-0081903.pdf.p7m

Dati Tecnici:

smime.p7s testo_email.txt message.eml sostitutiva.xml Daticert.xml



7

e-distribuzione

Infrastrutture e Reti Italia
Macro Area Territoriale Sud
Zona di Trapani

Via Marchese di Villabianca, 121 - 90143 Palermo
F +39 0239652891



E-DIS-30/07/2018-0464841

PEC
Spett.le
IACP TRAPANI
savona@pec.iacptrapani.it

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

DIS/MAT/SU/DTR-SIC/ZO/ZOTP/GCO

Oggetto: Conferenza dei servizi città di Alcamo, riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso
Generale dei Medici

Con riferimento alla vs Pec del 23/07/2018 a firma dell' Ing. Imprima Marco, comunichiamo quanto segue
in via preliminare e propedeutica per eventuali nostri interventi occorre:

- per lavori di scavo si deve dare giusta comunicazione in largo anticipo per definire i sottoservizi di
nostra competenza;
- se esistono opere in facciata si dovranno effettuare giusta comunicazione di messa in sicurezza
rimozione impianti bt;
- riguardo nuovi allacciamenti condominiali dovranno eseguire giusta richiesta di allacciamento a
mezzo trader o venditore del mercato libero per definire la corretta posizione dei quadri
centralizzati e se necessario l'eventuale locale tecnico o terreno per la costruzione di una nuova
cabina MT/BT.

Il nostro tecnico Giovanni Lo Franco tel. 3297332154 è a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti o
approfondimenti in merito.

Cordiali saluti

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

e-distribuzione

Gianmaria Domenghini
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento



Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
 “ OPERE PIE RIUNITE PASTORE E SAN PIETRO ”
 Alcamo – TP



Blasone famiglia Pastore - Vanucci

S. Pietro - Statua del Serpotta

Prot. n. 1577 del 18.07.2018

Oggetto: “Alcamo-riqualificazione edilizia e urbana”.

Spett. IACP Trapani
 Area Gestione Patrimonio
 Ser. III – Programmazione e gestione tecnica

e p.c. Al Dirigente Generale della Famiglia
 e delle Politiche Sociali e del Lavoro
 PALERMO

Facendo seguito alla precedente nota di questo Ente (prot. n°1412 del 09.07.2018) di riscontro alla Vs. prot.n°9503/2018 avente ad oggetto “Alcamo-riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici” si rappresenta quanto segue.

Da un approfondito esame dell’intervento progettuale in argomento si evince chiaramente che il patrimonio immobiliare di questa IPAB non subisce alcun depauperamento poiché la consistenza dello stesso non viene diminuita ma, al contrario, beneficia di un evidente miglioramento sotto l’aspetto del decoro architettonico di tutto il sito che circonda il monumentale fabbricato “PASTORE” di proprietà di questa Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza. ”.

La riqualificazione della zona in argomento, di riflesso, contribuisce ad incrementare il valore economico della proprietà immobiliare dell’I.P.A.B. in una zona che non può essere oggetto di intervento diretto da parte di questo Ente a causa delle precarie condizioni finanziarie dello stesso.

Quanto sopra viene suffragato e trova conforto dal contenuto della nota pec dello IACP di Trapani prot.10340 del 18.07.2018, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n°1519, che si allega, ad ogni buon fine, in copia alla presente.

Per quanto sopra si esprime parere favorevole all’intervento progettuale in argomento.



IL Commissario Straordinario
 Dott. Cesare Maddalena

I.A.C.P. TRAPANI
 Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
 Copia Documento



**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI**

Serv. III° - Programmazione e gestione Tecnica

I.A.C.P. TRAPANI

Prot. 10340

Data: 18-07-2018 - PARTENZA

PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN.



Spettabile:

IPAB
Via Barone di S. Giuseppe, 19
91011 – Alcamo (TP)
pec: ipabpastoresanpietro.alcamo@pec.it

OGGETTO: "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

Riscontro al prot. 1412 del 09/07/2018

Si fa riferimento al Vs nota, prot. N. 1412 del 09/07/2018 ricevuta tramite Ns. pec savona@pec.iacptrani.it, per rappresentare che a causa di un equivoco da parte del Comune nella individuazione delle aree oggetto dell' intervento, non si è potuto coinvolgere fin dal primo momento codesto Ente proprietario.

Si invita, comunque, a rivalutare il parere negativo già espresso nella considerazione che l' area localizzata rimarrà di proprietà dell' Ente IPAB, il quale beneficerà, peraltro della riqualificazione della stessa, e di tutto il contesto, anche in termini di maggior valore economico delle proprietà circostanti.

Distinti saluti.

Trapani 18/07/2018

IL DIRETTORE/GENERALE
Dott. Rietro Savona



Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
 "OPERE PIE RIUNITE PASTORE E SAN PIETRO"
 Alcamo - TP

Blessac famiglia Pastore - Vianico

S. Pietro - Statua del Serpente

Area	DIREZIONE
Serv.	
Staff	

Prot. n. 1412 del 08.07.2018

Oggetto: Riscontro a nota pec prot. 9503/2018.

I.A.C.P. TRAPANI
 Prot. 10057
 Data: 13-07-2018 - ARRIVO

Spett. IACP Trapani
 Area Gestione Patrimonio
 Ser. III - Programmazione e gestione tecnica

DIREZIONE GENERALE



e p.c. Al Dirigente Generale della Famiglia
 e delle Politiche sociali e del Lavoro
 Palermo

In riscontro alla nota segnata in oggetto del 5/07/2018, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n.1388, si manifesta il proprio dissenso in merito alle decisioni motivo della Conferenza in quanto lesive del patrimonio immobiliare inalienabile di questo Ente Pubblico, tra l'altro sottoposto al controllo e alla vigilanza dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e del Lavoro.

L'intervento in argomento provoca, altresì, a parere dell'Amministrazione Straordinaria scrivente un depauperamento del valore dell'immobile oggetto della riqualificazione programmata in parola nonché ne pregiudica la piena fruibilità dello stesso.

Preso atto della nota pec di Codesto Istituto, per il seguito a praticarsi, la questione sarà comunque approfondita con i propri legali nell'interesse di questa IPAB,.

Il Commissario Straordinario
 Dott. Cesare Maddalena



I.A.C.P. TRAPANI
 Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
 Copia Documento



Wholesale Operations
WOL Sicilia Ovest
PEC: aol.sicilia.ovest@pec.telecomitalia.

10

Firmato digitalmente da:
MARIANO CAMPO
TIM S.p.A./00488410010
Firmato il 25/07/2018 11:36
Seriale Certificato: 444535
Valido dal 23/03/2018 al
22/03/2021
TI Trust Technologies CA

Spett.le **I.A.C.P**

**Istituto Autonomo Case Popolari
TRAPANI.**

Area Gestione Patrimonio
Serv. III° - Programmazione e Gestione Tecnica
PEC: savona@pec.iacptrapani.it

Si prega di citare nella risposta il

Prot.N. 753076 del 25/07/18

Rif. Vs. del 02/07/2018

Oggetto: "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

Con riferimento all'oggetto ed in risposta alla Vs. richiesta del 02/07/2018, Vi comunichiamo che dall'esame del progetto è stata riscontrata la presenza di ns. infrastrutture ed impianti nelle aree interessate dai lavori come da planimetrie allegate.

Alla luce delle documentazioni presentate e dall'analisi delle stesse si esprime in via preventiva parere favorevole al progetto di cui in oggetto, purchè si rispettino le seguenti condizioni tecnico/economiche:

Tutte le richieste di spostamento di impianti Telecom Italia saranno comunicate a vs cura al ns. Focal Point Spostamenti sito in Via Ugo La Malfa 159 – 90146 Palermo, Numero Verde 800315429, fax 0641863197, indirizzo e-mail: FPS2@telecomitalia.it, con riferimento ad ogni singola interferenza già rilevata dal Vs. progetto oppure riscontrata in fase realizzativa. A fronte di ogni richiesta Vi sarà inviato il preventivo di spesa da accettare e, ad avvenuto versamento dell'acconto, avvieremo i lavori a conclusione dei quali provvederemo ad inviare fattura a saldo con la contabilizzazione degli oneri relativi.

I ns. uffici di riferimento sono:

- AOL/SIC.Ovest Creation (attività cavi in rame e fibra ottica) Via Buzzanca, 32 - 90145 Palermo

Si rimane disponibili per eventuali chiarimenti, distinti saluti.

Responsabile AOL Sicilia Ovest
Ing. Mariano Campo

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Sede secondaria e Direzione Generale: Corso d'Italia, 41 - 00198 Roma
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Codice Fiscale/P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese
di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT08020000000799
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Partenza N. 11994/2018 del 23-08-2018
Copia Documento





18/7/2018

Messaggio di posta certificata

Da "fiber.network.sud@pec.fastweb.it" <fiber.network.sud@pec.fastweb.it>
A "savona@pec.iacptrapani.it" <savona@pec.iacptrapani.it>
Data mercoledì 18 luglio 2018 - 09:09

RE: POSTA CERTIFICATA: CONFERENZA SERVIZI "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"

Con riferimento alla richiesta in oggetto, si comunica che i Ns servizi non sono presenti nell'area urbana da voi indicata(via barone di San Giuseppe), in quanto transitano lungo via Gammara.

Pertanto non vi sono rischi interferenziali.

A disposizione per eventuali altri chiarimenti

Cordiali saluti

Stefano Pusateri

3489556132

From: Per conto di: savona@pec.iacptrapani.it [mailto:posta-certificata@pec.aruba.it]
Sent: venerdì 6 luglio 2018 11:33
To: fiber.network.sud@pec.fastweb.it
Subject: POSTA CERTIFICATA: CONFERENZA SERVIZI "Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici"
Importance: High

Messaggio di posta certificata

Il giorno 06/07/2018 alle ore 11:33:04 (+0200) il messaggio "CONFERENZA SERVIZI ?Alcamo: riqualificazione edilizia e urbana via Mistretta e Corso Generale dei Medici?" è stato inviato da "savona@pec.iacptrapani.it" indirizzato a: fiber.network.sud@pec.fastweb.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec286.20180706113304.02843.04.1.67@pec.aruba.it