



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DI DETERMINA N. 587 ANNO 2018 DEL 31-07-2018
NUMERO DETERMINA DI AREA: 116

OGGETTO:

TRAPANI IACP – ACCERTAMENTO E INCASSI RISCATTO ANTICIPATO CODICE 9515.

IL CAPO DELL' AREA ORGANIZZATIVA
SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- Che ai sensi della Legge 560/93 recepita dalla Reg. Sicilia con legge 43/94 o con l. r.9/2013 questo IACP procede alla vendita con contratti di compravendita con pagamento rateale.
- Che tra essi è compreso quello con codice 9515.
- In forza di ciò in data **01/12/2015 rep. N. 24788** lo stesso assegnatario codice 9515 aveva stipulato il contratto di compravendita con pagamento rateale ai sensi della L r. 9/2013.
- Ai sensi della normativa citata l'assegnatario aveva versato un acconto pari ad €. 7.698,10 ed il saldo prezzo di €. 17.962,22 (euro diciassettemila novecento sessantadue/22 centesimi) aumentato degli interessi pari ad 319,92 (euro trecento diciannove/92 centesimi), risultante dall'applicazione del tasso all'epoca vigente, per un totale complessivo di €. 18.282,14 (euro diciottomila duecentottanta due /14 centesimi) doveva essere versato all'Istituto in 7 anni, mediante n.84 (ottantaquattro) rate mensili costanti di €.217,64 (euro duecentodiciassette/64 centesimi) ciascuna a decorrere dal 01/01/2016 e fino al 01/12/2022
- In data 01/07/2017, l'assegnatario codice 9515 ha chiesto di procedere al pagamento anticipato e pertanto in data **12/07/2018** con ha provveduto a versare l'importo dovuto a saldo riscatto alloggio, pari ad **€ 11.619,31 (euro undicimila seicento diciannove/31 centesimi) a mezzo bonifico** sul c/c bancario dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Trapani presso l'Unicredit codice IBAN ... *OMISSIS* ... giusto codice ID

VISTA

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la deliberazione consiliare n. 1 del 2011;
- **VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTA

- la Delibera Commissariale n.139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

- la Determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.n.000039 dell'11/01/2018 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/1/2018 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani

CONSIDERATA, in particolare, l' annualità 2018 del suddetto Bilancio;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

1. Incassare nel bilancio 2018/2020 per l'anno 2018 sul Tit. 4 Tip. 4 cat. 1 cap. 132.5 incassi per vendite Lr. 9/2013 la somma riscossa di **€ 11.619,31 (euro undicimila seicento diciannove/31 centesimi)** dall' assegnatario codice 9515 a titolo riscatto anticipato dell'immobile con la seguente imputazione :
2. per €. 1.278,12 (milleduecento settantotto/12 centesimi) con imputazione all'accertamento n. 29 dettaglio 69 sul Tit. 4 Tip. 4 cat. 1 cap. 132/5 incassi per vendite Lr. 9/2013 del bilancio di previsione 2018/2020 .-
3. per €. 10.341,19 (diecimilatrecentoquarantuno/19 centesimi) con imputazione al cap 132/5 Tit. 4 Tip. 4 cat. 1 incassi per vendite Lr. 9/2013 del bilancio di previsione 2018/2020 giusto accertamento che si assume con il presente atto, per il riscatto anticipato dell'alloggio sulle rate dovute per gli anni dal 01/01/2019 e fino al 01/12/2022.-

IL CAPO AREA ORGANIZZATIVA

F.to Dr. Pietro SAVONA

Responsabile del Procedimento

F.to Dott.ssa.. Caterina M. Rita LAX

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE GESTIONE INQUILINI	AREA INTERESSATA ORGANIZZATIVA
--	--

Oggetto: TRAPANI IACP – ACCERTAMENTO E INCASSI RISCATTO ANTICIPATO CODICE 9515

Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Accertamento N. Anno Gestione CODIFICA CAP.
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti

Data 31-07-2018	NUNZIATA GABRIELE
-----------------	-------------------