



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

**DETERMINA N. 662 DEL 14-09-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 272

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VALDERICE. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 305,00 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO & C., DI CUI € 55,00 PER IVA IN REGIME DI SPLIT PAYMENT.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 514 del 04-07-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Valderice;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **305,00** (diconsi euro trecentocinque/00), di cui € 250,00 imponibile ed € 55,00 per IVA al 22%, in regime di split payment (prestazioni esterne), in favore della ditta **O.A.S.I. s.a.s.** corrente in Trapani via Virgilio n.94 Cod.Fisc./P. IVA ... *omissis* ..., sullo stanziamento di spesa di cui alla **miss 08 prog. 02 tit. 1 macro aggr. 103 cap. 97 art 3** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica è stato conferito incarico all'impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri, P.IVA ... *omissis* ..., di importo complessivo a corpo pari a € **305,00** (diconsi euro trecentocinque/00) compresa IVA al **22%** (prestazioni esterne non soggette a reverse charge),

Lotto CIG: **Z3D2379457**

Scheda 8/2018 Valderice - Valderice Via Garibaldi civ. 1 e 3 , segnalazione del Comune di Valderice del 11/04/2018 . Espurgo canalizzazione e pozzetti di pertinenza della palazzina , comprese canalizzazioni e fosse Imof . Importo lavori a corpo € 250,00 oltre IVA.

### VISTO che

- i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nell'anno 2018;
- la ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA ... *omissis* ..., ha trasmesso la seguente fattura
  - **fattura n. 43/PA/2018 del 02/08/2018** di complessivi € **305,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 11275/2018, ID SDI 114115676, relativa ai lavori affidati con la nota **prot. 5207/2018**;

### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;

- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri, P.IVA ... *omissis* ..., complessivi € **305,00 (diconsi euro trecentocinque/00)** a saldo della citata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ... *omissis* ...;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **305,00 (diconsi euro trecentocinque/00)** in favore della sopra qualificata ditta *OASI Sas di Zinna Massimo & C.*, di cui € 55,00 per IVA in regime di *split payment*, dagli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, e precisamente
  - € 250,00 imponibile oltre € 55,00 per IVA al 22% in regime di *split payment* (prestazioni esterne) in favore della sopra qualificata ditta a saldo della fattura 43/2018, dallo stanziamento di spesa di cui alla **miss 08 prog. 02 tit. 1 macro aggr. 103 cap. 97 art 3**, giusto impegno di € 305,00 assunto con **Det. n. 514 DEL 04-07-2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;

### EMETTERE

- in ordine alla citata fattura n. 43/2018 della ditta *OASI Sas di Zinna Massimo & C.*, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, contestuale reversale di incasso a valuta compensata di € 55,00 vincolata allo stesso mandato di pagamento con imputazione al Tit. 9 Tip. 100 Cat. 0100 **Cap. 350 Art. 0** "*Ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

### IMPEGNARE

- ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, il debito nei confronti dell'Erario di € 55,00 sullo stanziamento di cui alla Miss. 99 Prog. 01 Tit. 7 Macro Aggr. 701 **Cap. 357 Art. 0** "*Versamento delle ritenute per split payment*" del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Leonardo Manzo

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
--	--

<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VALDERICE. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 305,00 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS DI ZINNA MASSIMO &amp; C., DI CUI € 55,00 PER IVA IN REGIME DI SPLIT PAYMENT.</i>
-----------------	--

Impegno n° 1248 Anno Gestione : 2018  
MISSIONE 99.01.701  
CAP. 357 / 0  
Importo: € 55,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**55,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 14-09-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE