



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DETERMINA N. 634 ANNO 2018 DEL 05-09-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 124

OGGETTO:

TRAPANI- PROSEGUO DELL'INCARICO ALL'ING. LO FARO GIUSEPPE ORAZIO PER IL RILASCIO ALTRE 245 APE(ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA)IN ALLOGGI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI.-

IL CAPO DELL' AREA ORGANIZZATIVA
SAVONA PIETRO

PREMESSO

- Questa Amministrazione deve provvedere alla predisposizione di altre Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) che devono corredare gli atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani, in attuazione al D.Lgs. n. 19 agosto 2005, n. 192, nel testo oggi vigente a seguito delle modifiche introdotte dal DL 4/06/2013, n. 63 e dalla legge di conversione n. 90 del 3/08/2013;
- Che con determina n. 698 del 06/10/2017 era stata indetta la manifestazione di interesse effettuata del 19/10/2017 avente come oggetto la stesura di **n. 95 attestati** per un importo di €18.873,65.-
- Che a seguito dell'espletamento della citata manifestazione di interesse l'incarico è stato aggiudicato allo Studio Tec. Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - Via Sgroppilo, 21 SAN GREGORIO (CT) iscritto all'Albo dei tecnici di Fiducia dell'Ente al n. 7 che ha prodotto **l'offerta più vantaggiosa per l'Istituto pari al 72,00 %, pari ad € 5.284,62 e quindi con un costo unitario di € 55,63**
- Che in tal senso ha sottoscritto il disciplinare d'incarico rep. 25457/B-
- Che risultano altre richieste da parte del Servizio Inquilinato dell'Ente di rilascio di Attestazioni ai fini di stipula di atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani, peraltro lievitata a seguito dell'emanazione della Legge reg. 8/2018 che prevede la sanatoria agli occupanti senza titolo in possesso dei requisiti per l'assegnazione di alloggi che risultano abitare gli stessi alla data del 31/12/2017 ed ad oggi risultano pervenute oltre 255 richieste.-
- Che sull'impegno previsto sulla manifestazione di interesse effettuata con determina del 06/10/2017 è possibile recuperare la somma di € 13.629,35 pari ad **altri 245 attestati alle stesse condizioni economiche** per cui è stato richiesto al citato tecnico la disponibilità alla proroga dell'incarico precedente.-
- Che ai sensi dell'art. 116 del D. 50/2016 è possibile prorogare l'incarico allo stesso professionista.-
- **Che il CIG trattandosi di proroga rimane ZF320067BD.-**
- Sentito per le vie brevi l'interessato che ha dato la propria disponibilità.

VISTA la D.C. n. 171/2001;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità interna;

VISTA la Deliberazione commissariale n.139/2017 di approvazione del Bilancio Pluriennale di previsione 2018/2020;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità dell'Assessorato Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, n.000039/S3 dell'11 gennaio 2018, con il quale è stato approvato il suddetto Bilancio;

VISTA la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 con la quale viene data esecutività al provvedimento n.139/2017 di approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione 2018/2020;
Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

D E T E R M I N A

- **AUTORIZZARE** lo Studio Tec. Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - Via Sgroppilo,21 SAN GREGORIO (CT) iscritto all'Albo dei tecnici di Fiduciadell'Ente al n.7a proseguire l'incarico **per altri 245 attestati alle stesse condizioni economiche** precedenti,
- **AUTORIZZARE** gli Uffici a far sottoscrivere al professionista l'impegno per il prosieguo dell'incarico
- **IMPEGNARE** la somma di € 13.629,35 con imputazione alla Missione 8 Programma 2 Titolo 1, Macro aggregato 103, capitolo 40.0 " Consulenze e prestazioni professionali " del Bilancio di Previsione 2018/2020, esercizio 2018

TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per le pubblicazioni ai sensi di legge.

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO

F.to (Dr. Pietro Savona)

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa Caterina M.Rita LAX

