



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO  
ANNO 2018

**DETERMINA N. 596 DEL 03-08-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 243

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.372,20 ALLA DITTA SAVEDIL SRL, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 519 del 04-07-2018 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 9.251,00** di cui € 8.410,00 imponibile ed **€ 841,00** per IVA, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, di seguito riportati:
  - **€ 3.333,00** di cui € 3.030,00 imponibile ed € 303,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 1, 4, 5, 6, 7 e 9;
  - **€ 5.918,00** di cui € 5.380,00 imponibile ed € 538,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2**, per i lavori descritti in determina ai progressivi 2, 3 e 8;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con descrizione dei lavori, quantificazione economica (€ 1.800,00) e documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Savedil Srl (€ 1.372,20), Mastrantonio Salvatore Srl (€ 1.530,00), Renda Salvatore (€ 1.690,00), Nuova Edil Sfg Snc di Marchese & Garofalo (€ 1.381,23), Buscemi Giovanni (€ 1.461,26), Dieffe Impianti di Domingo Francesco (€ 1.500,00), Olmo Costruzioni Sas di Forgia V. N. & C. (€ 1.557,00), SM Costruzioni di Spadini Maria (€ 1.404,00), Ciaravolo Luigi (€ 1.714,28), Ingrassia Francesco (€ 1.440,00), Donato Fabrizio (€ 1.692,00), Sammartano Salvatore (€ 1.480,00), COCIP Snc di Ignazio Pulizzi & C. (€ 1.346,40, non ammessa perchè pervenuta oltre l'orario di scadenza), con nota **prot. 8968** del 22/06/2018, è stato conferito incarico all'impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA. ...omissis..., di importo complessivo a corpo pari a **€ 1.372,20** (euro militrecentosettantadue/20) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZF62412E3C**, per l'esecuzione dei lavori di seguito richiamati [Su 14.4 2018]:

(RDO - Scheda 80/2018 M.A.C.) TRAPANI Via Nicolò Rodolico, 2 lotto 4/C. Istanza Sig. Delcioni Saverio prot. 6164/2018. Demolizione di pavimento e del massetto ammalorato nel vano soggiorno/ingresso oltre la rimozione del battiscopa. Fornitura e collocazione di pavimento in piastrelle in monocottura di 1° scelta smaltata a tinta unica e del battiscopa, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, compreso il massetto di sottofondo, l'onere per la stuccatura e la sigillatura delle fughe ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.372,20 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta, relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16132	DELZIONI SAVERIO	01239C010020	Iacp	97/2

### VISTO che

- la ditta **SAVEDIL S.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA. ...omissis..., ha trasmesso la seguente fattura

- **fattura n. FATTPA 21\_18 del 18/07/201** di complessivi € **1.372,20** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 10326/2018, ID SDI 110914313, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 8968/2018**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta, ai sensi delle linee guida ANAC sensi art. 9.4 "*contabilità semplificata*", sulla copia cartacea della citata fattura di spesa dal D.L. o, in sua assenza, dal RUP;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.A.G.P. n. 159 del 07/03/2018 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2018, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

#### VISTO

- la Circolare 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate sull'applicazione del "reverse charge" ex art. 17 co. 6 lett. a-ter) DPR 633/72 ai lavori identificati dai codici Ateco 2007 interni ai fabbricati;
- la nota di chiarimento prot. 4608 del 02/04/2015 del Dirigente SEF sul meccanismo del "reverse charge";
- le modifiche apportate all'art. 17 del DPR 633/72 dall'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 50/2017 sull'applicazione dello split payment nei confronti della P.A.;
- la disposizione prot. 12586 del 24/07/2017 del Dirigente dell'Area Finanziaria sul meccanismo dello "split payment";

- che gli interventi manutentivi descritti in premessa, identificati dai codici Ateco 2007 ed interni ai fabbricati, sono soggetti a "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

#### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAVEDIL S.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA. ...*omissis*..., complessivi € **1.372,20** (euro milletrecentosettantadue/20) a saldo della citata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN**: ...*omissis*...;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento di € **1.372,20** (euro milletrecentosettantadue/20), dagli stanziamenti di spesa del bilancio di **previsione 2018/2020**, esercizio **finanziario 2018**, gestione competenze, e precisamente
  - € 1.372,20 imponibile ed € 137,22 per IVA, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2**, come di seguito specificato:
    - € 1.372,20 imponibile in favore della sopra qualificata ditta esecutrice *Savedil srl* a saldo della citata fattura n. 21/2018, giusto impegno di € 1.509,42 assunto con la citata **D.A.G.P. n. 519** del 04/07/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 137,22 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

**AREA INTERESSATA**  
GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI  
SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.372,20  
ALLA DITTA SAVEDIL SRL, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE  
CHARGE.*

VISTO di regolarità contabile

Data 03-08-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE