



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 152 DEL 14-03-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 39

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO - L.R. 15/86.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza a salvaguardia del patrimonio e della incolumità pubblica e privata nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Alcamo – Via S. D'Acquisto, 6 - Lotto 12 - Sig. Messina Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito "A" n. 3542 di prot. del 05/03/2014 - Impresa edile **ARTEDIL** - Importo € 7.150,00 IVA compresa.
- 2) Alcamo – Via S. D'Acquisto, 6 - Lotto 12 - Sig. Barone Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito "A" n. 3057 di prot. del 25/02/2014 - Impresa edile **DOMUS EDIL s.n.c.** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.
- 3) Alcamo – Via S. D'Acquisto, 4 - Sig. De Vita Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito "A" n. 4054 di prot. del 12/03/2014 - Impresa edile **HOUSE Service s.n.c.** - Importo € 1.320,00 IVA compresa.

CONSIDERATO

- che gli alloggi in argomento, sono compresi in complessi edilizi realizzati con i finanziamenti della l.r. 15/86;
- che per la manutenzione di tale tipologia di alloggi esiste un cospicuo accantonamento di cassa operato secondo la l.r. 15/86, art. 16.

VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Dare atto che la somma di **€. 9.900,00 IVA compresa** necessaria per l'intervento in argomento risulta essere accantonata, ai sensi della L.R. 15/86, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 3, Aggregato Economico 11, U.P.B. 2, Cap. 290, art. 0, gestione residui, del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE