



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

DETERMINA N. 565 DEL 20-07-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 227

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 10.070,97 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA CANDELA FRANCESCO

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con determina n. 266 DEL 12-04-2018 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Vita;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **11.201,37** di cui € 10.183,06 imponibile in favore della ditta su indicata ed € 1.018,31 per IVA al 10%, in regime di reverse charge, sugli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze,
- Pertanto viene dato incarico alla ditta **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: *...omissis...*, invitata con nota prot. n. 1757 del 07/02/2018 che, avendo presentato un ribasso del 22,00 % si aggiudica i lavori a corpo per il prezzo di € 10.183,06 (euro diecimilacentoottantatre/06) di cui € 373,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA al 10%;

(SCHEDA 2/2017 VITA) VITA , VIA A. MORO 5- 7- 9 - ISTANZA COMUNALE DEL 08/01/2018 PROT. 162 - INTERVENTO PER LA DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE IN C.A. E DELLE FINITURE PROSPETTICHE DEGRADATE , CON SUCCESSIVA SPAZZOLATURA DEI FERRI, TRATTATI CON BOIACCA PASSIVANTE E SUCCESSIVO STRATO DI MALTA REOPLASTICA DI ALMENO 2 CM., ED INFINE STRATO FINITO DI INTONACO FRATAZZATO SINO AL LIVELLAMENTO DELLE SUPERFICI.-COMPRESI LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI INTELAIATURA DI CHIUSURA , CON RETE ELETTROSALDATA MAGLIA 2X2.- COMPRESI IL TRASPORTO ED IL CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA (FIR) E L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (POS). IMPORTO DEI LAVORI A CORPO: € 10.183,06,00 OLTRE IVA.

LOTTO CIG: **Z9F21FB6FB**

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: *...omissis...*, ha trasmesso la seguente fattura:
 - **fattura n. FATTPA 01/18 del 14/05/2018** di complessivi € **10.070,97** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 9359/2018, ID SDI 108488903;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: ...*omissis*..., € **10.070,97** (diconsi euro diecimilasettanta/97) a saldo della suindicata fattura **01/18** di € **10.070,97** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ...*omissis*...;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a €. **10.070,97** in favore della ditta **CANDELA FRANCESCO** avente sede in Erice, via Peraino, 37 , p. IVA: ...*omissis*..., a saldo della fattura n. **01/18** di €. **10.070,97** dallo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** giusto impegno di €. **11.201,37** assunto con **D.D.Tec. n. 266 DEL 12/04/2018** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 1.007,10 per IVA al 10% in regime di reverse charge, **registra un'economia di € 123,30** per economia dei lavori;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 10.070,97 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA CANDELA FRANCESCO	
VISTO di regolarità contabile		
Data 20-07-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	