



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

DETERMINA N. 557 DEL 19-07-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 219

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.050,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA OLMO COSTRUZIONI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con determina n. 326 del 04/05/2018 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetrano, Partanna e Poggioreale;
- si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € 1.155,00 (millecentocinquantacinque/00), di cui € 1.050,00 base imponibile ed € 105,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, in favore sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C., corrente in Marsala, via Barbaro, 21 P.IVA ...omissis..., dei lavori di seguito sinteticamente riportati:
 3. (verbale 21/2018/Cvetrano) Castelvetrano – via Magellano n.1 . Segnalazione Comune - istanza 3537/2018.
 - Eliminazione delle infiltrazioni arrecate all'alloggio Sig. Favara Gaspare (p.t.). I lavori consistono nella revisione dell'impianto idrico e di alimentazione dell'impianto di pressurizzazione attraverso saggi distruttivi al fine di ricercare e localizzare la posizione della perdita, e la conseguente sostituzione dei tratti ammalorati o corrosi.
 - Taglio della pavimentazione nel locale autoclave in corrispondenza della parete adiacente dell'alloggio Sig. Favara, impermeabilizzazione fra parete e pavimento con guaina bituminosa e successivo ricolmamento del taglio con conglomerato cementizio.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 20/03/2018 è stato affidato incarico alla ditta **OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C., corrente in Marsala, via Barbaro, 21 P.IVA ...omissis..., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 1.050,00 (diconsi euro millecinquanta/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge.

LOTTO CIG: Z7822FABE3

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **OLMO COSTRUZIONI s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C., corrente in Marsala, via Barbaro, 21 P.IVA ...omissis..., ha trasmesso la fattura n. FATTPA 23/18 del 03/07/2018 di complessivi € 1.050,00 acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 9679/2018, ID SDI 109146763, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 20/03/2018;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolo' & C., corrente in Marsala, via Barbaro, 21 P.IVA ...*omissis*... , €.1.050,00 (euro millecinquanta/00) a saldo della suindicata fattura n. 23/18 di € 1.050,00 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ...*omissis*...;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € 1.050,00 (euro millecinquanta/00), in favore della ditta OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolo' & C., corrente in Marsala, via Barbaro, 21 P.IVA ...*omissis*... a saldo della fattura 23/18 di €. 1.050,00 sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € 1.155,00 assunto con D.D.Tec. n. 326 del 04/05/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 105,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.050,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA OLMO COSTRUZIONI.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 19-07-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	