



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 153 ANNO 2014 DEL 14-03-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 47

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'ASPPI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – VIA VITO CATALANO 14 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 3.339,70 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### **PREMESSO che**

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita nella Via Vito Catalano n. 14 costituito da n. 14 alloggi ;
- Con nota del 05/11/2013 acclarata al prot. n.15674 del 07/11/2013 , è pervenuta richiesta da parte dell' ASPPI -Amministratore del condominio , tra l'altro, amministratore di fiducia dell'Ente, con la quale si richiede il pagamento di oneri condominiali dovuti e non corrisposti dagli assegnatari , così distinti:
- - Euro 537,86 Benenati Francesco (Codice 16476)
  - Euro 460,52 Giacalone Francesco (Codice 19055)
  - Euro 512,88 Scalabrino Rosaria (Codice 12009)
  - Euro 526,87 Pollina Orsola (Codice 18906)
  - Euro 501,86 La Francesca Leonardo (Codice 15893)
  - Euro 427,16 Pollina Antonino (Codice 12003)
  - Euro 372,55 I.A.C.P.

Per un totale complessivo di Euro 3.339,70;

### **CONSIDERATO CHE**

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario degli alloggi , al fine di prevenire ulteriori danni economici, valuta l'opportunità di far fronte al debito degli inquilini morosi , fermo restando il diritto di rivalersi;
- 2- che uno degli alloggi siti al piano terra risulta tompagnato a seguito di incendio e quindi non utilizzabile per una eventuale assegnazione;
- 3- in forza di quanto sopra, con determina n. 739 del 30/12/2013 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di Euro 3.339,70 nei confronti dell'Amministratore ASPPI;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore ASPPI – meglio esplicitata in premessa;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del “Condominio Catalano 14” sito in Via Vito Catalano n. 14 – Trapani C.F. 93065810819, la somma di €. 3.339,70 sul c/c postale 11506912 tenuto presso l'Ufficio Postale di Via G.B.Fardella- Trapani – IBAN IT 65I0760116400000011506912 ;

**TRARRE** il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza giusto impegno assunto con la determina n. 739 del 30/12/2013 per € 3.339,70 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1;

**DARE MANDATO** al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

**DARE MANDATO** al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali come sopra dovuto.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dr. RITA LAX

