



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO
COPIA DI DETERMINA N. 149 ANNO 2014 DEL 14-03-2014
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 46

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DAL RAG. VINCENZO MURACA - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – VIA FRA MICHELE BURGIO 2 LOTTO A/D - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 5.289,47 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita nella Via Fra Michele Burgio n. 2 Lotto A/D costituito da n. 8 alloggi ;
- Con nota del 28/10/2013 acclarata al prot.n.15900 del 11/11/2013 , è pervenuta richiesta da parte dell' Amministratore del condominio Rag. Vincenzo Muraca , amministratore di fiducia dell'Ente, con la quale si richiede il pagamento di oneri condominiali dovuti e non corrisposti dagli assegnatari e necessari per il pagamento dei canoni idrici al Comune di Trapani che ha già minacciato l'apposizione dei sigilli , così distinti:
- - Euro 1.638,04 Barraco Rosaria
 - Euro 2.088,04 Alestra Salvatore
 - Euro 1.563,39 D'Amico Gaspare

Per un totale complessivo di Euro 5.289,47;

CONSIDERATO CHE

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario degli alloggi , al fine di prevenire ulteriori danni economici, valuta l'opportunità di far fronte al debito degli inquilini morosi , fermo restando il diritto di rivalersi;
- 2- in forza di quanto sopra, con determina n. 739 del 30/12/2013 è già stata impegnata , tra l'altro, la spesa nei confronti dell'Amministratore Rag.Vincenzo Muraca;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot.n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore Rag. Vincenzo Muraca – meglio esplicitata in premessa;

TRARRE il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza giusto impegno assunto con determina n. 739 del 30/12/2013 per € 5.289,47 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1 posto che sussiste l'intera disponibilità sull'impegno citato;

LIQUIDARE e pagare in favore del Condominio Via Fra Michele Burgio 2 lotto A/D la somma di €. 5.289,47 sulle coordinate bancarie del Condominio Via Fra Michele Burgio 2 lotto A/D – C.F. 93061860818 - Banca CREDEM – IBAN : IT 90 Y030 3216 4000 1000 0035 561;

DARE MANDATO al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

DARE MANDATO al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali come sopra dovuto.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dr. RITA LAX