



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 148 ANNO 2014 DEL 14-03-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 45

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'ASPPI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – VIA GIOVANNI DA PROCIDA 14 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 1.953,14 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita nella Via Giovanni Da Procida n. 14 costituito da n. 12 alloggi di cui soltanto uno riscattato;
- Con nota del 26/09/2013 acclarata al prot.n.12746 del 27/09/2013 , è pervenuta richiesta da parte dell' ASPPI -Amministratore del condominio , tra l'altro, amministratore di fiducia dell'Ente, con la quale si richiede il pagamento di oneri condominiali dovuti e non corrisposti dagli assegnatari , così distinti:
- - Euro 667,76 Cordaro Enrico (Codice 16047)
 - Euro 617,91 Bonventre Salvatore (Codice 10000)
 - Euro 667,47 Cirlincione Pietro e Giovanni per Cirlincione Alberto deceduto (Codice 10001)

Per un totale complessivo di Euro 1.953,14;

CONSIDERATO CHE

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario degli alloggi , al fine di prevenire ulteriori danni economici, valuta l'opportunità di fare fronte al debito degli inquilini morosi , fermo restando il diritto di rivalersi;
- 2- in forza di quanto sopra, con determina n. 739 del 30/12/2013 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di Euro 1.953,14 nei confronti dell'Amministratore ASPPI;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore ASPPI – meglio esplicitata in premessa;

LIQUIDARE e pagare in favore del “Condominio Procida 14” sito in Via G.Da Procida n. 14 – Trapani C.F. 93066900817, la somma di €. 1.953,14 sul c/c postale 11506912 tenuto presso l'Ufficio Postale di Via G.B.Fardella- Trapani – IBAN IT 65I0760116400000011506912 ;

TRARRE il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza giusto impegno assunto con la determina n. 739 del 30/12/2013 per € 1.953,14 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1;

DARE MANDATO al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

DARE MANDATO al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali come sopra dovuto.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.toDr. RITA LAX