



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2018

DETERMINA N. 549 DEL 16-07-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 215

OGGETTO:

PO FESR SICILIA 2014-2020 – PROGRAMMAZIONE ATTUATIVA AZIONE 9.4.1 - INTERVENTO TP.03 "TRAPANI : RECUPERO 22 ALLOGGI IN VIA PANTELLERIA E RECUPERO SPAZI PUBBLICI - AFFIDAMENTO DIRETTO –EX ARTT.36, COMMA 2, LETT. A) D.LGS. 50/2016- DEL SERVIZIO DI DIVULGAZIONE E PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ PROPOSTE E DEI SERVIZI OFFERTI NELL'INTERVENTO INFRASTRUTTURALE DENOMINATO "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA OMEMO E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI ". C.I.G.-ZDD23B2FED- APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART.33,COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- Con determina Dirigenziale n.399 del 28 maggio 2018 per le motivazioni in essa contenute si è provveduto:
 - ad avviare la procedura di affidamento del servizio in argomento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), previa indagine di mercato da espletarsi tra tutti gli operatori economici interessati, interpellando i primi cinque operatori economici classificati a seguito di graduatoria di merito sulla base dei requisiti di capacità tecnico-professionale dichiarati;
 - ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato allo stesso provvedimento;
 - a richiamare i criteri di aggiudicazione;
 - a dare atto che il citato provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso di gara informale finalizzato alla individuazione dei soggetti interessati alla manifestazione di interesse da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto, ex art.36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, è stato, quindi, pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto dal 01 giugno 2018;
- secondo le prescrizioni, le manifestazioni di interesse sarebbero dovute pervenire all'Istituto, a mezzo pec, non più tardi delle ore 12,00 del giorno 11 giugno 2018;
- a seguito di incompleta pubblicazione sul sito istituzionale dell'Istituto dell'Avviso, i termini di presentazione delle istanze per la manifestazione di interesse, già fissati per il giorno 11 giugno 2018 sono stati differiti alle ore 12:00 del 22 giugno 2018, giusto avviso di riapertura termini pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto dal 06 giugno 2018;
- entro il prescritto termine delle ore 12,00 del 22 giugno 2018, sono pervenuti all'Istituto, a mezzo PEC **n.4 (quattro)** istanze di manifestazione di interesse da parte dei sottospecificati operatori economici:

N°	Prot. n.	Data	PEC	Denominazione	Sede
1	8108	07/06/2018	06/06/2018 10:51:00	ore EDILGUIDA SRL	Cava de' Tirreni (SA)
2	8331	13/06/2018	11/06/2018 15:04:00	ore OMNIA Consulting	Palermo
3	9025	25/06/2018	21/06/2018 12:40:00	ore SOLIDALIA Soc. Coop. Sociale ONLUS	Trapani
4	9026	25/06/2018	22/06/2018 09:55:00	ore OLOMEDIA SRL	Palermo

- giusta verbale di ricezione e valutazione istanze del 27/06/2018, i superiori operatori economici sono stati dichiarati tutti ammessi;
- che con note assunte al prot. n. 9270, 9272, 9273 e 9275 del 27/06/2018, trasmesse a mezzo pec, si è provveduto ad invitare rispettivamente a proporre la propria offerta i succitati operatori economi e precisamente:

Pilco n°	Denominazione	NN. protocollo del 27/06/2018
1	EDILGUIDA SRL	9270
2	OMNIA Consulting	9272
3	SOLIDALIA Soc. Coop. Sociale ONLUS	9273
4	OLOMEDIA SRL	9275

- secondo le prescrizioni contenute nella lettera-invito, l'offerta sarebbe dovuta pervenire allo Istituto, a mano (nei tre giorni lavorativi antecedenti quello di espletamento della gara) o a mezzo raccomandata del Servizio Postale anche non statale, in plico sigillato, non più tardi delle ore 11,00 del giorno 09 luglio 2018 e che le operazioni di gara avrebbero avuto inizio nella medesima giornata a partire dalle ore 12:00;
- che a seguito sopraggiunti impedimenti da parte del Presidente di gara, la seduta di gara programmata per il giorno 09 luglio alle ore 12:00 è stata rinviata al giorno 11 luglio 2018 alle ore 10:00, giusto avviso pubblicato il 09/07/2018 sul sito istituzionale dell'Ente;
- giusta quanto si evince dal pertinente verbale n.2 "Aggiudicazione" redatto in data 11 luglio 2018:
 - è stato accertato che entro il prescritto termine delle ore 11,00 di lunedì, 09 luglio 2018, sono pervenuti all'Istituto a mezzo raccomandata del servizio postale e brevi manu i plichi dei seguenti operatori economici:

Pilco n°	Denominazione	Data e nn. protocollo
1	OLOMEDIA SRL	05/07/2018, prot. n. 9656 (raccomandata poste Italiane)
2	OMNIA Consulting	09/07/2018, prot. 9800 (consegna brevi manu 09/07/2018 ore 09:00)
	SOLIDALIA Soc. Coop. Sociale ONLUS	09/07/2018, prot. 9801 (consegna brevi manu 09/07/2018 ore 10:00)

- si è proceduto a constatare la regolarità esteriore dei plichi e all'apertura degli stessi secondo l'ordine di cui sopra;

- a dare lettura ad alta voce del ribasso d'asta praticato da ciascuna di essi come di seguito indicato:

Pilco n°	Denominazione	Ribasso %
1	OLOMEDIA SRL	25,00
2	OMNIA Consulting	22,559
3	SOLIDALIA Soc. Coop. Sociale ONLUS	15,00

- rivedere le prescrizioni contenute nella pertinente lettera-invito riguardo al criterio di aggiudicazione, stabilito a minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del d.lgs 50/2016;
- ad aggiudicare provvisoriamente il servizio in oggetto alla Ditta **OLOMEDIA SRL**, con sede in Palermo, Via Simone Cuccia, 46, P.I.V.A.: 05715380829, con il ribasso del 25,00% sull'importo a base d'asta di €.25.824,98.

CONSIDERATO che, in ottemperanza alle disposizioni contenute nell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, occorre, quindi, procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara;

CONSIDERATO che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo al completamento, con esito positivo, delle verifiche, in corso di esecuzione, circa la sussistenza in capo alla Ditta aggiudicataria, dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

VISTA la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTA la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

DETERMINA

APPROVARE i sopra citati verbali di gara –allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, redatti in data 27/06/2018 e 11/07/2018 a seguito dell'esperimento della procedura di affidamento diretto - ex artt.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 del servizio di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale denominato "*Lavori di ristrutturazione di un edificio condominiale in Via Pantelleria, realizzazione di due campi da calcetto con sistemazione delle aree di pertinenza in Via Omero e in Via 29 nel comune di TRAPANI*". C.I.G.-ZDD23B2FED-

AGGIUDICARE in via definitiva il servizio anzitutto alla ditta “alla Ditta **OLOMEDIA SRL**, con sede in Palermo, Via Simone Cuccia, 46, P.I.V.A.: 05715380829, con il ribasso del 25,00% sull’importo a base d’asta di €.25.824,98 determinando un importo netto contrattuale di €. 19.368,73 oltre oneri fiscali, assicurativi e previdenziali;

DARE ATTO che la predetta aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale, ex art. 80 del D.lgs. 50/2016, in capo alla ditta aggiudicataria;

PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall’art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle correlate pubblicazioni di legge nei termini rispettivamente previsti;

TRASMETTERE copia del presente atto al RUP (Arch. Giuseppe Maltese) e al Responsabile esterno dell’Operazione (REO) del portale “Caronte” per gli adempimenti di competenza.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Scaduto Giovan Battista