



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 147 ANNO 2014 DEL 14-03-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 44

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL'ASPPI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN ERICE – VIA CIULLO D'ALCAMO LOTTO 15 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 1.224,22 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

**PREMESSO che**

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita nella Via Ciullo D'Alcamo lotto 15- Erice costituito da n. 8 alloggi di cui tre riscattati;
- Con nota del 05/11/2013 acclarata al prot.n.15674 del 07/11/2013 , è pervenuta richiesta da parte dell' ASPPI -Amministratore del condominio , tra l'altro, amministratore di fiducia dell'Ente, con la quale si richiede il pagamento di oneri condominiali dovuti e non corrisposti dagli assegnatari , così distinti:

-Euro 409,19 Maggio Stefano (Codice 14568)  
-Euro 409,29 Calamela Stella (Codice 2612)  
-Euro 405,74 Caltagirone Carmelo (Codice 17075)

Per un totale complessivo di Euro 1.224,22;

**CONSIDERATO CHE**

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario della maggioranza degli alloggi , al fine di prevenire ulteriori danni economici, valuta l'opportunità di fare fronte al debito degli inquilini morosi , fermo restando il diritto di rivalersi;
- 2- in forza di quanto sopra, con determina n. 739 del 30/12/2013 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di Euro 1.224,22 nei confronti dell'Amministratore ASPPI;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore ASPPI – meglio esplicitata in premessa;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del “Condominio D’Alcamo lotto 15 “ sito in Via Ciullo D’Alcamo lotto 15-Erice C.F. 93066910816 , la somma di €. 1.224,22 sul c/c postale 11506912 tenuto presso l’Ufficio Postale di Via G.B.Fardella- Trapani – IBAN IT 65I0760116400000011506912 ;

**TRARRE** il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza giusto impegno assunto con la determina n. 739 del 30/12/2013 per € 1.224,22 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1;

**DARE MANDATO** al Servizio III Ufficio Legale di predisporre le azioni necessarie, anche di carattere giudiziario, per il recupero dei crediti di cui alla presente Disposizione Dirigenziale;

**DARE MANDATO** al Servizio CED di registrare il credito per oneri condominiali come sopra dovuto.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Dr. RITA LAX