



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

**ANNO 2018**

**DETERMINA N. 486 DEL 29-06-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 194

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO AI SENSI–EX ART.36, DEL D.LGS. 50/2016- TRAMITE RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) DELL’ INCARICO PROFESSIONALE PER ELABORAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, NONCHE’ IL RILASCIO DELL’ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVAMENTE AL PROGETTO "RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA ED UTILIZZO DI FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE DELLO IACP SITA IN TRAPANI, PIAZZALE FALCONE E BORSELLINO N. 15" IMPORTO A BASE D’ASTA €3.654,00= OLTRE IVA ED ONERI ACCESSORI; C.I.G.: -ZAF23E3EB0- APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E PRESA ATTO STIPULA CONTRATTO*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO CHE:**

– Con Determina Dirigenziale n. 421 del 06 giugno 2018 per le motivazioni in essa contenute si è provveduto tra le altre cose:

- ad approvare l’avviso pubblico di procedura negoziata senza bando e del modello istanza e dichiarazione a corredo predisposti dall’Ufficio, finalizzata alla individuazione e all’affidamento ai sensi dell’art. 36 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. a soggetti in possesso dei requisiti - tramite ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.PA.) dell’ INCARICO PROFESSIONALE PER ELABORAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, NONCHE’ IL RILASCIO DELL’ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVAMENTE AL PROGETTO "Riduzione di consumi di energia primaria ed utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per la riqualificazione energetica della sede dello IACP sita in Trapani, piazzale Falcone e Borsellino n. 15" per l’importo a base d’asta soggetto a ribasso di €3.654,00 =, oltre IVA ed oneri accessori;
- ad approvare il capitolato d’oneri predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento ad integrazione degli elaborati predisposti dal ME.PA.;
- ad approvare il calcolo del corrispettivo del servizio predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- a dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, e che, ai sensi dell’art. 31, c. 1, dello stesso D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di lavori di cui al presente atto è l’Arch. Giuseppe Maltese;
- a prenotare la complessiva somma di € 4.636,20 - di cui € 3.654,00 quale corrispettivo soggetto a ribasso, € 146,16 per oneri assicurativi e previdenziali ed € 836,04 per IVA sulla Missione 08, Programma 02, Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 361/0 “Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti”, del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;

- a riservarsi la facoltà, nel caso di ammissione al finanziamento del progetto in argomento nel Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 4 - “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” - Azione 4.1.1), la cui scadenza delle domande è fissata per il 31/07/2018, e/o in altre fonti di finanziamento (Regionali e/o Comunitari), per economia procedurale ad insindacabile giudizio dell’Istituto, di affidare le prestazioni professionali (progettazione definitiva ed esecutiva e CSP) allo stesso operatore economico affidatario del presente servizio, invitandolo, fatte salvi i requisiti di ordine generale, di capacità tecnica- economica e professionale necessari, a presentare una offerta migliorativa rispetto quella proposta in questa sede, alla nuova base di negoziazione;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in data 07/06/2018 alla procedura telematica, attivata con RdO n. 1972816 del 07/06/2018 nel sistema MEPA sono stati invitati n. 6 operatori economici;
- in data 15/06/2018, giusto verbale n. 1 del 15/06/2018, prot. n. 8978 del 22/06/2018 è stata esaminata la documentazione amministrativa degli operatori economici che hanno presentato offerta ed è stato fissato per il giorno 21/06/2018 alle ore 12:00, il termine di ricezione delle dichiarazioni integrative, richieste in virtù del soccorso istruttorio di cui all’art. 89 comma 9 del D.lgs 50/2016 all’operatore economico Ing. Pier Francesco Scandura.
- la verifica della regolarità contributiva, per le ditte iscritte nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.PA.), viene effettuata direttamente dalla CONSIP esonerando questo Ufficio da tale adempimento;
- le linee guida n. 4 ANAC, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, prevedono al punto 4.2.2 *“Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un’apposita autodichiarazione resa dall’operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti – omissis - Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta; l’incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l’applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto – omissis –”*.
- in data 22/06/2018, giusto verbale n. 2 di pari data, prot. n. 8979 del 22/06/2018, si è conclusa la procedura di gara ed è stata dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta 3 PERIODICO SNC DI BIONDO, GESANI E LATTUCA – INGEGNERI, partita IVA ...omissis..., con sede nella Piazza Castelnuovo, 42 – 90100 PALERMO, che ha offerto l’importo complessivo di €. 1.851,37 sull’importo a base di gara di €. 3.654,00 e si è proceduto contestualmente anche alla stipula del contratto elaborato dal sistema telematico del MEPA.

Tutto ciò premesso e considerato

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VISTE** le linee guida n. 4 ANAC;

**VISTO** il vigente Statuto;

**VISTO** il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTA** la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

**VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

**VISTA** la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

### **DETERMINA**

**PRENDERE ATTO** del verbale di gara n. 2 del 22/06/2018, prot. n. 8979 del 22/06/2018, che aggiudica definitivamente la procedura di gara in argomento all'operatore economico 3 PERIODICO SNC DI BIONDO, GESANI E LATTUCA – INGEGNERI, partita IVA ...*omissis*..., con sede nella Piazza Castelnuovo, 42 – 90100 PALERMO, che ha offerto l'importo complessivo di €. 1.851,37 sull'importo a base di gara di €. 3.654,00;

**PRENDERE ATTO** del documento di stipula contratto relativo all'RdO n. 1972816, restituito dal sistema telematico del ME.PA., assunto al protocollo generale di questo Istituto al n. 8932 del 22/06/2018 il cui valore complessivo dell'offerta dell'operatore economico 3 PERIODICO SNC DI BIONDO, GESANI E LATTUCA – INGEGNERI risulta pari ad €. 1.851,37.

**TRASFORMARE E RIDURRE** la prenotazione di impegno della complessiva somma di €. 4.636,20 in impegno di spesa definitivo per la complessiva somma di €. **2.349,01**, - sullo stanziamento di spesa di cui alla Missione 08, Programma 02, Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 361/0 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", del Bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Geom. G.B. Scaduto

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> SEGRETERIA TECNICA E APPALTI	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
--	--

<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO AI SENSI–EX ART.36, DEL D.LGS. 50/2016- TRAMITE RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) DELL’ INCARICO PROFESSIONALE PER ELABORAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, NONCHE’ IL RILASCIO DELL’ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVAMENTE AL PROGETTO "RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA ED UTILIZZO DI FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE DELLO IACP SITA IN TRAPANI, PIAZZALE FALCONE E BORSELLINO N. 15" IMPORTO A BASE D’ASTA €3.654,00= OLTRE IVA ED ONERI ACCESSORI; C.I.G.: -ZAF23E3EB0- APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E PRESA ATTO STIPULA CONTRATTO</i>
-----------------	---

Impegno n° 960 Anno Gestione : 2018  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 361 / 0  
Importo: € 2.349,01 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**2.349,01**

Ai capitoli sopradescritti

Data 29-06-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE