



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2018

DETERMINA N. 482 DEL 29-06-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 190

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 3.000,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA SAVEDIL.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con determina n. **326 DEL 04/05/2018** si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro;
- si è conseguentemente impegnata la somma € **3.300,00** di cui € 3.000,00 base imponibile ed € 300,00 per IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui alla **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze;
- Pertanto è stato affidato incarico alla ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: *...omissis...*, per l'esecuzione dei lavori, di importo complessivo a corpo pari a € **3.000,00** (dicansi euro tremila/00) al netto dell'IVA al 10% come segue:

1.(verbale 18/2018/Cvetrano) Castelvetro – via C.A. Dalla Chiesa lotto 2/D . Segnalazione Sig.ra Cappuccio Giuliana- istanza 3182/2018.

- Demolizione parziale del cavedio in corrispondenza del vano autoclave, sostituzione dei tratti deteriorati, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie di ripristino della parti demolite.
- Formazione di passo d'uomo per l'accesso ai vani fondazione e successiva fornitura e collocazione di botola in ghisa delle dimensioni 60x60;
- Sostituzione della colonna montante di adduzione deteriorate in corrispondenza dei vani fondazione, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie.
- Formazione di accesso a passo d'uomo in corrispondenza della pavimentazione del porticato attraverso la demolizioni della parte di solaio di copertura dei vani fondazione strettamente necessaria. Fornitura e collocazione di botola in ghisa completa di telaio e prosciugamento delle acque rilevate con l'ausilio di mezzi idonei all'espurgo nelle fondazioni.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 12/03/2018 è stato affidato incarico alla ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: *...omissis...*, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € **2.000,00** (dicansi euro duemila/00) al netto dell'IVA al 10%.

2. (scheda/verbale 18bis/2018/C.vetro) Castelvetro – via C. A. Dalla Chiesa lotto 2/D Sig.ra Cappuccio Giuliana

Formazione di bypass di una delle due colonne montanti idriche che dal vano autoclave si collega il tratto di adduzione posto all'interno del cavedio sul lato sinistro dell'edificio, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori e la quantificazione economica, con nota prot. 4654 del 09/04/2018 è stato conferito incarico integrativo all'impresa **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: *...omissis...*, per l'esecuzione dei lavori integrativi sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **1.000,00** (euro mille/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge.

LOTTO CIG: **Z1922E6547**

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: *...omissis...*, ha trasmesso la seguente fattura:
 - fattura n. FATTPA 18/18 del 14/06/2018 di complessivi € 3.000,00 acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 8427/2018, ID SDI 107107284
- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari; l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la determinazione del Direttore Generale n.994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;
- il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività del Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
 - che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE alla ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA: ...*omissis*..., € 3.000,00 (diconsi euro tremila/00) a saldo della suindicata fattura 18/18 di € 3.000,00 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ...*omissis*...;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a € 3.000,00 in favore della ditta SAVEDIL s.r.l., a saldo della fattura 18/18 di €. 3.000,00, dallo stanziamento di spesa di cui Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno di € 3.300,00 assunto con D.D.Tec. n. 326 del 04/05/2018 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 300,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 3.000,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. DITTA SAVEDIL.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 29-06-2018	F.to NUNZIATA GABRIELE	