



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA SERVIZIO CONTABILITA' E PROGRAMMAZIONE

## COPIA DELIBERAZIONE N. 39 ANNO 2018

### OGGETTO:

*APPROVAZIONE RENDICONTO GENERALE DELLA GESTIONE ANNO 2017 E RELATIVI ALLEGATI*

L'anno duemiladiciotto, addì. 20 del mese di giugno in Trapani, nei locali dell' Ufficio dell' Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario Straordinario (Ing. Giuseppe Pirrello) nominato con D.P. n.204/Serv.1°/S.G. del 03/05/2018.

Avvisati con nota prot. n. 8194 del 08/06/2018 i Componenti del Collegio sindacale, nominati con D.P. n. 268/Serv. 1°/S.G. del 13/06/2017, risultano presenti/assenti:

1)	Dr.	Antonino	D'ANGELO	Presidente	P	
2)	Dr.	Stefano	ASTA	Componente		A
3)	Dr.	Gaetano	SANTORO	Componente	P	

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il D.ssa Nunziata Gabriele, Capo Area Finanziaria.

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio I Contabilità e programmazione

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### PREMESSO:

- il rendiconto della gestione 2016 è stato approvato con deliberazione commissariale n. 41 del 16/06/2017 e con successiva deliberazione commissariale n. 79 del 12/09/2017 è avvenuta la presa d'atto dell'approvazione da parte del dirigente generale del dipartimento infrastrutture e mobilità;

- con deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/ 2016 è stato adottato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017-2019, corredato di tutti i documenti allegati e con la deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 è avvenuta la presa d'atto del provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti con la quale è stata resa esecutiva la deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2017;

- sono state approvate le seguenti deliberazioni commissariali di variazione di bilancio: n. 15 del 3703/2017, n. 34 del 1/06/2017, n. 69 del 27/07/2017, n. 78 del 11/09/2017, n. 92 del 31/10/2017, n. 123 del 30/11/2017;

- è stata approvata la seguente variazione al Bilancio gestionale: determinazione direttore generale n. 113 del 7/03/2017 e la seguente determinazione del direttore generale di prelevamento dal fondo di riserva: n. 874 del 6/12/2017;

- sono state approvati i seguenti storni: storno dal fondo rischi legali e contenzioso – determinazione direttore generale n. 309 del 8/05/2017, storno fondo di riserva spese obbligatorie: n. 285 del 28/04/2017;

**PREMESSO** che con D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, sono stati individuati i principi contabili fondamentali del coordinamento della finanza pubblica ai sensi dell'art. 117 – c. 3 - della Costituzione;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 che ha modificato ed integrato il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, con riferimento ai sistemi contabili ed agli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42;

**DATO ATTO che**, pertanto, con decorrenza 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al citato D.Lgs. 118/2011;

**RILEVATO** che il rendiconto relativo all'esercizio 2017, deve essere redatto secondo lo schema armonizzato di cui all'allegato 10 del D. Lgs. 118/2011, ed applicando i principi di cui al D.Lgs. 118/2011, come modificato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

**VISTA** la Circolare della Ragioneria generale della Regione siciliana n. 9/2014 che impone il rispetto di limiti relativi alla spesa pubblica;

**PRESO ATTO** che con la deliberazione commissariale n. 28 del 13.4.2018 si è provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi esistenti alla fine dell'esercizio e da iscrivere nel conto del bilancio, previa verifica, per ciascuno di essi, delle motivazioni che ne hanno comportato la cancellazione e delle ragioni che ne consentono il mantenimento, e della corretta imputazione in bilancio, secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni;

**VISTA** la proposta relativa al Rendiconto generale della gestione dell'esercizio 2017, elaborato dall'ufficio finanziario e corredato dei seguenti documenti:

Allegato 1:

- Rendiconto entrate,
- riepilogo entrate
- Rendiconto spese
- Riepilogo spese

- Riepilogo missioni
- Riepilogo spese titoli

#### Allegato 2

- Conto economico
- Stato patrimoniale

#### Allegato 3

- Quadro generale riassuntivo
- Risultato di amministrazione

#### Allegato 4 - Equilibrio

#### Allegato 5 - Composizione Fondo Pluriennale Vincolato

#### Allegato 6 - Fondo crediti di Dubbia esigibilità

#### Allegato 7 – Accertamenti ed Impegni pluriennali

#### Allegato 8 – Relazione sulla gestione

#### Allegato 9 – Prospetto TFR

#### Allegato 10 – Costi per missione

#### Allegato 11 – Elenco Residui attivi

#### Allegato 12 – Elenco Residui passivi

#### Allegato 13 - Dati contabili analitici;

#### Allegato 14 – Relazione del Collegio Sindacale;

#### Allegato 15 - Piano degli indicatori.

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 374 del 23/05/2018 con la quale il Conto del Tesoriere 2017 e i Conti giudiziali degli agenti della Riscossione sono stati parificati;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 395 del 25/05/2018 con la quale i conto di gestione dei consegnatari dei beni mobili sono stati parificati;

**VISTA** la determinazione del dirigente dell'Area Finanziaria n. 944 del 19/12/2017 con la quale è stato parificato il Conto Giudiziale Anno 2017 – modello 23 – riepilogativo della gestione economica del esercizio finanziario 2017;

**VISTA** la determinazione del dirigente dell'area Finanziaria n. 958 del 21/12/2017 con la quale è stato parificato il Conto Giudiziale Anno 2017 – modello 23 – riepilogativo della gestione anticipazioni all' economo per spese legali, imposte e tasse del corrente esercizio finanziario.

**VISTA** la determinazione del dirigente dell'area Finanziaria n. 964 del 22/12/2017 con la quale è stato parificato il Conto Giudiziale Anno 2017 – modello 21 – riepilogativo della gestione degli incassi dei diritti di segreteria del corrente esercizio finanziario;

#### **CONSIDERATO** che :

- La gestione dell'esercizio 2017 risulta essere in equilibrio;
- Il risultato della gestione finanziaria si chiude con un avanzo di amministrazione pari ad € 23.353.969,60;
- Il risultato della gestione economica si chiude con una perdita di esercizio pari a € 2.503.430,13;

- Il patrimonio netto dell'Ente è pari ad € 44.373.686,20

**VISTO** il parere favorevole del Collegio sindacale alla proposta di approvazione del rendiconto della gestione 2017, giusti verbali n. 18 del 23 Maggio 2018 e n. 19 del 5 Giugno 2018 e relazione tutti allegati al presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover approvare il Rendiconto generale della gestione dell'esercizio 2017 e i relativi allegati, dando atto della regolarità tecnica e di legittimità dello stesso documento in virtù delle considerazioni esposte nella relazione della gestione a firma del dirigenti delle Aree;

**VISTO** il Decreto presidenziale di nomina del Commissario Straordinario n. 204/Serv.1°/S.G. del 03/05/2018.

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTA** la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

tutto ciò visto e premesso

## **DELIBERA**

**APPROVARE** il Rendiconto generale della gestione dell'esercizio 2017 elaborato dal servizio finanziario secondo i principi di cui al D.Lgs. 118/2011, con i relativi seguenti allegati:

Allegato 1:

- Rendiconto entrate,
- riepilogo entrate
- Rendiconto spese
- Riepilogo spese
- Riepilogo missioni
- Riepilogo spese titoli

Allegato 2

- Conto economico
- Stato patrimoniale

Allegato 3

- Quadro generale riassuntivo
- Risultato di amministrazione

Allegato 4 - Equilibrio

Allegato 5 - Composizione Fondo Pluriennale Vincolato

Allegato 6 - Fondo crediti di Dubbia esigibilità

Allegato 7 - Accertamenti ed Impegni pluriennali

Allegato 8 - Relazione sulla gestione

Allegato 9 - Prospetto TFR

Allegato 10 - Costi per missione

Allegato 11 - Elenco Residui attivi

Allegato 12 – Elenco Residui passivi

Allegato 13 - Dati analitici entrate e spese, economici e patrimoniali;

Allegato 14 – Relazione del Collegio Sindacale

**PRENDERE ATTO** che i risultati della gestione finanziaria al 31/12/2017 configurano la presenza di un avanzo di amministrazione pari ad € 23.353.969,60 così suddiviso:

- per € 6.989.061,77 per: fondo rischi su crediti di dubbia esigibilità
- per € 2.329.802,01 per trattamento di fine rapporto dei dipendenti;
- per € 145.292,72 fondo manutenzione ord. L.R. 15/86;
- per € 2.045.137,51 fondo manutenzione straord. L.R. 15/86;
- per € 3.061.915,45 per fondo rischi contenzioso;
- per € 31.520,00 per fondo rinnovi contrattuali;
- per € 944,30 per indennità maneggio valori da corrispondere all'Economo non prevista erroneamente nel fondo pluriennale vincolato 2017
- per € 8.750.295,84 per fondo non vincolato.

**PRENDERE ATTO** che il Conto Economico chiude con una perdita di esercizio pari a € 2.503.430,13. e lo Stato Patrimoniale con un patrimonio netto pari € 44.373.686,20;

**DARE MANDATO** al servizio contabilità e programmazione di provvedere alla predisposizione della variazione per l'adeguamento del bilancio di previsione 2018-2020 alle risultanze del rendiconto;

**TRASMETTERE** il presente provvedimento, corredato dei documenti allegati al competente Assessorato regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, al Tesoriere dell'Ente: Unicredit Goup s.p.a , ciascuno per i rispettivi adempimenti consequenziali.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Ing. Giuseppe PIRRELLO

Il Dirigente dell' area finanziaria  
F.to D.ssa Nunziata Gabriele

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
CONTABILITA' E PROGRAMMAZIONE

**AREA INTERESSATA**  
FINANZIARIA

**Oggetto:**

APPROVAZIONE RENDICONTO GENERALE DELLA GESTIONE ANNO 2017 E RELATIVI ALLEGATI

VISTO di regolarità contabile

Data 20-06-2018

NUNZIATA GABRIELE