



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2018

DETERMINA N. 417 DEL 06-06-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 170

OGGETTO:

TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 600,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. BARRESI GIACOMO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Barresi Giacomo che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13506	Barresi Giacomo	Via del Cipresso 89, Lotto 1/C - Trapani	€. 610,00	10195 del 06/06/2017

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso la relativa fattura, debitamente quietanzata, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13506	Barresi Giacomo	Via del Cipresso 89, Lotto 1/C - Trapani	€. 600,00	Fatt. n.01 del 03/05/2018 Prot.Fatt. 6436 del 09/05/18 Ditta Villano Giuseppe

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

CONSIDERATO di dover incassare a saldo il credito nei confronti del Sig. Barresi Giacomo, pari ad €. 600,00;

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 153 del 05/03/2018 riguardante: "Area gestione del patrimonio - Individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2018";

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) TRARRE mandato di pagamento per complessivi **€. 600,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione residui**, giusto impegno n. 1519/2017, **che registra un'economia di €. 10,00**;

2) DARE ATTO che l'obbligazione è scaduta nell'esercizio finanziario 2017;

3) EMETTERE reversale di incasso per la complessiva somma di **€. 600,00** sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 6 Tip. 200 Cat. 0100 Cap. 132 Art. 7 "*prestito per finanziamento lavori in proprio*" - del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione residui**, giusto accertamento n. 1170/2017, **che registra un'economia di €. 10,00**;

4) IMPEGNARE a favore del Sig. Barresi Giacomo la somma di **€. 600,00** derivante dalla predetta autorizzazione, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 4, Macro Aggr. 402, Cap. 99, Art. 5 del bilancio di previsione 2018/2020, come segue:
€. 600,00 comp. 2018

5) LIQUIDARE E PAGARE a saldo, tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
13506	Barresi Giacomo	Via del Cipresso 89, Lotto 1/C - Trapani	€. 600,00	€. 600,00	3.100.0300/Cap. 49 C/competenza

6) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 600,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 4, Macro Aggr. 402, Cap. 99, Art. 5 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione competenze**, giusto impegno che si assume con il presente atto;

7) **INCASSARE** la complessiva somma di €. **600,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 5) della presente determina e precisamente per:

€. 600,00 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/competenza;

8) **DARE ATTO CHE** i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
13506	Barresi Giacomo	01241C030050	5425

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Rag. Emanuele FANARA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SEGRETERIA TECNICA E APPALTI		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 600,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. BARRESI GIACOMO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.</i>	

Impegno n° 820 Anno Gestione : 2018
MISSIONE 08.02.402
CAP. 99 / 5
Importo: € 600,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

600,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 06-06-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE