



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2018

**DETERMINA N. 415 DEL 06-06-2018**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 168

### OGGETTO:

*TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 439,20 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. FORITANO BIAGIO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. Foritano Biagio che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13799	Foritano Biagio	Via Grotta Perciata n. 25 Lotto 5 - Valderice	€. 512,40	386 del 12/01/2018

### CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso la relativa fattura, debitamente quietanzata, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13799	Foritano Biagio	Via Grotta Perciata n. 25 Lotto 5 - Valderice	€. 439,20	Fatt. n.8 del 08/02/2018 Prot.Fatt. 2773 del 01/03/18 Ditta Grimaldi Francesco

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

**CONSIDERATO** di dover incassare a saldo il credito nei confronti del Sig. Foritano Biagio, pari ad €. 439,20;

**RITENUTO** doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.G. n. 153 del 05/03/2018 riguardante: “*Area gestione del patrimonio - Individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2018*”;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la Determinazione del direttore generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020
- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

**1) IMPEGNARE** a favore del Sig. Foritano Biagio la somma di **€. 439,20** derivante dalla predetta autorizzazione, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, come segue:  
€. 439,20 comp. 2018

**2) LIQUIDARE E PAGARE** a saldo, tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

<b>Codice</b>	<b>Inquilino</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto</b>	<b>Canoni Compensati</b>	<b>Capitoli Incassi</b>
13799	Foritano Biagio	Via Grotta Perciata n. 25 Lotto 5 - Valderice	€. 439,20	€. 104,00 3.100.0300/Cap. 49 €. 335,20 3.100.0300/Cap. 49	C/residui 2017 C/competenze

**3) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 439,20** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio finanziario 2018, **gestione competenze**, giusto impegno che si assume con il presente atto;

**4) INCASSARE** la complessiva somma di **€. 439,20** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 2) della presente determina e precisamente per:

€. 104,00 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/residui 2017;

€. 335,20 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/competenze;

**5) DARE ATTO CHE** i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Urbi
13799	Foritano Biagio	23029_010040	5813

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Rag. Emanuele FANARA

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> SEGRETERIA TECNICA E APPALTI		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO	
<b>Oggetto:</b>	<p><i>TRAPANI I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 439,20 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. FORITANO BIAGIO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.</i></p>		

Impegno n° 819 Anno Gestione : 2018  
MISSIONE 08.02.202  
CAP. 99 / 3  
Importo: € 439,20 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'  
**A T T E S T A**  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**439,20**  
Ai capitoli sopradescritti

Data 06-06-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE