



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI
ANNO 2018

DETERMINA N. 408 DEL 30-05-2018

NUMERO DETERMINA DI AREA: 165

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO –EX ARTT.36, COMMA 2, LETT. A) E 31 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016- DEL SERVIZIO DI VERIFICA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA Omero E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI " AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART.33,COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- Con Determina Dirigenziale n.293 del 18 aprile 2018 –per le motivazioni in essa contenute- si è provveduto:
 - ad avviare la procedura per l'affidamento dei diretto –ex artt.36, comma 2, lett. a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016- del servizio di verifica di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai *“lavori di ristrutturazione di un edificio condominiale in Via Pantelleria, realizzazione di due campi da calcetto con sistemazione delle aree di pertinenza in Via Omero e in Via 29 nel comune di TRAPANI “* ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, previa indagine dei requisiti in possesso degli operatori economici compresi nell’Albo dei professionisti di fiducia di questo Ente (e quindi in quello Unico Regionale ex art.12 della l.r. 12/2011);
 - ad approvare l’avviso di manifestazione di interesse allegato allo stesso provvedimento;
 - a richiamare i criteri di aggiudicazione;
 - a stabilire le forme di pubblicità;
 - a dare atto che il citato provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell’art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l’avviso di gara informale finalizzato alla individuazione dei soggetti –tra quelli compresi nell’Albo dei professionisti di fiducia di questo Istituto- da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto così come stabilito dall’art.36, comma 2 , lettera a) del d.lgs. 50/2016, è stato, quindi, pubblicato sul sito istituzionale dell’Istituto dal 19 aprile 2018;
- ai fini dell’individuazione dei soggetti idonei da invitare alla procedura di affidamento diretto, l’avviso prevedeva che sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione di n.3 operatori economici da invitare;
- giusta quanto si evince dal verbale di “Ricezione e valutazione istanze”, redatto in data 11 maggio 2018, sono pervenute n.14 plichi di altrettanti professionisti, contenenti manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in argomento, e che solo la Ditta **“Studio Architetti Cimino Associati”** corrente in Agrigento, è risultata in possesso dei requisiti richiesti dal citato avviso pubblico di manifestazione di interesse;

- nello stesso avviso è previsto che *“...si farà luogo all'invito anche in caso di un solo soggetto idoneo che abbia manifestato la propria disponibilità.”*, per cui l'Istituto, con propria nota n.6834 del 17/05/2018, trasmessa a mezzo pec, ha proceduto ad invitare la ditta anzitutto a proporre la propria offerta secondo il criterio sopra indicato;
- il termine per la presentazione di detta offerta è stato fissato per le ore 11:00 del giorno 28 maggio 2018;
- giusta quanto si evince dal pertinente verbale n.2 “Aggiudicazione” redatto in data 28 maggio 2018, l'appalto per l'affidamento del servizio in argomento è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta **STUDIO ARCHITETTI CIMINO ASSOCIATI**, con sede in Agrigento, Via Atenea n.277, con il ribasso del 68,17%;

CONSIDERATO che, in ottemperanza alle disposizioni contenute nell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, occorre, quindi, procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara;

CONSIDERATO che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo al completamento, con esito positivo, delle verifiche, in corso di esecuzione, circa la sussistenza in capo alla Ditta aggiudicataria, dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s. m. i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

VISTA la Deliberazione commissariale n. 139 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 994 del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio gestionale 2018/2020;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 39/S3 del 11/01/2018, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 422 del 12/01/2018 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTA la Deliberazione commissariale n. 2 del 16/01/2018 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 139 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

DETERMINA

APPROVARE i sopra citati verbali di gara –allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso- redatti in data 11/05/2018 e 28/05/2018 a seguito dell'esperimento della procedura di affidamento diretto -ex art. 36 comma 2 lett. a), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50- per l'affidamento del servizio di verifica di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai *“lavori di ristrutturazione di un edificio condominiale in Via Pantelleria, realizzazione di due campi da calcetto con sistemazione delle aree di pertinenza in Via Omero e in Via 29 nel comune di TRAPANI”* ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, per l'importo a base d'asta €.34.061,32;

AGGIUDICARE in via definitiva il servizio anzicitato alla ditta “**STUDIO ARCHITETTI CIMINO ASSOCIATI**”, con sede in Agrigento, Via Atenea n.277, C.F. e P.I. –02329380840-, con il ribasso del 68,17% sull’importo a base d’asta di €.34.061,32;

DARE ATTO che la suddetta spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2018/2020, Missione 08, Programma 02, Tit. 2, Macro Aggregato 202, Cap. 199/2 “Altri interventi edilizi”, giusta impegno n.382/2018 assunto con Determina n.188 del 12 marzo 2018;

DARE ATTO che la predetta aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale, ex art. 80 del D.lgs. 50/2016, in capo alla ditta aggiudicataria;

PROVVEDERE alla comunicazione del presente provvedimento alla Ditta aggiudicataria ai sensi di quanto previsto dall’art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.-.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Rag. Emanuele FANARA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SEGRETERIA TECNICA E APPALTI	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>AFFIDAMENTO DIRETTO –EX ARTT.36, COMMA 2, LETT. A) E 31 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016- DEL SERVIZIO DI VERIFICA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE IN VIA PANTELLERIA, REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCETTO CON SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA IN VIA OMERIO E IN VIA 29 NEL COMUNE DI TRAPANI " AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART.33,COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016.</i>

VISTO di regolarità contabile

Data 30-05-2018

F.to NUNZIATA GABRIELE